

268858-2026 - Mise en concurrence

Autriche – Travaux de construction – Kirchschatlag - BildungsRaum - GU

OJ S 76/2026 20/04/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Gemeinde Kirchschatlag bei Linz

Adresse électronique: ausschreibungen@heid-partner.at

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Kirchschatlag - BildungsRaum - GU

Description: Der Ausschreibungsgegenstand besteht in der Beauftragung eines Generalunternehmers mit der Erbringung sämtlicher für das Projekt erforderlicher Bau- und Dienstleistungen.

Identifiant de la procédure: bccf7e36-8b1b-4eb0-b96a-0e998ec25bef

Identifiant interne: CAD 1/26

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Siehe Teilnahmeunterlagen

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Auf das Erfordernis einer behördlichen Entscheidung für die Zulässigkeit der Ausübung einer Tätigkeit in Österreich sowie auf die Verpflichtung gemäß § 21 Abs 1 BVergG 2018 wird hingewiesen.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-8422

Titre: Kirschatlag - BildungsRaum - GU

Description: Der Ausschreibungsgegenstand besteht in der Beauftragung eines Generalunternehmers mit der Erbringung sämtlicher für das Projekt erforderlicher Bau- und Dienstleistungen.

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Kirchschlag bei Linz

Code postal: 4202

Subdivision pays (NUTS): Linz-Wels (AT312)

Pays: Autriche

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/07/2026

Durée: 18 Mois

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: Es wird darauf hingewiesen, dass es sich bei dem Beginn der Vertragslaufzeit um keine verbindliche Angabe, sondern eine vorläufige terminliche Schätzung handelt.

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Ausarbeitung Aufbau- und Ablauforganisation (insbesondere Mängelbehebung)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

Critère:

Type: Qualité

Description: Terminplan / Planungs- und Bauzeitplan

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Prix

Description: Angebotspreis (Pauschalfixpreis)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 85

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://heid.vergabeportal.at/Detail/242826>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de la procédure:

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 25/05/2026

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://heid.vergabeportal.at/Detail/242826>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué: solidarisch haftende Arbeitsgemeinschaft (ARGE = Gesellschaft bürgerlichen Rechts)

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Landesverwaltungsgericht Oberösterreich

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Heid und Partner Rechtsanwälte GmbH

8. Organisations

8.1. ORG-8223

Nom officiel: Gemeinde Kirchschlag bei Linz

Numéro d'enregistrement: 9110009717999

Adresse postale: Kirchschlag 44

Ville: Kirchschlag bei Linz

Code postal: 4202

Subdivision pays (NUTS): Linz-Wels (AT312)

Pays: Autriche

Adresse électronique: ausschreibungen@heid-partner.at

Téléphone: +43 1 9669 786

Adresse internet: <https://www.kirchschlag.net/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-5260

Nom officiel: Heid und Partner Rechtsanwälte GmbH

Numéro d'enregistrement: 9110026507337

Adresse postale: Kundmanngasse 21

Ville: Wien

Code postal: 1030

Subdivision pays (NUTS): Wien (AT130)

Pays: Autriche

Adresse électronique: ausschreibungen@heid-partner.at

Téléphone: +43 19669786

Adresse internet: <https://www.heid-partner.at>

Rôles de cette organisation:

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-8527

Nom officiel: Landesverwaltungsgericht Oberösterreich

Numéro d'enregistrement: 9110019788194

Adresse postale: Volksgartenstraße 14

Ville: Linz

Code postal: 4021

Subdivision pays (NUTS): Linz-Wels (AT312)

Pays: Autriche

Adresse électronique: post@lvwg-ooe.gv.at

Téléphone: +43 732707518004

Adresse internet: <https://www.lvwg-ooe.gv.at/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: a09df464-980e-45e5-aa7b-131d823c51a0 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 17/04/2026 14:34:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 268858-2026

Numéro de publication au JO S: 76/2026

Date de publication: 20/04/2026