

Hongrie-Eger: Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

OJ S 87/2022 04/05/2022

Avis de marché

Services

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

Section I: Pouvoir adjudicateur

I.1. Nom et adresses

Nom officiel: Eszterházy Károly Egyetem

Numéro national d'identification: 15834481210

Adresse postale: Eszterházy Tér 1.

Ville: Eger

Code NUTS: HU312 Heves

Code postal: 3300

Pays: Hongrie

Point(s) de contact: Lánchidi Csaba

Courriel: lanchidicsaba@gmail.com

Téléphone: +36 305579422

Fax: +36 36795230

Adresse(s) internet:

Adresse principale: <https://uni-eszterhazy.hu/>

I.3. Communication

Les documents du marché sont disponibles gratuitement en accès direct non restreint et complet, à l'adresse: <https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000315722021/reszletek>

Adresse à laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues: le ou les point(s) de contact susmentionné(s)

Les offres ou les demandes de participation doivent être envoyées par voie électronique via: <https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000315722021/reszletek>

Les offres ou les demandes de participation doivent être envoyées au(x) point(s) de contact susmentionné(s)

I.4. Type de pouvoir adjudicateur

Autre type: Felsőoktatási intézmény

I.5. Activité principale

Éducation

Section II: Objet

II.1. Étendue du marché

II.1.1. Intitulé

Tervezői és tervezői művezetési feladatok ellátása

Numéro de référence: EKR000315722021

II.1.2. Code CPV principal

71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

II.1.3. Type de marché

Services

II.1.4. Description succincte

Tervezői és tervezői művezetési feladatok ellátása Ajánlatkérő fenntartásában lévő épületek rekonstrukciójához, fejlesztéséhez, felújításához az alábbiak szerint:

1. rész: A Líceum épületének részleges rekonstrukciója,
2. rész: Szőlészeti és borászati oktató- kutató és szaktanácsadási központ épület együttesének rekonstrukciója, Eger, Kőlyuktető külterület,
3. rész: Teremtésvédelemi beruházások, zöldenergia felhasználás kialakítása, zöld egyetem létrehozása,
4. rész: Eger, Széchenyi utca 47. sz. alatti épületegyüttes egyetemi telephellyé fejlesztése, rekonstrukciója,
5. rész: Eger, Almagyar dombi kampusz oktatási és kollégiumi infrastruktúrájának fejlesztése, Eger, Leányka utca,
6. rész: Az Eszterházy Károly Egyetem Gyakorlóiskolájának (Eger, Barkóczy utca 5.) felújítása,
7. rész: Az Eszterházy Károly Egyetem Gyakorlóiskolájának (Eger, Bartók tér 4.) felújítása.
8. rész: Egészségház utcai "B" épületének felújítása
9. rész: Eszterházy torna-, sport- és versenycsarnok építése

II.1.5. Valeur totale estimée

II.1.6. Information sur les lots

Ce marché est divisé en lots: oui

Il est possible de soumettre des offres pour tous les lots

II.2. Description

II.2.1. Intitulé

A Líceum épületének részleges rekonstrukciója

Lot n°: 1

II.2.2. Code(s) CPV additionnel(s)

71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification, 71245000 Plans d'approbation, plans d'exécution et spécifications, 71356400 Services de planification technique

II.2.3. Lieu d'exécution

Code NUTS: HU312 Heves

Lieu principal d'exécution: 3300 Eger, Eszterházy tér 1.

II.2.4. Description des prestations

A Líceum épületének részleges rekonstrukciója (Eger, Eszterházy tér 1.)

A 2012-ben történt részleges rekonstrukcióval érintett épület, tereinek és területeinek vizsgálata, a vizsgálati eredmények és a megrendelővel történt egyeztetések alapján a pályázati kiírás előírásai szerint a felújítás oktatási, igazgatási és műemlékvédelmi szempontoknak megfelelő teljeskörű tervezése a szükséges hatástanulmányok és környezeti vizsgálatok elkészítése. A felújításra kerülő épület műemléki védetségű. (Törzsszáma 2025 - helyrajzi száma: 4949).

Épület kb. 13 000 m2. (nettó alapterület)

I. szakasz energetikai fejlesztések:

Padlásfödém és csatlakozó szerkezetek vizsgálata és külső oldali hőszigetelése járófelületek kialakításával, külső nyílászárók vizsgálata cseréje, felújítása, árnyékolás megoldása.

A meglévő fűtési rendszer felülvizsgálata korszerűsítése, új kondenzációs kazán, hőleadók cseréje, termosztatikus szelepek beépítése szükség szerint a csatlakozó vezetékek és elosztó hálózat korszerűsítése, cseréje, részleges hűtési rendszerkialakítása.

Alagsorszellőző rendszer vizsgálata korszerűsítése hővisszanyerős energiatakarékos szellőző rendszer kialakítása.

50kWp kapacitású napelem elhelyezésének vizsgálata, tervezése a műemlékvédelmi szempontok figyelembe vételével.

Levegő-víz hőszivattyús fűtési-hűtési rendszer kiépítése az épület egyes területein a padlástérben kialakítandó gépészeti helyiséggel, falba rejtett vezetékekkel műemléki terekben.

II. szakasz:

Díszterem freskóinak restaurálása, világítási, audiovizuális és fűtési rendszer felújítása.

Strukturális átalakítások, színházterem, oktatási és kiszolgáló terek racionalizálása és rekonstrukciók, oktatási, irodai, közösségi terek, mosdók, folyosók, teljes világítás, elektromos és informatikai hálózat, teljes épületgépészeti vezetékhalózat és szaniterek és szerelvények komplex vizsgálata. Biztonsági és beléptető rendszer kiépítése, kamerarendszer felújítása.

Mindkét szakaszra az alábbi ütemezés vonatkozik.

I. Ütem: Vázlat terv: M=1:200-as részletezettségű alaptervek, fő szakági műleírások

- 1 db vázlat terv papíron (4 pld) és adathordozón (2 pld)

- a Tervező kötelezettsége a tervezési munka helyszínének és környékének megtekintése és szükség esetén a vázlat tervhez szükséges hiányzó felmérések, vizsgálatok elvégzése, tervező feladata beszerezni saját felelősségére/költségére azon információkat, amelyek a szerződéses kötelezettségének teljesítéséhez szükséges

- a tervező a vázlat tervet köteles határidőre kidokumentálni és a Megrendelő részére elfogadásra bemutatni.

II. Ütem: Építési /örökségvédelmi engedélyezési tervdokumentáció, jogszabály szerint mellékletekkel

- engedélyezési tervdokumentáció elkészítése a Megrendelő által elfogadott vázlat terv alapján;

- 1 db engedélyes tervdokumentáció papíron (4 pld) és adathordozón (2 pld)

- felmérési tervek, örökségvédelemhez szükséges kutatási anyagok

- költségbecslés készítése

- a Megrendelő meghatalmazottjaként a Tervező feladatát jelenti az engedélyezési tervdokumentáció hatósági engedélyeztetése a Megrendelő folyamatos tájékoztatása mellett, melyhez a szükséges meghatalmazást a Megrendelő megadja

III. Ütem: Műszaki kiviteli tervdokumentáció

- 1 db részleges (kivitelezés I. ütem) kiviteli tervdokumentáció (árazott és árazatlan költségvetéssel) papíron (4 pld) és adathordozón (2 pld) megfelelő -árazatlan és árazott költségvetést tartalmazó - kivitelezési tervdokumentáció elkészítése, (figyelem: a felújítás során az épület nem lesz kiürítve), továbbá a kivitelezés időbeli ütemezésére vonatkozó becslés átadása.

IV. Ütem Tervezői művezetés

- a Megrendelő kérésére folyamatos közreműködés a kivitelezés I. ütemére irányuló közbeszerzési eljárás (1 db eljárás) előkészítésében, különösen a Dokumentáció szakmai résznek összeállításában,

- részvétel a kivitelezésre irányuló közbeszerzési eljárás során a műszaki-szakmai jellegű feladatokban (tervezetten 1 db közbeszerzési eljárás, eredménytelenség esetén a megismételt eljárás is), a műszaki-szakmai jellegű kiegészítő tájékoztatás kérések megválaszolásában, a tárgyalásokon tanácsadóként való részvétel,

- az építési kivitelezése alatt tervezői művezetés (összesen legfeljebb 600 mérnöknapi igénybevétele). A tervezői művezetés teljesítése a Tervező feladata és felelőssége. A tervezői művezetés biztosítása magában foglalja a használatba vételi eljárás lezárásig felmerülő helyszíni közreműködés alkalmait, valamint a használatba vételt akadályozó, a nem tervezői felelősségbe eső, hiányosságokból adódó tervezési munkák elvégzését is. Tervező, a Megrendelő és a műszaki ellenőr által igényelt szakmai segítséget köteles megadni. Ennek keretében közreműködik az építészeti-műszaki terveknek megfelelő maradéktalan megvalósítás érdekében, valamint elősegíti a kivitelezés során a tervekkel kapcsolatban felmerült szakkérdések megoldását. A kooperációkon való részvétel is tervezői művezetésnek minősül.

- Részletesen a műszaki leírásban.

- Tervezői művezetés legfeljebb 600 mérnöknapi.

II.2.5. Critères d'attribution

Critères énoncés ci-dessous

Critère de qualité - Nom: Vázlatterv elkészítésének előteljesítési határideje (min. 0 - max. 30 nap) / Pondération: 5

Critère de qualité - Nom: A teljesítésbe bevont szakember többlet szakmai tapasztalata az M2. 1. pont tekintetében bemutatott szakember esetében (egész hónapokban, min. 0 hónap, max. 36 hónap) / Pondération: 15

Critère de qualité - Nom: A teljesítésbe bevont szakember többlet szakmai tapasztalata az M2. 4. pont tekintetében bemutatott szakember esetében (egész hónapokban, min. 0 hónap, max. 36 hónap) / Pondération: 15

Critère de qualité - Nom: A teljesítésbe bevont szakember többlet szakmai tapasztalata az M2. 2. pont tekintetében bemutatott szakember esetében (egész hónapokban, min. 0 hónap, max. 36 hónap) / Pondération: 15

Prix - Pondération: 50

II.2.6. Valeur estimée

II.2.7. Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique

Durée en mois: 12

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non

II.2.10. Variantes

Des variantes seront prises en considération: non

II.2.11. Information sur les options

Options: non

II.2.13. Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: oui
Identification du projet: Magyarország Helyreállítási és Ellenállóképességi Tervéhez kapcsolódó felhívások.

II.2.14. Informations complémentaires

A vázlatterv elkészítésének határideje szerződés aláírását követően maximum 60 nap. Az előteljesítési határidő az értékelés részszerpontja.

II.2. Description

II.2.1. Intitulé

Szőlészeti és borászati oktató központ

Lot n°: 2

II.2.2. Code(s) CPV additionnel(s)

71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification, 71245000 Plans d'approbation, plans d'exécution et spécifications, 71356400 Services de planification technique

II.2.3. Lieu d'exécution

Code NUTS: HU312 Heves

Lieu principal d'exécution: Eger, Kőlyuktető külterület

II.2.4. Description des prestations

A szőlészeti és borászati oktatás, kutatás-fejlesztési kiválósági központ, valamint szaktanácsadási központ épületkomplexumának, szőlőterületeinek, pincészetének teljeskörű rekonstrukciója. Épület kb. 6 000 m² (nettó alapterület), külső terület kb. 30 000 m².

A központi épület, laboratóriumi épületek, szőlőfeldolgozó és tanüzem, a tufába vájt pincerendszer építőmesteri, gépészeti és elektromos felújítása ezek bővítései, napelemes reaktromos áram termelő rendszer telepítése, kamera-; beléptető rendszer kiépítése új turisztikai bemutató, vendégház, parkoló, gépszín és külső út-terep, közmű rendezés.

Az épületkomplexum és helyszín komplex vizsgálata. A vizsgálati eredmények és a megrendelővel történt egyeztetések alapján a pályázati kiírás előírásai szerint a felújítás, fejlesztési szempontoknak megfelelő teljeskörű tervezése a szükséges hatástanulmányok és környezeti vizsgálatok elkészítése.

I. Ütem: Vázlat terv: M=1:200-as részletezettségű alaptervek, fő szakági műleírások

- 1 db vázlat terv papíron (4 pld) és adathordozón (2 pld)

- a Tervező kötelezettsége a tervezési munka helyszínének és környékének megtekintése és szükség esetén a vázlat tervhez szükséges hiányzó felmérések, vizsgálatok elvégzése, tervező feladata beszerezni saját felelősségére/költségére azon információkat, amelyek a szerződéses kötelezettségének teljesítéséhez szükséges

- a tervező a vázlat tervet köteles határidőre kidokumentálni és a Megrendelő részére elfogadásra bemutatni.

II. Ütem: Építési engedélyezési tervdokumentáció, jogszabály szerint mellékletekkel

- engedélyezési tervdokumentáció elkészítése a Megrendelő által elfogadott vázlat terv alapján;

- 1 db engedélyes tervdokumentáció papíron (4 pld) és adathordozón (2 pld)

- felmérési tervek

- költségbecslés készítése

- a Megrendelő meghatalmazottjaként a Tervező feladatát jelenti az engedélyezési tervdokumentáció hatósági engedélyeztetése a Megrendelő folyamatos tájékoztatása mellett, melyhez a szükséges meghatalmazást a Megrendelő megadja

III. Ütem: Műszaki kiviteli tervdokumentáció

- 1 db részleges (kivitelezés I. ütem) kiviteli tervdokumentáció (árazott és árazatlan költségvetéssel) papíron (4 pld) és adathordozón (2 pld) megfelelő -árazatlan és árazott költségvetést tartalmazó - kivitelezési tervdokumentáció elkészítése (figyelem: a felújítás során az épület nem lesz kiürítve), továbbá a kivitelezés időbeli ütemezésére vonatkozó becslés átadása.

IV. Tervezői művezetés

- a Megrendelő kérésére folyamatos közreműködés a kivitelezés I. ütemére irányuló közbeszerzési eljárás (1db eljárás) előkészítésében, különösen a Dokumentáció szakmai résznek összeállításában,

- részvétel a kivitelezésre irányuló közbeszerzési eljárás során a műszaki-szakmai jellegű feladatokban (tervezetten 1 db közbeszerzési eljárás, eredménytelenség esetén a

megismételt eljárás is), a műszaki-szakmai jellegű kiegészítő tájékoztatás kérések megválaszolásában, a tárgyalásokon tanácsadóként való részvétel,
- az építési kivitelezése alatt tervezői művezetés (összesen legfeljebb 800 mérnöknapi igénybevétele). A tervezői művezetés teljesítése a Tervező feladata és felelőssége. A tervezői művezetés biztosítása magában foglalja a használatba vételi eljárás lezárásig felmerülő helyszíni közreműködés alkalmait, valamint a használatba vételt akadályozó, a nem tervezői felelősségbe eső, hiányosságokból adódó tervezési munkák elvégzését is. Tervező, a Megrendelő és a műszaki ellenőr által igényelt szakmai segítséget köteles megadni. Ennek keretében közreműködik az építészeti-műszaki terveknek megfelelő maradéktalan megvalósítás érdekében, valamint elősegíti a kivitelezés során a tervekkel kapcsolatban felmerült szakkérdések megoldását. A kooperációkon való részvétel is tervezői művezetésnek minősül.

Részletesen a műszaki leírásban.

Tervezői művezetés legfeljebb 800 mérnöknapi.

II.2.5. Critères d'attribution

Critères énoncés ci-dessous

Critère de qualité - Nom: Vázlatterv elkészítésének előteljesítési határideje (min. 0 - max. 30 nap) / Pondération: 5

Critère de qualité - Nom: A teljesítésbe bevont szakember többlet szakmai tapasztalata az M2. 1. pont tekintetében bemutatott szakember esetében (egész hónapokban, min. 0 hónap, max. 36 hónap) / Pondération: 15

Critère de qualité - Nom: A teljesítésbe bevont szakember többlet szakmai tapasztalata az M2. 4. pont tekintetében bemutatott szakember esetében (egész hónapokban, min. 0 hónap, max. 36 hónap) / Pondération: 15

Critère de qualité - Nom: A teljesítésbe bevont szakember többlet szakmai tapasztalata az M2. 2. pont tekintetében bemutatott szakember esetében (egész hónapokban, min. 0 hónap, max. 36 hónap) / Pondération: 15

Prix - Pondération: 50

II.2.6. Valeur estimée

II.2.7. Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique

Durée en mois: 12

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non

II.2.10. Variantes

Des variantes seront prises en considération: non

II.2.11. Information sur les options

Options: non

II.2.13. Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: oui

Identification du projet: Magyarország Helyreállítási és Ellenállóképességi Tervéhez kapcsolódó felhívások.

II.2.14. Informations complémentaires

A vázlatterv elkészítésének határideje szerződés aláírását követően maximum 60 nap. Az előteljesítési határidő az értékelés részszerzőpontja.

II.2. Description

II.2.1. Intitulé

Teremtésvédelemi beruházások

Lot n°: 3

II.2.2. Code(s) CPV additionnel(s)

71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification, 71245000 Plans d'approbation, plans d'exécution et spécifications, 71356400 Services de planification technique

II.2.3. Lieu d'exécution

Code NUTS: HU312 Heves

Lieu principal d'exécution: Eger, Eszterházy tér 1.

II.2.4. Description des prestations

Fenntartható, Zöld Egyetem kialakítása megújuló energiaforrásokra való áttérés, energiafelhasználás racionalizálás, napenergia hasznosítási felületek kialakítása, hőszivattyús fűtési rendszerek beépítése, energiahatékonyság növelése. Az egyetem telephelyeinek, épületeinek és nyitott tereinek energetikai vizsgálata, korszerűsítése. Az egyetem létesítményei közötti energiaellátási rendszerek összehangolásának optimalizálása, „smart” technikák, energiatároló rendszerek és megújuló energia termelő rendszerek alkalmazásával. Az épületek és helyszínek komplex vizsgálata. A vizsgálati eredmények és a megrendelővel történt egyeztetések alapján a pályázati kiírás előírásai szerint a felújítás, fejlesztési szempontoknak megfelelő teljeskörű tervezése a szükséges hatástanulmányok és környezeti vizsgálatok elkészítése.

I. ütem: Tanulmány terv készítése

II. Ütem: Vázlat terv: M=1:200-as részletezettségű alaptervek, fő szakági műleírások

- 1 db vázlat terv papíron (4 pld) és adathordozón (2 pld)

- a Tervező kötelezettsége a tervezési munka helyszínének és környékének megtekintése és szükség esetén a vázlat tervhez szükséges hiányzó felmérések, vizsgálatok elvégzése, tervező feladata beszerezni saját felelősségére/költségére azon információkat, amelyek a szerződéses kötelezettségének teljesítéséhez szükségesek

- a tervező a vázlat tervet köteles határidőre kidokumentálni és a Megrendelő részére elfogadásra bemutatni.

III. Ütem: Építési engedélyezési tervdokumentáció, jogszabály szerint mellékletekkel

- engedélyezési tervdokumentáció elkészítése a Megrendelő által elfogadott vázlat terv alapján;

- 1 db engedélyes tervdokumentáció papíron (4 pld) és adathordozón (2 pld)

- felmérési tervek, örökségvédelemhez szükséges kutatási anyagok

- költségbecslés készítése

- a Megrendelő meghatalmazottjaként a Tervező feladatát jelenti az engedélyezési tervdokumentáció hatósági engedélyeztetése a Megrendelő folyamatos tájékoztatása mellett, melyhez a szükséges meghatalmazást a Megrendelő megadja

IV. Ütem: Műszaki kiviteli tervdokumentáció

- 1 db részleges (kivitelezés I. ütem) kiviteli tervdokumentáció (árazott és

árazatlan költségvetéssel) papíron (4 pld) és adathordozón (2 pld) megfelelő -árazatlan és árazott költségvetést tartalmazó - kivitelezési tervdokumentáció elkészítése (figyelem: a felújítás során az épület nem lesz kiürítve), továbbá a kivitelezés időbeli ütemezésére vonatkozó becslés átadása.

V. Tervezői művezetés

- a Megrendelő kérésére folyamatos közreműködés a kivitelezés I. ütemére irányuló közbeszerzési eljárás (1db eljárás) előkészítésében, különösen a Dokumentáció szakmai résznek összeállításában,

- részvétel a kivitelezésre irányuló közbeszerzési eljárás során a műszaki-szakmai jellegű feladatokban (tervezetten 1 db közbeszerzési eljárás, eredménytelenség esetén a megismételt eljárás is), a műszaki-szakmai jellegű kiegészítő tájékoztatás kérések megválaszolásában, a tárgyalásokon tanácsadóként való részvétel,
- az építési kivitelezése alatt tervezői művezetés (összesen legfeljebb 200 mérnöknap igénybevétele).A tervezői művezetés teljesítése a Tervező feladata és felelőssége. A tervezői művezetés biztosítása magában foglalja a használatba vételi eljárás lezárásig felmerülő helyszíni közreműködés alkalmait, valamint a használatba vételt akadályozó, a nem tervezői felelősségbe eső, hiányosságokból adódó tervezési munkák elvégzését is. Tervező, a Megrendelő és a műszaki ellenőr által igényelt szakmai segítséget köteles megadni. Ennek keretében közreműködik az építészeti-műszaki terveknek megfelelő maradéktalan megvalósítás érdekében, valamint elősegíti a kivitelezés során a tervekkel kapcsolatban felmerült szakkérdések megoldását. A kooperációkon való részvétel is tervezői művezetésnek minősül.

Részletesen a műszaki leírásban.

Tervezői művezetés legfeljebb 200 mérnöknap.

II.2.5. Critères d'attribution

Critères énoncés ci-dessous

Critère de qualité - Nom: Vázlatterv elkészítésének előteljesítési határideje (min. 0 - max. 30 nap) / Pondération: 5

Critère de qualité - Nom: A teljesítésbe bevont szakember többlet szakmai tapasztalata az M2. 1. pont tekintetében bemutatott szakember esetében (egész hónapokban, min. 0 hónap, max. 36 hónap) / Pondération: 15

Critère de qualité - Nom: A teljesítésbe bevont szakember többlet szakmai tapasztalata az M2. 4. pont tekintetében bemutatott szakember esetében (egész hónapokban, min. 0 hónap, max. 36 hónap) / Pondération: 15

Critère de qualité - Nom: A teljesítésbe bevont szakember többlet szakmai tapasztalata az M2. 2. pont tekintetében bemutatott szakember esetében (egész hónapokban, min. 0 hónap, max. 36 hónap) / Pondération: 15

Prix - Pondération: 50

II.2.6. Valeur estimée

II.2.7. Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique

Durée en mois: 12

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non

II.2.10. Variantes

Des variantes seront prises en considération: non

II.2.11. Information sur les options

Options: non

II.2.13. Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: oui
Identification du projet: Magyarország Helyreállítási és Ellenállóképességi Tervéhez kapcsolódó felhívások.

II.2.14. Informations complémentaires

A vázlatterv elkészítésének határideje szerződés aláírását követően maximum 60 nap. Az előteljesítési határidő az értékelés részszerzőpontja.

II.2. Description

II.2.1. Intitulé

Széchenyi u. 47. egyetemi telephellyé fejlesztése
Lot n°: 4

II.2.2. Code(s) CPV additionnel(s)

71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification, 71245000 Plans d'approbation, plans d'exécution et spécifications, 71356400 Services de planification technique

II.2.3. Lieu d'exécution

Code NUTS: HU312 Heves
Lieu principal d'exécution: Eger, Széchenyi utca 47.

II.2.4. Description des prestations

Eger, Széchenyi utca 47. sz. és az Eger, Vitkovics M. utca 24. sz. alatti épületegyüttes egyetemi telephellyé fejlesztése, rekonstrukciója.

Eger, Széchenyi utca 47. sz.: Ingatlan területe: 5174 m²; épület nettó alapterület: 1902 m².

Eger, Vitkovics M. utca 24. sz.: Ingatlan területe: 1003 m²; épület nettó alapterület: 92 m².

Az épület és helyszín komplex vizsgálata. A vizsgálati eredmények és a megrendelővel történt egyeztetések alapján a pályázati kiírás előírásai szerint a felújítás, fejlesztési szempontoknak megfelelő teljeskörű tervezése a szükséges hatástanulmányok és környezeti vizsgálatok elkészítése.

Teljes épület, infrastruktúra és ingatlan terület felújítása napelemes relektromos áram termelő rendszer telepítése, kamera-; beléptető rendszer kiépítése.

I. Ütem: Vázlat terv: M=1:200-as részletezettségű alaptervek, fő szakági műleírások

- 1 db vázlat terv papíron (4 pld) és adathordozón (2 pld)

- a Tervező kötelezettsége a tervezési munka helyszínének és környékének megtekintése és szükség esetén a vázlat tervhez szükséges hiányzó felmérések, vizsgálatok elvégzése, tervező feladata beszerezni saját felelősségére/költségére azon információkat, amelyek a szerződéses kötelezettségének teljesítéséhez szükséges

- a tervező a vázlat tervet köteles határidőre kidokumentálni és a Megrendelő részére elfogadásra bemutatni.

II. Ütem: Építési engedélyezési tervdokumentáció, jogszabály szerint mellékletekkel

- engedélyezési tervdokumentáció elkészítése a Megrendelő által elfogadott vázlat terv alapján;

- 1 db engedélyes tervdokumentáció papíron (4 pld) és adathordozón (2 pld)

- felmérési tervek, kutatási anyagok

- költségbecslés készítése

- a Megrendelő meghatalmazottjaként a Tervező feladatát jelenti az engedélyezési tervdokumentáció hatósági engedélyeztetése a Megrendelő folyamatos tájékoztatása mellett, melyhez a szükséges meghatalmazást a Megrendelő megadja

III. Ütem: Műszaki kiviteli tervdokumentáció

- 1 db részleges (kivitelezés I. ütem) kiviteli tervdokumentáció (árazott és árazatlan költségvetéssel) papíron (4 pld) és adathordozón (2 pld) megfelelő -árazatlan és árazott költségvetést tartalmazó - kivitelezési tervdokumentáció elkészítése, továbbá a kivitelezés időbeli ütemezésére vonatkozó becslés átadása.

IV. Tervezői művezetés

- a Megrendelő kérésére folyamatos közreműködés a kivitelezés I. ütemére irányuló közbeszerzési eljárás (1db eljárás) előkészítésében, különösen a Dokumentáció szakmai résznek összeállításában,

- részvétel a kivitelezésre irányuló közbeszerzési eljárás során a műszaki-szakmai jellegű feladatokban (tervezetten 1 db közbeszerzési eljárás, eredménytelenség esetén a megismételt eljárás is), a műszaki-szakmai jellegű kiegészítő tájékoztatás kérések megválaszolásában, a tárgyalásokon tanácsadóként való részvétel,
- az építési kivitelezése alatt tervezői művezetés (összesen legfeljebb 200 mérnöknapi igénybevétele). A tervezői művezetés teljesítése a Tervező feladata és felelőssége. A tervezői művezetés biztosítása magában foglalja a használatba vételi eljárás lezárásig felmerülő helyszíni közreműködés alkalmait, valamint a használatba vételt akadályozó, a nem tervezői felelősségbe eső, hiányosságokból adódó tervezési munkák elvégzését is. Tervező, a Megrendelő és a műszaki ellenőr által igényelt szakmai segítséget köteles megadni. Ennek keretében közreműködik az építészeti-műszaki terveknek megfelelő maradéktalan megvalósítás érdekében, valamint elősegíti a kivitelezés során a tervekkel kapcsolatban felmerült szakkérdések megoldását. A kooperációkon való részvétel is tervezői művezetésnek minősül.

Részletesen a műszaki leírásban.

Tervezői művezetés legfeljebb 200 mérnöknapi.

II.2.5. Critères d'attribution

Critères énoncés ci-dessous

Critère de qualité - Nom: Vázlatterv elkészítésének előteljesítési határideje (min. 0 - max. 30 nap) / Pondération: 5

Critère de qualité - Nom: A teljesítésbe bevont szakember többlet szakmai tapasztalata az M2. 1. pont tekintetében bemutatott szakember esetében (egész hónapokban, min. 0 hónap, max. 36 hónap) / Pondération: 15

Critère de qualité - Nom: A teljesítésbe bevont szakember többlet szakmai tapasztalata az M2. 4. pont tekintetében bemutatott szakember esetében (egész hónapokban, min. 0 hónap, max. 36 hónap) / Pondération: 15

Critère de qualité - Nom: A teljesítésbe bevont szakember többlet szakmai tapasztalata az M2. 2. pont tekintetében bemutatott szakember esetében (egész hónapokban, min. 0 hónap, max. 36 hónap) / Pondération: 15

Prix - Pondération: 50

II.2.6. Valeur estimée

II.2.7. Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique

Durée en mois: 12

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non

II.2.10. Variantes

Des variantes seront prises en considération: non

II.2.11. Information sur les options

Options: non

II.2.13. Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: oui
Identification du projet: Magyarország Helyreállítási és Ellenállóképességi Tervéhez kapcsolódó felhívások.

II.2.14. Informations complémentaires

A vázlatterv elkészítésének határideje szerződés aláírását követően maximum 60 nap. Az előteljesítési határidő az értékelés részszerzőpontja.

II.2. Description

II.2.1. Intitulé

Almagyar dombi kampusz fejlesztése
Lot n°: 5

II.2.2. Code(s) CPV additionnel(s)

71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification, 71245000 Plans d'approbation, plans d'exécution et spécifications, 71356400 Services de planification technique

II.2.3. Lieu d'exécution

Code NUTS: HU312 Heves
Lieu principal d'exécution: Eger Leányka utca

II.2.4. Description des prestations

Új kb. 12000 m²-es nettó alapterületű oktatási épület valamint kollégium kialakítása fedett parkolókkal. Környezetrendezés parkoló kialakítás.

Az épületek és helyszín komplex vizsgálata. A vizsgálati eredmények és a megrendelővel történt egyeztetések alapján a pályázati kiírás előírásai szerint a beruházás, fejlesztési szempontoknak megfelelő teljeskörű tervezése a szükséges hatástanulmányok és környezeti vizsgálatok elkészítése.

I. Ütem: Vázlat terv: M=1:200-as részletezettségű alaptervek, fő szakági műleírások, telepítés vizsgálata

- 1 db vázlat terv papíron (4 pld) és adathordozón (2 pld)
- a Tervező kötelezettsége a tervezési munka helyszínének és környékének megtekintése és szükség esetén a vázlat tervhez szükséges hiányzó felmérések, vizsgálatok elvégzése, tervező feladata beszerezni saját felelősségére/költségére azon információkat, amelyek a szerződéses kötelezettségének teljesítéséhez szükséges
- a tervező a vázlat tervet köteles határidőre kidokumentálni és a Megrendelő részére elfogadásra bemutatni.

II. Ütem: Építési engedélyezési tervdokumentáció, jogszabály szerint mellékletekkel

- engedélyezési tervdokumentáció elkészítése a Megrendelő által elfogadott vázlat terv alapján;
- 1 db engedélyes tervdokumentáció papíron (4 pld) és adathordozón (2 pld)
- felmérési tervek
- költségbecslés készítése

- a Megrendelő meghatalmazottjaként a Tervező feladatát jelenti az engedélyezési tervdokumentáció hatósági engedélyeztetése a Megrendelő folyamatos tájékoztatása mellett, melyhez a szükséges meghatalmazást a Megrendelő megadja

III. Ütem: Műszaki kiviteli tervdokumentáció

- 1 db részleges (kivitelezés I. ütem) kiviteli tervdokumentáció (árazott és árazatlan költségvetéssel) papíron (4 pld) és adathordozón (2 pld) megfelelő -árazatlan és árazott költségvetést tartalmazó - kivitelezési tervdokumentáció elkészítése (figyelem: a felújítás során az épület nem lesz kiürítve), továbbá a kivitelezés időbeli ütemezésére vonatkozó becslés átadása.

IV. Tervezői művezetés

- a Megrendelő kérésére folyamatos közreműködés a kivitelezés I. ütemére irányuló közbeszerzési eljárás (1db eljárás) előkészítésében, különösen a Dokumentáció szakmai résznek összeállításában,
- részvétel a kivitelezésre irányuló közbeszerzési eljárás során a műszaki-szakmai jellegű feladatokban (tervezetten 1 db közbeszerzési eljárás, eredménytelenség esetén a

megismételt eljárás is), a műszaki-szakmai jellegű kiegészítő tájékoztatás kérések megválaszolásában, a tárgyalásokon tanácsadóként való részvétel,
- az építési kivitelezése alatt tervezői művezetés (összesen legfeljebb 1400 mérnöknapi igénybevétele). A tervezői művezetés teljesítése a Tervező feladata és felelőssége. A tervezői művezetés biztosítása magában foglalja a használatba vételi eljárás lezárásig felmerülő helyszíni közreműködés alkalmait, valamint a használatba vételt akadályozó, a nem tervezői felelősségbe eső, hiányosságokból adódó tervezési munkák elvégzését is. Tervező, a Megrendelő és a műszaki ellenőr által igényelt szakmai segítséget köteles megadni. Ennek keretében közreműködik az építészeti-műszaki terveknek megfelelő maradéktalan megvalósítás érdekében, valamint elősegíti a kivitelezés során a tervekkel kapcsolatban felmerült szakkérdések megoldását. A kooperációkon való részvétel is tervezői művezetésnek minősül.

Részletesen a műszaki leírásban.

Tervezői művezetés legfeljebb 1400 mérnöknapi.

II.2.5. Critères d'attribution

Critères énoncés ci-dessous

Critère de qualité - Nom: Vázlatterv elkészítésének előteljesítési határideje (min. 0 - max. 30 nap) / Pondération: 5

Critère de qualité - Nom: A teljesítésbe bevont szakember többlet szakmai tapasztalata az M2. 1. pont tekintetében bemutatott szakember esetében (egész hónapokban, min. 0 hónap, max. 36 hónap) / Pondération: 15

Critère de qualité - Nom: A teljesítésbe bevont szakember többlet szakmai tapasztalata az M2. 4. pont tekintetében bemutatott szakember esetében (egész hónapokban, min. 0 hónap, max. 36 hónap) / Pondération: 15

Critère de qualité - Nom: A teljesítésbe bevont szakember többlet szakmai tapasztalata az M2. 2. pont tekintetében bemutatott szakember esetében (egész hónapokban, min. 0 hónap, max. 36 hónap) / Pondération: 15

Prix - Pondération: 50

II.2.6. Valeur estimée

II.2.7. Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique

Durée en mois: 12

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non

II.2.10. Variantes

Des variantes seront prises en considération: non

II.2.11. Information sur les options

Options: non

II.2.13. Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: oui

Identification du projet: Magyarország Helyreállítási és Ellenállóképességi Tervéhez kapcsolódó felhívások.

II.2.14. Informations complémentaires

A vázlatterv elkészítésének határideje szerződés aláírását követően maximum 60 nap. Az előteljesítési határidő az értékelés részszerzőpontja.

II.2. Description

II.2.1. Intitulé

Barkóczy u. 5. alatti gyakorlóiskola felújítása.

Lot n°: 6

II.2.2. Code(s) CPV additionnel(s)

71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification, 71245000 Plans d'approbation, plans d'exécution et spécifications, 71356400 Services de planification technique

II.2.3. Lieu d'exécution

Code NUTS: HU312 Heves

Lieu principal d'exécution: Eger, Barkóczy utca 5.

II.2.4. Description des prestations

Oktatási épületek rekonstrukciója, tornaterem felújítása, új udvari étkező és oktatási épület kialakítása. Épület kb. 5 200 m² (nettó alapterület).

Az épületek és helyszín komplex vizsgálata. A vizsgálati eredmények és a megrendelővel történt egyeztetések alapján a pályázati kiírás előírásai szerint a felújítás, fejlesztési szempontoknak megfelelő teljeskörű tervezése a szükséges hatástanulmányok és környezeti vizsgálatok elkészítése.

Külső-belső felújítás, homlokzat, burkolatok, festések, szaniterek, szerelvények, nyílászárók. Statikai ellenőrzés és meglévő problémák javítása. Környezetrendezés, parkosítás. Kamera és beléptető rendszer kiépítése, elektromos és gépészeti felújítás.

I. Ütem: Vázlat terv: M=1:200-as részletezettségű alaptervek, fő szakági műleírások

- 1 db vázlat terv papíron (4 pld) és adathordozón (2 pld)

- a Tervező kötelezettsége a tervezési munka helyszínének és környékének megtekintése és szükség esetén a vázlat tervhez szükséges hiányzó felmérések, vizsgálatok elvégzése, tervező feladata beszerezni saját felelősségére/költségére azon információkat, amelyek a szerződéses kötelezettségének teljesítéséhez szükséges

- a tervező a vázlat tervet köteles határidőre kidokumentálni és a Megrendelő részére elfogadásra bemutatni.

II. Ütem: Építési engedélyezési tervdokumentáció, jogszabály szerint mellékletekkel

- engedélyezési tervdokumentáció elkészítése a Megrendelő által elfogadott vázlat terv alapján;

- 1 db engedélyes tervdokumentáció papíron (4 pld) és adathordozón (2 pld)

- felmérési tervek

- költségbecslés készítése

- a Megrendelő meghatalmazottjaként a Tervező feladatát jelenti az engedélyezési tervdokumentáció hatósági engedélyeztetése a Megrendelő folyamatos tájékoztatása mellett, melyhez a szükséges meghatalmazást a Megrendelő megadja

III. Ütem: Műszaki kiviteli tervdokumentáció

- 1 db részleges (kivitelezés I. ütem) kiviteli tervdokumentáció (árazott és árazatlan költségvetéssel) papíron (4 pld) és adathordozón (2 pld) megfelelő -árazatlan és árazott költségvetést tartalmazó - kivitelezési tervdokumentáció elkészítése (figyelem: a felújítás során az épület nem lesz kiürítve), továbbá a kivitelezés időbeli ütemezésére vonatkozó becslés átadása.

IV. Tervezői művezetés

- a Megrendelő kérésére folyamatos közreműködés a kivitelezés I. ütemére irányuló közbeszerzési eljárás (1db eljárás) előkészítésében, különösen a Dokumentáció szakmai résznek összeállításában,

- részvétel a kivitelezésre irányuló közbeszerzési eljárás során a műszaki-szakmai jellegű feladatokban (tervezetten 1 db közbeszerzési eljárás, eredménytelenség esetén a

megismételt eljárás is), a műszaki-szakmai jellegű kiegészítő tájékoztatás kérések megválaszolásában, a tárgyalásokon tanácsadóként való részvétel,
- az építési kivitelezése alatt tervezői művezetés (összesen legfeljebb 300 mérnöknapi igénybevétele). A tervezői művezetés teljesítése a Tervező feladata és felelőssége. A tervezői művezetés biztosítása magában foglalja a használatba vételi eljárás lezárásig felmerülő helyszíni közreműködés alkalmait, valamint a használatba vételt akadályozó, a nem tervezői felelősségbe eső, hiányosságokból adódó tervezési munkák elvégzését is. Tervező, a Megrendelő és a műszaki ellenőr által igényelt szakmai segítséget köteles megadni. Ennek keretében közreműködik az építészeti-műszaki terveknek megfelelő maradéktalan megvalósítás érdekében, valamint elősegíti a kivitelezés során a tervekkel kapcsolatban felmerült szakkérdések megoldását. A kooperációkon való részvétel is tervezői művezetésnek minősül.

Részletesen a műszaki leírásban.

Tervezői művezetés legfeljebb 300 mérnöknapi.

II.2.5. Critères d'attribution

Critères énoncés ci-dessous

Critère de qualité - Nom: Vázlatterv elkészítésének előteljesítési határideje (min. 0 - max. 30 nap) / Pondération: 5

Critère de qualité - Nom: A teljesítésbe bevont szakember többlet szakmai tapasztalata az M2. 1. pont tekintetében bemutatott szakember esetében (egész hónapokban, min. 0 hónap, max. 36 hónap) / Pondération: 15

Critère de qualité - Nom: A teljesítésbe bevont szakember többlet szakmai tapasztalata az M2. 4. pont tekintetében bemutatott szakember esetében (egész hónapokban, min. 0 hónap, max. 36 hónap) / Pondération: 15

Critère de qualité - Nom: A teljesítésbe bevont szakember többlet szakmai tapasztalata az M2. 2. pont tekintetében bemutatott szakember esetében (egész hónapokban, min. 0 hónap, max. 36 hónap) / Pondération: 15

Prix - Pondération: 50

II.2.6. Valeur estimée

II.2.7. Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique

Durée en mois: 12

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non

II.2.10. Variantes

Des variantes seront prises en considération: non

II.2.11. Information sur les options

Options: non

II.2.13. Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: oui

Identification du projet: Magyarország Helyreállítási és Ellenállóképességi Tervéhez kapcsolódó felhívások.

II.2.14. Informations complémentaires

A vázlatterv elkészítésének határideje szerződés aláírását követően maximum 60 nap. Az előteljesítési határidő az értékelés részszerpontja.

II.2. Description

II.2.1. Intitulé

Bartók tér 4. gyakorlóiskola felújítása.

Lot n°: 7

II.2.2. Code(s) CPV additionnel(s)

71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification, 71245000 Plans d'approbation, plans d'exécution et spécifications, 71356400 Services de planification technique

II.2.3. Lieu d'exécution

Code NUTS: HU312 Heves

Lieu principal d'exécution: Eger, Bartók tér 4.

II.2.4. Description des prestations

Oktatási épületek rekonstrukciója. Épület kb. 4 700 m² (nettó alapterület)

Az épület és helyszín komplex vizsgálata. A vizsgálati eredmények és a megrendelővel történt egyeztetések alapján a pályázati kiírás előírásai szerint a felújítás, fejlesztési szempontoknak megfelelő teljeskörű tervezése a szükséges hatástanulmányok és környezeti vizsgálatok elkészítése.

Külső-belső felújítás, homlokzat, burkolatok, festések, szaniterek, szerelvények, udvari oldali nyílászárók Környezetrendezés, parkosítás. Kamera és beléptető rendszer kiépítése, elektromos és gépészeti felújítás.

I. Ütem: Vázlat terv: M=1:200-as részletezettségű alaptervek, fő szakági műleírások

- 1 db vázlat terv papíron (4 pld) és adathordozón (2 pld)

- a Tervező kötelezettsége a tervezési munka helyszínének és környékének megtekintése és szükség esetén a vázlat tervhez szükséges hiányzó felmérések, vizsgálatok elvégzése, tervező feladata beszerezni saját felelősségére/költségére azon információkat, amelyek a szerződéses kötelezettségének teljesítéséhez szükséges

- a tervező a vázlat tervet köteles határidőre kidokumentálni és a Megrendelő részére elfogadásra bemutatni.

II. Ütem: Építési engedélyezési tervdokumentáció, jogszabály szerint mellékletekkel

- engedélyezési tervdokumentáció elkészítése a Megrendelő által elfogadott vázlat terv alapján;

- 1 db engedélyes tervdokumentáció papíron (4 pld) és adathordozón (2pld)

- felmérési tervek

- költségbecslés készítése

- a Megrendelő meghatalmazottjaként a Tervező feladatát jelenti az engedélyezési tervdokumentáció hatósági engedélyeztetése a Megrendelő folyamatos tájékoztatása mellett, melyhez a szükséges meghatalmazást a Megrendelő megadja

III. Ütem: Műszaki kiviteli tervdokumentáció

- 1 db részleges (kivitelezés I. ütem) kiviteli tervdokumentáció (árazott és árazatlan költségvetéssel) papíron (4 pld) és adathordozón (2 pld) megfelelő -árazatlan és árazott költségvetést tartalmazó - kivitelezési tervdokumentáció elkészítése (figyelem: a felújítás során az épület nem lesz kiürítve), továbbá a kivitelezés időbeli ütemezésére vonatkozó becslés átadása.

IV. Tervezői művezetés

- a Megrendelő kérésére folyamatos közreműködés a kivitelezés I. ütemére irányuló közbeszerzési eljárás (1db eljárás) előkészítésében, különösen a Dokumentáció szakmai résznek összeállításában,

- részvétel a kivitelezésre irányuló közbeszerzési eljárás során a műszaki-szakmai jellegű feladatokban (tervezetten 1 db közbeszerzési eljárás, eredménytelenség esetén a megismételt eljárás is), a műszaki-szakmai jellegű kiegészítő tájékoztatás kérések megválaszolásában, a tárgyalásokon tanácsadóként való részvétel,
- az építési kivitelezése alatt tervezői művezetés (összesen legfeljebb 300 mérnöknapi igénybevétele). A tervezői művezetés teljesítése a Tervező feladata és felelőssége. A tervezői művezetés biztosítása magában foglalja a használatba vételi eljárás lezárásig felmerülő helyszíni közreműködés alkalmait, valamint a használatba vételt akadályozó, a nem tervezői felelősségbe eső, hiányosságokból adódó tervezési munkák elvégzését is. Tervező, a Megrendelő és a műszaki ellenőr által igényelt szakmai segítséget köteles megadni. Ennek keretében közreműködik az építészeti-műszaki terveknek megfelelő maradéktalan megvalósítás érdekében, valamint elősegíti a kivitelezés során a tervekkel kapcsolatban felmerült szakkérdések megoldását. A kooperációkon való részvétel is tervezői művezetésnek minősül.

Részletesen a műszaki leírásban.

Tervezői művezetés legfeljebb 300 mérnöknapi.

II.2.5. Critères d'attribution

Critères énoncés ci-dessous

Critère de qualité - Nom: Vázlatterv elkészítésének előteljesítési határideje (min. 0 - max. 30 nap) / Pondération: 5

Critère de qualité - Nom: A teljesítésbe bevont szakember többlet szakmai tapasztalata az M2. 1. pont tekintetében bemutatott szakember esetében (egész hónapokban, min. 0 hónap, max. 36 hónap) / Pondération: 15

Critère de qualité - Nom: A teljesítésbe bevont szakember többlet szakmai tapasztalata az M2. 4. pont tekintetében bemutatott szakember esetében (egész hónapokban, min. 0 hónap, max. 36 hónap) / Pondération: 15

Critère de qualité - Nom: A teljesítésbe bevont szakember többlet szakmai tapasztalata az M2. 2. pont tekintetében bemutatott szakember esetében (egész hónapokban, min. 0 hónap, max. 36 hónap) / Pondération: 15

Prix - Pondération: 50

II.2.6. Valeur estimée

II.2.7. Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique

Durée en mois: 12

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non

II.2.10. Variantes

Des variantes seront prises en considération: non

II.2.11. Information sur les options

Options: non

II.2.13. Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: oui
Identification du projet: Magyarország Helyreállítási és Ellenállóképességi Tervéhez kapcsolódó felhívások.

II.2.14. Informations complémentaires

A vázlatterv elkészítésének határideje szerződés aláírását követően maximum 60 nap. Az előteljesítési határidő az értékelés részszerzőpontja.

II.2. Description

II.2.1. Intitulé

Egészség ház utcai "B" épületének felújítása
Lot n°: 8

II.2.2. Code(s) CPV additionnel(s)

71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification, 71245000 Plans d'approbation, plans d'exécution et spécifications, 71356400 Services de planification technique

II.2.3. Lieu d'exécution

Code NUTS: HU312 Heves
Lieu principal d'exécution: Eger, Egészség ház utca

II.2.4. Description des prestations

Az Egyetem egri, Egészség ház utcai "B" épületének teljeskörű felújítása, oktatási, közösségi és szolgáltatási tereinek, környezetének fejlesztése. Energetikai szempontrendszerű felülvizsgálata, , hallgatói és turisztikai célú szolgáltató terek kialakítása. Nettó alapterület: 8205 m².

Az épület és helyszín komplex vizsgálata. A vizsgálati eredmények és a megrendelővel történt egyeztetések alapján a pályázati kiírás előírásai szerint a felújítás, fejlesztési szempontoknak megfelelő teljeskörű tervezése a szükséges hatástanulmányok és környezeti vizsgálatok elkészítése. Épület elektromos, gépészeti és építőmesteri felújítása.

- a Tervező kötelezettsége a tervezési munka helyszínének és környékének megtekintése és szükség esetén a vázlattervhez szükséges hiányzó felmérések, vizsgálatok elvégzése, tervező feladata beszerezni saját felelősségére/költségére azon információkat, amelyek a szerződéses kötelezettségének teljesítéséhez szükséges

- a tervező a vázlattervet köteles határidőre kidokumentálni és a Megrendelő részére elfogadásra bemutatni.

II. Ütem: Építési engedélyezési tervdokumentáció, jogszabály szerint mellékletekkel

- engedélyezési tervdokumentáció elkészítése a Megrendelő által elfogadott vázlatterv alapján;

- 1 db engedélyes tervdokumentáció papíron (4 pld) és adathordozón (2pld)

- felmérési tervek

- költségbecslés készítése

- a Megrendelő meghatalmazottjaként a Tervező feladatát jelenti az engedélyezési tervdokumentáció hatósági engedélyeztetése a Megrendelő folyamatos tájékoztatása mellett, melyhez a szükséges meghatalmazást a Megrendelő megadja

III. Ütem: Műszaki kiviteli tervdokumentáció

- 1 db részleges (kivitelezés I. ütem) kiviteli tervdokumentáció (árazott és árazatlan költségvetéssel) papíron (4 pld) és adathordozón (2 pld) megfelelő -árazatlan és árazott költségvetést tartalmazó - kivitelezési tervdokumentáció elkészítése (figyelem: a felújítás során az épület nem lesz kiürítve), továbbá a kivitelezés időbeli ütemezésére vonatkozó becslés átadása.

IV. Tervezői művezetés

- a Megrendelő kérésére folyamatos közreműködés a kivitelezés I. ütemére irányuló közbeszerzési eljárás (1db eljárás) előkészítésében, különösen a Dokumentáció szakmai résznek összeállításában,

- részvétel a kivitelezésre irányuló közbeszerzési eljárás során a műszaki-szakmai jellegű feladatokban (tervezetten 1 db közbeszerzési eljárás, eredménytelenség esetén a megismételt eljárás is), a műszaki-szakmai jellegű kiegészítő tájékoztatás kérések megválaszolásában, a tárgyalásokon tanácsadóként való részvétel,
- az építési kivitelezése alatt tervezői művezetés (összesen legfeljebb 600 mérnöknap igénybevétele).A tervezői művezetés teljesítése a Tervező feladata és felelőssége. A tervezői művezetés biztosítása magában foglalja a használatba vételi eljárás lezárásig felmerülő helyszíni közreműködés alkalmait, valamint a használatba vételt akadályozó, a nem tervezői felelősségbe eső, hiányosságokból adódó tervezési munkák elvégzését is. Tervező, a Megrendelő és a műszaki ellenőr által igényelt szakmai segítséget köteles megadni. Ennek keretében közreműködik az építészeti-műszaki terveknek megfelelő maradéktalan megvalósítás érdekében, valamint elősegíti a kivitelezés során a tervekkel kapcsolatban felmerült szakkérdések megoldását. A kooperációkon való részvétel is tervezői művezetésnek minősül.

Részletesen a műszaki leírásban.

Tervezői művezetés legfeljebb 600 mérnöknap.

II.2.5. Critères d'attribution

Critères énoncés ci-dessous

Critère de qualité - Nom: Vázlatterv elkészítésének előteljesítési határideje (min. 0 - max. 30 nap) / Pondération: 5

Critère de qualité - Nom: A teljesítésbe bevont szakember többlet szakmai tapasztalata az M2. 1. pont tekintetében bemutatott szakember esetében (egész hónapokban, min. 0 hónap, max. 36 hónap) / Pondération: 15

Critère de qualité - Nom: A teljesítésbe bevont szakember többlet szakmai tapasztalata az M2. 4. pont tekintetében bemutatott szakember esetében (egész hónapokban, min. 0 hónap, max. 36 hónap) / Pondération: 15

Critère de qualité - Nom: A teljesítésbe bevont szakember többlet szakmai tapasztalata az M2. 2. pont tekintetében bemutatott szakember esetében (egész hónapokban, min. 0 hónap, max. 36 hónap) / Pondération: 15

Prix - Pondération: 50

II.2.6. Valeur estimée

II.2.7. Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique

Durée en mois: 12

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non

II.2.10. Variantes

Des variantes seront prises en considération: non

II.2.11. Information sur les options

Options: non

II.2.13. Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: oui
Identification du projet: Magyarország Helyreállítási és Ellenállóképességi Tervéhez kapcsolódó felhívások.

II.2.14. Informations complémentaires

A vázlatterv elkészítésének határideje szerződés aláírását követően maximum 60 nap. Az előteljesítési határidő az értékelés részszerzőpontja.

II.2. Description

II.2.1. Intitulé

Eszterházy torna-, sport- és versenycsarnok építés
Lot n°: 9

II.2.2. Code(s) CPV additionnel(s)

71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification, 71245000 Plans d'approbation, plans d'exécution et spécifications, 71356400 Services de planification technique

II.2.3. Lieu d'exécution

Code NUTS: HU312 Heves

Lieu principal d'exécution: Eger, Dr Nagy János utca - 4486/2 hrsz.

II.2.4. Description des prestations

Új Eszterházy torna-, sport- és versenycsarnok építése. A hallgatói igényeket, az egyetemi versenysport támogatását, a gyakorlóiskola testnevelés oktatásának támogatását, a sport- és szabadidős szolgáltatások bővítését támogató sport infrastruktúra-fejlesztés. Kb. 3000m² (nettó alapterület).

Az épület és helyszín komplex vizsgálata. A vizsgálati eredmények és a megrendelővel történt egyeztetések alapján a pályázati kiírás előírásai szerint a felújítás, fejlesztési szempontoknak megfelelő teljeskörű tervezése a szükséges hatástanulmányok és környezeti vizsgálatok elkészítése.

I. Ütem: Vázlat terv: M=1:200-as részletezettségű alaptervek, fő szakági műleírások

- 1 db vázlat terv papíron (4 pld) és adathordozón (2 pld)

- a Tervező kötelezettsége a tervezési munka helyszínének és környékének megtekintése és szükség esetén a vázlat tervhez szükséges hiányzó felmérések, vizsgálatok elvégzése, tervező feladata beszerezni saját felelősségére/költségére azon információkat, amelyek a szerződéses kötelezettségének teljesítéséhez szükséges

- a tervező a vázlat tervet köteles határidőre kidokumentálni és a Megrendelő részére elfogadásra bemutatni.

II. Ütem: Építési engedélyezési tervdokumentáció, jogszabály szerint mellékletekkel

- engedélyezési tervdokumentáció elkészítése a Megrendelő által elfogadott vázlat terv alapján;

- 1 db engedélyes tervdokumentáció papíron (4 pld) és adathordozón (2 pld)

- költségbecslés készítése

- a Megrendelő meghatalmazottjaként a Tervező feladatát jelenti az engedélyezési tervdokumentáció hatósági engedélyeztetése a Megrendelő folyamatos tájékoztatása mellett, melyhez a szükséges meghatalmazást a Megrendelő megadja

III. Ütem: Műszaki kiviteli tervdokumentáció

- 1 db részleges (kivitelezés I. ütem) kiviteli tervdokumentáció (árazott és árazatlan költségvetéssel) papíron (4 pld) és adathordozón (2 pld) megfelelő -árazatlan és árazott költségvetést tartalmazó - kivitelezési tervdokumentáció elkészítése (figyelem: a felújítás során az épület nem lesz kiürítve), továbbá a kivitelezés időbeli ütemezésére vonatkozó becslés átadása.

IV. Tervezői művezetés

- a Megrendelő kérésére folyamatos közreműködés a kivitelezés I. ütemére irányuló közbeszerzési eljárás (1db eljárás) előkészítésében, különösen a Dokumentáció szakmai résznek összeállításában,

- részvétel a kivitelezésre irányuló közbeszerzési eljárás során a műszaki-szakmai jellegű feladatokban (tervezetten 1 db közbeszerzési eljárás, eredménytelenség esetén a

megismételt eljárás is), a műszaki-szakmai jellegű kiegészítő tájékoztatás kérések megválaszolásában, a tárgyalásokon tanácsadóként való részvétel,
- az építési kivitelezése alatt tervezői művezetés (összesen legfeljebb 600 mérnöknapi igénybevétele). A tervezői művezetés teljesítése a Tervező feladata és felelőssége. A tervezői művezetés biztosítása magában foglalja a használatba vételi eljárás lezárásig felmerülő helyszíni közreműködés alkalmait, valamint a használatba vételt akadályozó, a nem tervezői felelősségbe eső, hiányosságokból adódó tervezési munkák elvégzését is. Tervező, a Megrendelő és a műszaki ellenőr által igényelt szakmai segítséget köteles megadni. Ennek keretében közreműködik az építészeti-műszaki terveknek megfelelő maradéktalan megvalósítás érdekében, valamint elősegíti a kivitelezés során a tervekkel kapcsolatban felmerült szakkérdések megoldását. A kooperációkon való részvétel is tervezői művezetésnek minősül.

Részletesen a műszaki leírásban.

Tervezői művezetés legfeljebb 600 mérnöknapi.

II.2.5. Critères d'attribution

Critères énoncés ci-dessous

Critère de qualité - Nom: Vázlatterv elkészítésének előteljesítési határideje (min. 0 - max. 30 nap) / Pondération: 5

Critère de qualité - Nom: A teljesítésbe bevont szakember többlet szakmai tapasztalata az M2. 1. pont tekintetében bemutatott szakember esetében (egész hónapokban, min. 0 hónap, max. 36 hónap) / Pondération: 15

Critère de qualité - Nom: A teljesítésbe bevont szakember többlet szakmai tapasztalata az M2. 4. pont tekintetében bemutatott szakember esetében (egész hónapokban, min. 0 hónap, max. 36 hónap) / Pondération: 15

Critère de qualité - Nom: A teljesítésbe bevont szakember többlet szakmai tapasztalata az M2. 2. pont tekintetében bemutatott szakember esetében (egész hónapokban, min. 0 hónap, max. 36 hónap) / Pondération: 15

Prix - Pondération: 50

II.2.6. Valeur estimée

II.2.7. Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique

Durée en mois: 12

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non

II.2.10. Variantes

Des variantes seront prises en considération: non

II.2.11. Information sur les options

Options: non

II.2.13. Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: oui

Identification du projet: Magyarország Helyreállítási és Ellenállóképességi Tervéhez kapcsolódó felhívások.

II.2.14. Informations complémentaires

A vázlatterv elkészítésének határideje szerződés aláírását követően maximum 60 nap. Az előteljesítési határidő az értékelés részszerpontja.

Section III: Renseignements d'ordre juridique, économique, financier et technique

III.1. Conditions de participation

III.1.1. Habilitation à exercer l'activité professionnelle, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession

Liste et description succincte des conditions:

A) Kizáró okok:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1)-(2) bek.-ben foglaltak hatálya alá tartozik. Ajánlatkérő az eljárásban a Kbt. 74. § (1) bek. alapján jár el.

B) Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság:

SZ/1) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az ajánlata alapján a szerződés teljesítése során tervezői tevékenységet végző gazdasági szereplő nem szerepel az építési beruházáshoz kapcsolódó tervezői szolgáltatás tárgya szerint illetékes országos szakmai kamara névjegyzékében (Magyar Építész Kamara), illetve területi kamarái által vezetett névjegyzékében, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén nem szerepel a letelepedése szerinti ország nyilvántartásában vagy nem rendelkezik a letelepedése szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal, vagy szervezeti, kamarai tagsággal [Kbt. 65. § (1) bek. c) pontja, és a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § (1) bek. alapján].

Ajánlatkérő kétség esetén a Kbt. 71. §-a szerint felvilágosítást kérhet ajánlattevőtől arra vonatkozóan, hogy az ajánlatban megjelölt gazdasági szereplők közül melyik végzi a tervezői szolgáltatást, amely alapján a vállalkozások székhelye szerint illetékes területi építész kamara nyilvántartásban szerepelnie kell.

Igazolási módok:

A feltételeket a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák az alábbiak szerint:

A.1) Előzetes igazolás

Az ajánlattevő, illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő az egységes európai közbeszerzési dokumentum (ESPD) benyújtásával igazolja az előírt kizáró okok fenn nem állását a Kbt. 67. § (1)-(2) bek.-ei és a 321/2015. Korm. rendelet 2-4. §-ai és 6-7. §-ai alapján. Az alkalmasság igazolásában részt nem vevő alvállalkozók esetében a Kbt. 67. § (4) bek. szerinti nyilatkozatot kell benyújtani.

A.2) A Kbt. 69. § (4)-(7) bek. szerinti felhívásra benyújtandó igazolások

Ajánlattevő a 321/2015. Korm. rendelet 8. és 10. valamint a 12-16. §-ai alapján köteles igazolni a kizáró okok fenn nem állását (a 13. § körében nemleges nyilatkozat nyújtandó be változásbejegyzési eljárás hiányában). Öntisztázás a Kbt. 64. § alapján lehetséges.

B.1) Előzetes igazolás

Ajánlattevő az ESPD-be foglalt nyilatkozata (IV. rész Alfa szakasz) benyújtásával igazolja az alkalmassági követelménynek történő megfelelést (a részletes adatok megadását Ajánlatkérő nem írja elő).

B.2.) A Kbt. 69. § (4)-(7) bek. szerinti felhívásra benyújtandó igazolások

SZ/1. Ajánlatkérő a Kbt. 69. § (11) bek. alapján ellenőrzi az alkalmassági feltétel teljesülését. A nyilvántartásban szereplés tényét - ha a vonatkozó adatok, illetve tények ingyenes ellenőrzésére a Kbt. 69. § (11) bekezdése szerinti nyilvántartásokban nincsen mód - a nyilvántartás kivonatának, a nyilvántartást vezető szerv által kiállított igazolásnak vagy a nyilvántartásban szereplés tényét igazoló dokumentumnak egyszerű másolatban történő benyújtásával szükséges igazolni.

Az SZ/1. alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők a Kbt. 65. § (6) bek. szerint együttesen is megfelelhetnek, azzal, hogy a szerződés teljesítése során a tervezési tevékenységet végző gazdasági szereplőnek az SZ/1. követelménynek saját magának meg kell felelnie. Ajánlattevő az alkalmassági követelménynek való megfelelést a Kbt. 65. § (7) és (9) bekezdése szerint is igazolhatja, azzal, hogy az SZ/1. követelmény igazolására akkor

vehető igénybe más szervezet kapacitása, ha az adott szervezet valósítja meg azt a feladatot, amelyre vonatkozóan a nyilvántartásban szereplés kötelezettsége fennáll.

III.1.2. **Capacité économique et financière**

Liste et description succincte des critères de sélection:

Az ajánlattevőnek csatolnia kell:

P1) A 321/2015. (X.30.) KR. 19. § (1) bek. c) pontja alapján a felhívás feladását megelőző három mérlegfordulónappal lezárt üzleti évre vonatkozó közbeszerzés tárgya szerinti (tervezési feladatok elvégzése) - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevételéről szóló nyilatkozatot, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy amennyiben az ajánlattevő a fenti irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Az érintett ajánlattevő kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (3) bekezdés szerint.

Ha az ajánlattevő az árbevételi adatot azért nem tudja az ajánlatkérő által előírt teljes időszakra vonatkozóan megadni, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a működésének megkezdését követő időszakra vonatkozó árbevételi adattal jogosult igazolni.

Ajánlatkérő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 2. § (5) bekezdése alapján jelzi, hogy Ajánlatkérő a formanyomtatvány IV. részében szereplő részletes információk megadását nem kéri, elegendő a IV. rész (alfa) pont kitöltése.

Az alkalmassági követelmények utólagos igazolása a Kbt. 69. § (4) bekezdés szerint történik. Az alkalmasság igazolására a Kbt. 65. § (6) - (7) bekezdésben foglaltak is irányadók.

Niveau(x) spécifique(s) minimal/minimaux exigé(s):

P1) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha a felhívás feladását megelőző három mérlegfordulónappal lezárt üzleti év - általános forgalmi adó nélkül számított - közbeszerzés tárgya szerinti (tervezési feladatok elvégzése) árbevétele nem éri el az

1 rész tekintetében 150 millió Ft-ot.

2 rész tekintetében 200 millió Ft-ot.

3 rész tekintetében 40 millió Ft-ot.

4 rész tekintetében 40 millió Ft-ot.

5 rész tekintetében 200 millió Ft-ot.

6 rész tekintetében 40 millió Ft-ot.

7 rész tekintetében 40 millió Ft-ot.

8. rész tekintetében 100 millió Ft-ot.

9. rész tekintetében 40 millió Ft-ot.

Az alkalmasság igazolására a Kbt. 65. § (8) bekezdésben foglaltak irányadók.

A Kbt. 65. § (6) bekezdése szerint a P1) alkalmassági követelménynek a közös ajánlattevők együttesen (összesítve) is megfelehetnek. Több részre történő ajánlattétel esetén elegendő a magasabb árbevételi követelményt teljesíteni, a követelmények nem adódnak össze.

III.1.3. **Capacité technique et professionnelle**

Liste et description succincte des critères de sélection:

1) Előzetes igazolás:

M1). Ajánlattevő az ESPD-be foglalt nyilatkozata (IV. rész Alfa szakasz) benyújtásával igazolja az alkalmassági követelménynek történő megfelelést (a részletes adatok megadását Ajánlatkérő nem írja elő).

2) Ajánlatkérő Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdései szerinti felhívására benyújtandó igazolások: M1). Ajánlattevő csatolja az eljárást megindító felhívás feladását megelőző 72 hónap legjelentősebb, a beszerzés tárgya szerinti építési beruházásának vagy beruházásainak ismertetését az alkalmassági minimumkövetelménynek megfelelően részletezett tartalommal a 321/2015. Korm. rendelet 21. § (3) bek. a) pont, a 22. § (3) bek. alapján, az alábbiak szerint:

- a teljesítés kezdő és befejezési időpontja (év, hónap, nap),
- a szerződést kötő másik fél (név, cím, referenciát igazoló személy és elérhetősége),
- a referencia tárgya (az alkalmasság megítéléséhez szükséges részletezettséggel),
- a teljesítés helye,
- a referencia mennyisége, az ellenszolgáltatás értéke (az alkalmasság megítéléséhez szükséges részletezettséggel),
- nyilatkozat arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy az M1) referenciakövetelmény esetében a vizsgált időszak alatt az eljárást megindító felhívás feladását megelőző 72 hónapban befejezett, de legfeljebb 108 hónapban belül megkezdett beruházásokat veszi figyelembe [321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3a) bekezdés b) pont]. Ajánlatkérő referenciaként elfogadja az olyan teljesítést is, amelynek keretében a referencia követelményben foglalt eredmény vagy tevékenység a szerződés részteljesítéseként valósult meg [321/2015. Korm. rendelet 21/A. §]. Közös teljesítés esetén az a tevékenység vehető figyelembe, melyet igazoltan ajánlattevő végzett, illetve a teljesítés oszthatatlansága esetén a Kr. 22.§ (5) bekezdésének előírása irányadó. A Kbt. 65.§ (6) bekezdése értelmében az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. AK felhívja a figyelmet a Kbt. 65. § (7)-(9) és (11)-(12) bekezdéseire.

M2). Ajánlattevő nyújtja be azoknak a szakembereknek (szervezeteknek)

- ajánlattevő általi megnevezését, valamint amennyiben a szakember rendelkezik jogosultsággal (illetve vezető tervezői címmel), a jogosultságra vonatkozó nyilvántartási számát,
- a jogosultság (illetve a vezető tervezői cím) fennállásának igazolását egyszerű másolati példányban, amennyiben a Magyar Építész Kamara (<http://mek.hu/>) vagy a Magyar Mérnöki Kamara (<http://mmk.hu/>) elektronikus névjegyzékében a név és/vagy nyilvántartási szám alapján Ajánlatkérő nem tudja ellenőrizni az M2). alkalmassági feltétel teljesülését, és
- a szakember saját kezűleg aláírt nyilatkozatát arról, hogy ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítésének ideje alatt ajánlattevő rendelkezésére állnak, továbbá
- kizárólag az előírt jogosultság (illetve vezető tervezői cím) fennállásának hiányában, valamint az M2). alpont esetében a végzettséget igazoló okirat(ok) másolatát és szakmai tapasztalata saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzzal történő ismertetését

Az önéletrajzban a szükséges szakmai tapasztalatot év-hónap bontásban szükséges megadni. A párhuzamos szakmai tapasztalatokat Ajánlatkérő csak egyszer veszi figyelembe. Amennyiben a bemutatott szakember az előírt jogosultsággal rendelkezik, úgy szükséges megadni a jogosultság első megszerzésének időpontját is.

Figyelemmel a Kbt. 69. § (7) bekezdésére, Ajánlatkérő előírja, hogy a szakemberekkel kapcsolatos értékelési szemponthoz kapcsolódó alkalmassági követelmény ellenőrzése érdekében a szakember önéletrajzát, amely tartalmazza mind az alkalmasság, mind az értékelés szempontjából releváns többlettapasztalatot, mar az ajánlattétel során be kell nyújtani.

A releváns kamarai jogosultság megléte esetén a szakmai tapasztalat meglétének igazolására az alkalmassági követelmény meglétének igazolására szolgáló önéletrajz, és a végzettséget igazoló dokumentummásolat helyett elegendő benyújtani a jogosultság megszerzésének pontos dátuma (év, hónap, nap), a jogosultság igazolásának elérési útvonala, valamint a kamarai nyilvántartási számának megjelölése az értékelési szempontra alátámasztására benyújtandó önéletrajzban, vagy egyéb dokumentumban.

Niveau(x) spécifique(s) minimal/minimaux exigé(s):

M1). Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem mutat be az eljárást megindító felhívás feladásától visszszámított 72hónapban teljesített legfeljebb

1 rész: legalább 1, de legfeljebb 4 db szerződésből összeadódó olyan - legalább épületvillamos és épületgépészeti és tartószerkezeti tervezési feladatokat magában foglaló - tervezési feladat ellátására vonatkozó referenciamunkát, amelyeknek összességében legalább 5000 m² nettó alapterületű műemlékiépületben elvégzett valamennyi szakterületre kiterjedő tervezési feladat volt a tárgya, és amelyek építési engedélyezési és/vagy kivitelezési tervdokumentáció elkészítését is tartalmazták.

2 rész: legalább 1, de legfeljebb 4 db szerződésből összeadódó olyan - legalább épületvillamos és épületgépészeti és tartószerkezeti tervezési feladatokat magában foglaló - tervezési feladat ellátására vonatkozó referenciamunkát, amelyeknek összességében legalább 3000 m² nettó alapterületű épületben elvégzett valamennyi szakterületre kiterjedő tervezési feladat volt a tárgya, és amelyek építési engedélyezési és/vagy kivitelezési tervdokumentáció elkészítését is tartalmazták.

3 rész: 1 db - legalább épületvillamos és épületgépészeti és tartószerkezeti tervezési feladatokat magában foglaló - tervezési feladat ellátására vonatkozó referenciamunkát, amelynek tárgya, és amelyek építési engedélyezési és/vagy kivitelezési tervdokumentáció elkészítését is tartalmazták.

4 rész: 1 db - legalább épületvillamos és épületgépészeti és tartószerkezeti tervezési feladatokat magában foglaló - tervezési feladat ellátására vonatkozó referenciamunkát, amelynek tárgya, és amelyek építési engedélyezési és/vagy kivitelezési tervdokumentáció elkészítését is tartalmazták.

5 rész: legalább 1, de legfeljebb 4 db szerződésből összeadódó olyan - legalább épületvillamos és épületgépészeti és tartószerkezeti tervezési feladatokat magában foglaló - tervezési feladat ellátására vonatkozó referenciamunkát, amelyeknek összességében legalább 5000 m² nettó alapterületű épületben elvégzett valamennyi szakterületre kiterjedő tervezési feladat volt a tárgya, és amelyek építési engedélyezési és/vagy kivitelezési tervdokumentáció elkészítését is tartalmazták.

6 rész: legalább 1, de legfeljebb 4 db szerződésből összeadódó olyan - legalább épületvillamos és épületgépészeti és tartószerkezeti tervezési feladatokat magában foglaló - tervezési feladat ellátására vonatkozó referenciamunkát, amelyeknek összességében legalább 3000 m² nettó alapterületű épületben elvégzett valamennyi szakterületre kiterjedő tervezési feladat volt a tárgya, és amelyek építési engedélyezési és/vagy kivitelezési tervdokumentáció elkészítését is tartalmazták.

7 rész: legalább 1, de legfeljebb 4 db szerződésből összeadódó olyan - legalább épületvillamos és épületgépészeti és tartószerkezeti tervezési feladatokat magában foglaló - tervezési feladat ellátására vonatkozó referenciamunkát, amelyeknek összességében legalább 2000 m² nettó alapterületű épületben elvégzett valamennyi szakterületre kiterjedő tervezési feladat volt a tárgya, és amelyek építési engedélyezési és/vagy kivitelezési tervdokumentáció elkészítését is tartalmazták.

8. rész legalább 1, de legfeljebb 4 db szerződésből összeadódó olyan - legalább épületvillamos és épületgépészeti és tartószerkezeti tervezési feladatokat magában foglaló - tervezési feladat ellátására vonatkozó referenciamunkát, amelyeknek összességében

legalább 3000 m² nettó alapterületű épületben elvégzett valamennyi szakterületre kiterjedő tervezési feladat volt a tárgya, és amelyek építési engedélyezési és/vagy kivitelezési tervdokumentáció elkészítését is tartalmazták.

9. rész legalább 1, de legfeljebb 4 db szerződésből összeadódó olyan - legalább épületvillamos és épületgépészeti és tartószerkezeti tervezési feladatokat magában foglaló - tervezési feladat ellátására vonatkozó referenciamunkát, amelyeknek összességében legalább 2000 m² nettó alapterületű épületben elvégzett valamennyi szakterületre kiterjedő tervezési feladat volt a tárgya, és amelyek építési engedélyezési és/vagy kivitelezési tervdokumentáció elkészítését is tartalmazták.

A referenciák között az átfedés megengedett, azaz egy referenciát az M1). pontok közül több alkalmassági minimumkövetelmény vonatkozásában is be lehet mutatni. Több részre történő ajánlattétel esetén elegendő a magasabb referencia követelményt teljesíteni, a követelmények nem adódnak össze.

M2). Alkalmatlan az Ajánlattevő, ha nem rendelkezik a feladat ellátásához az alábbi szakemberekkel:

Valamennyi rész esetében irányadó:

M2.1.) Legalább 1 fő, a 266/2013.(VII. 11.) Korm. rendelet 1. mell. II. rész 2. pontban meghatározott építészeti tervezési szakterületre vonatkozó korlátozás nélküli tervező (vagy azzal egyenértékű) jogosultság (É- teljes körű tervezőijog./ korábban É1 - vagy azzal egyenértékű) megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai gyakorlattal. (amennyiben a szakember rendelkezik érvényes, nem szüneteltetett jogosultsággal, úgy az alkalmasság igazolt).

M2.2.) Legalább 1 fő, a 266/2013.(VII. 11.) Korm. rendelet 1. mell. II. rész 34. pontban meghatározott építményvillamossági tervezési (vagy azzal egyenértékű) szakterületre vonatkozó korlátozás nélküli tervező jogosultság (V- teljes körűtervezői jog - vagy azzal egyenértékű) megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai gyakorlattal. (amennyiben a szakember rendelkezik érvényes, nem szüneteltetett jogosultsággal, úgy az alkalmasság igazolt)

M2.3.) Legalább 1 fő, a 266/2013.(VII. 11.) Korm. rendelet 1. mell. II. rész 32. pontban meghatározott építmények gépészeti tervezési (vagy azzal egyenértékű) szakterületre vonatkozó korlátozás nélküli tervező jogosultság (G- teljes körűtervezői jog - vagy azzal egyenértékű) megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai gyakorlattal. (amennyiben a szakember rendelkezik érvényes, nem szüneteltetett jogosultsággal, úgy az alkalmasság igazolt)

M2.4.) Legalább 1 fő, a 266/2013.(VII. 11.) Korm. rendelet 1. mell. II. rész 30. pontban meghatározott tartószerkezeti tervezési (vagy azzal egyenértékű) szakterületre vonatkozó korlátozás nélküli tervező jogosultság (T- teljes körűtervezői jog - vagy azzal egyenértékű) megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai gyakorlattal. (amennyiben a szakember rendelkezik érvényes, nem szüneteltetett jogosultsággal, úgy az alkalmasság igazolt)

Ajánlatkérő az M2.1-M2.4 szakemberek között átfedés - részenként is - lehetséges.

III.2. Conditions liées au marché

III.2.2. Conditions particulières d'exécution

Valamennyi közbeszerzési rész tekintetében irányadó:

A teljesítés igazolására szolgáló szakmai igazolást a nyertes ajánlattevő (szerződést teljesítő vállalkozó) készre jelentését követő 5 (öt) munkanapon belül kerül kiállításra a szerződésben részletezettek szerint. Ajánlatkérő az előbbieknél megfelelően igazolt teljesítés alapján benyújtott számlát fogadja el.

A kifizetés a teljesítést követően utólag, a jogszabályoknak megfelelően kiállított számla ellenében a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései szerint, a számla kézhezvételének napját követő 30 (harminc) napon belül, banki átutalással történik, az utófinanszírozás szabályai szerint. Ajánlatkérő elfogadja és feldolgozza az olyan elektronikus számlákat, amelyek megfelelnek az EN 16931-1:2017 számú EU szabványnak és az Európai Bizottság által e szabványhoz az EUHL-ben közzétett szintaxislistának.

Ha a fenti határidők utolsó napja munkaszüneti nap, a határidő a következő munkanapon jár le. Ajánlatkérő előleget nem, részszámlázási lehetőséget ütemenként biztosít.

Nyertes ajánlattevő 3 (három) darab részszámla és 1 (egy) darab végszámla benyújtására jogosult.

1. részszámla: I. Ütem - nettó ajánlati ár: 20%

2. részszámla: II. Ütem: nettó ajánlati ár: 20%

3. részszámla: III. Ütem: nettó ajánlati ár: 40 %

Végszámla: IV. Ütem: nettó ajánlati ár: 20 %

(A 3. rész esetében 4 (négy) darab részszámla és 1 (egy) darab végszámla benyújtására jogosult.

1. részszámla: I. Ütem - nettó ajánlati ár: 10%

2. részszámla: II. Ütem: nettó ajánlati ár: 10%

3. részszámla: III. Ütem: nettó ajánlati ár: 20 %

4. részszámla: IV. Ütem: nettó ajánlati ár: 40 %

Végszámla: V. Ütem: nettó ajánlati ár: 20 %)

Követelések esetleges beszámítása Kbt. 135. § (6) szerint.

Fizetési késedelem esetén Ptk. 6:155. § (1) szerinti késedelmi kamat és 2016. évi IX. törvény szerinti behajtási költségátalány érvényesek.

Ajánlattétel, szerződés és kifizetések pénzneme: HUF

Késedelmi kötbér: a Szerződésben, vagy a Szerződés alapján írásban meghatározott bármely kötbérterhes határidő tekintetében, olyan okból, amelyért felelős, késedelembe esik. A késedelmi kötbér a határidő eredménytelen eltelte utáni első naptól jár. Mértéke: nettó ajánlati ár 0,5 %-a, max: nettó ajánlati ár 20 %-a. Amennyiben a késedelmi kötbér eléri a kötbérmaximumot, a Megrendelő elállhat vagy azonnali hatállyal felmondhatja a Szerződést és jogosult a Vállalkozóval szemben meghiúsulási kötbért érvényesíteni.

Meghiúsulási kötbér: ha nyertes ajánlattevő felelősségi körébe tartozó okból a szerződés teljesítése elmarad mértéke nettó ajánlati ár 20 %-a. További információk a közbeszerzési dokumentumokban.

A nyertes ajánlattevő a Szerződés alapján az általa elkészített Tervek hibátlan minőségéért és rendeltetészerű felhasználásra alkalmasságáért a Terv leszállításától kezdődően a Beruházás keretében a Tervek alapján elkészült kivitelezési munkák utolsó műszaki átadás-átvételi eljárásának lezárásától számított 36 (harminchat) hónapig terjedő időre jótállást vállal a szerződésben foglaltak szerint.

Teljesítési biztosíték: nettó ajánlati ár 5 %-a.

Jólteljesítési Biztosíték: nettó ajánlati ár 5 %-a.

Esedékesség: Teljesítési Biztosíték a Szerződés hatályba lépésétől számított 5 munkanapon belül, a Jólteljesítési Biztosíték: a Jótállási Időszak kezdő napján.

További információk a közbeszerzési dokumentumokban.

III.2.3. Informations sur les membres du personnel responsables de l'exécution du marché

Obligation d'indiquer les noms et qualifications professionnelles des membres du personnel chargés de l'exécution du marché

Section IV: Procédure

IV.1. Description

IV.1.1. Type de procédure

Procédure ouverte

IV.1.3. Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique

IV.1.8. Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP)

Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics: oui

IV.2. Renseignements d'ordre administratif

IV.2.2. Date limite de réception des offres ou des demandes de participation

Date: 16/06/2022 Heure locale: 14:00

IV.2.3. Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner ou à participer aux candidats sélectionnés

IV.2.4. Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la demande de participation

hongrois

IV.2.6. Délai minimal pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre

Durée en mois: 2 (à compter de la date limite de réception des offres)

IV.2.7. Modalités d'ouverture des offres

Date: 16/06/2022 Heure locale: 16:00

Lieu:

<https://ekr.gov.hu>

Informations sur les personnes autorisées et les modalités d'ouverture: A Kbt. 68. §-a és 424 /2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15. §-a szerint.

Section VI: Renseignements complémentaires

VI.1. Renouvellement

Il s'agit d'un marché renouvelable: non

VI.2. Informations sur les échanges électroniques

La facturation en ligne sera acceptée

VI.3. Informations complémentaires

1. Ajánlattevőnek (továbbiakban: AT) ajánlatában nyilatkoznia kell

- a Kbt. 65. § (7) bek. szerint (nemleges tartalommal is);
 - a Kbt. 66. § (2) bek.-ben foglaltakra;
 - a Kbt. 66. § (6) bek. a) és b) pontja szerint (nemleges tartalommal is);
 - a Kbt. 67. § (4) bek.-ben foglaltakra;
 - felelősségbiztosításról;
 - bemutatott szakemberekről;
- AT-nek ajánlatában csatolnia szükséges továbbá
- az ESPD-t (kitöltve);
 - a Kbt. 66. § (5) bek. szerinti felolvasólapot;

- az ajánlattevő, az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nevében az ajánlatban aláíró (cégjegyzésre jogosult) cégképviselőк aláírási címpéldányát vagy ügyvéd vagy kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett aláírás-mintáját vagy ezekkel egyenértékű dokumentumát;
 - meghatalmazott eljárása esetén a meghatalm. aláírási mintáját is tartalmazó szabályszerűen kiállított meghatalmazást;
 - az értékelési részszerzőpontra tett megajánlásokat alátámasztó dokumentumokat a közb. dok. szerint;
- 2) AK a Kbt. 35. § (8) bek. tekintettel nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet létrehozását.
 - 3) AK nem alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bek. e) pontját, a Kbt. 81. § (4)-(5) bek. alkalmazásra kerül.
 - 4) Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattételről szóló megállapodást az ajánlathoz csatolni kell, a vezető AT megjelölésével [Kbt. 35. § (6) bek.], a feladatmegosztás és az ellenszolgáltatásmegosztásának feltüntetésével, nyilatkozattal, hogy a tagok egyetemleges felelősséget vállalnak a szerződés teljesítéséért. Közös ajánlattétel esetén az AT-k képviselőtelében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös AT-k megjelölését.
 - 5) AK tájékoztatja az AT-keket, hogy az alkalmassági feltételeket a minősített AT-k jegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg az alábbiakban: III.1.1)-III.1.3) pontok.
 - 6) Az AF-ben nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közb. dok.-mók előírásai, valamint a Kbt., illetve a vonatkozó magyar jogszabályok előírásai szerint kell eljárni. Az órában meghatározott időpontok a magyarországi pontos idő szerint értendők.
 - 7) Az értékelési részszerzőpontra vonatkozó főbb információk:
 - adható pontszám: 0-10; AK törtek esetén a pontszámot két tizedes jegyre kerekíti;
 - alk. módszerek: ár szerzőpontra fordított arányosítás; előteljesítés és szakemberek: egyenes arányosítás;
 - a vázlattevé előteljesítése tekintetében az ajánlati elem legkedvezőbb szintje 30 naptári nap. Az ennek megfelelő és az ennél magasabb megajánlás esetén is max. 10 pont szerzőhető. Az ajánlati elem legkedvezőtlenebb szintje 0 naptári nap. (Kbt 77. § (1)). Jelen értékelési szerzőpontra nap alatt naptári nap értendő.
 - 8) Helyszíni bejárást nem tart.
 - 9) AK tájékoztatja az AT-(ke)t, hogy az eljárás keretében a gazdasági szereplők személyes adatait az EU 2016/679 rendelete (GDPR rendelet) 6. cikk (1) bek. a) és c) pont alapján kezeli. A GDPR rendelet alapján AT-nek űrlapon kell megerősítenie az ajánlatban közölt személyes adatok kezeléséhez való hozzájárulását.
 - 10) Felelősségbiztosítás: Nyertes ajánlattevének a szerződés hatálybalépését követő 30 napon belül rendelkeznie kell legalább
 1. rész: 100 millió Ft/biztosítási esemény és legalább 200 millió Ft/év
 2. rész: 100 millió Ft/biztosítási esemény és legalább 200 millió Ft/év
 3. rész: 40 millió Ft/biztosítási esemény és legalább 80 millió Ft/év
 4. rész: 25 millió Ft/biztosítási esemény és legalább 50 millió Ft/év
 5. rész: 100 millió Ft/biztosítási esemény és legalább 200 millió Ft/év
 6. rész: 40 millió Ft/biztosítási esemény és legalább 80 millió Ft/év
 7. rész: 40 millió Ft/biztosítási esemény és legalább 80 millió Ft/év
 8. rész: 100 millió Ft/biztosítási esemény és legalább 150 millió Ft/év
 9. rész: 35 millió Ft/biztosítási esemény és legalább 70 millió Ft/évtervezői felelősségbiztosítással. Nyertes AT-nek a szerződéskötésre rendelkeznie kell az eljárást megindító felhívás M2. pontjában előírt szakemberek vonatkozásában a 266/2013. (VII.11) Korm. rendelet szerinti, a felhívás vonatkozó pontjában meghatározott vagy azzal egyenértékű jogosultsággal, valamint kamarai nyilvántartásban való szerepléssel.

- 11) Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó: dr. Lánchidi Csaba (00605)
- 12) Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy feltételes közbeszerzést folytat le valamennyi rész vonatkozásában a Kbt. 53. § (6) bekezdés alapján azzal, hogy a támogatásra irányuló igény - az ajánlatkérő által igényelték szerinti - elfogadását a Kbt. 135. § (12) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások figyelembe vételével a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződések hatályba lépését felfüggesztő feltételként is kiköti. A Szerződés a Kbt. 53. § (5)-(6) bekezdése és a Ptk. 6:116. § (1) bekezdése alapján azon a napon lép hatályba, amely napon a vonatkozó, a Szerződés pénzügyi fedezetét biztosító támogatási szerződés, vagy - amennyiben releváns - a támogatási szerződés módosítása aláírásra kerül, vagy a forrás biztosításra kerül, és a pénzügyi fedezet felhasználhatóvá válik, és erről Vállalkozó a Megrendelő tájékoztatása alapján tudomást szerez. A támogatási szerződés megkötése vagy a forrás biztosításáról Megrendelő haladéktalanul köteles a Vállalkozót írásban, igazolt módon tájékoztatni. Amennyiben a támogatási szerződés megkötése vagy a forrás biztosítása a jelen Szerződés megkötésének időpontját megelőzően megtörténik / aláírásra / rendelkezésre bocsátásra kerül, úgy a Szerződés hatálybalépésének napja a fentiek szerint a Szerződést későbbi időpontban aláíró Fél aláírásának a napja; Megrendelő ebben az esetben erről köteles tájékoztatni a Kivitelezőt Amennyiben a fenti feltétel a Szerződés aláírását követő 180 napon belül nem következik be, akkor a Szerződés minden további jogcselekmény nélkül megszűnik.
- 13) A II.2.7) pontjában meghatározott 12 hónapos időtartam a szerződés hatálybalépésétől számítandó és a tervezési feladatok elvégzésére vonatkozik. A tervezői művezetési feladatok ellátására vonatkozó feladatok ezen a határidőn túl értelmezhetők. A Nyertes Ajánlattevővel megkötésre kerülő megbízási szerződés időbeli hatálya az adott közbeszerzési részre vonatkozó kivitelezési tevékenység átadás átvételét követő 30 nap (a tervezői művezetés okán).

VI.4. Procédures de recours

VI.4.1. Instance chargée des procédures de recours

Nom officiel: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság
Adresse postale: Riadó u. 5
Ville: Budapest
Code postal: 1026
Pays: Hongrie
Courriel: dontobizottsag@kt.hu
Téléphone: +36 18828592
Fax: +36 18828593

VI.4.3. Introduction de recours

Précisions concernant les délais d'introduction de recours:
Kbt. 6. része szerint

VI.4.4. Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours

Nom officiel: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság
Adresse postale: Riadó u. 5
Ville: Budapest
Code postal: 1026
Pays: Hongrie
Courriel: dontobizottsag@kt.hu
Téléphone: +36 18828592

Fax: +36 18828593

VI.5. Date d'envoi du présent avis

29/04/2022