

## 234680-2026 - Mise en concurrence

France – Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage – Marché d'exploitation de chauffage, de ventilation, de production d'eau chaude sanitaire, de climatisation, d'analyse légionelle de la Ville de Ballancourt sur Essonne

OJ S 67/2026 07/04/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: Mairie de Ballancourt sur Essonne

Adresse électronique: [servicetechnique@mairie-ballancourt.fr](mailto:servicetechnique@mairie-ballancourt.fr)

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: Marché d'exploitation de chauffage, de ventilation, de production d'eau chaude sanitaire, de climatisation, d'analyse légionelle de la Ville de Ballancourt sur Essonne

Description: Le marché a pour objet de confier à l'exploitant l'exploitation des installations incluant le chauffage, l'eau chaude, la ventilation, la climatisation, etc... et de la fourniture de combustibles des bâtiments de la Ville de Ballancourt sur Essonne. Le présent marché vise également à réduire les consommations énergétiques du patrimoine et à développer les projets d'énergies renouvelables. Aussi, l'Exploitant s'engage, à travers son exploitation, sa conduite et sa force de proposition technique, à diminuer les consommations des différents fluides (Chauffage, Electricité, Eau) avec la mise en place d'un protocole IPMVP. En outre, la qualité de service est cruciale pour garantir le confort des usagers des équipements municipaux. Ainsi, l'Exploitant met tout en oeuvre pour garantir le respect des dispositions contractuelles évoquées dans le présent marché ainsi qu'une continuité de service optimale.

Identifiant de la procédure: 6012a4b1-b199-4a0c-8c48-9b2fd41625fa

Identifiant interne: AO-01

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

Nomenclature complémentaire (cpv): 65210000 Distribution de gaz

##### 2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Essonne (FR104)

Pays: France

Informations complémentaires: Le marché concerne l'ensemble des bâtiments communaux

##### 2.1.4. Informations générales

Base juridique:

#### 2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Marché d'exploitation de chauffage, de ventilation, de production d'eau chaude sanitaire, de climatisation, d'analyse légionelle de la Ville de Ballancourt sur Essonne

Description: Le marché a pour objet de confier à l'exploitant l'exploitation des installations incluant le chauffage, l'eau chaude, la ventilation, la climatisation, etc... et de la fourniture de combustibles des bâtiments de la Ville de Ballancourt sur Essonne. Le présent marché vise également à réduire les consommations énergétiques du patrimoine et à développer les projets d'énergies renouvelables. Aussi, l'Exploitant s'engage, à travers son exploitation, sa conduite et sa force de proposition technique, à diminuer les consommations des différents fluides (Chauffage, Electricité, Eau) avec la mise en place d'un protocole IPMVP. En outre, la qualité de service est cruciale pour garantir le confort des usagers des équipements municipaux. Ainsi, l'Exploitant met tout en oeuvre pour garantir le respect des dispositions contractuelles évoquées dans le présent marché ainsi qu'une continuité de service optimale. Identifiant interne: AO-01

#### 5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

Nomenclature complémentaire (cpv): 65210000 Distribution de gaz

#### 5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: BALLANCOURT SUR ESSONNE

Code postal: 91610

Subdivision pays (NUTS): Essonne (FR104)

Pays: France

Informations complémentaires: Le marché concerne la totalité des bâtiments communaux

#### 5.1.3. Durée estimée

Date de début: 05/09/2026

Durée: 10 Ans

#### 5.1.6. Informations générales

##### Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

#### 5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

#### 5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.e-marchespublics.com/appel-offre/1155065>

#### 5.1.12. Conditions du marché public

##### Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.e-marchespublics.com/appel-offre/1155065>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 15/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 120 Jours

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

**5.1.15. Techniques**

**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Mairie Ballancourt-sur-Essonne

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Mairie de Ballancourt sur Essonne

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Mairie Ballancourt-sur-Essonne

## 8. Organisations

---

**8.1. ORG-0001**

Nom officiel: Mairie de Ballancourt sur Essonne

Numéro d'enregistrement: 21910045000010

Adresse postale: 2, rue de la Mairie - BP 6 - 91610

Ville: Ballancourt sur Essonne

Code postal: 91610

Subdivision pays (NUTS): Essonne (FR104)

Pays: France

Point de contact: Service Technique

Adresse électronique: [servicetechnique@mairie-ballancourt.fr](mailto:servicetechnique@mairie-ballancourt.fr)

Téléphone: +33 164937381

**Rôles de cette organisation:**

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

**8.1. ORG-0002**

Nom officiel: Mairie Ballancourt-sur-Essonne

Numéro d'enregistrement: 21910045000010

Ville: BALLANCOURT SUR ESSONNE

Code postal: 91610

Subdivision pays (NUTS): Essonne (FR104)

Pays: France

Point de contact: service technique

Adresse électronique: [servicetechnique@mairie-ballancourt.fr](mailto:servicetechnique@mairie-ballancourt.fr)

Téléphone: 0164937381

**Rôles de cette organisation:**

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

**8.1. ORG-0000**

Nom officiel: DEMATIS

Numéro d'enregistrement: 45072478600030

Ville: Paris

Code postal: 75015

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Adresse électronique: [contact@dematis.com](mailto:contact@dematis.com)

Téléphone: +33 172365548

Adresse internet: [www.dematis.com](http://www.dematis.com)

**Rôles de cette organisation:**

TED eSender

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: a20ffedd-2b4b-4287-8b58-d117388614ea - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 03/04/2026 11:20:03 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 234680-2026

Numéro de publication au JO S: 67/2026

Date de publication: 07/04/2026