

244860-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Services d'ingénierie – Neubau Feuerwehrhaus Selsingen

OJ S 70/2026 10/04/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Samtgemeinde Selsingen

Adresse électronique: andre.hahs@selsingen.de

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Neubau Feuerwehrhaus Selsingen

Description: Für den Neubau des Feuerwehrhauses ist eine Fläche in der Raiffeisenstraße in Selsingen vorgesehen. Es ist geplant, dass das neue Feuerwehrhaus sieben Fahrzeugboxen erhalten soll. Die Umkleideräume sollen bei den Männern für 85 Personen und bei den Frauen für 25 Personen ausgerichtet werden. Neben den Umkleideräumen und Sanitäranlagen besteht der Wunsch mehrere Lagerräume, Besprechungs-/Unterrichtsräume, eine Kleiderkammer für die Ortswehren der Samtgemeinde Selsingen sowie zwei Büroräume in den Neubau einzubeziehen. Die Fahrzeugboxen sollen in Leichtbauweise errichtet werden. restliche Gebäudeteil jedoch in Massivbauweise. Es wird derzeit mit einer Gesamtinvestitionssumme von ca. 6.800.000 Euro kalkuliert. Frist zum Einreichen von Bewerberfragen: 03.05.2026

Identifiant de la procédure: b1000000-c0de-4000-a000-00d461272094

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71300000 Services d'ingénierie

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Rotenburg (Wümme) (DE937)

Pays: Allemagne

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Faute professionnelle grave:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Neubau Feuerwehrhaus Selsingen

Description: Nachdem bereits vor gewisser Zeit ein Planungsbüro für die Leistungsbilder „Gebäude“ und „Tragwerksplanung“ beauftragt wurde, wird nunmehr beabsichtigt, ein Planungsbüro für die Leistungsphasen 1 bis 9 des Leistungsbildes „Technische Ausrüstung“ zu beauftragen. Es soll ein fachlich versiertes Ingenieurbüro gefunden werden, das die Gewerke HLS (Heizung, Lüftung, Sanitär) und ELT (Elektrotechnik/Blitzschutz) ganzheitlich aus einer Hand plant. Ziel ist es, die komplexen Schnittstellen durch eine integrierte Planung zu optimieren. Es wird derzeit mit anrechenbaren Kosten für dieses Leistungsbild von ca. 1.600.000 Euro (HLS ca. 750.000 Euro / ELT ca. 850.000 Euro) gerechnet.

Identifiant interne: Technische Gebäudeausrüstung LPH 1-9 HOAI

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71300000 Services d'ingénierie

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Selsingen

Code postal: 27446

Subdivision pays (NUTS): Rotenburg (Wümme) (DE937)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 17/08/2026

Date de fin de durée: 31/12/2029

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: Eigenerklärung: Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Eigenerklärung: Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Eigenerklärung: Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Eigenerklärung: Angabe zu Insolvenzverfahren und Liquidation

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: Eigenerklärung: Angaben zur Eintragung ins Berufsregister des Sitzes oder Wohnsitzes des Unternehmens

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: Eigenerklärung: Angaben zur Berufs- und Betriebshaftpflichtversicherungsdeckung

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: Eigenerklärung: Angaben zu den für die Ausführung der Leistung zur Verfügung stehenden Arbeitskräften

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Techniciens ou organismes techniques pour effectuer le travail

Description du critère de sélection: Eigenerklärung: Angabe der technischen Fachkräfte oder der technischen Stellen, die im Zusammenhang mit der Leistungserbringung eingesetzt werden sollen

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: Eigenerklärung: Studien- und Ausbildungsnachweise sowie Bescheinigungen über die Erlaubnis zur Berufsausübung für die Inhaberin, den Inhaber oder die Führungskräfte des Unternehmens

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Proportion de sous-traitance

Description du critère de sélection: Eigenerklärung: Angabe, welche Teile des Auftrags das Unternehmen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: <https://bi-medien.de/ausschreibungsdienste/ausschreibungen/D461272094>

5.1.12. Conditions du marché public**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://bi-medien.de>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 10/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Wir behalten uns die Nachforderung fehlender Angaben im Teilnahmeantrag oder im Angebot vor. Der Bewerber kann nicht darauf vertrauen, dass die Vergabestelle Gelegenheit zur Ergänzung oder Vervollständigung gibt, das Recht hierzu behält sie sich jedoch vor.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Niedersachsen

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: ipc Dr. Talkenberger GmbH

8. Organisations**8.1. ORG-0001**

Nom officiel: Samtgemeinde Selsingen
Numéro d'enregistrement: T:04284/9307-303
Adresse postale: Hauptstraße 30
Ville: Selsingen
Code postal: 27446
Subdivision pays (NUTS): Rotenburg (Wümme) (DE937)
Pays: Allemagne
Point de contact: André Hahs
Adresse électronique: andre.hahs@selsingen.de
Téléphone: +49(4284)9307-303
Rôles de cette organisation:
Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: ipc Dr. Talkenberger GmbH
Numéro d'enregistrement: HRB 4787
Département: Vergabestelle
Adresse postale: Ernst-Barlach-Straße 6
Ville: Rostock
Code postal: 18055
Subdivision pays (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)
Pays: Allemagne
Point de contact: Guna Kraatz
Adresse électronique: vergabe@ipc-talkenberger.de
Téléphone: +49(381) 49 30 41 19
Rôles de cette organisation:
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Vergabekammer Niedersachsen
Numéro d'enregistrement: T:+49(4131)15-2943
Département: Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung
Adresse postale: Auf der Hude 2
Ville: Lüneburg
Code postal: 21339
Subdivision pays (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: vergabekammer@mw.niedersachsen.de
Téléphone: +49(4131)15-2943
Adresse internet: https://www.mw.niedersachsen.de/startseite/uber_uns/aufsicht_und_recht/vergabeka
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83
Ville: Bonn
Code postal: 53119
Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 6bf7fc16-4c52-4303-9acd-225fd920a5e4 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 09/04/2026 14:58:16 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 244860-2026

Numéro de publication au JO S: 70/2026

Date de publication: 10/04/2026