

263244-2026 - Mise en concurrence

Suède – Travaux de construction complète de maisons – Mårtens Backe / Solhällan 2

OJ S 75/2026 17/04/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Lunds Kommuns Fastighets AB

Adresse électronique: anneli.olkvist@lkf.se

Forme juridique de l'acheteur: Autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Mårtens Backe / Solhällan 2

Description: Objektet omfattar nybyggnation av LSS, samt två SÄBO (särskilt boende för äldre) åt Vård- och omsorgsenheten i Lunds kommun. Projektet består av tre fristående byggnader intill LKFs befintliga SÄBO.

Identifiant de la procédure: 922621a7-1011-4579-99a6-8111725e610f

Identifiant interne: 26/23

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45211300 Travaux de construction complète de maisons

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Skåne län (SE224)

Pays: Suède

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 400 000 000,00 SEK

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Mårtens Backe / Solhällan 2

Description: Objektet omfattar nybyggnation av LSS, samt två SÄBO (särskilt boende för äldre) åt Vård- och omsorgsenheten i Lunds kommun. Projektet består av tre fristående byggnader intill LKFs befintliga SÄBO.

Identifiant interne: 26/23

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45211300 Travaux de construction complète de maisons

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Skåne län (SE224)

Pays: Suède

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 07/09/2026

Date de fin de durée: 30/04/2029

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 400 000 000,00 SEK

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 06/06/2026 22:00:00 (UTC+00:00)

Heure de l'Europe occidentale, GMT

Adresse des documents de marché: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=89333>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=89333&GoTo=Tender>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: suédois

Catalogue électronique: Autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 16/06/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Durée de validité des offres: 105 Jours

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

Aucun document ne peut être présenté ultérieurement.

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 16/06/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Lieu: LUND

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Oui

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Förvaltningsrätten

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Se upphandlingsdokumentet

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours:

Förvaltningsrätten

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Lunds Kommuns Fastighets AB

Numéro d'enregistrement: 5560504341

Département: Bygg avd

Adresse postale: Box 1675

Ville: LUND

Code postal: 22101

Subdivision pays (NUTS): Skåne län (SE224)

Pays: Suède

Point de contact: Anneli Olkvist

Adresse électronique: anneli.olkvist@lkf.se

Téléphone: 046-358500

Adresse internet: <https://www.lkf.se/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Förvaltningsrätten

Numéro d'enregistrement: 202100-2742

Adresse postale: Box 4522

Ville: Malmö

Code postal: 203 20

Subdivision pays (NUTS): Skåne län (SE224)

Pays: Suède

Adresse électronique: forvaltningsrattenimalmo@dom.se

Téléphone: 040-35 35 00

Adresse internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-malmo/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 6c286310-1f54-4701-b728-79d191101cb7 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 16/04/2026 07:34:42 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 16/04/2026 07:34:43 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: suédois

Numéro de publication de l'avis: 263244-2026

Numéro de publication au JO S: 75/2026

Date de publication: 17/04/2026