

246765-2026 - Mise en concurrence

France – Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments – Exploitation du réseau de chaleur biomasse à Briec après travaux d'extension et d'optimisation

OJ S 70/2026 10/04/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Communauté d'agglomération Quimper Bretagne Occidentale

Adresse électronique: Marches.publics@quimper.bzh

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Exploitation du réseau de chaleur biomasse à Briec après travaux d'extension et d'optimisation

Description: L'objet du contrat est l'exploitation technique du réseau de chaleur de la commune de Briec et des sous-stations.

Identifiant de la procédure: 3d3ffb78-5a25-41ac-975c-e8ee6ca04b5a

Identifiant interne: 5B26002

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: BRIEC

Code postal: 29510

Subdivision pays (NUTS): Finistère (FRH02)

Pays: France

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Le contrat est conclu pour une durée de 5 ans et 2 mois à compter du 01/11/2026, reconductible tacitement une fois deux ans puis une fois un an. Son échéance maximale est donc fixée au 31 décembre 2034. Les deux premiers mois étant des mois de tuilage, le titulaire n'aura pas en charge l'exploitation/maintenance des installations. L'exercice de gestion est du 1er juillet au 30 juin. Ce marché comporte une prestation supplémentaire éventuelle obligatoire et des considérations environnementales.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Motifs d'exclusion purement nationaux:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Exploitation du réseau de chaleur biomasse à Briec après travaux d'extension et d'optimisation

Description: L'objet du contrat est l'exploitation technique du réseau de chaleur de la commune de Briec et des sous-stations.

Identifiant interne: 5B26002

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: BRIEC

Code postal: 29510

Subdivision pays (NUTS): Finistère (FRH02)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/11/2026

Date de fin de durée: 31/12/2034

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: Une visite des installations est obligatoire selon les modalités prévues à l'article 11 du règlement de la consultation. La notification du marché est envisagée en octobre 2026. Critères de sélection des candidatures : seront recevables les candidatures présentant les garanties juridiques, techniques, professionnelles et financières suffisantes. La description succincte des critères relatifs à la situation personnelle des soumissionnaires susceptibles d'entraîner leur exclusion est fixée à l'article 16 du règlement de la consultation.

Forme du groupement: les offres peuvent être présentées par des entreprises seules ou en groupement. Aucune forme de groupement n'est imposée aux candidats. Prix forfaitaires révisables. Règlement des comptes selon les modalités du CCAG-FCS. Le délai global de paiement est de 30 jours. Le paiement se fera par virement administratif. L'opération sera financée avec les ressources propres du budget de Quimper Bretagne Occidentale.

Ordonnateur : Madame/Monsieur la/le Président(e) ; comptable assignataire : Service de Gestion Comptable de Quimper. Modalités d'ouverture des plis : l'ouverture des plis est envisagée le 18/05/2026 à Quimper en présence d'un élu, d'un agent de la Direction du Patrimoine, de l'Energie et de la Logistique ainsi qu'un agent du service Commande publique.

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Le formulaire DC1, dûment complété; Renseignements sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail; Assurance - Les candidats devront posséder et justifier au minimum des attestations d'assurance suivantes : Responsabilité Civile d'Exploitation, Responsabilité Civile Après Livraison – Travaux – Professionnelle et Responsabilité Décennale Obligatoire.

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Le formulaire DC2, dûment complété

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: 1 - Les candidats devront posséder au minimum la qualification QUALIBAT 5274 ou une qualification équivalente ; les candidats ne disposant pas de qualification devront apporter la preuve de leur capacité à exécuter la prestation selon le niveau de compétence demandée par le biais de la qualification. 2 - Références récentes ou certificats de capacités dans le domaine concerné ou ouvrages analogues pour des prestations identiques (marchés de type PF(I) / MC(I) / MT(I)). 3 - Mémoire de présentation de l'entreprise (structure et organisation, garanties apportées par l'entreprise).

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Critère Prix : Ce critère sera apprécié en fonction des dépenses annuelles prévisionnelles déterminées à partir du Prix global annuel P1+P2+P3 indiqué par chacun des candidats dans la DPGF, et des coefficients / coût horaire des techniciens appliqués dans les devis.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

Critère:

Type: Qualité

Description: Critère technique comprenant la gestion de la performance énergétique et environnementale (20 pts), les moyens humains et matériels affectés au suivi du Client et du contrat (20 pts), l'engagement pour la redevance de garantie totale (P3.1) pour la gestion des installations (5 pts) et les actions que l'entreprise prévoit dans le cadre du présent contrat en termes de protection de l'environnement, de qualité et sécurité (5 pts)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://marches.megalis.bretagne.bzh/entreprise/consultation/230054?orgAcronyme=f9g>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://marches.megalis.bretagne.bzh/entreprise/consultation/230054?orgAcronyme=f9g>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Rennes

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé précontractuel auprès du tribunal administratif prévu aux articles L. 551 1 à L. 551 12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel auprès du tribunal administratif prévu aux articles L. 551 13 à L. 551 23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551 7 du CJA. Recours de pleine juridiction auprès du tribunal administratif ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Communauté d'agglomération Quimper Bretagne Occidentale

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Communauté d'agglomération Quimper Bretagne Occidentale

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Communauté d'agglomération Quimper Bretagne Occidentale

Organisation qui traite les offres: Communauté d'agglomération Quimper Bretagne Occidentale

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Communauté d'agglomération Quimper Bretagne Occidentale

Numéro d'enregistrement: 20006812000241

Adresse postale: 44 place Saint-Corentin CS 26004

Ville: Quimper cedex

Code postal: 29107

Subdivision pays (NUTS): Finistère (FRH02)

Pays: France

Point de contact: Service de la commande publique

Adresse électronique: Marches.publics@quimper.bzh

Téléphone: +33 298988850

Adresse internet: <https://www.quimper-bretagne-occidentale.bzh/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal administratif de Rennes

Numéro d'enregistrement: 17350005900014

Adresse postale: 3 contour de la Motte CS 44416

Ville: Rennes cedex

Code postal: 35044

Subdivision pays (NUTS): Ile-et-Vilaine (FRH03)

Pays: France

Adresse internet: <https://rennes.tribunal-administratif.fr/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 05e721c3-e1f5-435e-b845-6db475995c2a - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 08/04/2026 16:49:40 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 246765-2026

Numéro de publication au JO S: 70/2026

Date de publication: 10/04/2026