

256733-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Pompes à chaleur – Großwärmepumpe für eine Abwasserwärmepumpenanlage, Los 3

OJ S 73/2026 15/04/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement

Fournitures

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Stadtwerke Rostock AG

Adresse électronique: melanie.behm@swrag.de

Activité de l'entité adjudicatrice: Production, transport ou distribution de gaz ou de chaleur

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Großwärmepumpe für eine Abwasserwärmepumpenanlage, Los 3

Description: Die Stadtwerke Rostock AG schreibt hiermit eine Großwärmepumpe für die Errichtung einer Wärmepumpenanlage aus. Die Großwärmepumpe soll die Abwärme aus geklärtem Abwasser energetisch für die Nutzung im Fernwärmenetz der Stadtwerke Rostock AG nutzbar machen. Der Auftraggeber stellt innerhalb des Gebäudes einen geeigneten Netzanschluss mit einer Spannung von 20 kV zur Versorgung mit elektrischer Energie zur Verfügung. Alle für den Betrieb der Wärmepumpe benötigten Anlagenkomponenten zwischen den Wärmeübertragern gehören zum Lieferumfang (Lieferumfang: Verdichter, Antriebseinheit, Wärmeübertrager auf Quell- und Senkenseite, interne Verrohrung und Verkabelung, elektrische Regelung und Überwachung, Lieferumfang Elektrotechnik: Verkabelung gelieferter Komponenten bis Übergabeklemme bzw. Anschluss Schienensystem Kabelanschlussraum). Die Schnittstelle für den Auftraggeber bilden die äußeren Anschlussflansche der Wärmeübertrager.

Identifiant de la procédure: fdda4bb5-6b8a-45ec-8f01-b2c1ed705825

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: oui

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Fournitures

Nomenclature principale (cpv): 42511110 Pompes à chaleur

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)

Pays: Allemagne

Informations complémentaires: Schmarler Damm 5 18069 Rostock

2.1.4. Informations générales

Cette procédure sera relancée

Base juridique:

Directive 2014/25/UE

sektvo -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Großwärmepumpe für eine Abwasserwärmepumpenanlage

Description: Die Stadtwerke Rostock AG schreibt hiermit eine Großwärmepumpe für die Errichtung einer Wärmepumpenanlage aus. Die Großwärmepumpe soll die Abwärme aus geklärtem Abwasser energetisch für die Nutzung im Fernwärmenetz der Stadtwerke Rostock AG nutzbar machen. Der Auftraggeber stellt innerhalb des Gebäudes einen geeigneten Netzanschluss mit einer Spannung von 20 kV zur Versorgung mit elektrischer Energie zur Verfügung. Alle für den Betrieb der Wärmepumpe benötigten Anlagenkomponenten zwischen den Wärmeübertragern gehören zum Lieferumfang (Lieferumfang: Verdichter, Antriebseinheit, Wärmeübertrager auf Quell- und Senkenseite, interne Verrohrung und Verkabelung, elektrische Regelung und Überwachung, Lieferumfang Elektrotechnik: Verkabelung gelieferter Komponenten bis Übergabeklemme bzw. Anschluss Schienensystem Kabelanschlussraum). Die Schnittstelle für den Auftraggeber bilden die äußeren Anschlussflansche der Wärmeübertrager.

Identifiant interne: LOT-0001 BE 251263

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Fournitures

Nomenclature principale (cpv): 42511110 Pompes à chaleur

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)

Pays: Allemagne

Informations complémentaires: Schmarler Damm 5 18069 Rostock

5.1.3. Durée estimée

Autre durée: Inconnu

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Chiffre d'affaires annuel moyen

Description du critère de sélection: Erklärung zum jährlichen Gesamtumsatz des Unternehmens für 2022, 2023, 2024

Critère: Ratio financier

Description du critère de sélection: Erklärung zum Bonitätsindex

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: -Bestätigung Gewerbeanmeldung

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: -Bestätigung Eintragung Berufs- oder Handelsregister

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: -Bestätigung Mitgliedschaft Berufsgenossenschaft

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: -Unbedenklichkeitsbescheinigung Krankenkasse

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: -Bescheinigung in Steuersachen

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Eigenerklärung Insolvenz, Liquidität, schwere Verfehlungen

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: -Nachweis Haftpflichtversicherung min. 5 Mio.

Critère: Outils, usines ou équipements techniques

Description du critère de sélection: -Erklärung Fertigungsfähigkeit von Wärmepumpen mit einer Anschlussleistung > 10 MW_{therm}

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: -Erklärung Umsatz im Produktbereich der Großwärmepumpen (> 10 MW) von ≥ 50 Mio. € im Zeitraum 2015 bis 2025

Critère: Mesures pour garantir la qualité

Description du critère de sélection: -Eigenerklärung Fertigungskapazitäten innerhalb Europas

Critère: Mesures pour garantir la qualité

Description du critère de sélection: -Eigenerklärung Durchführung nach europäischen Normen und Regelwerken 1. Nachweis der Fachkunde im Umgang mit natürlichen Kältemitteln (wie z. B. CO₂, C₃H₈, NH₃, H₂O) *Sachkunde-Zertifikate für Kältemittel gemäß Durchführungsverordnung (EU)2024/2215: Zertifikat „B“ für alle Tätigkeiten im Zusammenhang mit Kohlendioxid 2. Nachweis der Fertigung von Druckbehältern nach AD2000-Regelwerk und Druckgeräte-richtlinie 2014/68/EU 3. Nachweis der Fertigung von Großwärmepumpen nach dem Regelwerk der EN 378

Critère: Certificats délivrés par des instituts de contrôle de la qualité

Description du critère de sélection: -Nachweis Zertifizierung nach ISO 9001

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: -Nachweis Projektmanagement-Zertifizierung des vorgesehenen Personals gemäß den Normen DIN 69900 ff. und ISO 21500 oder gleichwertig

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: -Nachweis Siemens Simatic PCS7 Programmierausbildung

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: -Erklärung über bis zu 3 Referenzprojekte Die Fertigstellung der Referenzvorhaben darf nicht vor dem 01.01.2015 liegen. -Weiterhin können auch in Ausführung befindliche Vorhaben als Referenz angegeben werden, wenn bereits wesentliche Anlagenkomponenten (Verdichtereinheit und/oder Verdampfer) am vorgesehenen Einsatzstandort installiert worden sind oder der FAT(Factory Acceptance Test) beim Hersteller bereits erfolgt ist. -Anzugeben sind: - Objektname/-bezeichnung -Realisierungszeitraum - Standort (mindestens PLZ) -Fotos des Objektes -die Kontaktinformationen (E-Mail & Telefonnummer) von zwei Personen des Auftraggebers anzugeben -Anschlussleistung, Senkeneintrittstemperatur, Coefficient of Performance (CoP), Wärmepumpenanzahl Jede der eingereichten Referenzen wird zunächst für sich separat bewertet. Im Anschluss werden die Gesamtpunkte je Referenz (maximal 400 Punkte) von allen eingereichten Referenzen (wie oben beschrieben maximal drei) zu einer Bewerbergesamtpunktezah zusammenaddiert. Es sind somit je Bewerber maximal 1200 Bewerbergesamtpunkte erzielbar. Sollte ein Bewerber nur eine oder zwei bewertbare Referenzen angeben können, reduziert sich die maximal erzielbare Bewerbergesamtpunktezah für diesen Bewerber entsprechend. Die vier Bewerber mit den meisten Bewerbergesamtpunkten werden zur Angebotsabgabe gemäß den Anforderungen des Leistungsverzeichnisses aufgefordert.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Angebotspreis Los Wärmepumpe (exkl. MwSt.) - 35 % Wichtung

Critère:

Type: Qualité

Description: Verwendete Kältemittel - 5 % Wichtung

Critère:

Type: Qualité

Description: Gesamtkältemittelfüllmenge - 2 % Wichtung

Critère:

Type: Qualité

Description: Schallemissionen - 5 % Wichtung

Critère:

Type: Qualité

Description: CoPØ - 25 % Wichtung

Critère:

Type: Qualité

Description: Darstellbare thermische Nennleistung - 5 % Wichtung

Critère:

Type: Qualité

Description: Modulationsgrenze - 2 % Wichtung

Critère:

Type: Qualité

Description: Montagedauer Wärmepumpenanlage auf Baustelle - 2 % Wichtung

Critère:

Type: Qualité

Description: Benötigte Kranhakenhöhe - 1 % Wichtung

Critère:

Type: Qualité

Description: Benötigte Aufstellfläche - 2 % Wichtung

Critère:

Type: Qualité

Description: Druckverluste Quellenwärmeübertrager Klarwasserseite (VA1 zu VA2) - 5 % Wichtung

Critère:

Type: Coût

Description: Druckverluste Senkenwärmeübertrager Fernwärmewasserseite (KC7 zu KC8) - 3 % Wichtung

Critère:

Type: Qualité

Description: Gewährleistungszeit drehende Anlagenteile - 1 % Wichtung

Critère:

Type: Qualité

Description: Gewährleistungszeit elektrische Komponenten - 1 % Wichtung

Critère:

Type: Qualité

Description: Gewährleistungszeit Kältemittelkreislauf - 1 % Wichtung

Critère:

Type: Qualité

Description: Startdauer von Anlagen AUS bis cold-Standby - 1 % Wichtung

Critère:

Type: Qualité

Description: Startdauer von cold-Standby bis Vollast - 2 % Wichtung

Critère:

Type: Qualité

Description: Reaktionszeit Vor-Ort-Service - 2 % Wichtung

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: <https://www.subreport.de/E59658448>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.subreport.de/E59658448>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Description de la garantie financière: - kostenlose Anzahlungsbürgschaft (ausgestellt auf 30 % des Bruttoauftragswertes) - nach Aushändigung der abschließenden Dokumentationen
Einbehaltung von 5 % der Auftragssumme bis zum Ablauf der Gewährleistungszeit, ablösbar durch eine Bankbürgschaft (ausgestellt auf den Bruttoauftragswert)

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 27/04/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Die Nachforderung der Unterlagen erfolgt über die Bieterkommunikation.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: - Nichtvorliegen von Ausschlussgründen - Nachweis der wirtschaftlichen und technischen Leistungsfähigkeit

Facturation électronique: Autorisée

Arrangement financier: Eine elektronische Rechnungsstellung ist zulässig, aber nicht erforderlich.

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer des Landes Mecklenburg-Vorpommern

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Die Informations- und Wartefrist beträgt 10 Kalendertage

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Stadtwerke Rostock AG

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Stadtwerke Rostock AG

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Stadtwerke Rostock AG

Numéro d'enregistrement: Berichtseinheit-ID 00005686

Adresse postale: Schmarler Damm 5

Ville: Rostock

Code postal: 18069

Subdivision pays (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)

Pays: Allemagne

Point de contact: Team Procurement

Adresse électronique: melanie.behm@swrag.de

Téléphone: 03818051808

Adresse internet: <https://www.swrag.de>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Vergabekammer des Landes Mecklenburg-Vorpommern

Numéro d'enregistrement: Leitweg-ID: VKMV-13-L50010000000-78
Adresse postale: Johannes-Stelling-Str. 14
Ville: Schwerin
Code postal: 19053
Subdivision pays (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)
Pays: Allemagne

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

7c0030ac-1240-48ee-a911-ea0510ae4d58-01

Principale raison du changement

:

Mise à jour d'informations

Description

:

Aktualisierung der Auftragsbekanntmachung um die bereits in der Aufforderung zur Teilnahme (Vergabeunterlagen) ersichtlichen Eignungskriterien sowie der in Anlage pdf 01 (Vergabeunterlagen) ersichtlichen Zuschlagskriterien zum Zwecke der vollständigen Transparenz

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 92c87880-c17b-42cc-b64b-3362add80e79 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 17

Date d'envoi de l'avis: 13/04/2026 11:12:13 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 256733-2026

Numéro de publication au JO S: 73/2026

Date de publication: 15/04/2026