

261625-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Travaux de construction – messe- kongress- kulturforum saarbrücken - baulegistik
OJ S 74/2026 16/04/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Congress-Centrum Saar GmbH

Adresse électronique: info@gavoa.de

Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique, contrôlée par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Loisirs, culture et culte

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: messe- kongress- kulturforum saarbrücken - baulegistik

Description: Die bestehende und denkmalgeschützte Congresshalle in der Landeshauptstadt Saarbrücken soll um ein modernes und multifunktionales Gebäude (Projektabkürzung MKK) für Kongresse, Messen, Ausstellungen und weitere Veranstaltungsformate (MICE - Meetings Incentives Conventions Exhibitions) erweitert werden. Neben dem primären Ziel der Ergänzung des kulturellen Angebots der Landeshauptstadt Saarbrücken sowie der wirtschaftlichen Belebung der Innenstadt, soll auch das Stadtbild entlang der Saar im direkten Umfeld des Bürgerparks und der Saarpromenade aufgewertet werden. Gegenstand dieser Ausschreibung sind Leistungen der Baulegistik. Die Leistung umfasst die Baustelleneinrichtung und -logistik, sowie Bauwasser und -strom zur Nutzung durch alle auf der Baustelle Neubau Messe-, Kongress- und Kulturforum Saarbrücken tätigen Unternehmen. Hierzu gehören insbesondere - Baustelleneinrichtungsplanung einschl. behördl. Anträge - Baustellenverkehrsflächen, Schutzmaßnahmen, Rückbaumaßnahmen - Verkehrssicherungsmaßnahmen - Bauzaunanlagen - Bauschließanlage - Baustellenbewachung und Zutrittskontrolle - Baulegistik (Baustellenliefer-, Baustelleneinrichtungsflächen-, Bauaufzugslogistik) - Baustellencontainer für die Auftragnehmer und deren Verwaltung

Identifiant de la procédure: 2a0f0ed7-5235-44b8-abea-26c749fde369

Identifiant interne: mkk-2026-03-baulegistik

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Vgl. § 3 EU VOB/A

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Nomenclature complémentaire (cpv): 45113000 Travaux de chantier

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Hafenstraße 12

Ville: Saarbrücken

Code postal: 66111

Subdivision pays (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)

Pays: Allemagne

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YC1M03N# 1. Die geforderten Eignungsnachweise bzw. -erklärungen gemäß dieser Bekanntmachung können durch eine Präqualifikation erbracht werden, sofern die geforderten Eignungsnachweise sich aus der Präqualifikation ergeben; ist dies ganz oder teilweise nicht der Fall, sind die geforderten Eignungsnachweise bzw. -erklärungen dem Angebot beizufügen. 2. Nicht präqualifizierte Bieter sind verpflichtet, alle geforderten Eignungsnachweise bzw. -erklärungen dem Angebot beizufügen. 3. Bieterfragen zu den Vergabeunterlagen sind ausschließlich über die Kommunikationsfunktion der verwendeten e-Vergabe-Plattform "Deutsches Vergabeportal" (DTVP) (www.dtv.de bzw. auch EU-weite Bekanntmachung) einzureichen. Bitte stellen Sie Bieterfragen bis zum in dieser Bekanntmachung genannten Termin. Die Beantwortung der Fragen und sonstige Kommunikation im Rahmen des Verfahrens (z.B. über Änderungen) erfolgt ausschließlich über DTVP. 4. Angebote sind in elektronischer Form über DTVP bis zum Ende der Angebotsfrist abzugeben. Eine Angebotsabgabe per Fax und/oder auf dem Postweg ist unzulässig. Für die Angebotsabgabe über das DTVP müssen Bieter einen sogenannten Bieterassistenten des DTVP (und ggf. Java) installieren. Die Installation, Orientierung mit dem Tool und die Datenübermittlung kann u.U. einige Zeit in Anspruch nehmen. Wir bitten dies bei der Angebotsabgabe zu berücksichtigen und empfehlen die Angebotsübermittlung einen Tag vor Ablauf der Angebotsfrist vorzunehmen. Bei Problemen mit der Angebotsabgabe kontaktieren Sie bitte den Support hinter dem DTVP, die Firma Cosinex unter folgenden Kontaktdaten: Service & Support-Center: <http://support.cosinex.de>, E-Mail: support@cosinex.de, Telefon: 0234-298 796-11 Fax: 0234-298 796-55 und setzen Sie uns hierüber umgehend in Kenntnis.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis, Document de marché

Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux: gemäß § 6e EU VOB/A

Participation à une organisation criminelle: gemäß § 6e EU VOB/A

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes: gemäß § 6e EU VOB/A

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme: gemäß § 6e EU VOB/A

Fraude: gemäß § 6e EU VOB/A

Corruption: gemäß § 6e EU VOB/A

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains: gemäß § 6e EU VOB/A

Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes: gemäß § 6e EU VOB/A

Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale: gemäß § 6e EU VOB/A

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental: gemäß § 6e EU VOB/A

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social: gemäß § 6e EU VOB/A

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail: gemäß § 6e EU VOB/A

Insolvabilité: gemäß § 6e EU VOB/A

Biens administrés par un liquidateur: gemäß § 6e EU VOB/A

État de cessation d'activités: gemäß § 6e EU VOB/A

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale: gemäß § 6e EU VOB/A

Faute professionnelle grave: gemäß § 6e EU VOB/A

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence: gemäß § 6e EU VOB/A

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché: gemäß § 6e EU VOB/A

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché: gemäß § 6e EU VOB/A

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables: gemäß § 6e EU VOB/A

Fausse déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure: gemäß § 6e EU VOB/A

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: messe- kongress- kulturforum saarbrücken - baulegistik

Description: Die bestehende und denkmalgeschützte Congresshalle in der Landeshauptstadt Saarbrücken soll um ein modernes und multifunktionales Gebäude (Projektakürzung MKK) für Kongresse, Messen, Ausstellungen und weitere Veranstaltungsformate (MICE - Meetings Incentives Conventions Exhibitions) erweitert werden. Neben dem primären Ziel der Ergänzung des kulturellen Angebots der Landeshauptstadt Saarbrücken sowie der wirtschaftlichen Belebung der Innenstadt, soll auch das Stadtbild entlang der Saar im direkten Umfeld des Bürgerparks und der Saarpromenade aufgewertet werden. Gegenstand dieser Ausschreibung sind Leistungen der Baulegistik. Die Leistung umfasst die Baustelleneinrichtung und -logistik, sowie Bauwasser und -strom zur Nutzung durch alle auf der Baustelle Neubau Messe-, Kongress- und Kulturforum Saarbrücken tätigen Unternehmen. Hierzu gehören insbesondere - Baustelleneinrichtungsplanung einschl. behödr. Anträge - Baustellenverkehrsflächen, Schutzmaßnahmen, Rückbaumaßnahmen - Verkehrssicherungsmaßnahmen - Bauzaunanlagen - Bauschließanlage - Baustellenbewachung und Zutrittskontrolle - Baulegistik (Baustellenliefer-, Baustelleneinrichtungsflächen-, Bauaufzugslogistik) - Baustellencontainer für die Auftragnehmer und deren Verwaltung

Identifiant interne: mkk-2026-03-baulegistik

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Nomenclature complémentaire (cpv): 45113000 Travaux de chantier

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Hafenstraße 12

Ville: Saarbrücken

Code postal: 66111

Subdivision pays (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.4. Recondution

Nombre maximum de reconductions: 2

Autres informations sur le renouvellement: Bei eventuellen Verzögerungen der Bauzeit (z.B. durch Abriss von Lieferketten, Ukraine-Krieg) hat der Auftraggeber das Recht, die Laufzeit des Vertrages um zweimal 6 Monate zu verlängern.

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Pas encore connues

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

Informations complémentaires: 1. Die geforderten Eignungsnachweise bzw. -erklärungen gemäß dieser Bekanntmachung können durch eine Präqualifikation erbracht werden, sofern die geforderten Eignungsnachweise sich aus der Präqualifikation ergeben; ist dies ganz oder teilweise nicht der Fall, sind die geforderten Eignungsnachweise bzw. -erklärungen dem Angebot beizufügen. 2. Nicht präqualifizierte Bieter sind verpflichtet, alle geforderten Eignungsnachweise bzw. -erklärungen dem Angebot beizufügen. 3. Bieterfragen zu den Vergabeunterlagen sind ausschließlich über die Kommunikationsfunktion der verwendeten e-Vergabe-Plattform "Deutsches Vergabeportal" (DTVP) (www.dtv.de) bzw. auch EU-weite Bekanntmachung) einzureichen. Bitte stellen Sie Bieterfragen bis zum in dieser Bekanntmachung genannten Termin. Die Beantwortung der Fragen und sonstige Kommunikation im Rahmen des Verfahrens (z.B. über Änderungen) erfolgt ausschließlich über DTVP. 4. Angebote sind in elektronischer Form über DTVP bis zum Ende der Angebotsfrist abzugeben. Eine Angebotsabgabe per Fax und/oder auf dem Postweg ist unzulässig. Für die Angebotsabgabe über das DTVP müssen Bieter einen sogenannten Bieterassistenten des DTVP (und ggf. Java) installieren. Die Installation, Orientierung mit dem Tool und die Datenübermittlung kann u.U. einige Zeit in Anspruch nehmen. Wir bitten dies bei der Angebotsabgabe zu berücksichtigen und empfehlen die Angebotsübermittlung einen Tag vor Ablauf der Angebotsfrist vorzunehmen. Bei Problemen mit der Angebotsabgabe kontaktieren Sie bitte den Support hinter dem DTVP, die Firma Cosinex unter folgenden Kontaktdaten: Service & Support-Center: <http://support.cosinex.de>, E-Mail: support@cosinex.de, Telefon: 0234-298 796-11 Fax: 0234-298 796-55 und setzen Sie uns hierüber umgehend in Kenntnis.

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Inscription à un registre du commerce

Description du critère de sélection: Fremdnachweis der Eintragung in ein Berufs- und/oder Handelsregister oder ein vergleichbares Register (nicht älter als 6 Monate)

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: 1. Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen (Fremdnachweis) 2. Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse (Fremdnachweis)

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Umsatz in den vergangenen drei Jahren (2024, 2023, 2022)

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: Fremdnachweis einer Berufshaftpflichtversicherung bzw. eine schriftliche Erklärung des Versicherers zur Erhöhung der Berufshaftpflichtversicherung im Auftragsfall mit einer Deckungssumme von 1,5 Mio. EUR für Personenschäden und einer Deckungssumme von 1,0 Mio. EUR für Sach- und Vermögensschäden (die Deckungssummen sind gefordert jeweils ohne Schadensmaximierung)

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: 1. Eigenerklärung über mindestens drei vergleichbare Referenzen aus den letzten fünf Kalenderjahren mit Angabe der Auftraggeber und Ansprechpartnern mit Kommunikationsdaten

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: Eigenerklärung über die Anzahl der in den letzten drei Jahren jahresdurchschnittlich Beschäftigten

Critère: Techniciens ou organismes techniques pour effectuer le travail

Description du critère de sélection: Angaben der technischen Fachkräfte, über die der Bieter für die Errichtung des Bauwerks verfügt.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Preis

Description: 100% Preis

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (décimal, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 1

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Date limite de demande d'informations complémentaires: 08/04/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YC1M03N/documents>

Canal de communication ad hoc:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YC1M03N>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YC1M03N>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 17/04/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 3 Mois

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Es erfolgt eine pflichtgemäße Ermessensentscheidung, ob fehlende oder inhaltlich falsche Unterlagen, die gemäß dieser Bekanntmachung und gemäß der Vergabeunterlagen mit dem Angebot abzugeben waren, nachgefordert werden.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Folgende Erklärungen sind Bedingungen für die Durchführung des Auftrags bzw. Eignungsnachweise, die über das Bekanntmachungsformular nicht abbildbar sind; diese Erklärungen sind mit dem Angebot abzugeben: 1. Abgabe einer Verpflichtungserklärung zur Tariftreue und Mindestentlohnung für die Vergabe von öffentlichen Bau-, Liefer- und Dienstleistungsaufträgen (gemäß beigefügtem Muster des Saarlandes) 2. Eigenerklärung über das Nichtvorliegen der Ausschlussgründe nach § 123 GWB und § 124 GWB 3. Eigenerklärung, ob eine Selbstreinigung nach § 125 GWB stattgefunden hat 4. Bescheinigung in Steuersachen gemäß Anwendungserlass zur Abgabenordnung zu § 1 Nr. 4 und zu § 85 Nr. 4 AO (Fremdnachweis) 5. Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG (Fremdnachweis)

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué: Bildung einer Arbeitsgemeinschaft mit den Erklärungen, dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, zur Entgegennahme der Zahlungen mit befreiender Wirkung berechtigt ist und alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammern des Saarlandes

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Gemäß §§ 160, 134, 135 GWB

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Congress-Centrum Saar GmbH

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Congress-Centrum Saar GmbH

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Congress-Centrum Saar GmbH

Numéro d'enregistrement: DE138113745

Adresse postale: An der Saarlandhalle 1

Ville: Saarbrücken

Code postal: 66113
Subdivision pays (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)
Pays: Allemagne
Point de contact: RA Florian Weiland
Adresse électronique: info@gavoa.de
Téléphone: 01638002130
Adresse internet: <https://www.ccsaar.de/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-0002

Nom officiel: GAVOA mbH
Numéro d'enregistrement: HRB 102231
Adresse postale: Dörschbachstraße 30a
Ville: Saarbrücken
Code postal: 66113
Subdivision pays (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)
Pays: Allemagne
Point de contact: Herr RA Weiland
Adresse électronique: f.weiland@gavoa.de
Téléphone: +49 11638002130
Adresse internet: <https://www.gavoa.de/>

Rôles de cette organisation:

Prestataire de services de passation de marché

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Vergabekammern des Saarlandes
Numéro d'enregistrement: +49 6815014994
Adresse postale: Franz-Josef-Röder-Straße 17
Ville: Saarbrücken
Code postal: 66119
Subdivision pays (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: vergabekammern@wirtschaft.saarland.de
Téléphone: +49 6815014994
Télécopieur: +49 6815013506

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83
Ville: Bonn
Code postal: 53119
Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

199ba695-7e27-4109-8a01-0b448135a69b-01

Principale raison du changement

:

Correction par l'acheteur

Description

:

Angebots- und Bindefristverlängerung Änderungen der Besonderen Vertragsbedingungen (Ausführungsfrist).

10.1. Changement

Identifiant de la section: PROCEDURE

Description des changements: 1) Die Angebotsfrist wird bis zum 17.04.2026, 17:00 Uhr verlängert. 2) Die Bindefrist wird bis zum 16.07.2026 verlängert. 3) in Ziffer 1.1 und 10.1 der Besonderen Vertragsbedingungen (Formblatt 214) muss es statt "703 Werktagen" heißen "840 Werktagen."

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 5b826960-8120-4ba0-9146-8831d9f578bd - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 14/04/2026 19:51:12 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 261625-2026

Numéro de publication au JO S: 74/2026

Date de publication: 16/04/2026