

255627-2026 - Mise en concurrence

Lettonie – Conception et exécution dans le domaine de la recherche et du développement –
Situācijas analīze par Rīgā ekspluatācijā nodotajām ēkām – arhitektūras kvalitātes, ilgtspējas un
vides pieejamības izvērtējums

OJ S 73/2026 15/04/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Rīgas valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības departaments

Adresse électronique: padiepirkumi@riga.lv

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Situācijas analīze par Rīgā ekspluatācijā nodotajām ēkām – arhitektūras kvalitātes, ilgtspējas un vides pieejamības izvērtējums

Description: Situācijas analīze par Rīgā ekspluatācijā nodotajām ēkām – arhitektūras kvalitātes, ilgtspējas un vides pieejamības izvērtējums

Identifiant de la procédure: b377056b-29a6-4dbc-bf3b-f6e4e87be1a1

Identifiant interne: RVPPAD2026/6

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 73300000 Conception et exécution dans le domaine de la recherche et du développement

Nomenclature complémentaire (cpv): 79419000 Services de conseil et d'évaluation

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Līgums stājas spēkā ar tā abpusēju parakstīšanas dienu un ir spēkā līdz saistību pilnīgai izpildei, bet ne ilgāk kā līdz 2028. gada 17. decembrim

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Situācijas analīze par Rīgā ekspluatācijā nodotajām ēkām – arhitektūras kvalitātes, ilgtspējas un vides pieejamības izvērtējums

Description: Situācijas analīze par Rīgā ekspluatācijā nodotajām ēkām – arhitektūras kvalitātes, ilgtspējas un vides pieejamības izvērtējums

5.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 73300000 Conception et exécution dans le domaine de la recherche et du développement

Nomenclature complémentaire (cpv): 79419000 Services de conseil et d'évaluation

Options:

Description des options: Līguma projektā paredzēta būtisku grozījumu pieļaujamība, piemēram, līdzēju gribas neatkarīgu apstākļu dēļ neparedzēti darbi, apjoma palielināšana /samazināšana, līgumcenas paaugstināšana, kā arī nepieciešamu darbu gadījumos, kad izpildītāja maiņa radītu būtisku izmaksu pieaugumu u.c. (skat. līguma projektu).

5.1.2. **Lieu d'exécution**

Adresse postale: Dzirnavu iela 140

Ville: Rīga

Code postal: LV-1050

Subdivision pays (NUTS): Rīga (LV006)

Pays: Lettonie

5.1.3. **Durée estimée**

Date de début: 14/04/2026

Date de fin de durée: 17/12/2028

5.1.4. **Reconduction**

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.5. **Valeur**

Valeur estimée hors TVA: 30 990,00 EUR

5.1.6. **Informations générales**

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations relatives aux avis antérieurs:

Identifiant de l'avis antérieur: 30934a2a-2639-480f-9f94-c909e1717489-01

5.1.9. **Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

5.1.10. **Critères d'attribution**

Critère:

Type: Prix

Nom: Pakalpojuma cena (A)

Description: Skatīt nolikumā

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 90

Critère:

Type: Qualité

Nom: Speciālista – arhitekta pieredze (B)

Description: Skatīt nolikumā

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/169314>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/169314>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: letton

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 19/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 19/05/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Elektronisko iepirkumu sistēma

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Arrangement financier: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Iepirkumu uzraudzības birojs

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Iesniedzams iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 12/05/2026

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Rīgas valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības departaments

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Rīgas valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības departaments

Numéro d'enregistrement: 90011524360

Département: Rīgas valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības departaments

Adresse postale: Dzirnavu iela 140

Ville: Rīga

Code postal: LV-1050

Subdivision pays (NUTS): Rīga (LV006)

Pays: Lettonie

Point de contact: Rīgas valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības departaments

Adresse électronique: padiepirkumi@riga.lv

Téléphone: +37167105769

Adresse internet: <https://www.rdpad.lv>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Iepirkumu uzraudzības birojs

Numéro d'enregistrement: 90001263305

Adresse postale: Smilšu iela 1

Ville: Rīga

Code postal: LV-1919

Subdivision pays (NUTS): Rīga (LV006)

Pays: Lettonie

Point de contact: Juridiskais departaments

Adresse électronique: pasts@iub.gov.lv

Téléphone: +37122416641

Adresse internet: <https://www.iub.gov.lv>

Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 74a8c680-5c64-4a44-b9c4-dfde6a91492c - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 14/04/2026 15:37:01 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 14/04/2026 15:37:01 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: letton

Numéro de publication de l'avis: 255627-2026

Numéro de publication au JO S: 73/2026

Date de publication: 15/04/2026