

258301-2026 - Mise en concurrence

Italie – Services de gestion de biens immobiliers pour le compte de tiers – REP. N. 24/2026.
GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DI ALLOGGI DI PROPRIETÀ ALER SITI IN MILANO DA DESTINARE AD HOUSING UNIVERSITARIO.
OJ S 74/2026 16/04/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: ALER Milano

Adresse électronique: protogen@pec.aler.mi.it

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: REP. N. 24/2026. GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DI ALLOGGI DI PROPRIETÀ ALER SITI IN MILANO DA DESTINARE AD HOUSING UNIVERSITARIO.

Description: REP. N. 24/2026. GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L’ AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DI ALLOGGI DI PROPRIETÀ ALER SITI IN MILANO DA DESTINARE AD HOUSING UNIVERSITARIO.

Identifiant de la procédure: 1f6a8b15-1879-4d48-a8f1-2cbf19b1714f

Identifiant interne: Rep. n. 24/2026

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 70330000 Services de gestion de biens immobiliers pour le compte de tiers

Nomenclature complémentaire (cpv): 70330000 Services de gestion de biens immobiliers pour le compte de tiers

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 17 015 024,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/23/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: REP. N. 24/2026. GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DI ALLOGGI DI PROPRIETÀ ALER SITI IN MILANO DA DESTINARE AD HOUSING UNIVERSITARIO.

Description: REP. N. 24/2026. GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DI ALLOGGI DI PROPRIETÀ ALER SITI IN MILANO DA DESTINARE AD HOUSING UNIVERSITARIO.

Identifiant interne: LOT-0001

5.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 70330000 Services de gestion de biens immobiliers pour le compte de tiers

5.1.3. **Durée estimée**

Autre durée: Inconnu

5.1.5. **Valeur**

Valeur estimée hors TVA: 17 015 024,00 EUR

5.1.6. **Informations générales**

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

5.1.9. **Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

5.1.11. **Documents de marché**

Adresse des documents de marché: <https://aler.mi.it/gara/rep-n-24-2026/>

5.1.12. **Conditions du marché public**

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/Home/bandi-convenzioni/e-procurement/piattaforma-sintel>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: italien

Date limite de réception des offres: 05/05/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

5.1.16. **Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: TAR LOMBARDIA - MILANO

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Per motivi che ostano alla partecipazione, entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente bando presso la Piattaforma Valore Legale di A.N.AC.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: ALER Milano

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: ALER Milano
Numéro d'enregistrement: 01349670156
Adresse postale: Italia Viale Romagna 26 Italia
Ville: MILANO
Code postal: 20133
Subdivision pays (NUTS): Milano (ITC4C)
Pays: Italie
Point de contact: Mariagrazia Maffoni
Adresse électronique: protogen@pec.aler.mi.it
Téléphone: 0273921
Adresse internet: www.aler.mi.it

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: TAR LOMBARDIA - MILANO
Numéro d'enregistrement: 97024970150
Adresse postale: Italia Via Filippo Corridoni 39 Italia
Ville: Milano
Code postal: 20122
Subdivision pays (NUTS): Milano (ITC4C)
Pays: Italie
Adresse électronique: tarmi-segrprotocolloamm@ga-cert.it
Téléphone: 02760531
Adresse internet: www.giustizia-amministrativa.it

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: f8991691-dac8-48bf-9b17-4c4682d4fd74 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 19
Date d'envoi de l'avis: 14/04/2026 15:17:55 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: italien
Numéro de publication de l'avis: 258301-2026
Numéro de publication au JO S: 74/2026
Date de publication: 16/04/2026