

267045-2026 - Mise en concurrence

France – Services d'urbanisme et d'architecture paysagère – Mission de maîtrise d'oeuvre urbaine et opérationnelle - ZAC du Château à Rezé

OJ S 76/2026 20/04/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: LOIRE OCEAN METROPOLE AMENAGEMENT

Adresse électronique: mlebleiz@lod44.com

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Mission de maîtrise d'oeuvre urbaine et opérationnelle - ZAC du Château à Rezé

Description: Mission de maîtrise d'oeuvre urbaine et opérationnelle - ZAC du Château à Rezé

Description détaillée dans le règlement de consultation /Phase candidature (DCE)

Identifiant de la procédure: 1a35ae02-f428-4391-9681-ac1139bca17f

Identifiant interne: L26 04 010

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71400000 Services d'urbanisme et d'architecture paysagère

Nomenclature complémentaire (cpv): 71200000 Services d'architecture, 79311000 Services d'études

2.1.2. Lieu d'exécution

Pays: France

N'importe où dans le pays donné

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 0,00 EUR

Valeur maximale de l'accord-cadre: 1 400 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Cette procédure sera relancée

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Corruption:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Etudes architecturales et urbaines dans le cadre du projet de renouvellement urbain de la ZAC Château à Rezé.

Description: Mission de maîtrise d'oeuvre urbaine et opérationnelle - ZAC du Château à Rezé

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71400000 Services d'urbanisme et d'architecture paysagère

Nomenclature complémentaire (cpv): 71200000 Services d'architecture, 79311000 Services d'études

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 5 Ans

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 2

Autres informations sur le renouvellement: A son échéance, l'accord-cadre pourra être reconduit 2 fois pour une durée de 12 mois à chaque reconduction.

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 0,00 EUR

Valeur maximale de l'accord-cadre: 1 400 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Critères marchés publics écologiques: Pas de critères applicables aux marchés publics écologiques

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: • Pertinence des références en adéquation avec le projet 40% • Motivation et organisation du groupement 30% • Qualité et pertinence des moyens humains affectés à la mission 30%

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 4

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français

Adresse des documents de marché: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_VjFzcy38qh

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de la procédure:

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 02/07/2026

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_VjFzcy38qh

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 27/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Un accord de confidentialité est requis: non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 4

Justification de la durée de l'accord-cadre: Voir le règlement de consultation phase candidature présent dans le DCE

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: LOIRE OCEAN METROPOLE AMENAGEMENT

Organisation chargée des procédures de recours: LOIRE OCEAN METROPOLE AMENAGEMENT

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: LOIRE OCEAN METROPOLE AMENAGEMENT

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: LOIRE OCEAN METROPOLE AMENAGEMENT

Organisation qui traite les offres: LOIRE OCEAN METROPOLE AMENAGEMENT

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: LOIRE OCEAN METROPOLE AMENAGEMENT

Numéro d'enregistrement: 535 164 412 00020

Adresse postale: 34 rue du Pré Gauchet - CS 93521

Ville: Nantes cedex 01

Code postal: 44035

Subdivision pays (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Pays: France

Adresse électronique: mlebleiz@lod44.com

Téléphone: 0240929516

Adresse URL pour l'échange d'informations: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_VjFzcy38qh

Profil de l'acheteur: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Prestataire de services de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

b4579c0e-c90b-4823-8e15-c468a5dd200e-01

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: bdeb4bbd-6889-4185-94cf-02e3bd0620ce - 02

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 17/04/2026 11:41:02 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 267045-2026

Numéro de publication au JO S: 76/2026

Date de publication: 20/04/2026