

## 255861-2026 - Mise en concurrence

### France – Travaux de construction – Marché de travaux pour la réalisation de l'opération LES CANNELLES DU VIRAGE

OJ S 73/2026 15/04/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

## 1. Acheteur

---

### 1.1. Acheteur

Nom officiel: Société Immobilière de Mayotte (976)

Adresse électronique: [mistoihi@sim-mayotte.com](mailto:mistoihi@sim-mayotte.com)

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

## 2. Procédure

---

### 2.1. Procédure

Titre: Marché de travaux pour la réalisation de l'opération LES CANNELLES DU VIRAGE

Description: Marché de travaux pour la réalisation de l'opération « LES CANNELLES DU VIRAGE », qui se situe Boulevard Younoussa BAMANA, commune de Mamoudzou / lots1, 2, 3, 5, 10 et 11

Identifiant de la procédure: d746c35c-06c1-44be-a0e3-78b4b6b1aec8

Identifiant interne: Marché de travaux pour la réalisation de l'opération LES CANNELLES DU VIRAGE

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

#### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

#### 2.1.4. Informations générales

**Base juridique:**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.5. Conditions du marché public

**Conditions de soumission:**

Le soumissionnaire doit présenter une offre pour l'ensemble des lots

#### 2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Terrassement / VRD / Aménagement extérieur

Description: Terrassement / VRD / Aménagement extérieur

Identifiant interne: Terrassement / VRD / Aménagement extérieur

#### 5.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

#### 5.1.3. **Durée estimée**

Durée: 36 Mois

#### 5.1.6. **Informations générales**

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

#### 5.1.9. **Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

#### 5.1.10. **Critères d'attribution**

##### **Critère:**

Type: Prix

Description: VOIR RC

#### 5.1.11. **Documents de marché**

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-securises.fr/>

#### 5.1.12. **Conditions du marché public**

##### **Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-securises.fr/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 14/05/2026 23:55:00 (UTC+03:00) Heure d'été de l'Europe orientale

Durée de validité des offres: 180 Jours

##### **Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué: SOLIDAIRE

#### 5.1.15. **Techniques**

##### **Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

##### **Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16. **Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de médiation: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU

Organisation chargée des procédures de recours: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Référé précontractuel ou Référé contractuel dans les délais prévus aux articles 1441-1 à 1441-3 du code de procédure civile

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu d'exécution: Société Immobilière de Mayotte (976)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu d'exécution: Société Immobilière de Mayotte (976)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu d'exécution: Société Immobilière de Mayotte (976)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Société Immobilière de Mayotte (976)

Organisation qui traite les offres: Société Immobilière de Mayotte (976)

## **5.1. Lot: LOT-0002**

Titre: Escalier ext

Description: Escalier ext

Identifiant interne: Escalier ext

### **5.1.1. Objet**

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

### **5.1.3. Durée estimée**

Durée: 36 Mois

### **5.1.6. Informations générales**

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

### **5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

### **5.1.10. Critères d'attribution**

**Critère:**

Type: Prix

Description: VOIR RC

### **5.1.11. Documents de marché**

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-securises.fr/>

### **5.1.12. Conditions du marché public**

**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://www.marches-securises.fr/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 14/05/2026 23:55:00 (UTC+03:00) Heure d'été de l'Europe orientale

Durée de validité des offres: 180 Jours

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué:  
SOLIDAIRE

**5.1.15. Techniques**

**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de médiation: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU

Organisation chargée des procédures de recours: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Référé précontractuel ou Référé contractuel dans les délais prévus aux articles 1441-1 à 1441-3 du code de procédure civile

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu d'exécution: Société Immobilière de Mayotte (976)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu d'exécution: Société Immobilière de Mayotte (976)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu d'exécution: Société Immobilière de Mayotte (976)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Société Immobilière de Mayotte (976)

Organisation qui traite les offres: Société Immobilière de Mayotte (976)

**5.1. Lot: LOT-0003**

Titre: Gros œuvre

Description: Gros œuvre

Identifiant interne: Gros œuvre

**5.1.1. Objet**

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

**5.1.3. Durée estimée**

Durée: 36 Mois

**5.1.6. Informations générales**

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

#### **5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

#### **5.1.10. Critères d'attribution**

##### **Critère:**

Type: Prix

Description: VOIR RC

#### **5.1.11. Documents de marché**

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-securises.fr/>

#### **5.1.12. Conditions du marché public**

##### **Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-securises.fr/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 14/05/2026 23:55:00 (UTC+03:00) Heure d'été de l'Europe orientale

Durée de validité des offres: 180 Jours

##### **Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué: SOLIDAIRE

#### **5.1.15. Techniques**

##### **Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

##### **Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### **5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de médiation: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU

Organisation chargée des procédures de recours: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Référé précontractuel ou Référé contractuel dans les délais prévus aux articles 1441-1 à 1441-3 du code de procédure civile

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu d'exécution: Société Immobilière de Mayotte (976)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu d'exécution: Société Immobilière de Mayotte (976)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu d'exécution: Société Immobilière de Mayotte (976)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Société Immobilière de Mayotte (976)

Organisation qui traite les offres: Société Immobilière de Mayotte (976)

**5.1. Lot: LOT-0005**

Titre: Façades légères

Description: Façades légères

Identifiant interne: Façades légères

**5.1.1. Objet**

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

**5.1.3. Durée estimée**

Durée: 36 Mois

**5.1.6. Informations générales**

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

**5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

**5.1.10. Critères d'attribution**

**Critère:**

Type: Prix

Description: VOIR RC

**5.1.11. Documents de marché**

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-securises.fr/>

**5.1.12. Conditions du marché public**

**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-securises.fr/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 14/05/2026 23:55:00 (UTC+03:00) Heure d'été de l'Europe orientale

Durée de validité des offres: 180 Jours

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué: SOLIDAIRE

**5.1.15. Techniques**

**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### **5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de médiation: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU

Organisation chargée des procédures de recours: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Référé précontractuel ou Référé contractuel dans les délais prévus aux articles 1441-1 à 1441-3 du code de procédure civile

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu d'exécution: Société Immobilière de Mayotte (976)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu d'exécution: Société Immobilière de Mayotte (976)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu d'exécution: Société Immobilière de Mayotte (976)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Société Immobilière de Mayotte (976)

Organisation qui traite les offres: Société Immobilière de Mayotte (976)

#### **5.1. Lot: LOT-0010**

Titre: Carrelage

Description: Carrelage

Identifiant interne: Carrelage

##### **5.1.1. Objet**

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

##### **5.1.3. Durée estimée**

Durée: 36 Mois

##### **5.1.6. Informations générales**

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

##### **5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

##### **5.1.10. Critères d'attribution**

**Critère:**

Type: Prix

Description: VOIR RC

##### **5.1.11. Documents de marché**

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-securises.fr/>

##### **5.1.12. Conditions du marché public**

**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://www.marches-securises.fr/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 14/05/2026 23:55:00 (UTC+03:00) Heure d'été de l'Europe orientale

Durée de validité des offres: 180 Jours

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué: SOLIDAIRE

**5.1.15. Techniques**

**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de médiation: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU

Organisation chargée des procédures de recours: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Référé précontractuel ou Référé contractuel dans les délais prévus aux articles 1441-1 à 1441-3 du code de procédure civile

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu d'exécution: Société Immobilière de Mayotte (976)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu d'exécution: Société Immobilière de Mayotte (976)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu d'exécution: Société Immobilière de Mayotte (976)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Société Immobilière de Mayotte (976)

Organisation qui traite les offres: Société Immobilière de Mayotte (976)

**5.1. Lot: LOT-0011**

Titre: Serrurerie

Description: Serrurerie

Identifiant interne: Serrurerie

**5.1.1. Objet**

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

**5.1.3. Durée estimée**

Durée: 36 Mois

**5.1.6. Informations générales**

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE  
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

**5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

**5.1.10. Critères d'attribution**

**Critère:**

Type: Prix

Description: VOIR RC

**5.1.11. Documents de marché**

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-securises.fr/>

**5.1.12. Conditions du marché public**

**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-securises.fr/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 14/05/2026 23:55:00 (UTC+03:00) Heure d'été de l'Europe orientale

Durée de validité des offres: 180 Jours

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué: SOLIDAIRE

**5.1.15. Techniques**

**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de médiation: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU

Organisation chargée des procédures de recours: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Référé précontractuel ou Référé contractuel dans les délais prévus aux articles 1441-1 à 1441-3 du code de procédure civile

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu d'exécution: Société Immobilière de Mayotte (976)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu d'exécution: Société Immobilière de Mayotte (976)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu d'exécution: Société Immobilière de Mayotte (976)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Société Immobilière de Mayotte (976)

Organisation qui traite les offres: Société Immobilière de Mayotte (976)

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Nom officiel: Société Immobilière de Mayotte (976)

Numéro d'enregistrement: 09413010100028

Adresse postale: Place de l'ancien marché BP 91

Ville: Mamoudzou

Code postal: 97600

Subdivision pays (NUTS): Mayotte (FRY50)

Pays: France

Adresse électronique: [mistoihi@sim-mayotte.com](mailto:mistoihi@sim-mayotte.com)

Téléphone: +33 269611113

Télécopieur: +33 269611495

Adresse internet: <https://www.marches-securises.fr>

Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://www.sim-mayotte.com>

Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>

#### Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu d'exécution

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu d'exécution

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu d'exécution

### 8.1. ORG-0003

Nom officiel: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU

Numéro d'enregistrement: 179 741 111 00209

Adresse postale: KAWENI ROUTE NATIONALE 1 97600 MAMOUDZOU

Ville: Mamoudzou

Code postal: 97600

Subdivision pays (NUTS): Mayotte (FRY50)

Pays: France

Adresse électronique: [accueil.tj-mamoudzou@justice.fr](mailto:accueil.tj-mamoudzou@justice.fr)

Téléphone: +33 026961111

#### Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours  
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours  
Organisation chargée des procédures de médiation

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: c181b4ab-34ec-4e47-bc68-3444c6f13c9a - 01  
Type de formulaire: Mise en concurrence  
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire  
Sous-type d'avis: 16  
Date d'envoi de l'avis: 14/04/2026 09:26:19 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT  
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français  
Numéro de publication de l'avis: 255861-2026  
Numéro de publication au JO S: 73/2026  
Date de publication: 15/04/2026