

Cet avis sur le site TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:258507-2018:TEXT:FR:HTML>

**Luxembourg-Luxembourg: Nettoyage des bâtiments et entretien
des espaces verts de la Cour de justice de l'Union européenne
2018/S 114-258507**

Avis de marché

Services

Directive 2014/24/UE

Section I: Pouvoir adjudicateur

I.1) Nom et adresses

Cour de justice de l'Union européenne
rue du Fort Niedergrünwald
Luxembourg
2925
Luxembourg
Point(s) de contact: Cour de justice de l'Union européenne — «Unité Gestion des bâtiments»
Téléphone: +352 43032367
Courriel: COJ-PRQ-17-019@curia.europa.eu
Code NUTS: LU000

Adresse(s) internet:

Adresse principale: <https://curia.europa.eu/>
Adresse du profil d'acheteur: <https://curia.europa.eu/>

I.2) Informations sur la passation conjointe de marchés

I.3) Communication

Les documents du marché sont disponibles gratuitement en accès direct non restreint et complet, à l'adresse:
<https://etendering.ted.europa.eu/cft/cft-display.html?cftId=3391>
Adresse à laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues le ou les point(s) de contact
susmentionné(s)
Les offres ou les demandes de participation doivent être envoyées au(x) point(s) de contact susmentionné(s)

I.4) Type de pouvoir adjudicateur

Institution/agence européenne ou organisation internationale

I.5) Activité principale

Services généraux des administrations publiques

Section II: Objet

II.1) Étendue du marché

II.1.1) Intitulé:

Nettoyage des bâtiments et entretien des espaces verts de la Cour de justice de l'Union européenne
Numéro de référence: COJ-PROC-17/019

II.1.2) Code CPV principal

90911200

II.1.3) Type de marché

Services

- II.1.4) **Description succincte:**
Nettoyage des bâtiments et entretien des espaces verts de tous les bâtiments, locaux et surfaces intérieures et extérieures de la Cour de justice de l'Union européenne.
- II.1.5) **Valeur totale estimée**
Valeur hors TVA: 19 000 000.00 EUR
- II.1.6) **Information sur les lots**
Ce marché est divisé en lots: non
- II.2) **Description**
- II.2.1) **Intitulé:**
- II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**
77311000
- II.2.3) **Lieu d'exécution**
Code NUTS: LU000
Lieu principal d'exécution:
Bâtiments, espaces verts, locaux et surfaces intérieures et extérieures de la Cour de justice de l'Union européenne au Grand Duché de Luxembourg.
- II.2.4) **Description des prestations:**
Nettoyage des bâtiments et entretien des espaces verts de tous les bâtiments, locaux et surfaces intérieures et extérieures de la Cour de justice de l'Union européenne:
Poste 1 – Nettoyage de base des locaux, permanences, service helpdesk et interventions en cas de neige et verglas;
Poste 2 – Nettoyages divers et spécifiques dits «basses fréquences»;
Poste 3 – Nettoyage des éléments vitrés des façades et toits;
Poste 4 – Consommables et tapis antipoussière;
Poste 5 – Services de lutte contre les nuisibles;
Poste 6 – Gestion environnementale;
Poste 7 – Espaces verts et aménagements des surfaces extérieures;
Poste 8 – Prestations sur demande.
- II.2.5) **Critères d'attribution**
Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché
- II.2.6) **Valeur estimée**
Valeur hors TVA: 19 000 000.00 EUR
- II.2.7) **Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**
Durée en mois: 36
Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: oui
Description des modalités ou du calendrier des reconductions:
Le contrat est reconduit tacitement 3 fois pour une période de 12 mois.
- II.2.10) **Variantes**
Des variantes seront prises en considération: non
- II.2.11) **Information sur les options**
Options: non

II.2.12) **Informations sur les catalogues électroniques**

II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) **Informations complémentaires**

Section III: Renseignements d'ordre juridique, économique, financier et technique

III.1) **Conditions de participation**

III.1.1) **Habilitation à exercer l'activité professionnelle, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession**

Liste et description succincte des conditions:

Le soumissionnaire doit avoir la capacité légale nécessaire pour exercer l'activité professionnelle visée par le marché (inscription au registre de commerce ou professionnel pertinent, inscription à la sécurité sociale, inscription à la TVA, autorisation d'établissement, etc.), conformément à la législation de l'État où il est établi.

III.1.2) **Capacité économique et financière**

Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation

III.1.3) **Capacité technique et professionnelle**

Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation

III.1.5) **Informations sur les marchés réservés**

III.2) **Conditions liées au marché**

III.2.1) **Information relative à la profession**

III.2.2) **Conditions particulières d'exécution:**

III.2.3) **Informations sur les membres du personnel responsables de l'exécution du marché**

Section IV: Procédure

IV.1) **Description**

IV.1.1) **Type de procédure**

Procédure ouverte

IV.1.3) **Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique**

IV.1.4) **Informations sur la réduction du nombre de solutions ou d'offres durant la négociation ou le dialogue**

IV.1.6) **Enchère électronique**

IV.1.8) **Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP)**

Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics: non

IV.2) **Renseignements d'ordre administratif**

IV.2.1) **Publication antérieure relative à la présente procédure**

IV.2.2) **Date limite de réception des offres ou des demandes de participation**

Date: 29/08/2018

Heure locale: 17:00

IV.2.3) **Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner ou à participer aux candidats sélectionnés**

IV.2.4) **Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la demande de participation:**

Anglais, Bulgare, Danois, Allemand, Grec, Estonien, Finnois, Français, Irlandais, Croate, Hongrois, Italien, Letton, Lituanien, Maltais, Néerlandais, Polonais, Portugais, Roumain, Slovaque, Slovène, Espagnol, Suédois, Tchèque

IV.2.6) **Délai minimal pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre**

Durée en mois: 6 (à compter de la date limite de réception des offres)

IV.2.7) Modalités d'ouverture des offres

Date: 06/09/2018

Heure locale: 10:00

Lieu:

Cour de justice de l'Union européenne, rue du Fort Niedergrünwald, plateau de Kirchberg, L-2925
Luxembourg, LUXEMBOURG.

Informations sur les personnes autorisées et les modalités d'ouverture:

Les personnes désirant participer à l'ouverture des offres sont priées de se manifester par courrier électronique à l'adresse indiquée au point I.1 au plus tard le 16.7.2018 à 17:00 heures (heure locale), et doivent produire l'acte de la firme soumissionnaire les habilitant à la représenter. 1 seule personne par société est admise.

Section VI: Renseignements complémentaires

VI.1) Renouvellement

Il s'agit d'un marché renouvelable: oui

Calendrier prévisionnel de publication des prochains avis:
Avril 2024.

VI.2) Informations sur les échanges électroniques

La facturation en ligne sera acceptée

VI.3) Informations complémentaires:

2 visites des lieux et séances d'information sont prévues le 7.8.2018 (10:00) et le 9.8.2018 (10:00).

La participation à l'une de ces visites est obligatoire en vue de la remise d'une offre. La participation aux 2 visites n'est pas autorisée.

Les personnes désirant participer à la visite des lieux sont priées de se manifester par courrier électronique, à l'adresse indiquée au point I.1, au plus tard le 3.8.2018 à 17:00 heures (heure locale) et doivent produire l'acte de la firme soumissionnaire les habilitant à la représenter.

VI.4) Procédures de recours

VI.4.1) Instance chargée des procédures de recours

Tribunal de l'Union européenne
rue du Fort Niedergrünwald
Luxembourg
2925
Luxembourg
Courriel: generalcourt.registry@curia.europa.eu
Fax: +352 4303-2100

VI.4.2) Organe chargé des procédures de médiation

Médiateur européen
Rue Wiertz
Bruxelles
1047
Belgique
Téléphone: +33 388172313

VI.4.3) Introduction de recours

Précisions concernant les délais d'introduction de recours:
Le délai réglementaire du Tribunal de l'Union européenne.

VI.4.4) **Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours**

Grefe du Tribunal de l'Union européenne
rue du Fort Niedergrünwald
Luxembourg
2925
Luxembourg
Courriel: generalcourt.registry@curia.europa.eu
Fax: +352 4303-2100

VI.5) **Date d'envoi du présent avis:**
11/06/2018