

243055-2026 - Mise en concurrence

France – Services d'assurance – MARCHÉ DE SERVICES D'ASSURANCES POUR LES DOMMAGES AUX BIENS POUR L'OPH ROUEN HABITAT A ROUEN (76)

OJ S 69/2026 09/04/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: OPH ROUEN HABITAT

Adresse électronique: marine.algret@rouenhabitat.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: MARCHÉ DE SERVICES D'ASSURANCES POUR LES DOMMAGES AUX BIENS POUR L'OPH ROUEN HABITAT A ROUEN (76)

Description: Le marché est composé d'un lot unique défini comme suit : - Lot unique : Dommages aux biens Il s'agit de l'assurance du patrimoine mobilier et immobilier de : ROUEN HABITAT, qu'il s'agisse de biens en propriété, confiés ou en location. La consultation est passée par Procédure avec négociation en application des articles L. 2124-3, R.2124-3, R2161-12 à R2161-20 du Code de la commande publique. Le marché sera attribué avec négociation préalable du fait de circonstances particulières liées au montage juridique et financier conformément à l'article R.2124-3, 4° du code de la commande publique. Cette procédure se décompose en deux phases successives : Phase 1 "candidature": l'appel public à concurrence, qui a pour objet d'arrêter la liste des candidats admis à présenter une offre. Phase 2 "offre": les candidats admis à présenter une offre sont invités à présenter leur offre

Identifiant de la procédure: 76663e00-9312-4fcd-be38-7c55b31f85db

Identifiant interne: 26AFJ07

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 66510000 Services d'assurance

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 5 place du Général de Gaulle BP16

Ville: Rouen

Code postal: 76000

Subdivision pays (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Pays: France

Informations complémentaires: Le présent appel public à candidature a pour objet de sélectionner les candidats admis à présenter une offre lors de la consultation portant sur des prestations d'assurance de dommages aux biens. Au terme de l'appel public à la concurrence, le nombre maximum de candidats retenus pour remettre une offre lors de la phase n°2 "offre"

est de 4 candidats maximum. Toutefois, si le nombre de candidats satisfaisant aux critères de sélection des candidatures est inférieur au nombre de 4 (quatre), ROUEN HABITAT pourra continuer la procédure avec le ou les seuls candidats sélectionnés. Le DCE "phase n° 1 candidature" est disponible pour téléchargement sur le profil acheteur ACHAT PUBLIC via l'adresse : <https://www.achatpublic.com>. Les candidats devront transmettre leur plis électronique "candidature" sur le profil acheteur ACHAT PUBLIC via l'adresse : <https://www.achatpublic.com>, dans le délai imparti indiqué dans le règlement de la consultation "phase 1 candidature" (RAPC) et sur le présent avis. Les documents du dossier de candidature à fournir sont listés dans le règlement de la consultation "phase 1 candidature" (RAPC). Les critères retenus pour le jugement des candidatures sont listés dans le règlement de la consultation "phase 1 candidature" (RAPC).

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: MARCHE DE SERVICES D'ASSURANCES POUR LES DOMMAGES AUX BIENS POUR L'OPH ROUEN HABITAT A ROUEN (76)

Description: Le présent appel public à candidature a pour objet de sélectionner les candidats admis à présenter une offre lors de la consultation portant sur des prestations d'assurance de dommages aux biens. Le marché sera attribué avec négociation préalable du fait de circonstances particulières liées au montage juridique et financier conformément à l'article R. 2124-3, 4° du code de la commande publique. Cette procédure se décompose en deux phases successives : Phase 1 « candidature » : l'appel public à concurrence, qui a pour objet d'arrêter la liste des candidats admis à présenter une offre. Phase 2 « offre » : les candidats admis à présenter une offre sont invités à présenter leur offre.

Identifiant interne: 26AFJ07

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 66510000 Services d'assurance

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 5 place du Général de Gaulle BP16

Ville: Rouen

Code postal: 76000

Subdivision pays (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Date de fin de durée: 31/12/2030

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 30/04/2026

Adresse des documents de marché: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_PNIxu-crC7

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.achatpublic.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Date limite de réception des offres: 11/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué:

CF. règlement de la consultation

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif de Rouen

Description des délais d'introduction des procédures de recours: cf. règlement de la consultation

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: OPH ROUEN HABITAT

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: OPH ROUEN HABITAT

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Administratif de Rouen

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: OPH ROUEN HABITAT

Organisation qui traite les offres: OPH ROUEN HABITAT

8. Organisations

8.1. ORG-0013

Nom officiel: OPH ROUEN HABITAT

Numéro d'enregistrement: 38839724200016

Adresse postale: 5 place du Général de Gaulle

Ville: Rouen

Code postal: 76001

Subdivision pays (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Pays: France

Adresse électronique: marine.algret@rouenhabitat.fr

Téléphone: 0235156161

Télécopieur: 0235156152

Adresse internet: <https://www.rouenhabitat.fr>

Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://www.achatpublic.com>

Profil de l'acheteur: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0014

Nom officiel: Tribunal Administratif de Rouen

Numéro d'enregistrement: 17760005300025

Adresse postale: 53 avenue Gustave Flaubert

Ville: Rouen

Code postal: 76000

Subdivision pays (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Pays: France

Adresse électronique: greffe.ta-rouen@juradm.fr

Téléphone: 0235583500

Télécopieur: 0235583503

Adresse internet: <http://rouen.tribunal-administratif.fr>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 5b761491-a81f-49d3-894a-78244b29206d - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 07/04/2026 15:29:56 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 243055-2026

