

266433-2026 - Mise en concurrence

France – Services de nettoyage – Prestations de nettoyage des locaux du CNRS délégation Alsace pour le campus de l'esplanade et de Cronenbourg à Strasbourg

OJ S 76/2026 20/04/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: CNRS Délégation Alsace

Adresse électronique: sfc.achat-marche@alsace.cnrs.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Enseignement

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Prestations de nettoyage des locaux du CNRS délégation Alsace pour le campus de l'esplanade et de Cronenbourg à Strasbourg

Description: Prestations de nettoyage des locaux du CNRS délégation Alsace pour le campus de l'esplanade et de Cronenbourg à Strasbourg

Identifiant de la procédure: 7482fa07-7834-4f83-84fc-0b3eeb0507fc

Identifiant interne: 2026-01

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Le présent marché est passé sous la forme d'un marché composite réparti comme suit : La composante 1 prend la forme d'un marché ordinaire, lequel n'est pas exécuté par l'émission de bons de commande successifs. La composante 1 concerne les prestations classiques pour le nettoyage des locaux énumérées au CCTP. La composante 2 prend la forme d'un accord-cadre à bons de commande au sens du 2ème alinéa de l'article R.2162-2 du Code de la commande publique, lequel est exécuté par l'émission de bons de commande successifs dans les conditions prévues aux articles R. 2162-13 et R.2162-14 du Code de la commande publique. La composante 2 (accord cadre) est mono attributaire (conclu avec un seul opérateur économique). Cet accord-cadre est exécuté par bon(s) de commande uniquement Il s'agit d'un accord-cadre avec un minimum et un maximum - Le montant minimum est fixé à : 530 000 € HT par an - Le montant global maximum est fixé à : 1 950 000 € HT. Le montant global maximum correspond à l'intégralité de la procédure des deux composantes. Le montant estimé pour toute la durée du marché est de : 1 810 833 € HT

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Campus de Cronenbourg : 23 rue du loess

Ville: Strasbourg

Code postal: 67037
Subdivision pays (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)
Pays: France

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: IBMP : 12 rue du Général Zimmer
Ville: Strasbourg
Code postal: 67084
Subdivision pays (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)
Pays: France

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: IBMC : 2 allée Konrad Roentgen
Ville: Strasbourg
Code postal: 67084
Subdivision pays (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)
Pays: France

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: INCI : 8 allée du Général Rouvillois
Ville: Strasbourg
Code postal: 67084
Subdivision pays (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)
Pays: France

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 1 810 833,00 EUR
Valeur maximale de l'accord-cadre: 1 950 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:
Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Prestations de nettoyage des locaux du CNRS délégation Alsace pour le campus de l'esplanade et de Cronenbourg à Strasbourg
Description: Prestations de nettoyage des locaux du CNRS délégation Alsace pour le campus de l'esplanade et de Cronenbourg à Strasbourg
Identifiant interne: 2026-01

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: CNRS délégation Alsace (campus de Cronenbourg) : 23 rue du Loess, 67037
Strasbourg Cedex
Ville: Strasbourg

Code postal: 67037
Subdivision pays (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)
Pays: France

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: CNRS délégation Alsace (IBMP) : 12 rue du Général Zimmer, 67084
Strasbourg Cedex
Ville: Strasbourg
Code postal: 67084
Subdivision pays (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)
Pays: France

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: CNRS délégation Alsace (IBMC) : 2 allée Konrad Roentgen, 67084
Strasbourg Cedex
Ville: Strasbourg
Code postal: 67084
Subdivision pays (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)
Pays: France

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: CNRS délégation Alsace (INCI) : 8 allée du Général Rouvillois, 67084
Strasbourg Cedex
Ville: Strasbourg
Code postal: 67084
Subdivision pays (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)
Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/09/2026
Durée: 40 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 1 810 833,00 EUR
Valeur maximale de l'accord-cadre: 1 950 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: La présente consultation fait l'objet d'une visite facultative.

Trois bâtiments feront l'objet de la visite : le 01, le 40 et le 75 du campus de Cronenbourg 23 rue du Loess à Strasbourg. Ces 3 bâtiments permettent de bien représenter les différentes contraintes pouvant avoir lieu pour l'exécution. Les visites seront organisées le : - Mercredi 1er avril à 9h - Mardi 7 avril à 9h Les candidats devront se présenter à l'accueil – bâtiment 01 – 23

rue du Lœess. Les modalités pour effectuer la demande de visite sont décrites dans le Règlement de la Consultation à l'article 5.

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères:

Critère n°1 : Organisation et suivi de la prestation 30% Critère n°2 : Pertinence des moyens humains et techniques mis en œuvre 15% Critère n°3 : Performances environnementales 10% Critère n°4 : Considération sociale 5% Critère n° 5 : Prix 40%

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 10/04/2026

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2948358&orgAcronyme=f2h>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2948358&orgAcronyme=f2h>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 24/04/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 120 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Pas encore connu

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Le titulaire devra réaliser une action d'insertion permettant l'accès ou le retour à l'emploi de personnes rencontrant des difficultés sociales et /ou professionnelles et devra réaliser une action de formation visant à favoriser le développement des compétences et le maintien dans l'emploi des personnes en insertion affectées à l'exécution du présent marché.

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 99

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Strasbourg

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Référé précontractuel : article L.5511 et suivants du Code de justice administrative (CJA) pouvant être introduit jusqu'à la signature du contrat, Référé contractuel : article L.55113 et suivant du CJA pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R.5517 du CJA, Recours en contestation de validité du contrat en application de la jurisprudence du Conseil d'Etat, 4 avril 2014, Département de TarnetGaronne pouvant être exercé dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Strasbourg

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: CNRS Délégation Alsace

Numéro d'enregistrement: 18008901300023

Adresse postale: 23 RUE DU LOESS

Ville: Strasbourg

Code postal: 67037

Subdivision pays (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

Pays: France

Point de contact: SFAC - Pôle Achats Marchés

Adresse électronique: sfc.achat-marche@alsace.cnrs.fr

Téléphone: 0388106821

Profil de l'acheteur: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2948358&orgAcronyme=f2h>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal administratif de Strasbourg

Numéro d'enregistrement: 17670005200010

Adresse postale: 31 avenue de la paix

Ville: Strasbourg

Code postal: 67000

Subdivision pays (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

Pays: France

Adresse électronique: greffe.ta-strasbourg@juradam.fr

Téléphone: 0388212323

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

5e09fbbd-333f-408b-aaf9-482a54b5d9b4-01

Principale raison du changement

:

Correction par l'acheteur

Description

:

La date limite de remise des offres est reportée jusqu'au 04 mai 2026 à 12h00.

10.1. Changement

Identifiant de la section: LOT-0001

Description des changements: La date limite de remise des offres est reportée jusqu'au 04 mai 2026 à 12h00.

Les documents de marché ont été modifiés le: 16/04/2026

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: ca0af268-f3bb-4e06-bc5a-90ba7cba9995 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 16/04/2026 17:12:48 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 266433-2026

Numéro de publication au JO S: 76/2026

Date de publication: 20/04/2026