

244267-2026 - Mise en concurrence

Danemark – Services de conseil en rendement énergétique – Udbud af energitjek i en-familieboliger i Hvidovre 2026-2028

OJ S 70/2026 10/04/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Hvidovre Kommune

Adresse électronique: dcrc@hvidovre.dk

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Udbud af energitjek i en-familieboliger i Hvidovre 2026-2028

Description: Det ønskes, at tilbuddet indeholder pris på energitjek af: • enkeltstående parcelhuse (inkl. række-/kæde- og dobbelthuse) Kolonihavehuse indgår ikke i opgaven.

Kommunens formål med samarbejdet er at fremme CO₂- og energibesparelser via helhedsorienteret energirådgivning. Slutmålet er at øge opmærksomheden på energioptimering og at flest mulige boliger energioptimeres inden for den samlede kontraktsum og tidsplan. Rådgiver yder rådgivning om energibesparelser til boligejere i Hvidovre Kommune. Rådgivningen sker i form af et energitjek og en skriftlig rapport om den enkelte boligs potentialer for energibesparelser samt opfølgende rådgivning. Energitjek, rapport og den opfølgende rådgivning skal understøtte den enkelte boligejers beslutning om, i hvilket omfang energirenovering af boligen er fordelagtig. Formålet med aftalen er at fremme energi- og CO₂-besparelser i bygningsmassen ved at bidrage til, at flest mulige boliger energioptimeres.

Identifiant de la procédure: e5fd4c6c-b7a7-45e7-a8a3-338add4ef59d

Identifiant interne: Energitjek

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71314300 Services de conseil en rendement énergétique

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Pays: Danemark

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 2 500 000,00 DKK

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Udbud af energitjek i en-familieboliger i Hvidovre 2026-2028

Description: Det ønskes, at tilbuddet indeholder pris på energitjek af: • enkeltstående parcelhuse (inkl. række-/kæde- og dobbelthuse) Kolonihavehuse indgår ikke i opgaven. Kommunens formål med samarbejdet er at fremme CO2- og energibesparelser via helhedsorienteret energirådgivning. Slutmålet er at øge opmærksomheden på energioptimering og at flest mulige boliger energioptimeres inden for den samlede kontraktsum og tidsplan. Rådgiver yder rådgivning om energibesparelser til boligejere i Hvidovre Kommune. Rådgivningen sker i form af et energitjek og en skriftlig rapport om den enkelte boligs potentialer for energibesparelser samt opfølgende rådgivning. Energitjek, rapport og den opfølgende rådgivning skal understøtte den enkelte boligejers beslutning om, i hvilket omfang energirenovering af boligen er fordelagtig. Formålet med aftalen er at fremme energi- og CO2-besparelser i bygningsmassen ved at bidrage til, at flest mulige boliger energioptimeres.

Identifiant interne: Energitjek

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71314300 Services de conseil en rendement énergétique

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Pays: Danemark

5.1.3. Durée estimée

Durée: 2 Ans

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 2 500 000,00 DKK

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Pris

Description: Underkriteriet "Pris" vurderes på baggrund af den samlede tilbudssum, der fremgår af den udfyldte tilbudsliste. Tilbudssummen udgøres af summen af de tilbudte priser

ganger med det forbrug, som ordregiver har estimeret, og som fremgår af de enkelte varelinjer inklusive optioner. Pris indgår samlet i ordregivers evaluering med en vægtning på 70%. 3.3.8 Omregning af point for "kvalitet" til pris Omregningen af tilbudsgivers point for "kvalitet" sker ved hjælp af et omregningsbeløb. Dette omregningsbeløb beregnes ved hjælp af følgende formel: Omregningsbeløb = Gennemsnitlig evalueringsteknisk tilbudssum Højeste point (8) – Laveste point (0) Omregningsbeløbet ganges med det antal point, som tilbudsgiveren har opnået i vurderingen af "Kvalitet". Herved fremkommer en fiktiv tillægssum baseret på evalueringen af "Kvalitet". Da "Kvalitet" indgår i ordregivers evaluering med en vægtning på 30%, vægtes denne fiktive tillægssum med 30%. Den fiktive, vægtede tillægssum sammenlægges med den vægtede pris, hvorved en samlet evalueringsteknisk pris fremkommer. Kontrakten tildeles til tilbudsgiver, der opnår den laveste samlede evalueringstekniske pris. Se nærmere beskrivelse i udbudsdokumentet.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

Critère:

Type: Qualité

Nom: Kvalitet

Description: Ved vurdering af underkriteriet "kvalitet" vil ordregiver lægge vægt på følgende kriterier: • Opgaveløsning (40%) • Forventede resultat (25%) • Organisation og CV'er (35%)

Delkriterierne indgår i underkriteriet "Kvalitet" med den vægtning, der er anført i parentes.

3.3.3 Opgaveløsning Under dette kriterium vurderes tilbudsgivers beskrivelse af den praktiske eksekvering af projektet fra den indledende kontakt med borgeren til levering af det færdige produkt. Ved evalueringen lægges der vægt på: • Kvalitet i rådgivningsforløbet: Kvaliteten af det fysiske eller digitale energitjek i boligen. Der lægges vægt på tilbudsgivers evne til at skabe en helhedsorienteret gennemgang af boligen (klimaskærm, installationer og adfærd)

samt evnen til at indgå i en konstruktiv dialog med borgeren om individuelle behov og økonomiske rammer. • Booking- og administrationssystem: Effektiviteten og brugervenligheden i tilbudsgivers bookingsystem. Herunder vurderes evnen til at sikre en kort svartid over for borgeren, en smidig proces for tidsbestilling samt tilbudsgivers system til styring af data og fremdrift i projektet. • Pædagogisk udformning af energirapporten: Kvaliteten af den skriftlige dokumentation, som borgeren modtager efter energitjekket. Der lægges vægt på, at rapporten er letlæselig, grafisk overskuelig og formidlet i et ikke-teknisk sprog, der gør det nemt for lægmand at forstå prioriteringer, investeringsbehov og tilbagebetalingstider. 3.3.4

Forventet resultat Under dette kriterium vurderes tilbudsgivers beskrivelse af den samlede indsats for at sikre en høj realisering af energibesparelser i Hvidovre Kommune. Ved evalueringen lægges der vægt på: Metode for resultatskabelse: En redegørelse for, hvordan tilbudsgivers rådgivningsmetodik sikrer en høj implementeringsrate (at borgeren faktisk udfører tiltagene). Herunder lægges vægt på realismen i tilbudsgivers forventede resultater (kWh-besparelser og implementeringsprocent) set i lyset af den beskrevne indsats.

Dokumentation og erfaringstal: I hvilken grad tilbudsgiver kan sandsynliggøre de forventede resultater gennem dokumenterede erfaringstal fra tidligere projekter eller en velunderbygget beregningsmetode. Opfølgingsmodel: Kvaliteten af tilbudsgivers plan for opfølgning efter selve energitjekket med henblik på at flytte borgeren fra viden til handling. 3.3.5 CV'er for nøglemedarbejdere Under dette kriterium vurderes tilbudsgivers beskrivelse af nøglemedarbejdernes relevante erfaring med energirådgivning, projektledelse og kommunikation. Der lægges vægt på konsulenternes erfaring med direkte borgerkontakt og evnen til at omsætte tekniske bygningsdata til handlingsanvisende rådgivning for private lægfolk.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 70

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: danois
Adresse des documents de marché: https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlentrance_s.asp?PID=453297&TID=200414123&B=

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlentrance_s.asp?PID=453297&TID=200414123&B=

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: danois

Catalogue électronique: Autorisée

Date limite de réception des offres: 12/05/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Durée de validité des offres: 6 Mois

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Un accord de confidentialité est requis: non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Klagenævnet for Udbud

Organisation chargée des procédures de recours: Klagenævnet for Udbud

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Klager over udbuddet skal indgives til Klagenævnet for Udbud i henhold til lov om Klagenævnet for Udbud. Klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal indgives inden 20 kalenderdage fra dagen efter afsendelse af underretning. Øvrige klager skal være indgivet inden 45 kalenderdage efter, at ordregiver har offentliggjort en bekendtgørelse om indgået kontrakt.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Hvidovre Kommune

Numéro d'enregistrement: 55606617

Adresse postale: Hvidovrevej 278

Ville: Hvidovre

Code postal: 2650

Subdivision pays (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Pays: Danemark

Point de contact: Daniel Bang Christensen
Adresse électronique: dcrc@hvidovre.dk
Téléphone: +45 36393639
Adresse internet: <https://www.hvidovre.dk>
Profil de l'acheteur: <https://eu.eu-supply.com/ctm/company/companyinformation/index/330969>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Klagenævnet for Udbud
Numéro d'enregistrement: 55606617
Adresse postale: Nævnenes Hus, Toldboden 2
Ville: Viborg
Code postal: 8800
Subdivision pays (NUTS): Københavns omegn (DK012)
Pays: Danemark
Adresse électronique: klfu@naevneneshus.dk
Téléphone: +45 35291000
Adresse internet: <https://erhvervsstyrelsen.dk/klagevejledning-0>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours
Organisation chargée des procédures de médiation

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen
Numéro d'enregistrement: 10294819
Adresse postale: Carl Jacobsens Vej 35
Ville: Valby
Code postal: 2500
Subdivision pays (NUTS): Københavns omegn (DK012)
Pays: Danemark
Adresse électronique: kfst@kfst.dk
Téléphone: +45 41715000
Adresse internet: <http://www.kfst.dk>

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Merzell Holding ASA
Numéro d'enregistrement: 980921565
Adresse postale: Askekroken 11
Ville: Oslo
Code postal: 0277
Subdivision pays (NUTS): Oslo (NO081)
Pays: Norvège
Point de contact: eSender
Adresse électronique: publication@merzell.com
Téléphone: +47 21018800
Télécopieur: +47 21018801
Adresse internet: <http://merzell.com/>

Rôles de cette organisation:

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 5b710066-e704-42ee-980c-567690972046 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 08/04/2026 12:37:04 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 08/04/2026 14:32:25 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: danois

Numéro de publication de l'avis: 244267-2026

Numéro de publication au JO S: 70/2026

Date de publication: 10/04/2026