

252711-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Meubles (y compris les meubles de bureau), aménagements, appareils électroménagers (à l'exclusion de l'éclairage) et produits de nettoyage – Ausstattung einer Büroetage: Lieferung und Montage von Mobiliar

Büroetage: Lieferung und Montage von Mobiliar

OJ S 72/2026 14/04/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Fournitures

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: FITKO (Föderale IT-Kooperation) AöR

Adresse électronique: vergabe@eichlerkernklein.de

Forme juridique de l'acheteur: Groupement d'autorités publiques

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Ausstattung einer Büroetage: Lieferung und Montage von Mobiliar

Description: Leistungsgegenstand sind Liefer- und Montageleistungen. Ziel ist die Ausstattung einer Büroetage im 12. Obergeschoss eines Bürogebäudes in Frankfurt am Main mit den im Leistungsverzeichnis gem. Anlage 1a benannten Gegenständen auf Grundlage eines bereits erstellten Raumkonzepts. Vorliegend ist in Bezug auf die konkreten Büromöbel und Einrichtungsgegenstände im Rahmen des Leistungsverzeichnisses eine Produktvorgabe vorgesehen. Diese Produktvorgaben beruhen auf einem ästhetischen Gesamtkonzept zur Ausstattung einer Büroetage zur Nutzung als Coworking-space durch die Auftraggeberin. Der Einsatz der konkreten Möbel und Einrichtungsgegenstände aus aufeinander abgestimmten Produktfamilien in dem vorgegebenen Farb- und Materialkonzept gewährleistet einen optisch einheitlichen, harmonischen Gesamteindruck. Aus diesem Grund erfolgt eine produktbezogene Ausschreibung mit Produkten der im Leistungsverzeichnis (Anlage 1a) benannten Hersteller. Bei dem Mobiliar sowie den übrigen Einrichtungsgegenständen handelt es sich um neue, nicht gebrauchte Ware, die in der aus dem Leistungsverzeichnis ersichtlichen Anzahl auf dem Markt erhältlich ist.

Identifiant de la procédure: 04f05f8b-ebbf-45f2-a9be-553d4724f45e

Identifiant interne: VG-FITKO-2025-0159

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Die Leistungen werden im offenen Verfahren nach § 119 Abs. 3 GWB, § 15 VgV vergeben. Es gelten die Bestimmungen des Teils 4 des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) und der Vergabeverordnung (VgV).

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Fournitures

Nomenclature principale (cpv): 39000000 Meubles (y compris les meubles de bureau), aménagements, appareils électroménagers (à l'exclusion de l'éclairage) et produits de nettoyage

Nomenclature complémentaire (cpv): 39100000 Mobilier, 39110000 Sièges, chaises et articles assimilés, et pièces connexes, 39120000 Tables, armoires, bureaux et bibliothèques, 39130000 Mobilier de bureau, 39134000 Mobilier informatique, 39150000 Mobilier et équipements divers, 39153000 Mobilier de salle de conférence, 31000000 Machines, appareils, équipements et consommables électriques; éclairage

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Zum Gottschalkhof 3

Ville: Frankfurt am Main

Code postal: 60594

Subdivision pays (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Pays: Allemagne

Informations complémentaires: Die Möbel und weiteren Gegenstände sind zum Objekt gem. Anlage 1b zu liefern.

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: #Bekanntmachungs-ID: CXP4DM2MLSW#

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux:

Ausschlussgründe nach § 123 und § 124 GWB.

Participation à une organisation criminelle: Ausschlussgrund nach § 123 und § 124 GWB.

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes: Ausschlussgrund nach § 123 und § 124 GWB.

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme: Ausschlussgrund nach § 123 und § 124 GWB.

Fraude: Ausschlussgrund nach § 123 und § 124 GWB.

Corruption: Ausschlussgrund nach § 123 und § 124 GWB.

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains: Ausschlussgrund nach § 123 und § 124 GWB.

Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes: Ausschlussgrund nach § 123 und § 124 GWB.

Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale: Ausschlussgrund nach § 123 und § 124 GWB.

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental: Ausschlussgrund nach § 123 und § 124 GWB.

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social: Ausschlussgrund nach § 123 und § 124 GWB.

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail: Ausschlussgrund nach § 123 und § 124 GWB.

Insolvabilité: Ausschlussgrund nach § 123 und § 124 GWB.

Biens administrés par un liquidateur: Ausschlussgrund nach § 123 und § 124 GWB.

État de cessation d'activités: Ausschlussgrund nach § 123 und § 124 GWB.

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale: Ausschlussgrund nach § 123 und § 124 GWB.

Faute professionnelle grave: Ausschlussgrund nach § 123 und § 124 GWB.

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence:
Ausschlussgrund nach § 123 und § 124 GWB.
Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché:
Ausschlussgrund nach § 123 und § 124 GWB.
Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché:
Ausschlussgrund nach § 123 und § 124 GWB.
Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables: Ausschlussgrund nach § 123 und § 124 GWB.
Fausses déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure: Ausschlussgrund nach § 123 und § 124 GWB.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Ausstattung einer Büroetage: Lieferung und Montage von Mobiliar
Description: Es ist geplant, eine Büroetage mit insgesamt 809,38 m² mit Büromöbeln und verschiedenartigen Einrichtungsgegenständen auszustatten. Neben einer Bürofläche sind auch mehrere Aufenthaltsbereiche geplant. Die Räumlichkeiten sollen wie folgt ausgestattet werden: - Meetingraum für ca. 26 Personen, - Meetingraum für ca. 8 Personen/Workspace, - Workspace für kreatives Arbeiten, - Ca. 26 Arbeitsplätze sowohl in abgeschlossenen Räumen als auch im Großraumbereich, - Wohnküche (die Küchenzeile ist vorhanden, Sitzmöglichkeiten und (Einbau)Schränke als Stauraum werden noch benötigt), - Nutzung der ca. 26 Arbeitsplätze im Sinne eines Desk-sharing. Die vom Auftragnehmer zu erbringenden Leistungen gliedern sich in zwei Leistungsbausteine: 1. Lieferung der Büromöbel und Einrichtungsgegenstände: 2. Aufbau und Montage der Gegenstände auf Grundlage des Raumkonzepts. Neben der Lieferung ist Teil der Leistung auch die verwendungsfähige Aufstellung der Büromöbel und Einrichtungsgegenstände. Dazu gehört das Anliefern, Auspacken, Vertragen, Ein-/An-/Aufbau der Tische, Schränke inkl. des jeweiligen Zubehörs, der Stühle und der Schallwände. Ferner sind vom Leistungsumfang alle Montagearbeiten, das Aufstellen, die ordentliche Kabelführung, Einweisung der Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter in Einstellungsmöglichkeiten und Gebrauch der Einrichtungsgegenstände umfasst.
Identifiant interne: VG-FITKO-2025-0159

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Fournitures
Nomenclature principale (cpv): 39000000 Meubles (y compris les meubles de bureau), aménagements, appareils électroménagers (à l'exclusion de l'éclairage) et produits de nettoyage
Nomenclature complémentaire (cpv): 39100000 Mobilier, 39110000 Sièges, chaises et articles assimilés, et pièces connexes, 39120000 Tables, armoires, bureaux et bibliothèques, 39130000 Mobilier de bureau, 39134000 Mobilier informatique, 39150000 Mobilier et équipements divers, 39153000 Mobilier de salle de conférence, 31000000 Machines, appareils, équipements et consommables électriques; éclairage

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Zum Gottschalkhof 3
Ville: Frankfurt am Main
Code postal: 60594
Subdivision pays (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Pays: Allemagne

Informations complémentaires: Die Möbel und weiteren Gegenstände sind zum Objekt gem. Anlage 1b zu liefern.

5.1.3. Durée estimée

Autre durée: Inconnu

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister.

Nachweis durch Angabe in Formular 3: Eigenerklärung zur Eignung (Anlage 3_Formularkonvolut).

Critère: Chiffre d'affaires annuel moyen

Description du critère de sélection: Es sind Angaben zum jährlichen Gesamtumsatz des Bieters in der EU (netto) in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren zu machen.

Mindestanforderung: Nachzuweisen ist für jedes der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre vor Ablauf der Angebotsfrist ein jährlicher Gesamtumsatz von jeweils mindestens 350.000 EUR (netto). Nachweis durch Angabe im Formblatt Zusatzerklärung zur Eignung (Anlage 3_Formularkonvolut).

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: Abgabe einer Eigenerklärung des Bieters, dass eine entsprechende Versicherung vorhanden ist bzw. im Auftragsfall abgeschlossen wird und diese während der gesamten Vertragslaufzeit aufrechterhalten wird. Die Betriebs- oder Berufshaftpflichtversicherung hat mindestens die nachstehenden Schäden mit folgenden Mindestversicherungssummen abzudecken: - für Personen- und Sachschäden mindestens 3.000.000 Euro pauschal je Schadensfall, - für Vermögensschäden mindestens 500.000 Euro je Schadensfall. Nachweis durch Angabe im Formblatt Zusatzerklärung zur Eignung (Anlage 3_Formularkonvolut). Es ist eine gültige Versicherungsbestätigung als Anlage einzureichen.

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: Der Bieter muss Angaben zu der Anzahl der von ihm beschäftigten Mitarbeitenden in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (2023-2025) machen. Die Mitarbeitendenzahl ist in Vollzeitäquivalenten auszuweisen. Nachweis durch Angabe im Formblatt Zusatzerklärung zur Eignung (Anlage 3_Formularkonvolut).

Critère: Références sur des livraisons spécifiées

Description du critère de sélection: Der Bieter muss mindestens drei vergleichbare Referenzen nachweisen, die mit dem hier ausgeschriebenen Auftrag vergleichbar sind und binnen der letzten fünf Jahre vor dem Schlusstermin zur Einreichung des Angebots in diesem Verfahren erfolgreich beendet wurden oder seit mindestens sechs Monaten andauern. Vergleichbar ist die Referenz, wenn Gegenstand des Auftrags Liefer- und Montageleistungen mit folgenden Merkmalen waren: Ordnungsgemäße Lieferung und betriebsfertige Montage - von Mobiliar und /oder anderen Einrichtungsgegenständen für Büroräume, - für mind. 20 Arbeitsplätze.

Nachweis durch Angabe im Formblatt Zusatzerklärung zur Eignung (Anlage 3_Formularkonvolut).

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Gesamtwertungspreis gem. Preisblatt

Description: Der Zuschlag wird auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt. Der niedrigste Angebotspreis ist entscheidend. Der maßgebliche Gesamtwertungspreis in EUR (netto) des zu bewertenden Angebots ergibt sich aus dem Preisblatt (Datei: 2_Preisblatt.xlsx).

Catégorie du critère d'attribution valeur fixe: Valeur fixe (total)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Date limite de demande d'informations complémentaires: 04/05/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DM2MLSW/documents>

Canal de communication ad hoc:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DM2MLSW>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DM2MLSW>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 13/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 8 Semaines

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, certains documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Die Auftraggeberin behält sich vor, Unterlagen nachzufordern, korrigieren oder vervollständigen zu lassen, soweit dies nach § 56 VgV zulässig ist. Hierauf besteht aber kein Anspruch der Bewerber.

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 13/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Regierungspräsidium Darmstadt - Vergabekammern des Landes Hessen

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Es wird auf § 160 Abs. 3 Satz 1 GWB hingewiesen. Danach ist ein Antrag auf Nachprüfung unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber den Auftraggebern nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber den Auftraggebern gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber den Auftraggebern gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung der Auftraggeber, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: FITKO (Föderale IT-Kooperation) AöR

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: FITKO (Föderale IT-Kooperation) AöR

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: FITKO (Föderale IT-Kooperation) AöR

Numéro d'enregistrement: 06-50102019-97

Adresse postale: Zum Gottschalkhof 3

Ville: Frankfurt am Main

Code postal: 60594

Subdivision pays (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Pays: Allemagne

Point de contact: Eichler Kern Klein Rechtsanwälte PartG mbB

Adresse électronique: vergabe@eichlerkernklein.de

Téléphone: +49 (0)30 467 384 230

Télécopieur: +49 (0)30 467 384 235

Adresse internet: <https://www.fitko.de/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. **ORG-0002**

Nom officiel: Regierungspräsidium Darmstadt - Vergabekammern des Landes Hessen

Numéro d'enregistrement: 06151 12-6603

Adresse postale: Luisenplatz 2

Ville: Darmstadt

Code postal: 64283

Subdivision pays (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: vergabekammer@rpda.hessen.de

Téléphone: +49 6151 12 6603

Télécopieur: +49 611 327 648534

Adresse internet: <https://rp-darmstadt.hessen.de/infrastruktur-und-wirtschaft/oeffentlichesauftragswesen/vergabekammer>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. **ORG-0003**

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 24d4bf5b-8973-4a58-9e4b-0ef4b38e1d24 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 13/04/2026 12:43:10 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 252711-2026

Numéro de publication au JO S: 72/2026

Date de publication: 14/04/2026