

244246-2026 - Mise en concurrence

**Autriche – Services de réparation et d'entretien d'installations électriques de bâtiment –
Überprüfung elektrischer Anlagen 2027-2029
OJ S 70/2026 10/04/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Services**

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Magistrat der Stadt Wien - Magistratsabteilung 48

Adresse électronique: post@ma48.wien.gv.at

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Protection de l'environnement

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Überprüfung elektrischer Anlagen 2027-2029

Description: Überprüfung von elektrischen Anlagen an diversen Standorten der MA48 und in öffentlichen Bedürfnisanstalten (ÖBeA) in Wien.

Identifiant de la procédure: 31e9bc00-1998-4388-bf52-010de9d90055

Identifiant interne: MA48-VEAI-1508686-2025

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Überprüfung von elektrischen Anlagen an diversen Standorten der MA48 und in öffentlichen Bedürfnisanstalten (ÖBeA) in Wien.

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50711000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques de bâtiment

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Wien (AT130)

Pays: Autriche

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Auf das allfällige Erfordernis einer behördlichen Entscheidung für die Zulässigkeit der Ausübung einer Tätigkeit in Österreich sowie auf die Verpflichtung gemäß §§ 21 bzw. 194 Abs. 1 des Bundesvergabegesetzes 2018 wird ausdrücklich hingewiesen. §§ 21 bzw. 194 Abs. 1 des Bundesvergabegesetzes 2018 verpflichtet Bewerber oder Bieter, die im Gebiet einer anderen Vertragspartei des EWR-Abkommens oder in der Schweizerischen Eidgenossenschaft (Schweiz) ansässig sind und die für die Ausübung einer Tätigkeit in Österreich eine behördliche Entscheidung betreffend ihrer Berufsqualifikation einholen müssen, ein darauf gerichtetes Verfahren möglichst umgehend, jedenfalls aber vor Ablauf der Angebotsfrist einzuleiten. Für reglementierte Gewerbe (§ 94 der Gewerbeordnung 1994) wird diesbezüglich auf die §§ 373a und 373b der Gewerbeordnung 1994 hingewiesen.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public**Conditions de soumission:**

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 3

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 3

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Corruption: {0}

Fraude: {0}

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme: {0}

Participation à une organisation criminelle: {0}

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes: {0}

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains: {0}

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental: {0}

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail: {0}

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social: {0}

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence: {0}

Faute professionnelle grave: {0}

Fausse déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure: {0}

Délit affectant la moralité professionnelle dans le domaine de la passation des marchés de défense: {0}

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché: {0}

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché: {0}

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables: {0}

Défaut de la fiabilité nécessaire pour éviter des atteintes à la sécurité du pays: {0}

Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux: {0}

Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale: {0}

Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes: {0}

État de cessation d'activités: {0}

Faillite: {0}

Insolvabilité: {0}

Biens administrés par un liquidateur: {0}

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale: {0}

5. Lot**5.1. Lot: LOT-3301**

Titre: Überprüfung von elektrischen Anlagen in den Bezirken 1, 3-10, 12-19 und 23.

Description: Überprüfung von elektrischen Anlagen an diversen Standorten in den Bezirken 1., 3.-10., 12.-19. und 23. der MA48 in Wien.

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50711000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques de bâtiment

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Wien (AT130)
Pays: Autriche

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027
Date de fin de durée: 31/12/2029

5.1.6. Informations générales

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui
Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Der Zuschlag ergeht an das Angebot mit dem niedrigsten Preis (100% Preis).

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.wien.gv.at/Vergabeportal/Detail/241138>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.wien.gv.at/Vergabeportal/Detail/241138>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 26/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 3 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 26/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Un accord de confidentialité est requis: non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui
Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Verwaltungsgericht Wien

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

5.1. Lot: LOT-1576

Titre: Überprüfung von elektrischen Anlagen in den Bezirken 2,11 und 20-22.

Description: Überprüfung von elektrischen Anlagen an diversen Standorten in den Bezirken 2,11 und 20-22. der MA48 in Wien.

Identifiant interne: 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50711000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques de bâtiment

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Wien (AT130)

Pays: Autriche

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Date de fin de durée: 31/12/2029

5.1.6. Informations générales

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Der Zuschlag ergeht an das Angebot mit dem niedrigsten Preis (100% Preis).

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.wien.gv.at/Vergabeportal/Detail/241138>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.wien.gv.at/Vergabeportal/Detail/241138>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 26/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 3 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 26/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Un accord de confidentialité est requis: non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Verwaltungsgericht Wien

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

5.1. Lot: LOT-7583

Titre: Überprüfung von elektrischen Anlagen in öffentlichen Bedürfnisanstalten (ÖBeA) in Wien

Description: Überprüfung von elektrischen Anlagen in öffentlichen Bedürfnisanstalten (ÖBeA) an diversen Standorten in Wien.

Identifiant interne: 3

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50711000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques de bâtiment

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Wien (AT130)

Pays: Autriche

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Date de fin de durée: 31/12/2029

5.1.6. Informations générales

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Der Zuschlag ergeht an das Angebot mit dem niedrigsten Preis (100% Preis).

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.wien.gv.at/Vergabeportal/Detail/241138>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.wien.gv.at/Vergabeportal/Detail/241138>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 26/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 3 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 26/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Un accord de confidentialité est requis: non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

8. Organisations

8.1. ORG-1314

Nom officiel: Magistrat der Stadt Wien - Magistratsabteilung 48

Numéro d'enregistrement: 9110019694068

Département: Bau- und Grundstücksangelegenheiten

Adresse postale: Einsiedlergasse 2

Ville: Wien

Code postal: 1050

Subdivision pays (NUTS): Wien (AT130)

Pays: Autriche

Adresse électronique: post@ma48.wien.gv.at

Téléphone: +43 1588170

Adresse internet: <https://www.abfall.wien.at>

Profil de l'acheteur: <https://www.abfall.wien.at>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-5725

Nom officiel: Verwaltungsgericht Wien

Numéro d'enregistrement: 9110019835300

Adresse postale: Muthgasse 62

Ville: Wien

Code postal: 1190

Subdivision pays (NUTS): Wien (AT130)

Pays: Autriche

Adresse électronique: post@vgw.wien.gv.at

Téléphone: +43 1400038500

Télécopieur: +43 140009938529

Adresse internet: <http://www.verwaltungsgericht.wien.gv.at>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 554c94cf-6078-4f20-b9f4-dc4665124fa3 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 09/04/2026 14:11:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 244246-2026

Numéro de publication au JO S: 70/2026

Date de publication: 10/04/2026