

254100-2026 - Mise en concurrence

France – Services de nettoyage de bâtiments – Prestations de nettoyage et/ou bio nettoyage des locaux des Hôpitaux du Groupe Hospitalier Universitaire AP-HP. Sorbonne Université, sites Charles-Foix et Saint Antoine

OJ S 72/2026 14/04/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: AP-HP Sorbonne Université

Adresse électronique: secretariat.cellule-marche.psl@aphp.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur: Santé

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Prestations de nettoyage et/ou bio nettoyage des locaux des Hôpitaux du Groupe Hospitalier Universitaire AP-HP. Sorbonne Université, sites Charles-Foix et Saint Antoine

Description: Prestations de nettoyage et/ou bio nettoyage des locaux des Hôpitaux du Groupe Hospitalier Universitaire AP-HP. Sorbonne Université, sites Charles-Foix et Saint Antoine

Identifiant de la procédure: e2426852-16ac-468e-8002-ddb5a17e16c3

Identifiant interne: APHPSU26-013

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Il s'agit d'une relance des lots n°3 et n°5 de la consultation initiale.

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Pays: France

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: La date limite des visites obligatoires est fixée au 6 mai 2026 à 12h00. Modalités essentielles de financement et de paiement :Le paiement s'effectue suivant les règles de la comptabilité dans les conditions prévues au chapitre 2 « prix et règlement » du Cahier des Clauses Administratives Générales FCS. Le délai maximum de paiement est de 50

jours à compter de la présentation de la demande de paiement conformément à l'article R. 2192-11 1° du code de la commande publique. Variantes : Les variantes sont interdites.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 2

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 2

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Prestations de nettoyage et/ou bio nettoyage des locaux des Hôpitaux du Groupe Hospitalier Universitaire AP-HP. Sorbonne Université - hôpital Charles-Foix

Description: Prestations de nettoyage et/ou bio nettoyage des locaux des Hôpitaux du Groupe Hospitalier Universitaire AP-HP. Sorbonne Université - hôpital Charles-Foix

Identifiant interne: Lot n°3

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/10/2026

Durée: 26 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 2 750 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Le marché prendra effet à compter du 1er octobre 2026, ou au plus tard à compter de sa date de notification au titulaire pour une période allant jusqu'au 30 novembre 2028. Montants du lot : Sans montant minimum Montant maximum de commandes : 2 750 000 € HT, soit 3 025 000 € TTC

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères:
Critère 1 : Prix noté sur 100 points - Pondération à 45% Critère 2 : Valeur technique de l'offre notée sur 100 points évaluée sur la base du contenu du mémoire technique, pondérée à 45% selon les éléments d'appréciation suivants : - Ressources humaines – 33 points - Formations ressources humaines – 7 points - Vêtements de travail – 5 points - Organisation de la prestation – 10 points - Procédures (méthode, mode opératoire) – 15 points - Matériels et consommables – 20 points - Suivi de marché/Démarche qualité – 10 points Les offres qui n'obtiendraient pas la moyenne des points seraient jugées inappropriées ou irrégulières et donc éliminées comme le prévoit l'article R2152-1 du CCP. Critère 3 : Les éléments de réponse du critère Eco-responsabilité du candidat, notés sur 100 points et pondérés à 10% selon les éléments d'appréciation suivants : - Prise en compte de la protection de l'environnement – 50 points - Prise en compte sociale et sociétale – 50 points

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 07/05/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&searchAnnCons&keyWord=APHPSU&categorie=0&localisations=>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&searchAnnCons&keyWord=APHPSU&categorie=0&localisations=>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1 000

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif de Paris

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Deux mois à compter de la notification du rejet de l'offre.

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Prestations de nettoyage et/ou bio nettoyage des locaux des Hôpitaux du Groupe Hospitalier Universitaire AP-HP. Sorbonne Université - hôpital Saint Antoine

Description: Prestations de nettoyage et/ou bio nettoyage des locaux des Hôpitaux du Groupe Hospitalier Universitaire AP-HP. Sorbonne Université - hôpital Saint Antoine

Identifiant interne: Lot n°5

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/10/2026

Durée: 26 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 3 400 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Le marché prendra effet à compter du 1er octobre 2026, ou au plus tard à compter de sa date de notification au titulaire pour une période allant jusqu'au 30 novembre 2028. Montants du lot : Sans montant minimum Montant maximum de commandes : 3 400 000 € HT, soit 3 740 000 € TTC

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères:

Critère 1 : Prix noté sur 100 points - Pondération à 45% Critère 2 : Valeur technique de l'offre notée sur 100 points évaluée sur la base du contenu du mémoire technique, pondérée à 45% selon les éléments d'appréciation suivants : - Ressources humaines – 33 points - Formations ressources humaines – 7 points - Vêtements de travail – 5 points - Organisation de la prestation – 10 points - Procédures (méthode, mode opératoire) – 15 points - Matériels et consommables – 20 points - Suivi de marché/Démarche qualité – 10 points Les offres qui n'obtiendraient pas la moyenne des points seraient jugées inappropriées ou irrégulières et donc éliminées comme le prévoit l'article R2152-1 du CCP. Critère 3 : Les éléments de réponse du critère Eco-responsabilité du candidat, notés sur 100 points et pondérés à 10% selon les éléments d'appréciation suivants : - Prise en compte de la protection de l'environnement – 50 points - Prise en compte sociale et sociétale – 50 points

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 07/05/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&searchAnnCons&keyWord=APHPSU&categorie=0&localisations=>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&searchAnnCons&keyWord=APHPSU&categorie=0&localisations=>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1 000

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif de Paris

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Deux mois à compter de la notification du rejet de l'offre.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Administratif de Paris

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: AP-HP Sorbonne Université

Numéro d'enregistrement: 26750045201928

Adresse postale: 47/83 Boulevard de l'hôpital

Ville: Paris Cedex 13

Code postal: 75651

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Point de contact: Cellule des Marchés - Direction Générale

Adresse électronique: secretariat.cellule-marche.psl@aphp.fr

Téléphone: 0142176411

Adresse internet: <https://www.aphp.fr>

Profil de l'acheteur: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&searchAnnCons&keyWord=APHP&SU&categorie=0&localisations=>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal Administratif de Paris

Numéro d'enregistrement: 17750005500013

Adresse postale: 7 rue de Jouy

Ville: Paris Cedex 04

Code postal: 75181

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Adresse électronique: greffe.ta-paris@juradm.fr

Téléphone: 0144594400

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: d0bfbcd1-1ef0-4656-8ee8-d4b73df3bbc1 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 10/04/2026 17:04:14 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 254100-2026

Numéro de publication au JO S: 72/2026

Date de publication: 14/04/2026