

## 262214-2026 - Mise en concurrence

**Allemagne – Travaux d'installation d'ascenseurs et d'escaliers mécaniques – Neubau  
Grundschule Grebben/Aufzugsanlage  
OJ S 75/2026 17/04/2026  
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire  
Travaux**

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: Stadt Heinsberg

Adresse électronique: [Vergabestelle@Heinsberg.de](mailto:Vergabestelle@Heinsberg.de)

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: Neubau Grundschule Grebben/Aufzugsanlage

Description: Das 2-geschossige Gebäudetragwerk wird in Stahlbeton geplant. Die innenliegenden Flurwände werden in Sichtbeton hergestellt. Die vertikalen Lasten werden im Wesentlichen ohne Abfangkonstruktionen in die Gründungsbauteile eingeleitet. Sämtliche Treppenhäuser und Erschließungsschächte werden als gebäudeaussteifende Kerne in Massivbauweise geplant. Über die Deckenscheiben werden die Horizontallasten geschossweise in die Wandscheiben weitergeleitet. Der große Mensabereich kann ohne Unterzüge realisiert werden, die Geschossdecke wird über Rundstützen im EG und dem wandartigen Träger im OG abgefangen. Bauabschnitte Die Umsetzung erfolgt in 2 Bauabschnitten. Der Neubau wird auf dem nördlichen Grundstücksteil erstellt. Während der Bauphase wird das südliche Grundstücksteil mit dem Bestandgebäude durch einen Bauzaun abgetrennt. Die Zugänge zur Bestandsschule und der Sporthalle sind frei zugänglich. Nach Fertigstellung des Neubaus erfolgt der Abriss des Bestandsgebäudes und die Ergänzung der südlichen Freiflächen. Kennzahlen BGF Bruttogeschossfläche: ca. 3.541m<sup>2</sup> BRI

Bruttorauminhalt: ca. 15.639m<sup>3</sup>

Identifiant de la procédure: 32a6013a-1629-4c90-a218-e88e3b2d6cae

Identifiant interne: 30/65-2026-036

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45313000 Travaux d'installation d'ascenseurs et d'escaliers mécaniques

Nomenclature complémentaire (cpv): 45313100 Travaux d'installation d'ascenseurs

##### 2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Karl-Arnold-Straße 57

Ville: Heinsberg

Code postal: 52525

Subdivision pays (NUTS): Heinsberg (DEA29)

#### 2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: #Bekanntmachungs-ID: CXS0Y49YT8QGMBP4# Zur Angebotsabgabe sind ausschließlich elektronische Angebote zugelassen. Angebote in Papierform werden ausgeschlossen. Wir bitten um Beachtung. Bieterfragen und -antworten werden Bestandteil der Ausschreibung

##### **Base juridique:**

Directive 2014/24/UE

vob-a-eu -

#### 2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux:

Participation à une organisation criminelle:

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes:

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme:

Fraude:

Corruption:

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains:

Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes:

Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail:

Insolvabilité:

Biens administrés par un liquidateur:

État de cessation d'activités:

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale:

Faute professionnelle grave:

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence:

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché:

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché:

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables:

Fausse déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure:

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Neubau Grundschule Grebben/Aufzugsanlage

Description: Neubau Personenaufzug Schule Kabine und Türen Wartungstableau: Anordnung, von unten gezählt, in der obersten Haltestelle Montage im Türrahmen integriert Ausführung in Edelstahl gebürstet gemäß Architektenwunsch aus Musterkarte des AN Türtyp: Automatische Schiebetür, ausgelegt für bis zu 200.000 Türzyklen / Jahr, Laufrollen als kunststoffummantelte, kugelgelagerte Profil-Laufrolle, Durchmesser min. 43mm 2-teilig rechts öffnende Schiebetür Kabinentüren Kabinentür: Ausführung in Edelstahl gebürstet, nach Musterkarte des AN Kabinentürschwelle: Stahlprofil mit Aluminiumabdeckung Schachttüren Türrahmen: Installation als Rahmentür Ausführung und Material der Türoberfläche: Ausführung in Edelstahl gebürstet, nach Musterkarte des AN Schachttürschwelle: Aluminiumprofil

Mauerumfassungszarge: Ausführung aus Edelstahl gebürstet Antrittsbleche: Antrittsbleche vor den Schachttürschwellen als Übergang zum Bodenbelag Ausführung aus geriffeltem Edelstahlblech Ausführung Kabine Kabinenwände: Ausführung in strukturiertem Edelstahl, nach Musterkarte des AN Eingangswand: Ausführung in strukturiertem Edelstahl, nach Musterkarte des AN Rückwand mit rahmenlosen Glasspiegel, volle Breite volle Höhe Paneelausrichtung: Vertikale Anordnung der Wandpaneele Wandschotten Kabinendecke: Abgehängte Decke Beleuchtung (LED Röhre) Ausführung in Edelstahl gebürstet, nach Musterkarte des AN Bodenbelag: bauseits, Wannenvertiefung für 4cm bauseits bereitgestellten Gussasphalt Handlauf: Handlauf an der Rückwand der Seitenwand gegenüber dem Tableau Rund mit abgerundeten Enden Ausführung in Edelstahl gebürstet, nach Musterkarte des AN Kabinentableau Tableau: Teilhohes Design-Kabinentableau mit LCD-Display Ausführung und Material: Ausführung in Edelstahl gebürstet, nach Musterkarte des AN Quadratische Edelstahl-Kurzhubtaster mit optischer Kommandoregistrierung weiße Tasterbeleuchtung Taster mit taktiler Beschriftung Taster mit grünem Ring zur Kennzeichnung der Haupthaltestelle Zusatzfunktionen: Tür-Zu-Taster zum vorzeitigen Schließen der Kabinentür Tür-Auf-Taster zum manuellen Öffnen der Kabinentür Akustische Quittierung der Rufannahme in den Haltestellen und in der Kabine Ausführung der Schlüsselschalter als Profil-Halbzylinder in Ausführung des AN, inkl. 3 Schlüssel je Schließung Haltestellentableaus Aussenrufe: Montage der Haltestellentableaus im Rahmen der Schachttüren Ausführung in Edelstahl gebürstet, nach Musterkarte des AN Quittierung der Rufannahme durch weiße Beleuchtung am Taster Fahrtrichtungsanzeige Ausführung und Material: Kabinenstandanzeigen in allen Haltestellen Stand- und Weiterfahrtsanzeige, Ausführung und Designpassend zum Kabinentableau und den Außenrufen Ausführung in Edelstahl gebürstet, nach Musterkarte des AN Haltestellensignalisation im Türrahmen integriert, es werden keine bauseitigen Aussparungen benötigt Zugänglichkeit & Sicherheit Sicherheitseinrichtung der Kabinentür: Berührungslose Überwachung des Türbereichs durch einen Lichtvorhang Zweite Parkhaltestelle: Die Parkposition des Aufzugs bei Nichtbenutzung kann frei definiert werden Sonderfunktionen Vorzugsfahrt: Vorrangsteuerung für die Exklusivnutzung des Aufzugs, aktivierbar über einen Schlüsselschalter im Kabinentableau Gefährdungsprävention Feuerwiderstandsklasse: Ausführung der Schachttüren in Feuerwiderstandsklasse E120 entsprechend EN81-58 Branderkennung: Bei bauseitiger Brandmeldung evakuiert der Aufzug in eine bauseits zu definierende Haltestelle Anbindung an die BMA mit statischer Brandfallsteuerung Montagegerüst Gerüst: Wenn keine gerüstlose Montage durchgeführt werden kann, so sind die Vorablieferung der Rüsthülsen, die Lieferung, Montage, Demontage und Entsorgung der erforderlichen Montagegerüste nach UVV und DIN 4420 durch den AN zu erbringen. Die Verantwortung für die Rüstung während der gesamten Nutzungszeit obliegt dem AN. Direkt nach erfolgter Demontage der Montagegerüste ist das Material von der Baustelle zu entfernen. Die Kosten für die Gesamtleistung Montagegerüste sind in der Preisauflistung, sowie auf dem Deckblatt zu inkludieren. Auf Wunsch des AG hat der AN Unterlagen zum Montageablauf bereitzustellen.

Identifiant interne: 30/65-2026-036

#### **5.1.1. Objet**

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45313000 Travaux d'installation d'ascenseurs et d'escaliers mécaniques

Nomenclature complémentaire (cpv): 45313100 Travaux d'installation d'ascenseurs

#### **5.1.2. Lieu d'exécution**

Adresse postale: Karl-Arnold-Straße 57

Ville: Heinsberg  
Code postal: 52525  
Subdivision pays (NUTS): Heinsberg (DEA29)  
Pays: Allemagne

**5.1.3. Durée estimée**

Date de début: 01/09/2027  
Date de fin de durée: 01/10/2027

**5.1.6. Informations générales**

**Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

**5.1.7. Marché public stratégique**

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

**5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: Bescheinigung (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis): Der Bieter hat eine Bescheinigung der Berufsgenossenschaft vorzulegen, Bieter die ihren Sitz nicht in der Bundesrepublik Deutschland haben, haben eine Bescheinigung de für sie zuständigen Versicherungsträgers vorzulegen.

**5.1.11. Documents de marché**

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Date limite de demande d'informations complémentaires: 11/05/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y49YT8QGMBP4/documents>

**Canal de communication ad hoc:**

URL: <https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y49YT8QGMBP4>

**5.1.12. Conditions du marché public**

**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y49YT8QGMBP4>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 19/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 59 Jours

**Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:**

À la discrétion de l'acheteur, certains documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Unterlagen entsprechend dem Formblatt 216 werden nachgefordert mit Ausnahme der Preisangaben im Leistungsverzeichnis. Das Leistungsverzeichnis muss vollständig mit sämtlichen Einheitspreisen versehen bereits mit der Submission zwingend vorliegen.

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: siehe Leistungsbeschreibung

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué: gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

Arrangement financier: siehe Vergabeunterlagen

**5.1.15. Techniques**

**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Rheinland

Bezirksregierung Köln

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Es gelten die gesetzliche Bestimmungen gemäß § 160 GWB

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Stadt Heinsberg

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Stadt Heinsberg

## 8. Organisations

---

**8.1. ORG-0001**

Nom officiel: Stadt Heinsberg

Numéro d'enregistrement: 122483360

Adresse postale: Apfelstraße 60

Ville: Heinsberg

Code postal: 52525

Subdivision pays (NUTS): Heinsberg (DEA29)

Pays: Allemagne

Point de contact: Zentrale Vergabestelle

Adresse électronique: [Vergabestelle@Heinsberg.de](mailto:Vergabestelle@Heinsberg.de)

Téléphone: +492452143022

Télécopieur: +492452141095

Adresse internet: <https://www.heinsberg.de>

Profil de l'acheteur: <https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPSatellite/company/welcome.do>

**Rôles de cette organisation:**

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

**8.1. ORG-0002**

Nom officiel: Vergabekammer Rheinland Bezirksregierung Köln

Numéro d'enregistrement: DE812110859

Adresse postale: Zeughausstraße 2-10

Ville: Köln

Code postal: 50667

Subdivision pays (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: [VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de](mailto:VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de)

Téléphone: 0221 147-3055

Adresse internet: <https://www.bezreg-koeln.nrw.de/themen/wirtschaft-und-kultur/vergabekammer-rheinland>

**Rôles de cette organisation:**

Organisation chargée des procédures de recours

**8.1. ORG-0003**

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Téléphone: +49228996100

**Rôles de cette organisation:**

TED eSender

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: 657168ec-74ef-4ada-ad38-577cef878ece - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 16/04/2026 10:52:38 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 262214-2026

Numéro de publication au JO S: 75/2026

Date de publication: 17/04/2026