

267683-2026 - Mise en concurrence

Pays-Bas – Travaux de remise en état et de remise à neuf – Renovatie, verduurzaming en uitbreiding Coornhert Lyceum Haarlem

OJ S 76/2026 20/04/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Stichting Dunamare Onderwijsgroep

Adresse électronique: inkoop@dunamare.nl

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Enseignement

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Renovatie, verduurzaming en uitbreiding Coornhert Lyceum Haarlem

Description: Dunamare onderwijs heeft besloten het Coornhert Lyceum te Haarlem te renoveren, verduurzamen en uit te breiden. Het werk betreft de uitvoering van de renovatie, verduurzaming en uitbreiding van het Coornhert Lyceum.

Identifiant de la procédure: 219f7311-43e1-4576-bf5a-4ec37b034bd4

Identifiant interne: 2022.2429

Type de procédure: Restreinte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45453000 Travaux de remise en état et de remise à neuf

Nomenclature complémentaire (cpv): 45214220 Travaux de construction d'écoles secondaires , 45251200 Travaux de construction de centrales de chauffage, 45262800 Travaux d'extension de bâtiments, 45300000 Travaux d'équipement du bâtiment

2.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Pays-Bas

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: Haarlem

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 2

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 1

2.1.6. Motifs d'exclusion

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Perceel 1: Bouwkundige werkzaamheden & coördinatie

Description: De bouwkundige werkzaamheden en coördinatie binnen de renovatie, verduurzaming en uitbreiding Coornhert Lyceum Haarlem.

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45453000 Travaux de remise en état et de remise à neuf

Nomenclature complémentaire (cpv): 45214220 Travaux de construction d'écoles secondaires , 45262800 Travaux d'extension de bâtiments

5.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Pays-Bas

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: Haarlem

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Date de fin de durée: 31/12/2028

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 8

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 9

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Prijs

Description: Prijs

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 0

Critère:

Type: Qualité
Nom: Kwaliteit
Description: Kwaliteit
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)
Nombre critère d'attribution: 0

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 24/04/2026 12:30:00 (UTC+02:00)
Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Adresse des documents de marché: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/421799>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de la procédure:

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 24/08/2026

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/421799>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 18/05/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué: Concern/Holding

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Stichting Dunamare Onderwijsgroep - Rechtbank Noord-Holland

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Stichting Dunamare Onderwijsgroep

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Stichting Dunamare Onderwijsgroep

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Stichting Dunamare Onderwijsgroep

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Perceel 2: Installatietechnische werken

Description: De Installatietechnische werken van de renovatie, verduurzaming en uitbreiding Coornhert Lyceum Haarlem.

Identifiant interne: 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45300000 Travaux d'équipement du bâtiment

Nomenclature complémentaire (cpv): 45214220 Travaux de construction d'écoles secondaires , 45251200 Travaux de construction de centrales de chauffage, 45351000 Travaux d'installation en construction mécanique

5.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Pays-Bas

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: Haarlem

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Date de fin de durée: 31/12/2028

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 8

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 9

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Prijs

Description: Prijs

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 0

Critère:

Type: Qualité

Nom: Kwaliteit

Description: Kwaliteit

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 0

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 24/04/2026 12:30:00 (UTC+02:00)
Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Adresse des documents de marché: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/421799>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de la procédure:

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 24/08/2026

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/421799>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 18/05/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué: Concern/Holding

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Stichting Dunamare Onderwijsgroep - Rechtbank Noord-Holland

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Stichting Dunamare Onderwijsgroep

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Stichting Dunamare Onderwijsgroep

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Stichting Dunamare Onderwijsgroep

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Stichting Dunamare Onderwijsgroep

Numéro d'enregistrement: 221617327

Adresse postale: Diakenhuisweg 5

Ville: HAARLEM

Code postal: 2033AP

Subdivision pays (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Pays: Pays-Bas

Point de contact: Janna Wouda
Adresse électronique: inkoop@dunamare.nl
Téléphone: +31 235303600
Adresse internet: <http://www.dunamare.nl>
Autres points de contact:
Nom officiel: Rechtbank Noord-Holland
Adresse postale: Jansstraat 81
Ville: Haarlem
Code postal: 2011 RW
Subdivision pays (NUTS): Agglomération Haarlem (NL32A)
Pays: Pays-Bas
Point de contact: Rechtbank Haarlem
Adresse électronique: klachtenea@dunamare.nl
Téléphone: +31 883616100
Télécopieur: +31 883610156
Adresse internet: <http://www.rechtspraak.nl>
Rôles de cette organisation:
Acheteur
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures
Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

7e34ee61-6639-46b9-aeed-39fed3d7fc1f-01

Principale raison du changement

:

Mise à jour d'informations

Description

:

Naar aanleiding van de Nota van Inlichtingen en besluitvorming aan het einde van de DO-fase zijn de selectie-eisen met betrekking tot kerncompetentie 2 en de bijbehorende omvangseisen aangepast. Deze wijzigingen zijn doorgevoerd met het oog op proportionaliteit. In verband met deze aanpassingen is tevens de aanmeldtermijn verlengd. De aangepaste planning is opgenomen in de Nota van Inlichtingen en aangepast in TenderNed. De wijzigingen maken integraal onderdeel uit van de aanbestedingsstukken. Gegadigden dienen bij hun aanmelding uit te gaan van de meest recente versie van de stukken, inclusief de Nota van Inlichtingen

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 04b9b9a9-b20f-4be4-a516-796b6edcb367 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 17/04/2026 10:31:03 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: néerlandais

Numéro de publication de l'avis: 267683-2026

Numéro de publication au JO S: 76/2026

Date de publication: 20/04/2026