

## 253497-2026 - Mise en concurrence

**Allemagne – Services d'architecture, d'ingénierie et de planification – Planungsleistung**  
**Renaturierung**  
**OJ S 72/2026 14/04/2026**  
**Avis de marché ou de concession – régime ordinaire**  
**Services**

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: Unterhaltungsverband Schunter

Adresse électronique: [info@schunterverband.de](mailto:info@schunterverband.de)

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Protection de l'environnement

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: Planungsleistung Renaturierung

Description: Der Unterhaltungsverband Schunter beabsichtigt die Renaturierung der Schunter zwischen Heiligendorf und Flechtorf. Gegenstand dieser Ausschreibung sind die Leistungsphasen 1-9 auf Grundlage der HOAI 2021. Über die Grundleistungen der HOAI 2021 Leistungsphasen 1-9 hinaus sind zusätzliche/besondere Leistungen zu erbringen.

Identifiant de la procédure: e2de7cf8-17a3-4900-bfaa-7a334fbe2513

Identifiant interne: 01-2026

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Der Auftraggeber beabsichtigt, das Vergabeverfahren als europaweites Verhandlungsverfahren mit vorgeschaltetem Teilnahmewettbewerb gemäß §§ 14 Abs. 3, 17 und 74 VgV durchzuführen. In der ersten Angebotsstufe werden bis zu drei geeignete Bewerber auf Grundlage der in der EU-Auftragsbekanntmachung festgelegten Kriterien zur Angebotsabgabe aufgefordert. Nach Auswertung der Angebote nach den Zuschlagskriterien erfolgt die Einladung zur zweiten Angebotsstufe mit Verhandlungsgesprächen über die Erstangebote. Etwaige Änderungen der Vergabeunterlagen werden den Bietern bekanntgegeben, die daraufhin ein überarbeitetes finales Angebot vorlegen. Der Zuschlag wird auf das gemäß den Zuschlagskriterien wirtschaftlichste Angebot erteilt.

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

Nomenclature complémentaire (cpv): 71222000 Services d'architecte pour la conception d'ouvrages extérieurs, 71420000 Services d'architecture paysagère

##### 2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Wolfsburg, Kreisfreie Stadt (DE913)

Pays: Allemagne

Informations complémentaires: Betroffen ist der Fluss Schunter zwischen 38444 Heiligendorf und 38165 Flechtorf auf einer Länge von insgesamt 4,1 km

#### 2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Helmstedt (DE917)

Pays: Allemagne

Informations complémentaires: Betroffen ist der Fluss Schunter zwischen 38444 Heiligendorf und 38165 Flechtorf auf einer Länge von insgesamt 4,1 km

#### 2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YYUMCXT#

##### Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vgv -

#### 2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Planungsleistung Renaturierung

Description: Die Schunter wird auf einer Länge von rund 4,1 km renaturiert und wieder erlebbar gemacht. Hierzu sollen Varianten eines Laufverlegungs- bzw. eigendynamischen Entwicklungskonzepts sowie die Wiederanbindung eines Totarms bei Heiligendorf geprüft werden. Durch die Renaturierungsmaßnahmen werden die Wiederherstellung der biologisch ökologischen Durchgängigkeit und die Verbesserung der Gewässergüte angestrebt, um einen guten ökologischen Zustand bzw. ein gutes ökologisches Potenzial zu erreichen. Maßnahmen wie die Neupflanzung standorttypischer Gehölze, die Aufweitung der Uferbereiche und der Einbau einer Niedrigwasserrinne sollen gezielt zur Verbesserung der Gewässerstruktur beitragen. Ergänzend ist die Herstellung einer Überlaufschwelle zur Schaffung von Rückhaltevolumen und zur Verbesserung der Wasserqualität vorgesehen.

Identifiant interne: 01-2026

#### 5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

Nomenclature complémentaire (cpv): 71222000 Services d'architecte pour la conception d'ouvrages extérieurs, 71420000 Services d'architecture paysagère

#### 5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Wolfsburg, Kreisfreie Stadt (DE913)

Pays: Allemagne

Informations complémentaires: Betroffen ist der Fluss Schunter zwischen 38444 Heiligendorf und 38165 Flechtorf auf einer Länge von insgesamt 4,1 km

#### 5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Helmstedt (DE917)

Pays: Allemagne

Informations complémentaires: Betroffen ist der Fluss Schunter zwischen 38444 Heiligendorf und 38165 Flechtorf auf einer Länge von insgesamt 4,1 km

### **5.1.3. Durée estimée**

Autre durée: Inconnu

### **5.1.6. Informations générales**

#### **Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans la demande de participation

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

### **5.1.7. Marché public stratégique**

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

### **5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Alle erforderliche formale Angabe und Erklärungen sind als Anlagen in den Beschaffungsunterlagen verfügbar. Nachfolgende Erklärungen und Unterlagen sind vom Bieter / jedem Mitglied einer Bietergemeinschaft vorzulegen: - Auszug (nicht älter als 1 Jahr) aus dem Gesellschaftsregister (für jur. Personen), Nachweis der Mitgliedschaft in einer Ingenieur- oder Architektenkammer (für natürliche Personen) - Firmen- und mitarbeiterbezogene Auskünfte - Erklärung, dass keine Ausschlussgründe vorliegen . - Weitere Erklärungen Alternativ hierzu kann eine aktuelle Bescheinigung einer Präqualifikation, die nicht älter als 1 Jahr ist, vorgelegt werden, welche die abgeforderten Anforderungen vollständig erfüllt. Die Darstellung der Organisationsstruktur des Unternehmens soll als Organigramm dargestellt werden. Bitte beachten Sie die Angaben in den Vergabeunterlagen für weitere Details.

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: Der Bewerber/die Bewerbungsgemeinschaft hat mit dem Teilnahmeantrag eine Eigenerklärung über den Abschluss einer Berufshaftpflichtversicherung im Auftragsfall mit Deckungssummen für Personenschäden: 2.000.000 EUR und für Vermögens- und Sachschäden: 300.000 EUR vorzulegen. Es ist der Nachweis zu erbringen, dass die Gesamtleistung aller Versicherungsfälle eines Versicherungsjahres mindestens das Zweifache der je Versicherungsfall vereinbarten Deckungssumme beträgt. Bitte beachten Sie die Angaben in den Vergabeunterlagen für weitere Details.

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Gemittelter jährlicher Gesamtumsatz in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren. Bitte beachten Sie die Angaben in den Vergabeunterlagen für weitere Details.

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Nettobauvolumen (KG 500) der drei abgefragten Kompetenzbereiche in den letzten acht abgeschlossenen Geschäftsjahren (EUR). Bitte beachten Sie die Angaben in den Vergabeunterlagen für weitere Details.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Pondération (pourcentage, valeur exacte): 5,00

Critère: Certificats délivrés par des organismes indépendants concernant les normes d'assurance qualité

Description du critère de sélection: Qualitätsmanagement. Beschreibung des internen Systems oder Zertifizierung. Bitte beachten Sie die Angaben in den Vergabeunterlagen für weitere Details.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Pondération (pourcentage, valeur exacte): 5,00

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: Jährliches Mittel der vom Bewerber in den letzten drei Jahren Beschäftigten Ingenieure in den abgefragten Kompetenzbereichen. Bitte beachten Sie die Angaben in den Vergabeunterlagen für weitere Details.

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Qualifikation des für die Dienstleistungen vorgesehenen Führungspersonals (Projektleiter/ PL und vorgesehener stellvertretender Projektleiter/ stv. PL), Referenzen und Berufserfahrung in den abgefragten Kompetenzbereichen. Bitte beachten Sie die Angaben in den Vergabeunterlagen für weitere Details.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Pondération (pourcentage, valeur exacte): 30,00

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Qualifikation des für die Dienstleistungen vorgesehenen Projektpersonals (Projektbearbeiter/ PB bzw. das für die Dienstleistungen vorgesehene Projektteam). Bitte beachten Sie die Angaben in den Vergabeunterlagen für weitere Details.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Pondération (pourcentage, valeur exacte): 30,00

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Vergleichbare Planungsleistungen im Bereich der Renaturierung von Fließgewässern. Bitte beachten Sie die Angaben in den Vergabeunterlagen für weitere Details.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Pondération (pourcentage, valeur exacte): 25,00

**Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:**

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

**5.1.10. Critères d'attribution**

**Critère:**

Type: Qualité

Nom: Durchführungskonzept und ausführliche Darstellung der Aufgaben im Verständnis des Bieters

Description: Mit dem Angebot ist ein Durchführungskonzept mit einer detaillierten Aufgaben-/Leistungsbeschreibung mit direktem Bezug auf den vorliegenden Projektzeitraum einzureichen. Die Vergabestelle prüft in erster Linie anhand des Durchführungskonzeptes die Qualität und die Zweckmäßigkeit der angebotenen Leistung. Im Durchführungskonzept ist die Herangehensweise der Leistungserbringung darzulegen.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

**Critère:**

Type: Prix

Nom: Angemessenheit des Honorars

Description: Das Honorar für die Erbringung der Grundleistungen der Leistungsphasen 1-9, nach § 39 und § 43 der HOAI, soll auf Grundlage der vorgegebenen Grundleistungen und besonderen Leistungen angeboten werden. Für die Honorierung von Nebenkosten, die bei der Erbringung der angefragten Leistungen anfallen, ist vom Bieter ein konkretes Angebot zu unterbreiten.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

**Critère:**

Type: Qualité

Nom: Verhandlungsgespräch

Description: Insbesondere ist es Ziel des Verhandlungsgesprächs, folgende Kriterien abzu prüfen: - Das Verständnis der Funktion des Planers im Rahmen der anstehenden Aufgabe - Die Herangehensweise an das Projekt

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

#### 5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Date limite de demande d'informations complémentaires: 30/04/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YYUMCXT/documents>

**Canal de communication ad hoc:**

Nom: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YYUMCXT>

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YYUMCXT>

#### 5.1.12. Conditions du marché public

**Conditions de la procédure:**

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 01/06/2026

**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YYUMCXT>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 11/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

**Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:**

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Der Auftraggeber behält sich vor, Bewerber oder Bieter unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung aufzufordern, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen (insbesondere Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise) fristgebunden nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren, oder fehlende oder unvollständige leistungsbezogene Unterlagen nachzureichen oder zu vervollständigen. Die Unterlagen sind vom Bewerber oder Bieter nach Aufforderung durch den Auftraggeber innerhalb einer angemessenen, nach dem Kalender bestimmten Frist vorzulegen. Der Auftraggeber behält sich vor, Bewerber oder Bieter vom Verfahren auszuschließen, die auf einmalige Nachforderung innerhalb der Frist keine oder nur unvollständige Unterlagen nachreichen.

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Bedingungen für die Auftragsdurchführung folgen insbesondere aus dem Tariftreue- und Vergabegesetz Niedersachsen. Die Erfüllung aller in den Vergabeunterlagen angegebenen Mindestanforderungen und formalen Kriterien ist ebenfalls von Relevanz.

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

**5.1.15. Techniques**

**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Die Fristen des § 160 Abs. 3 Ziff. 1-4 GWB sind zu beachten. Danach ist ein Nachprüfungs-antrag unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht unverzüglich (d.h. innerhalb von 10 Kalendertagen) gerügt hat, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Unterhaltungsverband Schunter

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Unterhaltungsverband Schunter

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Nom officiel: Unterhaltungsverband Schunter

Numéro d'enregistrement: 053531507

Adresse postale: Kupfermühlenberg 1A

Ville: Königslutter am Elm

Code postal: 38154

Subdivision pays (NUTS): Helmstedt (DE917)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: [info@schunterverband.de](mailto:info@schunterverband.de)

Téléphone: 05353 1507

#### **Rôles de cette organisation:**

Acheteur

Centrale d'achat qui passe des marchés publics ou conclut des accords-cadres de travaux, de fournitures ou de services destinés à d'autres acheteurs

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

### 8.1. ORG-0002

Nom officiel: IUP Ingenieure GmbH

Numéro d'enregistrement: DE114877545

Adresse postale: Heinrich-Büssing-Ring 25

Ville: Braunschweig

Code postal: 38102

Subdivision pays (NUTS): Braunschweig, Kreisfreie Stadt (DE911)

Pays: Allemagne

#### **Rôles de cette organisation:**

Prestataire de services de passation de marché

### 8.1. ORG-0003

Nom officiel: Appelhagen Rechtsanwälte Steuerberater PartGmbH

Numéro d'enregistrement: DE 114 892 275

Ville: Braunschweig

Code postal: 38122

Subdivision pays (NUTS): Braunschweig, Kreisfreie Stadt (DE911)

Pays: Allemagne

#### **Rôles de cette organisation:**

Prestataire de services de passation de marché

### 8.1. ORG-0004

Nom officiel: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Numéro d'enregistrement: t:04131153308

Adresse postale: Auf der Hude 2

Ville: Lüneburg

Code postal: 21339

Subdivision pays (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Pays: Allemagne

#### **Rôles de cette organisation:**

**8.1. ORG-0005**

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Téléphone: +49228996100

**Rôles de cette organisation:**

TED eSender

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: bd5552ec-89af-4e5d-a371-1477a1f4433a - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 10/04/2026 16:24:29 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 253497-2026

Numéro de publication au JO S: 72/2026

Date de publication: 14/04/2026