

246858-2026 - Mise en concurrence

Pays-Bas – Services de gestion d'institutions – Aanbesteding Beheerorganisatie MFA Het Schakelveld

OJ S 70/2026 10/04/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Gemeente Assen

Adresse électronique: inkoop@assen.nl

Forme juridique de l'acheteur: Autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Aanbesteding Beheerorganisatie MFA Het Schakelveld

Description: De opdracht betreft de beheersfunctie van het gebouw. 1 gebouw

Identifiant de la procédure: d10427ed-ef92-463f-af00-a287eec45c1b

Identifiant interne: 13095-2025

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: De aanbestedende dienst verwacht dat het aantal mogelijke inschrijvers het rechtvaardigt om een openbare procedure uit te voeren.

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 70331100 Services de gestion d'institutions

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Pays: Pays-Bas

Informations complémentaires: Assen

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: In verband met de meivakantie is de dialoogronde vervroegd naar donderdag 16 april om 9:00 uur in plaats van 23 april om 9:00 uur.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Beheersfunctie

Description: Zie hiervoor de uitgebreide beschrijving in de leidraad. 1

Identifiant interne: 1

5.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 70331100 Services de gestion d'institutions

Options:

Description des options: geen

5.1.2. **Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Pays: Pays-Bas

Informations complémentaires: Assen

5.1.3. **Durée estimée**

Durée: 120 Mois

5.1.4. **Reconduction**

Nombre maximum de reconductions: 4

Autres informations sur le renouvellement: Na de initiële periode kan de opdracht verlengd worden met 4 x 1 jaar.

5.1.6. **Informations générales**

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. **Marché public stratégique**

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. **Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

5.1.10. **Critères d'attribution**

Critère:

Type: Qualité

Nom: G2.1 Visie op exploitatie, samenwerking en maatschappelijke rol

Description: Zie paragraaf 5.3 van de leidraad voor een uitgebreide beschrijving

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Nom: G2.2 Organisatie, governance en overname personeel

Description: Zie paragraaf 5.3 van de leidraad voor een uitgebreide beschrijving.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

Critère:

Type: Qualité

Nom: G2.3 Implementatie- en overgangsplan

Description: Zie paragraaf 5.3 van de leidraad voor een uitgebreide beschrijving.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Coût

Nom: Prijs

Description: Zie paragraaf 5.2 van de leidraad voor een toelichting

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 10/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/419360>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/419360>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 07/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 3 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 07/05/2026 11:15:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Gemeente Assen - Rechtbank Noord-Nederland locatie Assen

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Gemeente Assen - Vragen kunnen gesteld worden via TenderNed

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Gemeente Assen - Rechtbank Noord Nederland, locatie Assen

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Gemeente Assen - Inschrijvingen digitaal indienen via TenderNed

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Gemeente Assen
Numéro d'enregistrement: 341893957
Adresse postale: Noordersingel 33
Ville: Assen
Code postal: 9401 JW
Subdivision pays (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)
Pays: Pays-Bas
Point de contact: Victor Jongman
Adresse électronique: inkoop@assen.nl
Téléphone: +31 0881230911
Adresse internet: <http://www.assen.nl>
Profil de l'acheteur: <https://www.assen.nl/ondernemen/inkoop>

Autres points de contact:

Nom officiel: Inschrijvingen digitaal indienen via TenderNed
Ville: Assen
Code postal: 9401 JW
Subdivision pays (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)
Pays: Pays-Bas
Adresse électronique: inkoop@assen.nl
Adresse internet: <http://www.assen.nl>

Autres points de contact:

Nom officiel: Rechtbank Noord-Nederland locatie Assen
Adresse postale: Brinkstraat 4
Ville: Assen
Code postal: 9401 HZ
Subdivision pays (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)
Pays: Pays-Bas
Adresse électronique: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl
Téléphone: +31 592339222
Adresse internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Autres points de contact:

Nom officiel: Rechtbank Noord Nederland, locatie Assen
Adresse postale: Brinkstraat 4
Ville: Assen
Code postal: 9401 HZ
Subdivision pays (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)
Pays: Pays-Bas
Adresse électronique: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl
Téléphone: +31 592339222
Adresse internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Autres points de contact:

Nom officiel: Vragen kunnen gesteld worden via TenderNed
Ville: Assen
Code postal: 9401 JW
Subdivision pays (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)
Pays: Pays-Bas

Adresse électronique: inkoop@assen.nl

Adresse internet: <http://www.assen.nl>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

af042f23-a895-46ac-906e-f3371fe696a2-01

Principale raison du changement

:

Mise à jour d'informations

Description

:

In verband met de meivakantie is de dialoogronde vervroegd naar donderdag 16 april om 9:00 uur in plaats van 23 april om 9:00 uur.

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 889a82cf-4632-49af-b632-a8bae94cb62f - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 09/04/2026 11:52:34 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: néerlandais

Numéro de publication de l'avis: 246858-2026

Numéro de publication au JO S: 70/2026

Date de publication: 10/04/2026