

246894-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Travaux de construction – SMD_BTC: Baugrobreinigung

OJ S 70/2026 10/04/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: KMG Klinikum Thüringen Brandenburg GmbH

Adresse électronique: p.lehr@kmg-kliniken.de

Forme juridique de l'acheteur: Organisation qui passe un marché subventionné par un pouvoir adjudicateur

Activité du pouvoir adjudicateur: Santé

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: SMD_BTC: Baugrobreinigung

Description: SMD_BTC: Baugrobreinigung

Identifiant de la procédure: 019d6d5f-b642-4fab-a9cc-d9ab3e966e2e

Identifiant interne: VE 331

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Bahnhofstraße 36

Ville: Sömmerda

Code postal: 99610

Subdivision pays (NUTS): Sömmerda (DEG0D)

Pays: Allemagne

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vob-a-eu -

Règlementation applicable en cas de marché transfrontalier: Soweit nicht im PQ-Verzeichnis hinterlegt, ist über das Formblatt 124 anzugeben der Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen.

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme: § 89c des Strafgesetzbuchs (Terrorismusfinanzierung) oder wegen der Teilnahme an einer solchen Tat oder wegen der Bereitstellung oder Sammlung finanzieller Mittel in Kenntnis dessen, dass diese finanziellen Mittel ganz oder teilweise dazu verwendet werden oder verwendet werden sollen, eine Tat nach § 89a Absatz 2 Nummer 2 des Strafgesetzbuchs zu begehen, § 261 des Strafgesetzbuchs (Geldwäsche, Verschleierung unrechtmäßig erlangter Vermögenswerte). Biens administrés par un liquidateur: Der Bieter kann von der Teilnahme an einem Vergabeverfahren gemäß § 124 Absatz 1 GWB ausgeschlossen, soweit dem Auftraggeber bekannt wird: dass das Unternehmen zahlungsunfähig ist, über das Vermögen des Unternehmens ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares Verfahren beantragt oder eröffnet worden ist, die Eröffnung eines solchen Verfahrens mangels Masse abgelehnt worden ist, sich das Unternehmen im Verfahren der Liquidation befindet oder seine Tätigkeit eingestellt hat.

Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux: Soweit nicht im PQ-Verzeichnis hinterlegt, ist über das Formblatt 124 anzugeben der Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Baugrobreinigung

Description: Die KMG Kliniken Thüringen-Brandenburg GmbH errichtet am Standort Sömmerda den Ersatzneubau „Bauteil C“ für das dortige Klinikum. Gegenstand des Verfahrens ist das Gewerk Baugrobreinigung: In der frühen Ausbauphase sind wiederholte Reinigungsleistungen auf einer Gesamtfläche von ca. 4.000 m² netto und ebenfalls wiederholt in der späten Ausbauphase zu erbringen. Darüber hinaus umfasst der Leistungsumfang die Bauzwischen- und Baugrobreinigung eines Flachdaches mit ca. 870 m² sowie von Außenanlagen mit bis zu 1.300 m². Die Reinigungen sind jeweils an den Baufortschritt anzupassen und unter Berücksichtigung des laufenden Baubetriebs durchzuführen. Weiterer Bestandteil der Leistung ist die Beseitigung und fachgerechte Entsorgung von Bau- und Abfällen. Hierzu zählen ca. 56 m³ Bauschutt sowie verschiedene Bauabfälle, insbesondere Holz der Abfallkategorie A I bis III (ca. 2,0 t), Glas (ca. 2,1 t), Kunststoff (ca. 4,2 t), Styrodur (ca. 1,25 t), Mineralwolle (ca. 2,95 t), Bitumengemische (ca. 0,25 t) sowie gemischte Bauabfälle (ca. 9,6 t). Die Leistung umfasst auch die Gestellung, Vorhaltung, Abfuhr und Entsorgung von Schuttcontainern für sortenreine Bauabfälle, bestehend aus einem Container mit 5,0 m³, zwei Containern mit 7,0 m³ sowie 38 Containern mit 10,0 m³, jeweils mit Deckel. Zum Leistungsumfang gehören außerdem Maßnahmen zur Sauberhaltung der Baustelle, einschließlich der Lieferung und des Einsatzes von Sauberlauf-Wabenmatten (2 Stück) sowie deren Vorhaltung über insgesamt ca. 80 Stück/Wochen. Ergänzend sind Sonderreinigungs- und Hygienemaßnahmen im Zusammenhang mit Taubenkot und Taubenabwehr auszuführen. Diese umfassen eine Vorabdesinfektion kontaminierter Flächen mit ca. 150 m², die Reinigung von Anflugstellen einschließlich Maßnahmen zur Taubenabwehr auf ca. 150 m², die Taubenkotreinigung auf Betondecken (ca. 1,5 m² fugenbreit und 15 m² flächig) sowie die anschließende Desinfektion der gereinigten Flächen in gleichem Umfang. Zusätzlich sind Schutznetze aus Nylon auf einer Fläche von ca. 72 m² zu liefern und anzubringen. Alle Leistungen sind fachgerecht, unter Einhaltung der geltenden Arbeitsschutz-, Umwelt- und Entsorgungsvorschriften sowie in enger Abstimmung mit der Bauleitung auszuführen.

5.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Nomenclature complémentaire (cpv): 45400000 Travaux de parachèvement de bâtiment

5.1.2. **Lieu d'exécution**

Adresse postale: Bahnhofstraße 36

Ville: Sömmerda

Code postal: 99610

Subdivision pays (NUTS): Sömmerda (DEG0D)

Pays: Allemagne

5.1.3. **Durée estimée**

Durée: 5 Mois

5.1.6. **Informations générales**

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Pas encore connues

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. **Marché public stratégique**

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. **Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Chiffre d'affaires annuel spécifique

Description du critère de sélection: Soweit nicht im PQ-Verzeichnis hinterlegt, ist über das Formblatt 124 anzugeben der Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen.

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: Soweit nicht aus der Eintragung im PQ-Verzeichnis ersichtlich, erklärt der Bieter über das Formblatt 124, dass ihm die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Arbeitskräfte zur Verfügung stehen. Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, sind auf gesonderte Anforderung durch den AG die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem technischen Leitungspersonal, anzugeben.

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: Soweit nicht im PQ-Verzeichnis hinterlegt, sind, sofern das Angebot des Bieters in die engere Wahl kommt, zur Bestätigung der Erklärung zur Eintragung

in ein Berufsregister vorzulegen: Berufsregistrauszug Eintragung in der Handwerksrolle oder bei der Industrie- und Handelskammer oder anderweitige sonstige Nachweise zur Mitgliedschaft o.ä.

Critère: Inscription à un registre du commerce

Description du critère de sélection: Soweit nicht im PQ-Verzeichnis hinterlegt, ist, sofern das Angebot des Bieters in die engere Wahl kommt, zur Bestätigung der Erklärung zur Eintragung in ein Handelsregister vorzulegen: Handelsregistrauszug

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: Entgegen dem Formblatt 124 sind die folgenden Referenznachweise bereits mit dem Angebot vorzulegen, soweit sie sich nicht aus einer Eintragung im PQ-Verzeichnis ergeben. Es handelt sich um Mindestanforderungen, deren Nichterfüllung zum Ausschluss wegen fehlender Eignung führt. Sämtliche Referenzen sind mit Angaben zu Auftraggeber, Leistungsumfang, Ausführungszeitraum und Ansprechpartner zu belegen. Die Zeitangabe ist gerechnet ab dem Datum der Veröffentlichung der Bekanntmachung im TED. *** Der Bieter hat mindestens zwei (2) Referenzprojekte aus den letzten fünf (5) Jahren nachzuweisen, die die fachgerechte Baugrobreinigung von im Rohbau bzw. Ausbau befindlichen Gebäuden umfassen. ***

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: Sofern das Angebot in die engere Wahl kommt, hat der Bieter auf Verlangen der Vergabestelle innerhalb der gesetzten Frist den erforderlichen Nachweis über eine bestehende Betriebs- bzw. Berufshaftpflichtversicherung vorzulegen. Besteht die Versicherung derzeit nur mit geringeren Deckungssummen als in den Besonderen Vertragsbedingungen gefordert, ist stattdessen der Nachweis der aktuell bestehenden Versicherung und eine Erklärung des Versicherungsunternehmens vorzulegen, in der dieses zusichert, dass im Auftragsfall die geforderten Haftpflichtleistungen und Deckungssummen abgeschlossen werden. Die geforderten Deckungssummen betragen 3.000.000,00 € je Sachschaden bzw. Personenschaden.

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Langues dans lesquelles les documents de marché (ou des parties de ceux-ci) sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019d6d5f-b642-4fab-a9cc-d9ab3e966e2e/zustellweg-auswaehlen>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019d6d5f-b642-4fab-a9cc-d9ab3e966e2e/zustellweg-auswaehlen>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 11/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 60 Jours

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Auf gesonderte Anforderung des Auftraggebers sind nachzureichen: - Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen (Formblatt 236) - Referenznachweise mit den im Formblatt Eigenerklärung (Formblatt 124) zur Eignung genannten Angaben - Erklärung zur Zahl der in den letzten 3 Jahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen, mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal - Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer - rechtskräftig bestätigter Insolvenzplan (falls eine Erklärung über das Vorliegen eines solchen Insolvenzplanes angegeben wurde) - Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, falls das Unternehmen beitragspflichtig ist - Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen, falls das Finanzamt eine solche Bescheinigung ausstellt - Freistellungsbescheinigung nach § 48b Einkommensteuergesetz - Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen - Nachweis der Berufshaftpflichtversicherung (Personenschaden: 3.000.000 Euro, Sachschaden: 3.000.000 Euro)

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 11/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Es gelten die Anforderungen gem. § 6 Abs. 1 ThürVgG

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer des Freistaates Thüringen beim Thüringer Landesverwaltungsamt

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Es gelten die Fristen nach dem Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) § 160 Einleitung, Antrag.

Insbesondere ist ein Antrag auf Nachprüfung unzulässig, soweit nach Eingang der Mitteilung der Vergabestelle, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, mehr als 15 Kalendertage vergangen sind.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: KMG Klinikum Thüringen Brandenburg GmbH

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: KMG Klinikum Thüringen Brandenburg GmbH

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: KMG Klinikum Thüringen Brandenburg GmbH

Numéro d'enregistrement: USt-ID.DE269068089

Adresse postale: Badstrasse 5-7 5-7

Ville: Bad Wilsnack

Code postal: 19336

Subdivision pays (NUTS): Prignitz (DE40F)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: p.lehr@kmg-kliniken.de

Téléphone: 015118002442

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Vergabekammer des Freistaates Thüringen beim Thüringer

Landesverwaltungsamt

Numéro d'enregistrement: 16900334-001-29

Adresse postale: Postfach 2249

Ville: Weimar

Code postal: 99423

Subdivision pays (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: vergabekammer@tlvwa.thueringen.de

Téléphone: 0361573321254

Télécopieur: 0361573321059

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 019d70d0-6ad5-4b08-97c1-a3e92e4c6185 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 09/04/2026 14:00:35 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 246894-2026

Numéro de publication au JO S: 70/2026

Date de publication: 10/04/2026