

254327-2026 - Mise en concurrence

Belgique – Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection – MARCHE PUBLIC DE SERVICES AYANT POUR OBJET une mission d'étude, de conception et de suivi de chantier en architecture, stabilité, techniques spéciales, coordination de sécurité-santé, ainsi que la réalisation d'une étude PEB dans le cadre de la construction du nouveau complexe sportif et administratif au centre Sport- und Ferienpark Worriken à Bütgenbach - „Projet Worriken 4.0“

OJ S 73/2026 15/04/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Service à gestion séparée - Centres Communautaires de la Communauté Germanophone

Adresse électronique: jasmine.scholl@worriken.be

Forme juridique de l'acheteur: Autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: MARCHE PUBLIC DE SERVICES AYANT POUR OBJET une mission d'étude, de conception et de suivi de chantier en architecture, stabilité, techniques spéciales, coordination de sécurité-santé, ainsi que la réalisation d'une étude PEB dans le cadre de la construction du nouveau complexe sportif et administratif au centre Sport- und Ferienpark Worriken à Bütgenbach - „Projet Worriken 4.0“

Description: L'exécution du marché comprend la mission d'étude, de conception et de suivi d'exécution en architecture, stabilité, techniques spéciales, coordination de sécurité-santé, ainsi que la réalisation d'une étude PEB dans le cadre de la construction du nouveau complexe sportif et administratif au centre Sport- und Ferienpark Worriken à Bütgenbach.

Identifiant de la procédure: 3638d619-3ab4-455a-be6d-0f8a9c624c8a

Identifiant interne: W4.0/2026-01/Sportkomplex

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Bezirk Verviers — Deutschsprachige Gemeinschaft (BE336)

Pays: Belgique

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: W4.0/2026-01/Sportkomplex - 1

Description: L'exécution du marché comprend la mission d'étude, de conception et de suivi d'exécution en architecture, stabilité, techniques spéciales, coordination de sécurité-santé, ainsi que la réalisation d'une étude PEB dans le cadre de la construction du nouveau complexe sportif et administratif au centre Sport- und Ferienpark Worriken à Bütgenbach.

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Bezirk Verviers — Deutschsprachige Gemeinschaft (BE336)

Pays: Belgique

5.1.3. Durée estimée

Autre durée: Inconnu

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/ca05c16d-671f-4dbe-bc6e-0d06aac77dc7/documents>

Canal de communication ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/ca05c16d-671f-4dbe-bc6e-0d06aac77dc7/forum>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/ca05c16d-671f-4dbe-bc6e-0d06aac77dc7/general>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français, allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Date limite de réception des offres: 07/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 90 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Conseil d'Etat

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 60 jours

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Service à gestion séparée - Centres Communautaires de la Communauté Germanophone

Numéro d'enregistrement: 0367301386_1176

Adresse postale: Worriken 9

Ville: Butgenbach

Code postal: 4750

Subdivision pays (NUTS): Bezirk Verviers — Deutschsprachige Gemeinschaft (BE336)

Pays: Belgique

Adresse électronique: jasmine.scholl@worriken.be

Téléphone: +32 80440234

Télécopieur: +32 80440234

Adresse internet: <http://www.worriken.be>

Profil de l'acheteur: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=1176&includeOrganisationChildren=true>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: SPF Stratégie et Appui

Numéro d'enregistrement: BE001

Adresse postale: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1

Ville: Bruxelles

Code postal: 1000

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Adresse électronique: revise@publicprocurement.be

Téléphone: +32 2 740 80 00

Adresse internet: <https://bosa.belgium.be>

Rôles de cette organisation:

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Conseil d'Etat

Numéro d'enregistrement: BCE 0931.814.266

Ville: Bruxelles

Code postal: 1040

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

c4717d4f-d374-4c7e-b299-33b7795a99ce-01

Principale raison du changement

:

Mise à jour d'informations

10.1. Changement

Identifiant de la section: PROCEDURE

Les documents de marché ont été modifiés le: 14/04/2026

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 8a202631-233d-4933-b6c9-f0ff800a69a1 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 14/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 14/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français, allemand

Numéro de publication de l'avis: 254327-2026

Numéro de publication au JO S: 73/2026

Date de publication: 15/04/2026