

240214-2026 - Mise en concurrence

**Pays-Bas – Travaux d'équipement du bâtiment – Nieuwbouw cleanroomgebouw –
Installatietechnisch aannemer
OJ S 69/2026 09/04/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Travaux**

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Technische Universiteit Eindhoven

Adresse électronique: procurement@tue.nl

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Enseignement

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Nieuwbouw cleanroomgebouw – Installatietechnisch aannemer

Description: Het nieuwe cleanroomgebouw wordt een gebouw met vooral laboratoria en technische ruimten. Er ligt een grote nadruk op het goed technisch en logistiek functioneren van de cleanroom en daarbij op de technische en specialistische component van het gebouw. Het gebouw waar de cleanroom in gehuisvest gaat worden heeft een volume van circa 50 x 45 meter in vier bovengrondse bouwlagen. De aannemer dient de de gebouwgebonden installaties, procesinstallaties en cleanroom fit- out voor het nieuwe cleanroomgebouw van de TU/e aan te brengen Het globaal programma van eisen van het gebouw omvat: • Cleanroom: NO 1.200 m2 • Laboratoria: NO 1.230 m2 • Kantoren: NO 580 m2 • Ondersteuning: NO 700 m2

Identifiant de la procédure: 85ffb133-bb45-4e0f-a1eb-850193b63b54

Identifiant interne: PCM2026/10085/SL

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45300000 Travaux d'équipement du bâtiment

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Pays: Pays-Bas

Informations complémentaires: Eindhoven

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Nieuwbouw cleanroomgebouw – Installatietechnisch aannemer

Description: Het nieuwe cleanroomgebouw wordt een gebouw met vooral laboratoria en technische ruimten. Er ligt een grote nadruk op het goed technisch en logistiek functioneren van de cleanroom en daarbij op de technische en specialistische component van het gebouw. Het gebouw waar de cleanroom in gehuisvest gaat worden heeft een volume van circa 50 x 45 meter in vier bovengrondse bouwlagen. De aannemer dient de de gebouwgebonden installaties, procesinstallaties en cleanroom fit- out voor het nieuwe cleanroomgebouw van de TU/e aan te brengen Het globaal programma van eisen van het gebouw omvat: • Cleanroom: NO 1.200 m2 • Laboratoria: NO 1.230 m2 • Kantoren: NO 580 m2 • Ondersteuning: NO 700 m2

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45300000 Travaux d'équipement du bâtiment

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Pays: Pays-Bas

Informations complémentaires: Eindhoven

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/12/2026

Date de fin de durée: 30/08/2028

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché, Document unique de marché européen (DUME)

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Nom: Kwaliteit

Description: Kwaliteit

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

Critère:

Type: Prix

Nom: Prijs

Description: Prijs

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 70

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 23/04/2026 23:59:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/419136>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de la procédure:

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 24/08/2026

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/419136>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 27/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Technische Universiteit Eindhoven -

Rechtbank Oost-Brabant, zittingsplaats 's-Hertogenbosch

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Technische Universiteit Eindhoven

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Technische Universiteit Eindhoven

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Technische Universiteit Eindhoven

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Technische Universiteit Eindhoven

Numéro d'enregistrement: 381687890

Adresse postale: Groene Loper 5

Ville: Eindhoven

Code postal: 5612 AE

Subdivision pays (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Pays: Pays-Bas

Point de contact: Jeroen Zegveld

Adresse électronique: procurement@tue.nl

Téléphone: +31 402472395

Adresse internet: <http://www.tue.nl>

Autres points de contact:

Nom officiel: Rechtbank Oost-Brabant, zittingsplaats 's-Hertogenbosch

Adresse postale: Leeghwaterlaan 8

Ville: Den Bosch

Code postal: 5223 BA

Subdivision pays (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Pays: Pays-Bas

Point de contact: -

Adresse électronique: info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl

Téléphone: +31 883621000

Adresse internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 7864f0f2-5a4e-4d57-99d2-3b2d13e54d16 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 08/04/2026 10:25:02 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: néerlandais

Numéro de publication de l'avis: 240214-2026

Numéro de publication au JO S: 69/2026

Date de publication: 09/04/2026