

255581-2026 - Mise en concurrence

France – Travaux de gros œuvre – Travaux de construction de 35 logements collectifs "Le Clos des moulins " à Six Fours 83140. Relance du lot 4 Gros oeuvre - Façades - Charpente couverture - Peinture suite à consultation infructueuse

OJ S 73/2026 15/04/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: OPH Var Habitat

Adresse électronique: service-marches@varhabitat.com

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Travaux de construction de 35 logements collectifs "Le Clos des moulins " à Six Fours 83140. Relance du lot 4 Gros oeuvre - Façades - Charpente couverture - Peinture suite à consultation infructueuse

Description: Travaux de construction de 2 bâtiments composés de 35 logements dont 15 logements BRS et 2 niveaux de sous-sol. Les travaux devraient débuter en septembre 2026

Identifiant de la procédure: a874ab76-1adc-4a3e-839b-9841f63b306b

Identifiant interne: 2026-07

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45223220 Travaux de gros œuvre

Nomenclature complémentaire (cpv): 45261100 Travaux de charpente, 45442110 Travaux de peinture de bâtiments, 45443000 Travaux de façade

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Six Fours Les plages

Code postal: 83140

Subdivision pays (NUTS): Var (FRL05)

Pays: France

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Critère de sélection des candidatures définis dans le règlement d'appel public à candidature

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Travaux de construction de 35 logements collectifs "Le Clos des moulins " à Six Fours 83140. Relance du lot 4 Gros oeuvre - Façades - Charpente couverture - Peinture suite à consultation infructueuse

Description: Travaux de construction de 2 bâtiments composés de 35 logements dont 15 logements BRS et 2 niveaux de sous-sol. Les travaux devraient débuter en septembre 2026

Identifiant interne: T-PF-1806841

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45223220 Travaux de gros œuvre

Nomenclature complémentaire (cpv): 45261100 Travaux de charpente, 45442110 Travaux de peinture de bâtiments, 45443000 Travaux de façade

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Six Fours Les plages

Code postal: 83140

Subdivision pays (NUTS): Var (FRL05)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 15/09/2026

Durée: 23 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Le candidat doit compléter les déclarations du candidat types Dc1 et Dc2 ou Dume accompagnées d'un dossier de qualifications, compétences, expériences, références, moyens, d'un niveau équivalent à celui de l'opération objet du marché. Pour justifier des capacités professionnelles de sous traitants ou autres opérateurs économiques, le candidat doit produire les mêmes documents pour ces derniers, en outre, pour justifier qu'il dispose de leurs capacités, il doit également produire le contrat de sous traitance ou un engagement écrit du ou des sous traitants

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1806841>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1806841>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal administratif de Toulon

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Toulon

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: OPH Var Habitat

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: OPH Var Habitat

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement: 4B36FD0D-B6FE-B9AE-FEB7AF64C5DE20FF

Ville: Seyssinet-Pariset

Code postal: 38170

Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)

Pays: France

Adresse électronique: publications-joue@aws-france.com

Téléphone: +33480041260

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nom officiel: OPH Var Habitat

Numéro d'enregistrement: 1735
Adresse postale: Boite postale 29 (Bp 29)
Ville: Toulon
Code postal: 83040
Subdivision pays (NUTS): Var (FRL05)
Pays: France
Point de contact: le Directeur Général -c/o serv.marchés
Adresse électronique: service-marches@varhabitat.com
Téléphone: 0494615500
Adresse internet: <http://www.varhabitat.com/>
Profil de l'acheteur: <http://www.marches-publics.info>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: OPH Var Habitat
Numéro d'enregistrement: 4B36FD2B-AD34-31E7-F9B9B76AB17ECB90
Ville: Toulon
Code postal: 83040
Subdivision pays (NUTS): Var (FRL05)
Pays: France
Point de contact: Pour tout renseignement utiliser le module de communication du profil d'acheteur à l'adresse suivante : <https://www.marches-publics.info/accueil.htm>
Adresse électronique: service-marches@varhabitat.com
Téléphone: 0494615500

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Tribunal administratif de Toulon
Numéro d'enregistrement: 4B36FD39-9F8B-0B54-C5850175AA87B681
Adresse postale: 5 rue Racine adresse internet pour telerecours : voir adresse web
Ville: Toulon
Code postal: 83041
Subdivision pays (NUTS): Var (FRL05)
Pays: France
Adresse électronique: greffe.ta-toulon@juradm.fr
Téléphone: 0494427981
Adresse internet: <https://www.telerecours.fr>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0005

Nom officiel: Tribunal administratif de Toulon
Numéro d'enregistrement: 4B36FD49-B0F9-B789-B8113A5110257657
Adresse postale: 5 rue Racine
Ville: Toulon
Code postal: 83041
Subdivision pays (NUTS): Var (FRL05)
Pays: France

Adresse électronique: greffe.ta-toulon@juradm.fr

Téléphone: 0494427930

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1. ORG-0006

Nom officiel: OPH Var Habitat

Numéro d'enregistrement: 4B36FD57-CC31-E104-670E6EE4A3E751E1

Adresse postale: service marchés

Ville: Toulon

Code postal: 83040

Subdivision pays (NUTS): Var (FRL05)

Pays: France

Adresse électronique: service-marches@varhabitat.com

Téléphone: 0494615500

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 1382af07-a5b9-42d5-b348-ecc82f086b46 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 13/04/2026 17:46:06 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 255581-2026

Numéro de publication au JO S: 73/2026

Date de publication: 15/04/2026