

253765-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Services d'architecture, d'ingénierie et de planification – Wärmenetz Wunsiedel
OJ S 72/2026 14/04/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: GVW GmbH

Adresse électronique: michael.stopper@sterr-koelln.com

Activité de l'entité adjudicatrice: Production, transport ou distribution de gaz ou de chaleur

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Wärmenetz Wunsiedel

Description: Planungsleistungen Ingenieurbauwerke Wärmenetz und TGA
Wärmeübergabestationen in den Bauabschnitt 1 bis 3, sowie Anlagentechnik der TGA
Fernwärmezentrale und Anlagentechnik der TGA Anbindung der Energiezentrale.

Identifiant de la procédure: fefbdc22-d36d-455e-a5b8-db3693a18c1e

Identifiant interne: STKP-BY-2026-10

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence /
concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de
planification

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Rot-Kreuz-Str. 6

Ville: Wunsiedel

Code postal: 95632

Subdivision pays (NUTS): Wunsiedel i. Fichtelgebirge (DE24D)

Pays: Allemagne

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Der Auftraggeber behält sich vor, den Auftrag auf der
Grundlage der Erstangebote zu vergeben, ohne in Verhandlungen einzutreten. Die Planung
der Elektrotechnik (Kostengruppen 443, 446 und 481) für Los 7 und 8 wird national im
Rahmen der 80/20-Regelung vergeben. Dasselbe gilt für die Objektplanung (Kostengruppen
300 und 500).

Base juridique:

Directive 2014/25/UE

sektvo -

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 8

Le soumissionnaire doit présenter une offre pour l'ensemble des lots

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 8

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale:

Corruption:

Participation à une organisation criminelle:

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental:

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme:

Fraude:

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains:

Insolvabilité:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail:

Biens administrés par un liquidateur:

Fausse déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure:

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché:

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché:

Faute professionnelle grave:

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social:

Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale:

État de cessation d'activités:

Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes:

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Planungsleistungen Ingenieurbauwerke Wärmenetz Bauabschnitt 1

Description: Planungsleistungen Ingenieurbauwerke in den Leistungsphasen 5 bis 8 für das Wärmenetz im Bauabschnitt 1.

Identifiant interne: LOT-0001

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Rot-Kreuz-Str. 6

Ville: Wunsiedel

Code postal: 95632

Subdivision pays (NUTS): Wunsiedel i. Fichtelgebirge (DE24D)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/06/2026

Date de fin de durée: 10/12/2027

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans la demande de participation

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

Informations complémentaires: Der Auftraggeber kann den Auftrag auf der Grundlage der Erstagebote vergeben, ohne in Verhandlungen einzutreten.

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Eignungskriterium Unternehmensreferenzen und/oder persönliche Referenzen des designierten Projektleiters und/oder designierten stellvertretenden Projektleiters Es sind mindestens vorzuweisen drei (3) Referenzen für Planungsleistungen eines Wärmenetzes mit mindestens 1.000 Trassenmeter und mindestens 50 Kundenanschlüssen seit dem 1. Januar 2022. Es müssen im Referenzprojekt mindestens die Leistungsphase 5 des Leistungsbildes Ingenieurbauwerk erbracht worden sein; zwei (2) Referenzen für Planungsleistungen betreffend Wärmeübergabestationen in Projekten mit mindestens 40 Stück seit dem 1. Januar 2022. Es müssen im Referenzprojekt mindestens die Leistungsphase 5 des Leistungsbildes TGA erbracht worden sein; sowie zwei (2) Referenzen für Planungsleistungen betreffend Heizzentralen oder Heizwerken, die Erzeuger mit einer Erzeugerleistung von insgesamt mindestens 700 kWth seit dem 1. Januar 2022. Mindestens eine dieser Heizzentralen oder Heizwerke muss mit mindestens zwei (2) Erzeugungsanlagen geplant worden sein. Es müssen im Referenzprojekt mindestens die Leistungsphase 5 des Leistungsbildes TGA im wesentlichen Umfang erbracht worden sein. Eigenerklärung: Es hat jeweils die Angabe des Namens und der Anschrift des öffentlichen oder privaten Auftraggebers, eine Beschreibung der erbrachten Leistung nach Art, Umfang und Auftragswert, des Leistungszeitraums sowie einer kurzen Bewertung der erbrachten Leistung zu erfolgen. Ein und dieselbe Referenz kann für zwei oder alle drei Kategorien genutzt werden und wird für die Erreichung der jeweils geforderten Mindestanzahl gezählt. Es werden alle nach dem 1. Januar 2022 abgeschlossenen Projekte berücksichtigt, auch wenn diese vor diesem Datum begonnen wurden.

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: Haftpflichtversicherung Haftpflichtversicherung mit mindestens 3 Mio. € Deckungssumme für Personenschäden und 2 Mio. € für Sachschäden. Eine Eigenerklärung ist vorzulegen.

Critère: Chiffre d'affaires annuel moyen

Description du critère de sélection: Mindestumsatz Der Bieter muss einen durchschnittlichen Mindestumsatz in Höhe von 300.000 EUR/a im Bereich der Planungs- und Architekturleistungen von Wärmenetzen (einschließlich Erzeugungsanlagen für Wärmenetze) während der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre erzielt haben. In der Eigenerklärung sind die Umsätze für drei Jahre aufzuschlüsseln.

Critère: Autorisation ou adhésion à une organisation particulière nécessaire pour les contrats de services

Description du critère de sélection: Kammermitgliedschaft Nachweis der Befähigung und Erlaubnis der Berufsausübung gemäß Anhang XI Richtlinie 2014/24/EU: Für in Deutschland niedergelassene Wirtschaftsteilnehmern durch die Kammermitgliedschaft des Büroleiters des Bewerbers in einer Architekten- oder Ingenieurskammer und für ausländische Berufsangehörige die jeweilige Befähigung und Erlaubnis gemäß Anhang XI Richtlinie 2014/24 /EU ihres Herkunftslandes. Eine Bestätigung ist vorzulegen.

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: https://www.tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19d767f08b7-18828b2c4935d801

Canal de communication ad hoc:

URL: <https://www.tender24.de/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de la procédure:

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 13/05/2026

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.tender24.de>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 12/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: keine

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: keine

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Arrangement financier: sofort zahlbar, ohne Abzug

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Nordbayern

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: GVW GmbH

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Vergabekammer Nordbayern

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: GVW GmbH

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Planungsleistungen TGA: Wärmeübergabestationen Bauabschnitt 1

Description: Planungsleistungen TGA in den Leistungsphasen 5 bis 8 für das Wärmenetz im Bauabschnitt 1. Inklusive Wärmeübergabestationen mit Kunden, die einen Vorvertrag unterzeichnet haben. Zusätzlich Leistungsphasen 3 und 4 für Kunden mit Interessenbekundung und Leistungsphasen 2 bis 4 für alle weiteren neu akquirierten Kunden.
Identifiant interne: LOT-0002

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Rot-Kreuz-Str. 6

Ville: Wunsiedel

Code postal: 95632

Subdivision pays (NUTS): Wunsiedel i. Fichtelgebirge (DE24D)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/06/2026

Date de fin de durée: 10/12/2027

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans la demande de participation

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

Informations complémentaires: Der Auftraggeber kann den Auftrag auf der Grundlage der Erstangebote vergeben, ohne in Verhandlungen einzutreten.

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Eignungskriterium Unternehmensreferenzen und/oder persönliche Referenzen des designierten Projektleiters und/oder designierten stellvertretenden Projektleiters Es sind mindestens vorzuweisen drei (3) Referenzen für Planungsleistungen eines Wärmenetzes mit mindestens 1.000 Trassenmeter und mindestens 50 Kundenanschlüssen seit dem 1. Januar 2022. Es müssen im Referenzprojekt mindestens die Leistungsphase 5 des Leistungsbildes Ingenieurbauwerk erbracht worden sein; zwei (2) Referenzen für Planungsleistungen betreffend Wärmeübergabestationen in Projekten mit mindestens 40 Stück seit dem 1. Januar 2022. Es müssen im Referenzprojekt mindestens die Leistungsphase 5 des Leistungsbildes TGA erbracht worden sein; sowie zwei (2) Referenzen für Planungsleistungen betreffend Heizzentralen oder Heizwerken, die Erzeuger mit einer Erzeugerleistung von insgesamt mindestens 700 kWth seit dem 1. Januar 2022. Mindestens eine dieser Heizzentralen oder Heizwerke muss mit mindestens zwei (2) Erzeugungsanlagen geplant worden sein. Es müssen im Referenzprojekt mindestens die Leistungsphase 5 des Leistungsbildes TGA im wesentlichen Umfang erbracht worden sein. Eigenerklärung: Es hat jeweils die Angabe des Namens und der Anschrift des öffentlichen oder privaten Auftraggebers, eine Beschreibung der erbrachten Leistung nach Art, Umfang und Auftragswert, des Leistungszeitraums sowie einer kurzen Bewertung der erbrachten Leistung zu erfolgen. Ein und dieselbe Referenz kann für zwei oder alle drei Kategorien genutzt werden und wird für die Erreichung der jeweils geforderten Mindestanzahl gezählt. Es werden alle nach dem 1. Januar 2022 abgeschlossenen Projekte berücksichtigt, auch wenn diese vor diesem Datum begonnen wurden.

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: Haftpflichtversicherung Haftpflichtversicherung mit mindestens 3 Mio. € Deckungssumme für Personenschäden und 2 Mio. € für Sachschäden. Eine Eigenerklärung ist vorzulegen.

Critère: Chiffre d'affaires annuel moyen

Description du critère de sélection: Mindestumsatz Der Bieter muss einen durchschnittlichen Mindestumsatz in Höhe von 300.000 EUR/a im Bereich der Planungs- und Architekturleistungen von Wärmenetzen (einschließlich Erzeugungsanlagen für Wärmenetze) während der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre erzielt haben. In der Eigenerklärung sind die Umsätze für drei Jahre aufzuschlüsseln.

Critère: Autorisation ou adhésion à une organisation particulière nécessaire pour les contrats de services

Description du critère de sélection: Kammermitgliedschaft Nachweis der Befähigung und Erlaubnis der Berufsausübung gemäß Anhang XI Richtlinie 2014/24/EU: Für in Deutschland niedergelassene Wirtschaftsteilnehmern durch die Kammermitgliedschaft des Büroleiters des Bewerbers in einer Architekten- oder Ingenieurskammer und für ausländische Berufsangehörige die jeweilige Befähigung und Erlaubnis gemäß Anhang XI Richtlinie 2014/24 /EU ihres Herkunftslandes. Eine Bestätigung ist vorzulegen.

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: https://www.tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19d767f08b7-18828b2c4935d801

Canal de communication ad hoc:

URL: <https://www.tender24.de/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de la procédure:

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 13/05/2026

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.tender24.de>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 12/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: keine

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: keine

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Arrangement financier: sofort zahlbar, ohne Abzug

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Nordbayern

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: GVW GmbH

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Vergabekammer Nordbayern

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: GVW GmbH

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: Planungsleistungen Ingenieurbauwerke Wärmenetz Bauabschnitt 2

Description: Planungsleistungen Ingenieurbauwerke in den Leistungsphasen 5 bis 8 für das Wärmenetz im Bauabschnitt 2.

Identifiant interne: LOT-0003

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Rot-Kreuz-Str. 6

Ville: Wunsiedel

Code postal: 95632

Subdivision pays (NUTS): Wunsiedel i. Fichtelgebirge (DE24D)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/03/2027

Date de fin de durée: 08/12/2028

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans la demande de participation

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

Informations complémentaires: Der Auftraggeber kann den Auftrag auf der Grundlage der Erstangebote vergeben, ohne in Verhandlungen einzutreten.

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Eignungskriterium Unternehmensreferenzen und/oder persönliche Referenzen des designierten Projektleiters und/oder designierten stellvertretenden Projektleiters Es sind mindestens vorzuweisen drei (3) Referenzen für Planungsleistungen eines Wärmenetzes mit mindestens 1.000 Trassenmeter und mindestens 50

Kundenanschlüssen seit dem 1. Januar 2022. Es müssen im Referenzprojekt mindestens die Leistungsphase 5 des Leistungsbildes Ingenieursbauwerk erbracht worden sein; zwei (2) Referenzen für Planungsleistungen betreffend Wärmeübergabestationen in Projekten mit mindestens 40 Stück seit dem 1. Januar 2022. Es müssen im Referenzprojekt mindestens die Leistungsphase 5 des Leistungsbildes TGA erbracht worden sein; sowie zwei (2) Referenzen für Planungsleistungen betreffend Heizzentralen oder Heizwerken, die Erzeuger mit einer Erzeugerleistung von insgesamt mindestens 700 kWth seit dem 1. Januar 2022. Mindestens eine dieser Heizzentralen oder Heizwerke muss mit mindestens zwei (2) Erzeugungsanlagen geplant worden sein. Es müssen im Referenzprojekt mindestens die Leistungsphase 5 des Leistungsbildes TGA im wesentlichen Umfang erbracht worden sein. Eigenerklärung: Es hat jeweils die Angabe des Namens und der Anschrift des öffentlichen oder privaten Auftraggebers, eine Beschreibung der erbrachten Leistung nach Art, Umfang und Auftragswert, des Leistungszeitraums sowie einer kurzen Bewertung der erbrachten Leistung

zu erfolgen. Ein und dieselbe Referenz kann für zwei oder alle drei Kategorien genutzt werden und wird für die Erreichung der jeweils geforderten Mindestanzahl gezählt. Es werden alle nach dem 1. Januar 2022 abgeschlossenen Projekte berücksichtigt, auch wenn diese vor diesem Datum begonnen wurden.

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: Haftpflichtversicherung Haftpflichtversicherung mit mindestens 3 Mio. € Deckungssumme für Personenschäden und 2 Mio. € für Sachschäden. Eine Eigenerklärung ist vorzulegen.

Critère: Chiffre d'affaires annuel moyen

Description du critère de sélection: Mindestumsatz Der Bieter muss einen durchschnittlichen Mindestumsatz in Höhe von 300.000 EUR/a im Bereich der Planungs- und Architekturleistungen von Wärmenetzen (einschließlich Erzeugungsanlagen für Wärmenetze) während der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre erzielt haben. In der Eigenerklärung sind die Umsätze für drei Jahre aufzuschlüsseln.

Critère: Autorisation ou adhésion à une organisation particulière nécessaire pour les contrats de services

Description du critère de sélection: Kammermitgliedschaft Nachweis der Befähigung und Erlaubnis der Berufsausübung gemäß Anhang XI Richtlinie 2014/24/EU: Für in Deutschland niedergelassene Wirtschaftsteilnehmern durch die Kammermitgliedschaft des Büroleiters des Bewerbers in einer Architekten- oder Ingenieurskammer und für ausländische Berufsangehörige die jeweilige Befähigung und Erlaubnis gemäß Anhang XI Richtlinie 2014/24 /EU ihres Herkunftslandes. Eine Bestätigung ist vorzulegen.

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: https://www.tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19d767f08b7-18828b2c4935d801

Canal de communication ad hoc:

URL: <https://www.tender24.de/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de la procédure:

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 13/05/2026

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.tender24.de>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 12/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: keine

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: keine

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Arrangement financier: sofort zahlbar, ohne Abzug

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Nordbayern

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: GVW GmbH

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Vergabekammer Nordbayern

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: GVW GmbH

5.1. Lot: LOT-0004

Titre: Planungsleistungen TGA: Wärmeübergabestationen Bauabschnitt 2

Description: Planungsleistungen TGA in den Leistungsphasen 5 bis 8 für das Wärmenetz im Bauabschnitt 2. Inklusive Wärmeübergabestationen mit Kunden, die einen Vorvertrag unterzeichnet haben. Zusätzlich Leistungsphasen 3 und 4 für Kunden mit Interessenbekundung und Leistungsphasen 2 bis 4 für alle weiteren neu akquirierten Kunden.
Identifiant interne: LOT-0004

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Rot-Kreuz-Str. 6

Ville: Wunsiedel

Code postal: 95632

Subdivision pays (NUTS): Wunsiedel i. Fichtelgebirge (DE24D)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/03/2027

Date de fin de durée: 08/12/2028

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans la demande de participation
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui
Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non
Informations complémentaires: Der Auftraggeber behält sich vor, den Auftrag auf der Grundlage der Erstangebote zu vergeben, ohne in Verhandlungen einzutreten.

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Eignungskriterium Unternehmensreferenzen und/oder persönliche Referenzen des designierten Projektleiters und/oder designierten stellvertretenden Projektleiters Es sind mindestens vorzuweisen drei (3) Referenzen für Planungsleistungen eines Wärmenetzes mit mindestens 1.000 Trassenmeter und mindestens 50 Kundenanschlüssen seit dem 1. Januar 2022. Es müssen im Referenzprojekt mindestens die Leistungsphase 5 des Leistungsbildes Ingenieurbauwerk erbracht worden sein; zwei (2) Referenzen für Planungsleistungen betreffend Wärmeübergabestationen in Projekten mit mindestens 40 Stück seit dem 1. Januar 2022. Es müssen im Referenzprojekt mindestens die Leistungsphase 5 des Leistungsbildes TGA erbracht worden sein; sowie zwei (2) Referenzen für Planungsleistungen betreffend Heizzentralen oder Heizwerken, die Erzeuger mit einer Erzeugerleistung von insgesamt mindestens 700 kWth seit dem 1. Januar 2022. Mindestens eine dieser Heizzentralen oder Heizwerke muss mit mindestens zwei (2) Erzeugungsanlagen geplant worden sein. Es müssen im Referenzprojekt mindestens die Leistungsphase 5 des Leistungsbildes TGA im wesentlichen Umfang erbracht worden sein. Eigenerklärung: Es hat jeweils die Angabe des Namens und der Anschrift des öffentlichen oder privaten Auftraggebers, eine Beschreibung der erbrachten Leistung nach Art, Umfang und Auftragswert, des Leistungszeitraums sowie einer kurzen Bewertung der erbrachten Leistung zu erfolgen. Ein und dieselbe Referenz kann für zwei oder alle drei Kategorien genutzt werden und wird für die Erreichung der jeweils geforderten Mindestanzahl gezählt. Es werden alle nach dem 1. Januar 2022 abgeschlossenen Projekte berücksichtigt, auch wenn diese vor diesem Datum begonnen wurden.

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: Haftpflichtversicherung Haftpflichtversicherung mit mindestens 3 Mio. € Deckungssumme für Personenschäden und 2 Mio. € für Sachschäden. Eine Eigenerklärung ist vorzulegen.

Critère: Chiffre d'affaires annuel moyen

Description du critère de sélection: Mindestumsatz Der Bieter muss einen durchschnittlichen Mindestumsatz in Höhe von 300.000 EUR/a im Bereich der Planungs- und Architekturleistungen von Wärmenetzen (einschließlich Erzeugungsanlagen für Wärmenetze) während der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre erzielt haben. In der Eigenerklärung sind die Umsätze für drei Jahre aufzuschlüsseln.

Critère: Autorisation ou adhésion à une organisation particulière nécessaire pour les contrats de services

Description du critère de sélection: Kammermitgliedschaft Nachweis der Befähigung und Erlaubnis der Berufsausübung gemäß Anhang XI Richtlinie 2014/24/EU: Für in Deutschland niedergelassene Wirtschaftsteilnehmern durch die Kammermitgliedschaft des Büroleiters des Bewerbers in einer Architekten- oder Ingenieurskammer und für ausländische Berufsangehörige die jeweilige Befähigung und Erlaubnis gemäß Anhang XI Richtlinie 2014/24/EU ihres Herkunftslandes. Eine Bestätigung ist vorzulegen.

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: https://www.tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19d767f08b7-18828b2c4935d801

Canal de communication ad hoc:

URL: <https://www.tender24.de/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de la procédure:

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 13/05/2026

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.tender24.de>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 12/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: keine

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: keine

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Arrangement financier: sofort zahlbar, ohne Abzug

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Nordbayern

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: GVW GmbH

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Vergabekammer Nordbayern

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: GVW GmbH

5.1. Lot: LOT-0005

Titre: Planungsleistungen Ingenieurbauwerke Wärmenetz Bauabschnitt 3

Description: Planungsleistungen Ingenieurbauwerke in den Leistungsphasen 5 bis 8 für das Wärmenetz im Bauabschnitt 3.

Identifiant interne: LOT-0005

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Rot-Kreuz-Str. 6

Ville: Wunsiedel

Code postal: 95632

Subdivision pays (NUTS): Wunsiedel i. Fichtelgebirge (DE24D)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 28/02/2028

Date de fin de durée: 07/12/2029

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans la demande de participation

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

Informations complémentaires: Der Auftraggeber behält sich vor, den Auftrag auf der Grundlage der Erstangebote zu vergeben, ohne in Verhandlungen einzutreten.

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Eignungskriterium Unternehmensreferenzen und/oder persönliche Referenzen des designierten Projektleiters und/oder designierten stellvertretenden Projektleiters Es sind mindestens vorzuweisen drei (3) Referenzen für Planungsleistungen eines Wärmenetzes mit mindestens 1.000 Trassenmeter und mindestens 50

Kundenanschlüssen seit dem 1. Januar 2022. Es müssen im Referenzprojekt mindestens die Leistungsphase 5 des Leistungsbildes Ingenieursbauwerk erbracht worden sein; zwei (2)

Referenzen für Planungsleistungen betreffend Wärmeübergabestationen in Projekten mit

mindestens 40 Stück seit dem 1. Januar 2022. Es müssen im Referenzprojekt mindestens die Leistungsphase 5 des Leistungsbildes TGA erbracht worden sein; sowie zwei (2) Referenzen für Planungsleistungen betreffend Heizzentralen oder Heizwerken, die Erzeuger mit einer Erzeugerleistung von insgesamt mindestens 700 kWth seit dem 1. Januar 2022. Mindestens eine dieser Heizzentralen oder Heizwerke muss mit mindestens zwei (2) Erzeugungsanlagen geplant worden sein. Es müssen im Referenzprojekt mindestens die Leistungsphase 5 des Leistungsbildes TGA im wesentlichen Umfang erbracht worden sein. Eigenerklärung: Es hat jeweils die Angabe des Namens und der Anschrift des öffentlichen oder privaten Auftraggebers, eine Beschreibung der erbrachten Leistung nach Art, Umfang und Auftragswert, des Leistungszeitraums sowie einer kurzen Bewertung der erbrachten Leistung zu erfolgen. Ein und dieselbe Referenz kann für zwei oder alle drei Kategorien genutzt werden und wird für die Erreichung der jeweils geforderten Mindestanzahl gezählt. Es werden alle nach dem 1. Januar 2022 abgeschlossenen Projekte berücksichtigt, auch wenn diese vor diesem Datum begonnen wurden.

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: Haftpflichtversicherung Haftpflichtversicherung mit mindestens 3 Mio. € Deckungssumme für Personenschäden und 2 Mio. € für Sachschäden. Eine Eigenerklärung ist vorzulegen.

Critère: Chiffre d'affaires annuel moyen

Description du critère de sélection: Mindestumsatz Der Bieter muss einen durchschnittlichen Mindestumsatz in Höhe von 300.000 EUR/a im Bereich der Planungs- und Architekturleistungen von Wärmenetzen (einschließlich Erzeugungsanlagen für Wärmenetze) während der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre erzielt haben. In der Eigenerklärung sind die Umsätze für drei Jahre aufzuschlüsseln.

Critère: Autorisation ou adhésion à une organisation particulière nécessaire pour les contrats de services

Description du critère de sélection: Kammermitgliedschaft Nachweis der Befähigung und Erlaubnis der Berufsausübung gemäß Anhang XI Richtlinie 2014/24/EU: Für in Deutschland niedergelassene Wirtschaftsteilnehmern durch die Kammermitgliedschaft des Büroleiters des Bewerbers in einer Architekten- oder Ingenieurskammer und für ausländische Berufsangehörige die jeweilige Befähigung und Erlaubnis gemäß Anhang XI Richtlinie 2014/24 /EU ihres Herkunftslandes. Eine Bestätigung ist vorzulegen.

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: https://www.tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19d767f08b7-18828b2c4935d801

Canal de communication ad hoc:

URL: <https://www.tender24.de/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de la procédure:

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 13/05/2026

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.tender24.de>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 12/05/2026 10:00:00

(UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: keine

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: keine

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Arrangement financier: sofort zahlbar, ohne Abzug

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Nordbayern

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: GVW GmbH

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Vergabekammer Nordbayern

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: GVW GmbH

5.1. Lot: LOT-0006

Titre: Planungsleistungen TGA: Wärmeübergabestationen Bauabschnitt 3

Description: Planungsleistungen TGA in den Leistungsphasen 5 bis 8 für das Wärmenetz im Bauabschnitt 3. Inklusive Wärmeübergabestationen mit Kunden, die einen Vorvertrag unterzeichnet haben. Zusätzlich Leistungsphasen 3 und 4 für Kunden mit Interessenbekundung und Leistungsphasen 2 bis 4 für alle weiteren neu akquirierten Kunden.
Identifiant interne: LOT-0006

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Rot-Kreuz-Str. 6

Ville: Wunsiedel

Code postal: 95632

Subdivision pays (NUTS): Wunsiedel i. Fichtelgebirge (DE24D)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 28/02/2028

Date de fin de durée: 07/12/2029

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans la demande de participation

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

Informations complémentaires: Der Auftraggeber behält sich vor, den Auftrag auf der Grundlage der Erstangebote zu vergeben, ohne in Verhandlungen einzutreten.

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Eignungskriterium Unternehmensreferenzen und/oder persönliche Referenzen des designierten Projektleiters und/oder designierten stellvertretenden Projektleiters Es sind mindestens vorzuweisen drei (3) Referenzen für Planungsleistungen eines Wärmenetzes mit mindestens 1.000 Trassenmeter und mindestens 50

Kundenanschlüssen seit dem 1. Januar 2022. Es müssen im Referenzprojekt mindestens die Leistungsphase 5 des Leistungsbildes Ingenieursbauwerk erbracht worden sein; zwei (2) Referenzen für Planungsleistungen betreffend Wärmeübergabestationen in Projekten mit mindestens 40 Stück seit dem 1. Januar 2022. Es müssen im Referenzprojekt mindestens die Leistungsphase 5 des Leistungsbildes TGA erbracht worden sein; sowie zwei (2) Referenzen für Planungsleistungen betreffend Heizzentralen oder Heizwerken, die Erzeuger mit einer Erzeugerleistung von insgesamt mindestens 700 kWth seit dem 1. Januar 2022. Mindestens eine dieser Heizzentralen oder Heizwerke muss mit mindestens zwei (2) Erzeugungsanlagen geplant worden sein. Es müssen im Referenzprojekt mindestens die Leistungsphase 5 des Leistungsbildes TGA im wesentlichen Umfang erbracht worden sein. Eigenerklärung: Es hat jeweils die Angabe des Namens und der Anschrift des öffentlichen oder privaten Auftraggebers, eine Beschreibung der erbrachten Leistung nach Art, Umfang und Auftragswert, des Leistungszeitraums sowie einer kurzen Bewertung der erbrachten Leistung zu erfolgen. Ein und dieselbe Referenz kann für zwei oder alle drei Kategorien genutzt werden und wird für die Erreichung der jeweils geforderten Mindestanzahl gezählt. Es werden alle nach dem 1. Januar 2022 abgeschlossenen Projekte berücksichtigt, auch wenn diese vor diesem Datum begonnen wurden.

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: Haftpflichtversicherung Haftpflichtversicherung mit mindestens 3 Mio. € Deckungssumme für Personenschäden und 2 Mio. € für Sachschäden. Eine Eigenerklärung ist vorzulegen.

Critère: Chiffre d'affaires annuel moyen

Description du critère de sélection: Mindestumsatz Der Bieter muss einen durchschnittlichen Mindestumsatz in Höhe von 300.000 EUR/a im Bereich der Planungs- und Architekturleistungen von Wärmenetzen (einschließlich Erzeugungsanlagen für Wärmenetze) während der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre erzielt haben. In der Eigenerklärung sind die Umsätze für drei Jahre aufzuschlüsseln.

Critère: Autorisation ou adhésion à une organisation particulière nécessaire pour les contrats de services

Description du critère de sélection: Kammermitgliedschaft Nachweis der Befähigung und Erlaubnis der Berufsausübung gemäß Anhang XI Richtlinie 2014/24/EU: Für in Deutschland niedergelassene Wirtschaftsteilnehmern durch die Kammermitgliedschaft des Büroleiters des Bewerbers in einer Architekten- oder Ingenieurskammer und für ausländische Berufsangehörige die jeweilige Befähigung und Erlaubnis gemäß Anhang XI Richtlinie 2014/24 /EU ihres Herkunftslandes. Eine Bestätigung ist vorzulegen.

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: https://www.tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19d767f08b7-18828b2c4935d801

Canal de communication ad hoc:

URL: <https://www.tender24.de/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de la procédure:

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 13/05/2026

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.tender24.de>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 12/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: keine

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: keine

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Arrangement financier: sofort zahlbar, ohne Abzug

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Nordbayern

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: GVW GmbH

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Vergabekammer Nordbayern

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: GVW GmbH

5.1. Lot: LOT-0007

Titre: Planungsleistungen Anlagentechnik der TGA: Fernwärmezentrale

Description: Planungsleistungen Anlagentechnik der TGA in den Leistungsphasen 5 bis 8 für die Fernwärmezentrale.

Identifiant interne: LOT-0007

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Rot-Kreuz-Str. 6

Ville: Wunsiedel

Code postal: 95632

Subdivision pays (NUTS): Wunsiedel i. Fichtelgebirge (DE24D)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 06/07/2026

Date de fin de durée: 08/10/2027

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans la demande de participation

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

Informations complémentaires: Der Auftraggeber behält sich vor, den Auftrag auf der Grundlage der Erstangebote zu vergeben, ohne in Verhandlungen einzutreten. Die Planung der Elektrotechnik (Kostengruppen 443, 446 und 481) für Los 7 und 8 wird national im Rahmen der 80/20-Regelung vergeben. Dasselbe gilt für die Objektplanung (Kostengruppen 300 und 500).

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Eignungskriterium Unternehmensreferenzen und/oder persönliche Referenzen des designierten Projektleiters und/oder designierten stellvertretenden Projektleiters Es sind mindestens vorzuweisen drei (3) Referenzen für Planungsleistungen eines Wärmenetzes mit mindestens 1.000 Trassenmeter und mindestens 50

Kundenanschlüssen seit dem 1. Januar 2022. Es müssen im Referenzprojekt mindestens die Leistungsphase 5 des Leistungsbildes Ingenieurbauwerk erbracht worden sein; zwei (2) Referenzen für Planungsleistungen betreffend Wärmeübergabestationen in Projekten mit mindestens 40 Stück seit dem 1. Januar 2022. Es müssen im Referenzprojekt mindestens die Leistungsphase 5 des Leistungsbildes TGA erbracht worden sein; sowie zwei (2) Referenzen für Planungsleistungen betreffend Heizzentralen oder Heizwerken, die Erzeuger mit einer Erzeugerleistung von insgesamt mindestens 700 kWth seit dem 1. Januar 2022. Mindestens eine dieser Heizzentralen oder Heizwerke muss mit mindestens zwei (2) Erzeugungsanlagen geplant worden sein. Es müssen im Referenzprojekt mindestens die Leistungsphase 5 des Leistungsbildes TGA im wesentlichen Umfang erbracht worden sein. Eigenerklärung: Es hat jeweils die Angabe des Namens und der Anschrift des öffentlichen oder privaten Auftraggebers, eine Beschreibung der erbrachten Leistung nach Art, Umfang und Auftragswert, des Leistungszeitraums sowie einer kurzen Bewertung der erbrachten Leistung zu erfolgen. Ein und dieselbe Referenz kann für zwei oder alle drei Kategorien genutzt werden und wird für die Erreichung der jeweils geforderten Mindestanzahl gezählt. Es werden alle nach dem 1. Januar 2022 abgeschlossenen Projekte berücksichtigt, auch wenn diese vor diesem Datum begonnen wurden.

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: Haftpflichtversicherung Haftpflichtversicherung mit mindestens 3 Mio. € Deckungssumme für Personenschäden und 2 Mio. € für Sachschäden. Eine Eigenerklärung ist vorzulegen.

Critère: Chiffre d'affaires annuel moyen

Description du critère de sélection: Mindestumsatz Der Bieter muss einen durchschnittlichen Mindestumsatz in Höhe von 300.000 EUR/a im Bereich der Planungs- und Architekturleistungen von Wärmenetzen (einschließlich Erzeugungsanlagen für Wärmenetze) während der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre erzielt haben. In der Eigenerklärung sind die Umsätze für drei Jahre aufzuschlüsseln.

Critère: Autorisation ou adhésion à une organisation particulière nécessaire pour les contrats de services

Description du critère de sélection: Kammermitgliedschaft Nachweis der Befähigung und Erlaubnis der Berufsausübung gemäß Anhang XI Richtlinie 2014/24/EU: Für in Deutschland niedergelassene Wirtschaftsteilnehmern durch die Kammermitgliedschaft des Büroleiters des Bewerbers in einer Architekten- oder Ingenieurskammer und für ausländische Berufsangehörige die jeweilige Befähigung und Erlaubnis gemäß Anhang XI Richtlinie 2014/24 /EU ihres Herkunftslandes. Eine Bestätigung ist vorzulegen.

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: https://www.tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19d767f08b7-18828b2c4935d801

Canal de communication ad hoc:

URL: <https://www.tender24.de/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de la procédure:

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 13/05/2026

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.tender24.de>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 12/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: keine

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: keine

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Arrangement financier: sofort zahlbar, ohne Abzug

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Nordbayern

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: GVW GmbH

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Vergabekammer Nordbayern

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: GVW GmbH

5.1. Lot: LOT-0008

Titre: Planungsleistungen Anlagentechnik der TGA: Anbindung der Energiezentrale

Description: Planungsleistungen Anlagentechnik der TGA in den Leistungsphasen 5 bis 8 für die Anbindung der Energiezentrale.

Identifiant interne: LOT-0008

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Rot-Kreuz-Str. 6

Ville: Wunsiedel

Code postal: 95632

Subdivision pays (NUTS): Wunsiedel i. Fichtelgebirge (DE24D)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 24/08/2026

Date de fin de durée: 08/10/2027

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans la demande de participation

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

Informations complémentaires: Der Auftraggeber behält sich vor, den Auftrag auf der Grundlage der Erstangebote zu vergeben, ohne in Verhandlungen einzutreten. Die Planung der Elektrotechnik (Kostengruppen 443, 446 und 481) für Los 7 und 8 wird national im Rahmen der 80/20-Regelung vergeben. Dasselbe gilt für die Objektplanung (Kostengruppen 300 und 500).

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Eignungskriterium Unternehmensreferenzen und/oder persönliche Referenzen des designierten Projektleiters und/oder designierten stellvertretenden Projektleiters Es sind mindestens vorzuweisen drei (3) Referenzen für Planungsleistungen eines Wärmenetzes mit mindestens 1.000 Trassenmeter und mindestens 50

Kundenanschlüssen seit dem 1. Januar 2022. Es müssen im Referenzprojekt mindestens die Leistungsphase 5 des Leistungsbildes Ingenieursbauwerk erbracht worden sein; zwei (2) Referenzen für Planungsleistungen betreffend Wärmeübergabestationen in Projekten mit mindestens 40 Stück seit dem 1. Januar 2022. Es müssen im Referenzprojekt mindestens die Leistungsphase 5 des Leistungsbildes TGA erbracht worden sein; sowie zwei (2) Referenzen für Planungsleistungen betreffend Heizzentralen oder Heizwerken, die Erzeuger mit einer Erzeugerleistung von insgesamt mindestens 700 kWth seit dem 1. Januar 2022. Mindestens eine dieser Heizzentralen oder Heizwerke muss mit mindestens zwei (2) Erzeugungsanlagen geplant worden sein. Es müssen im Referenzprojekt mindestens die Leistungsphase 5 des Leistungsbildes TGA im wesentlichen Umfang erbracht worden sein. Eigenerklärung: Es hat

jeweils die Angabe des Namens und der Anschrift des öffentlichen oder privaten Auftraggebers, eine Beschreibung der erbrachten Leistung nach Art, Umfang und Auftragswert, des Leistungszeitraums sowie einer kurzen Bewertung der erbrachten Leistung zu erfolgen. Ein und dieselbe Referenz kann für zwei oder alle drei Kategorien genutzt werden und wird für die Erreichung der jeweils geforderten Mindestanzahl gezählt. Es werden alle nach dem 1. Januar 2022 abgeschlossenen Projekte berücksichtigt, auch wenn diese vor diesem Datum begonnen wurden.

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: Haftpflichtversicherung Haftpflichtversicherung mit mindestens 3 Mio. € Deckungssumme für Personenschäden und 2 Mio. € für Sachschäden. Eine Eigenerklärung ist vorzulegen.

Critère: Chiffre d'affaires annuel moyen

Description du critère de sélection: Mindestumsatz Der Bieter muss einen durchschnittlichen Mindestumsatz in Höhe von 300.000 EUR/a im Bereich der Planungs- und Architekturleistungen von Wärmenetzen (einschließlich Erzeugungsanlagen für Wärmenetze) während der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre erzielt haben. In der Eigenerklärung sind die Umsätze für drei Jahre aufzuschlüsseln.

Critère: Autorisation ou adhésion à une organisation particulière nécessaire pour les contrats de services

Description du critère de sélection: Kammermitgliedschaft Nachweis der Befähigung und Erlaubnis der Berufsausübung gemäß Anhang XI Richtlinie 2014/24/EU: Für in Deutschland niedergelassene Wirtschaftsteilnehmern durch die Kammermitgliedschaft des Büroleiters des Bewerbers in einer Architekten- oder Ingenieurskammer und für ausländische Berufsangehörige die jeweilige Befähigung und Erlaubnis gemäß Anhang XI Richtlinie 2014/24 /EU ihres Herkunftslandes. Eine Bestätigung ist vorzulegen.

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: https://www.tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19d767f08b7-18828b2c4935d801

Canal de communication ad hoc:

URL: <https://www.tender24.de/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de la procédure:

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 13/05/2026

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.tender24.de>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 12/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: keine

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: keine

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Arrangement financier: sofort zahlbar, ohne Abzug

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Nordbayern

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: GVW GmbH

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Vergabekammer Nordbayern

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: GVW GmbH

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Nom officiel: GVW GmbH

Numéro d'enregistrement: DE166600387

Adresse postale: Rot-Kreuz-Str. 6

Ville: Wunsiedel

Code postal: 95632

Subdivision pays (NUTS): Wunsiedel i. Fichtelgebirge (DE24D)

Pays: Allemagne

Point de contact: Sterr-Kölln und Partner mbB

Adresse électronique: michael.stopper@sterr-koelln.com

Téléphone: +49 30 2887618-23

Télécopieur: +49 30 2887618-90

Adresse internet: <https://www.g-v-w.com/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-7004

Nom officiel: Vergabekammer Nordbayern

Numéro d'enregistrement: 09-0358002-61

Adresse postale: Promenade 27

Ville: Ansbach
Code postal: 91522
Subdivision pays (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de
Téléphone: +49 981 53-1277
Télécopieur: +49 981 53-1837
Adresse internet: <https://www.regierung.mittelfranken.bayern.de/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-7005

Nom officiel: Vergabekammer Nordbayern
Numéro d'enregistrement: 09-0358002-61
Adresse postale: Promenade 27
Ville: Ansbach
Code postal: 91522
Subdivision pays (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de
Téléphone: +49 981 53-1277
Télécopieur: +49 981 53-1837
Adresse internet: <https://www.regierung.mittelfranken.bayern.de/>

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-7006

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83
Ville: Bonn
Code postal: 53119
Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 799b2d0f-21be-490d-883f-1b5a0aa6617b - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 17
Date d'envoi de l'avis: 10/04/2026 15:05:42 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand
Numéro de publication de l'avis: 253765-2026
Numéro de publication au JO S: 72/2026

