

244900-2026 - Mise en concurrence

Suisse – Travaux de construction de bâtiments aéroportuaires – BKP 283.3 Deckenbekleidungen
- Lichtdecke im Bogen G0

OJ S 70/2026 10/04/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Flughafen Zürich AG - ELP

Adresse électronique: Stefan.Wochele@zurich-airport.com

Activité de l'entité adjudicatrice: Activités aéroportuaires

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: BKP 283.3 Deckenbekleidungen - Lichtdecke im Bogen G0

Description: Die Flughafen Zürich AG erstellt zwischen Parkhaus 1 und 2 ein Gebäude, welches als «Foodhall» genutzt wird und die landseitigen Passagierflächen verbindet. Im Rahmen dieses Neubaus werden auch angrenzenden Bestandesflächen im Bereich der Parkhäuser 1 und 2 neu gestaltet. In der Ebene G0 werden diese Bereiche in Form von repräsentativen Retailflächen miteinander verbunden und Passagierströme auf bogenförmig angeordneten, öffentlichen Verkehrsflächen geführt. Diese Verkehrsflächen werden mit anspruchsvollen Shopfronten aus Glas gegenüber der Retailnutzung abgegrenzt. In dem öffentlichen Bereich werden technische Erschliessung, Beleuchtung, Signaletik und andere Komponenten im Deckenbereich geführt und in einer sogenannten Lichtdecke mit akustischen, bauphysikalischen und optischen Ansprüchen kombiniert. Dieser Deckenaufbau ist Bestandteil der vorliegenden Ausschreibung und setzt hohe Massstäbe an die Koordination mit den haustechnischen Gewerken in Planung und Ausführung. Im Bereich Parkhaus 2 möchte die FZAG die Retailbereiche vorgezogen an den Mieterausbau übergeben und im Rahmen eines Opening 1 in Nutzung nehmen. Deshalb muss die technische Bearbeitung und die Ausführung im Bereich P2 vorgezogen und unmittelbar nach einer Beauftragung durch den Unternehmer in Angriff genommen werden. Die Terminplanung nimmt auf diese Anforderung Rücksicht und hat die daraus resultierenden Erfordernisse in den Unterlagen der Submission abgebildet.

Identifiant de la procédure: 8210ee72-a0c2-44b5-90a4-515b4678b9c7

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45213331 Travaux de construction de bâtiments aéroportuaires

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/25/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: BKP 283.3 Deckenbekleidungen - Lichtdecke im Bogen G0

Description: Die Flughafen Zürich AG erstellt zwischen Parkhaus 1 und 2 ein Gebäude, welches als «Foodhall» genutzt wird und die landseitigen Passagierflächen verbindet. Im Rahmen dieses Neubaus werden auch angrenzenden Bestandesflächen im Bereich der Parkhäuser 1 und 2 neu gestaltet. In der Ebene G0 werden diese Bereiche in Form von repräsentativen Retailflächen miteinander verbunden und Passagierströme auf bogenförmig angeordneten, öffentlichen Verkehrsflächen geführt. Diese Verkehrsflächen werden mit anspruchsvollen Shopfronten aus Glas gegenüber der Retailnutzung abgegrenzt. In dem öffentlichen Bereich werden technische Erschliessung, Beleuchtung, Signalistik und andere Komponenten im Deckenbereich geführt und in einer sogenannten Lichtdecke mit akustischen, bauphysikalischen und optischen Ansprüchen kombiniert. Dieser Deckenaufbau ist Bestandteil der vorliegenden Ausschreibung und setzt hohe Massstäbe an die Koordination mit den haustechnischen Gewerken in Planung und Ausführung. Im Bereich Parkhaus 2 möchte die FZAG die Retailbereiche vorgezogen an den Mieterausbau übergeben und im Rahmen eines Opening 1 in Nutzung nehmen. Deshalb muss die technische Bearbeitung und die Ausführung im Bereich P2 vorgezogen und unmittelbar nach einer Beauftragung durch den Unternehmer in Angriff genommen werden. Die Terminplanung nimmt auf diese Anforderung Rücksicht und hat die daraus resultierenden Erfordernisse in den Unterlagen der Submission abgebildet.

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45213331 Travaux de construction de bâtiments aéroportuaires

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Zürich-Flughafen

Code postal: 8058

Subdivision pays (NUTS): Zürich (CH040)

Pays: Suisse

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/07/2026

Date de fin de durée: 28/09/2028

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 1

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Pas encore connues

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Zuschlagskriterien

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères:

Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

5.1.11. Documents de marché

L'accès à certains documents de marché est restreint

Des informations sur les documents restreints sont disponibles à l'adresse suivante:

[https://www.simap.ch/de/redirect?](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO5SWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO5SWQ](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO5SWQ)

Canal de communication ad hoc:

Nom: Simap.ch

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Non autorisée

Raisons pour lesquelles la soumission par voie électronique n'est pas possible: Outils, dispositifs ou formats de fichiers généralement indisponibles

Description: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 20/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 194 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Pas encore connu

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Facturation électronique: Requisite

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Arrangement financier: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Bundesverwaltungsgericht

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Rechtsmittelbelehrung

Gegen diese Verfügung kann gemäss Art. 56 Abs. 1 des Bundesgesetzes über das öffentliche Beschaffungswesen (BöB) innert 20 Tagen seit Eröffnung schriftlich Beschwerde beim Bundesverwaltungsgericht, Postfach, 9023 St. Gallen, erhoben werden. Die Beschwerde ist im

Doppel einzureichen und hat die Begehren, deren Begründung mit Angabe der Beweismittel sowie die Unterschrift der beschwerdeführenden Person oder ihrer Vertretung zu enthalten. Eine Kopie der vorliegenden Verfügung und vorhandene Beweismittel sind beizulegen. Die Bestimmungen des Verwaltungsverfahrensgesetzes (VwVG) über den Fristenstillstand finden gemäss Art. 56 Abs. 2 BöB keine Anwendung.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Flughafen Zürich AG - ELP

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Flughafen Zürich AG - ELP

Numéro d'enregistrement: 513dd514-f50a-4b72-bf9f-5d5c3362a086

Adresse postale: Postfach

Ville: Zürich-Flughafen

Code postal: 8058

Subdivision pays (NUTS): Zürich (CH040)

Pays: Suisse

Adresse électronique: Stefan.Wochele@zurich-airport.com

Téléphone: +41438167546

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Bundesverwaltungsgericht

Numéro d'enregistrement: BVGER

Adresse postale: Postfach

Ville: St. Gallen

Code postal: 9023

Subdivision pays (NUTS): St. Gallen (CH055)

Pays: Suisse

Adresse électronique: info@bvger.admin.ch

Téléphone: +41584652626

Adresse internet: <https://www.bvger.ch>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Simap.ch

Numéro d'enregistrement: CH001

Adresse postale: Holzikofenweg 36

Ville: Bern

Code postal: 3003

Subdivision pays (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Pays: Suisse

Adresse électronique: support@simap.ch

Téléphone: +41584646388

Adresse internet: <https://www.simap.ch>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: b2b8fcee-ab6e-4dcc-892c-a303d9551409 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 17

Date d'envoi de l'avis: 09/04/2026 02:25:50 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 244900-2026

Numéro de publication au JO S: 70/2026

Date de publication: 10/04/2026