

266366-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Travaux d'aménagement paysager – Helene-Weber-Schule, Pfungstadt

OJ S 76/2026 20/04/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Eigenbetrieb Da-Di-Werk, Gebäudemanagement

Adresse électronique: zavs@ladadi.de

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Helene-Weber-Schule, Pfungstadt

Description: Garten- und Landschaftsbauarbeiten Herstellen der Außenanlagen im Zuge eines 2-geschossigen Erweiterungsbaus in Holzmodulbauweise an der Helene-Weber-Schule:

Belagsflächen, PKW-Stellplätze, Einfriedungen mitsamt Toranlagen, Pflanzflächen sowie

Anschluss an bestehende Freianlagen. Befestigte Flächen: - ca. 420 m² Betonstein-

Pflasterbelag (z.T. bauseits gelagert) - ca. 140 m² Funktions- / Verbundstein-Pflasterbelag -

ca. 100 m² Rasengitter-Plattenbelag - ca. 45 m² Wassergebundene Wegedecke - ca. 126 m²

Fallschutzelbelag / Holzhackschnitzel - ca. 305 m Tiefbordstein / Randeinfassung

Baukonstruktionen - Einfriedungen: - ca. 140 m Stabgitterzaun (Höhe: 1,60m) - ca. 50 m

Stabgitterzaun mit Ballfangnetz (Gesamthöhe: 3,00 m) - 1 St Toranlage, 2-flügelig (lichte

Weite: 1,50 + 2,50 m) - 2 St Toranlage, 1-flügelig (lichte Weite: 1,50 m) - 1 St Toranlage, 1-

flügelig (lichte Weite: 1,50 m - bauseits gelagert) - ca. 35 m Ballfangzaun (Höhe: 3,00 m -

bauseits gelagert) Baukonstruktionen - Mauern und Wände: - ca. 94 m Mauerwerk (Höhe:

0,80 m) - ca. 55 m EPDM-Palisaden (Höhe: 0,40 m) Einbauten in Außenanlagen: - 2 St

Schilderpfosten und Hinweisschild - ca. 85 m Erdkabel - 1 St Mastleuchte - 2 St Sitzbank mit

Rückenlehne - 1 St Rutschenkörper (bauseits gelagert) Hinweis: Montage an

Außentreppenhaus bauseits - ca. 95 m Unterlüftung Gebäude - Maschenrost (Breite: 0,40 m)

Pflanz- und Saatflächen: - ca. 195 m² Pflanzfläche - ca. 1.255 m² Rasenfläche (Spiel- und

Sportrasen) - 7 St. Hochstämme (einschl. Pflanzgrube) - 180 St. Heckenpflanzung - 290 St.

Gehölzpflanzung (Flächenbegrünung) - 1 pschl Fertigstellungspflege

Identifiant de la procédure: 46ae8643-0f0b-426f-bc99-01b2782302ee

Identifiant interne: 18-9/26004938/A26/ChS

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45112700 Travaux d'aménagement paysager

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Christian-Meid-Str. 20 a

Ville: Pfungstadt

Code postal: 64319

Subdivision pays (NUTS): Darmstadt-Dieburg (DE716)

Pays: Allemagne

Informations complémentaires: Helene-Weber-Schule

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 294 118,92 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Faute professionnelle grave: - Schwere Verfehlungen, durch die die Integrität des Unternehmens infrage gestellt wird, gemäß § 124 (1) Nr. 3 GWB und § 17 (1) HVTG) Eine Erklärung des Bieters, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde ist erforderlich. - wenn präqualifiziert, im PQ-Register - wenn nicht präqualifiziert mit Abgabe des Formblatts 124 Eigenerklärung zur Eignung oder Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux: - Bildung krimineller Vereinigungen gemäß § 123 (1) Nr. 1 GWB - Bildung terroristischer Vereinigungen gemäß § 123 (1) Nr. 1 GWB - Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung gemäß § 123 (1) Nr. 2 und Nr. 3 GWB - Betrug oder Subventionsbetrug gemäß § 123 (1) Nr. 4 und Nr. 5 GWB - Bestechlichkeit, Vorteilsgewährung und Bestechung gemäß § 123 (1) Nr. 6 bis Nr. 9 GWB - Menschenhandel, Zwangsprostitution, Zwangsarbeit oder Ausbeutung gemäß § 123 (1) Nr. 10 GWB - Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Sozialversicherungsbeiträgen gemäß § 123 (4) GWB - Verstöße gegen umweltrechtliche Verpflichtungen gemäß § 124 (1) Nr. 1 GWB - Verstöße gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen gemäß § 124 (1) Nr. 1 GWB - Verstöße gegen sozialrechtliche Verpflichtungen gemäß § 124 (1) Nr. 1 GWB - Einstellung der beruflichen Tätigkeit gemäß § 124 (1) Nr. 2 GWB - Zahlungsunfähigkeit gemäß § 124 (1) Nr. 2 GWB - Insolvenz gemäß § 124 (1) Nr. 2 GWB - Mit Insolvenz vergleichbares Verfahren gemäß § 124 (1) Nr. 2 GWB - Wettbewerbsbeschränkende Vereinbarungen gemäß § 124 (1) Nr. 4 GWB - Interessenkonflikt gemäß § 124 (1) Nr. 5 GWB - Wettbewerbsverzerrung wegen Vorbeziehung gemäß § 124 (1) Nr. 6 GWB - Mangelhafte Erfüllung eines früheren öffentlichen Auftrags gemäß § 124 (1) Nr. 7 GWB - Täuschung oder unzulässige Beeinflussung des Vergabeverfahrens gemäß § 124 (1) Nr. 8 und Nr. 9 GWB - Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern oder Abgaben gemäß § 124 (4) GWB

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Helene-Weber-Schule, Pfungstadt

Description: Garten- und Landschaftsbauarbeiten Herstellen der Außenanlagen im Zuge eines 2-geschossigen Erweiterungsbaus in Holzmodulbauweise an der Helene-Weber-Schule: Belagsflächen, PKW-Stellplätze, Einfriedungen mitsamt Toranlagen, Pflanzflächen sowie Anschluss an bestehende Freianlagen. Befestigte Flächen: - ca. 420 m2 Betonstein-Pflasterbelag (z.T. bauseits gelagert) - ca. 140 m2 Funktions- / Verbundstein-Pflasterbelag - ca. 100 m2 Rasengitter-Plattenbelag - ca. 45 m2 Wassergebundene Wegedecke - ca. 126 m2 Fallschutzbelag / Holzhackschnitzel - ca. 305 m Tiefbordstein / Randeinfassung

Baukonstruktionen - Einfriedungen: - ca. 140 m Stabgitterzaun (Höhe: 1,60m) - ca. 50 m Stabgitterzaun mit Ballfangnetz (Gesamthöhe: 3,00 m) - 1 St Toranlage, 2-flügelig (lichte Weite: 1,50 + 2,50 m) - 2 St Toranlage, 1-flügelig (lichte Weite: 1,50 m) - 1 St Toranlage, 1-flügelig (lichte Weite: 1,50 m - bauseits gelagert) - ca. 35 m Ballfangzaun (Höhe: 3,00 m - bauseits gelagert) Baukonstruktionen - Mauern und Wände: - ca. 94 m Mauerscheiben (Höhe: 0,80 m) - ca. 55 m EPDM-Palisaden (Höhe: 0,40 m) Einbauten in Außenanlagen: - 2 St Schilderpfosten und Hinweisschild - ca. 85 m Erdkabel - 1 St Mastleuchte - 2 St Sitzbank mit Rückenlehne - 1 St Rutschenkörper (bauseits gelagert) Hinweis: Montage an Außentreppenhaus bauseits - ca. 95 m Unterlüftung Gebäude - Maschenrost (Breite: 0,40 m) Pflanz- und Saatflächen: - ca. 195 m² Pflanzfläche - ca. 1.255 m² Rasenfläche (Spiel- und Sportrasen) - 7 St. Hochstämme (einschl. Pflanzgrube) - 180 St. Heckenpflanzung - 290 St. Gehölzpflanzung (Flächenbegrünung) - 1 pschl Fertigstellungspflege
Identifiant interne: LOT-0001 18-9/26004938/A26/ChS

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45112700 Travaux d'aménagement paysager

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Christian-Meid-Str. 20 a

Ville: Pfungstadt

Code postal: 64319

Subdivision pays (NUTS): Darmstadt-Dieburg (DE716)

Pays: Allemagne

Informations complémentaires: Helene-Weber-Schule

5.1.3. Durée estimée

Durée: 60 Jours

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 294 118,92 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: mit dem Angebot: • Erklärung, dass das Unternehmen in den letzten bis zu drei abgeschlossenen Kalenderjahren vergleichbare Leistungen erbracht hat (PQ, FB 124 oder EEE)

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: Mit dem Angebot • dass dem Unternehmen die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Arbeitskräfte zur Verfügung stehen (PQ, FB 124 oder EEE) auf gesondertes Verlangen: • der Zahl, der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal (gem. FB 124 oder EEE oder hinterlegt im PQ-Register)

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: mit dem Angebot: Erklärung • zu Insolvenzverfahren und Liquidation • zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen • zur Sozialversicherung • zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft • zu Berufsverboten oder Gewerbeuntersagung (Eintragung in PQ, FB 124 oder EEE)

Critère: Chiffre d'affaires annuel spécifique

Description du critère de sélection: mit dem Angebot: • Erklärung zum Umsatz in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit es Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen.) (Eintragung in PQ, FB 124 oder EEE) auf gesondertes Verlangen: • Eine Bestätigung eines vereidigten Wirtschaftsprüfers /Steuerberaters oder entsprechend testierte Jahresabschlüsse oder entsprechend testierte Gewinn- und Verlustrechnungen

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: mit dem Angebot: • Eintragung in einem Berufsregister (Eintragung in PQ, FB 124 oder EEE)

Critère: Inscription à un registre du commerce

Description du critère de sélection: mit dem Angebot: • Eintragung in einem Handelsregister und Handwerksrolle (Eintragung in PQ, FB 124 oder EEE) auf gesondertes Verlangen: • Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug, Eintragung in der Handwerksrolle oder bei der Industrie- und Handelskammer

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Date limite de demande d'informations complémentaires: 15/05/2026 23:59:00 (UTC+01:00)

Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Adresse des documents de marché: <https://www.subreport.de/E36456178>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.subreport.de/E36456178>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Description de la garantie financière: Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung (§ 17 VOB /B) Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Sicherheitsleistung für Mängelansprüche (§ 17 VOB/B) Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für Mängelansprüche in Höhe von drei Prozent der Schlussrechnungssumme inkl. Umsatzsteuer vor Abzug der Abschlagszahlungen zu leisten. Rückgabezeitpunkt für eine nicht verwertete Sicherheit für Mängelansprüche (§ 17 Abs. 8 Nr. 2 VOB/B): 4 Jahre

Date limite de réception des offres: 27/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 44 Jours

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: 1. Unterlagen, die mit dem Angebot vorzulegen sind

Erforderlich: • 213 EU Angebotsschreiben ZAVS • Leistungsverzeichnis •

Verpflichtungserklärung zu Tariftreue und Mindestentgelt (sofern nicht bereits in einem Präqualifikationsregister hinterlegt) • Eigenerklärung RU-Sanktionen bei der Vergabe Optional, in Abhängigkeit des Angebots: • Bieterangabenverzeichnis (mit Leitfabrikat) • 124 LD

Eigenerklärungen zur Eignung ZAVS (sofern nicht präqualifiziert) oder EEE • 234 Erklärung Bieter-/Arbeitsgemeinschaft (sofern gebildet) • 235 Verzeichnis der Leistungen/Kapazitäten anderer Unternehmen (sofern eingesetzt) 2. Unterlagen, die auf gesondertes Verlangen vorzulegen sind • Urkalkulation • Angaben zur Preisermittlung entsprechend Formblatt 221

oder 222 • Aufgliederung der Einheitspreise entsprechend Formblatt 223 • 236

Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen ZAVS • Bescheinigung über die ordnungsgemäße Teilnahme am Sozialkassenverfahren oder alternativ

Krankenkassenbescheinigung über die Abführung der Sozialversicherungsbeiträge (falls kein Tarifvertrag gilt, für im Inland ansässige Unternehmen) oder Eigenerklärung über die Entrichtung der Beiträge zur sozialen Sicherheit (für nicht in den vergangenen sechs Monaten im Inland ansässige Unternehmen) • Sollten Arbeitskräfte aus einem Verleihunternehmen zur Ausführung des Auftrags eingesetzt werden und deren Auftragsvolumen übersteigt 10.000, - € (netto), ist auch von diesen Unternehmen die Verpflichtungserklärung zu Tariftreue und Mindestentgelt einzureichen. • Sollten Nachunternehmer und vom Nachunternehmer eingesetzte Arbeitskräfte aus einem Verleihunternehmen zur Ausführung des Auftrags eingesetzt werden und deren Auftragsvolumen übersteigt 10.000, - € (netto), ist auch von diesen Unternehmen die Verpflichtungserklärung zu Tariftreue und Mindestentgelt einzureichen.

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 27/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Submissionsstelle beim Kreisausschuss des Landkreises Darmstadt-Dieburg

Informations complémentaires: Bindefrist: 10.07.2026

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Sieht sich ein Bewerber oder Bieter durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften in seinen Rechten verletzt, ist der Verstoß innerhalb von zehn Kalendertagen beim Auftraggeber zu rügen (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 GWB). Verstöße, die aufgrund der Bekanntmachung oder der Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zu der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Abgabe der Bewerbungen (bzw. Angebote) gegenüber dem Auftraggeber geltend gemacht werden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 2, 3 GWB). Teilt der Auftraggeber dem Bewerber oder Bieter mit, seiner Rüge nicht abhelfen zu wollen, oder bleibt er untätig, so besteht die Möglichkeit, innerhalb von 15 Tagen nach Eingang der Mitteilung einen Antrag auf Nachprüfung bei der Vergabekammer des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium Darmstadt zu stellen (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB). Bieter, deren Angebote für den Zuschlag nicht berücksichtigt werden sollen, werden vor dem Zuschlag gemäß § 134 GWB darüber informiert. Ein Vertrag darf bei elektronischer Übermittlung erst 10 Kalendertage nach Absendung dieser Information durch den Auftraggeber geschlossen werden. Die Frist beginnt am Tag nach Absendung der Information durch den Auftraggeber. Nach Ablauf dieser Frist ist ein Zuschlag möglich, auch wenn eine Frist nach § 160 Abs. 3 GWB noch nicht verstrichen sein sollte. Ein Nachprüfungsantrag müsste daher zur Verhinderung eines Zuschlags vor Ablauf der Frist nach § 134 GWB dem Auftraggeber durch die Vergabekammer zugestellt worden sein. Die Unwirksamkeit einer Auftragserteilung kann gemäß § 135 Abs. 1 und 2 GWB nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen ab Information über den Vertragsabschluss, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Vergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Vergabe im Amtsblatt der Europäischen Union.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Submissionsstelle beim Revisionsamt des Landkreises Darmstadt-Dieburg

Organisation qui traite les offres: Eigenbetrieb Da-Di-Werk, Gebäudemanagement

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Zentrale Auftragsvergabestelle-Kreisausschuss des Landkreises Darmstadt-Dieburg

Numéro d'enregistrement: Berichtseinheit-ID 00002636

Adresse postale: Jägertorstr. 207

Ville: Darmstadt

Code postal: 64289

Subdivision pays (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Pays: Allemagne
Adresse électronique: zavs@ladadi.de
Téléphone: +4961518811600
Adresse internet: <http://www.ladadi.de>
Rôles de cette organisation:
Prestataire de services de passation de marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Numéro d'enregistrement: 061511126603
Adresse postale: Wilhelminenstraße 1-3
Ville: Darmstadt
Code postal: 64283
Subdivision pays (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: vergabekammer@rpda.hessen.de
Téléphone: +49 6151126603
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Submissionsstelle beim Revisionsamt des Landkreises Darmstadt-Dieburg
Numéro d'enregistrement: 00002636
Adresse postale: Jägertorstraße 207
Ville: Darmstadt
Code postal: 64289
Subdivision pays (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: submissionsstelle@ladadi.de
Téléphone: +4961518811600
Rôles de cette organisation:
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Eigenbetrieb Da-Di-Werk, Gebäudemanagement
Numéro d'enregistrement: 06432000-DaDiWerk-90
Adresse postale: Jägertorstraße 207
Ville: Darmstadt
Code postal: 64289
Subdivision pays (NUTS): Darmstadt-Dieburg (DE716)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: zavs@ladadi.de
Téléphone: +4961518811600
Rôles de cette organisation:
Acheteur
Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0005

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83
Ville: Bonn
Code postal: 53119
Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Téléphone: +49228996100
Rôles de cette organisation:
TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 241e0653-d6ee-4345-a1b1-fb7aaecea494 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 17/04/2026 10:54:20 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand
Numéro de publication de l'avis: 266366-2026
Numéro de publication au JO S: 76/2026
Date de publication: 20/04/2026