

269911-2026 - Mise en concurrence

Pays-Bas – Travaux d'équipement du bâtiment – Heating Plant WOW

OJ S 77/2026 21/04/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Warmtebedrijf Oost-Wageningen B.V.

Adresse électronique: info@warmtebedrijfwow.nl

Forme juridique de l'acheteur: Entité disposant de droits spéciaux ou exclusifs

Activité de l'entité adjudicatrice: Production, transport ou distribution de gaz ou de chaleur

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Heating Plant WOW

Description: The project encompasses the design and realisation of a comprehensive heating solution serving approximately 461 consumers through an innovative combination of heat pump technology and natural#gas backup systems, all housed within a carefully designed technical building that complies with stringent local planning requirements and environmental considerations. Design, turnkey installation and maintenance of a Heating plant

Identifiant de la procédure: 051b304d-b0ea-4f81-a13c-8acbcd373b3c

Identifiant interne: 26-006

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45300000 Travaux d'équipement du bâtiment

Nomenclature complémentaire (cpv): 09323000 Chauffage urbain, 71300000 Services d'ingénierie

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Veluwe (NL221)

Pays: Pays-Bas

Informations complémentaires: Wageningen

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Information can be found in the tender documents.

Base juridique:

Directive 2014/25/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Heating Plant WOW

Description: The project encompasses the design and realisation of a comprehensive heating solution serving approximately 461 consumers through an innovative combination of heat pump technology and natural#gas backup systems, all housed within a carefully designed technical building that complies with stringent local planning requirements and environmental considerations. Design, turnkey installation and maintenance of a Heating plant
Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45300000 Travaux d'équipement du bâtiment

Nomenclature complémentaire (cpv): 09323000 Chauffage urbain, 71300000 Services d'ingénierie

Options:

Description des options: See tender documents

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Veluwe (NL221)

Pays: Pays-Bas

Informations complémentaires: Wageningen

5.1.3. Durée estimée

Durée: 4 Ans

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 1

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: AC1 Total economy

Description: The best price-quality ratio will be determined using an "Award on Value" methodology. Under this methodology, the qualitative scores awarded to the BAFO may result in a notional (fictitious) discount, for evaluation purposes only, being applied to the Tenderer's offered price, thereby producing an evaluation price. The Tenderer whose BAFO results in the

lowest evaluation price will be deemed to have submitted the most economically advantageous tender and will be ranked first for award.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

Critère:

Type: Qualité

Nom: AC2 System quality, reliability and construction, as well as simple maintenance

Description: Maximum fictitious value: €750.000

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 25

Critère:

Type: Qualité

Nom: AC3 Organisation and quality management

Description: Maximum fictitious value: €450.000

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

Critère:

Type: Qualité

Nom: AC4 Service Organization Structure and Warranty Period

Description: Maximum fictitious value: €300.000

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 08/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/422027>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de la procédure:

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 01/07/2026

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/422027>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 29/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: See tender documents.

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

Arrangement financier: -

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Warmtebedrijf Oost-Wageningen B.V. - Rechtbank Gelderland

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Warmtebedrijf Oost-Wageningen B.V.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Warmtebedrijf Oost-Wageningen B.V.

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Warmtebedrijf Oost-Wageningen B.V.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Warmtebedrijf Oost-Wageningen B.V.

Numéro d'enregistrement: 121659484

Adresse postale: 's-Heerenbergseweg 6

Ville: Zeddam

Code postal: 7038CC

Subdivision pays (NUTS): Veluwe (NL221)

Pays: Pays-Bas

Point de contact: Steven Dijksma

Adresse électronique: info@warmtebedrijfwow.nl

Téléphone: +31 317228014

Adresse internet: <http://www.warmtebedrijfwow.nl>

Autres points de contact:

Nom officiel: Rechtbank Gelderland

Adresse postale: Walburgstraat 24

Ville: Arnhem

Code postal: 6811CD

Subdivision pays (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Pays: Pays-Bas

Téléphone: +31 883612000

Adresse internet: <https://www.rechtspraak.nl/organisatie-en-contact/organisatie/rechtbanken/rechtbank-gelderland/contact>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: ccebf28e-9428-4f0a-92e0-57ee7a54d51b - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 17

Date d'envoi de l'avis: 20/04/2026 12:36:03 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: anglais

Numéro de publication de l'avis: 269911-2026

Numéro de publication au JO S: 77/2026

Date de publication: 21/04/2026