

272409-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Travaux d'isolation de toiture – Umbau und Sanierung Rathaus Gengenbach -
Dachabdichtungsarbeiten Neubau

OJ S 77/2026 21/04/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Stadt Gengenbach

Adresse électronique: vergabestelle@stadt-gengenbach.de

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Umbau und Sanierung Rathaus Gengenbach - Dachabdichtungsarbeiten Neubau

Description: Dachabdichtungsarbeiten und Vorhangfassade Neubau

Identifiant de la procédure: b24d938d-34e7-4705-9285-0aa45ac865fb

Identifiant interne: 144-124 Rathaus G. Dachabdichtung

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45261410 Travaux d'isolation de toiture

Nomenclature complémentaire (cpv): 45261300 Travaux de garnissage et de pose de gouttières

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Gengenbach

Code postal: 77723

Subdivision pays (NUTS): Ortenaukreis (DE134)

Pays: Allemagne

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: 1. Bieterfragen sind bis spätestens 15.05.2026 10:00 Uhr über das Vergabeportal zu stellen. 2. Es sind ausschließlich digitale Angebote zulässig. Sie können über das Vergabeportal Vergabe24, <https://www.vergabe24.de>, eingereicht werden. Angebote in Papierform müssen nach EU-Recht ausgeschlossen werden.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis, Document de marché

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale:

Corruption:
Participation à une organisation criminelle:
Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence:
Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental:
Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme:
Fraude:
Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains:
Insolvabilité:
Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail:
Biens administrés par un liquidateur:
Fausses déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure:
Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché:
Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché:
Faute professionnelle grave:
Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables:
Manquement aux obligations dans le domaine du droit social:
Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale:
État de cessation d'activités:
Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes:
Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Umbau und Sanierung Rathaus Gengenbach - Dachabdichtungsarbeiten Neubau
Description: Dachabdichtungsarbeiten: - Trapezblechdachdecke, ca. 92 m² - bitum.
Dachabdichtung, 2-lagig ca. 110 m², - Attikaaufkantung ca. 30 m, - Kiesschüttung ca. 70 m²
Klempnerarbeiten: - Vorhangfassade, Alu-Winkelfalz inkl. Wärmedämmung ca. 20 m², -
Absturzsicherung als Geländer zur Attikamontage ca. 22 m, - Attikaabdeckung
Aluminiumblech ca. 26 m
Identifiant interne: LOT-0000

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux
Nomenclature principale (cpv): 45261410 Travaux d'isolation de toiture
Nomenclature complémentaire (cpv): 45261300 Travaux de garnissage et de pose de gouttières

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 27/01/2027
Date de fin de durée: 29/03/2027

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.
Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui
Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

5.1.7. **Marché public stratégique**

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. **Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Avis, Document de marché

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: Aktuelle Referenzliste über mindestens zwei Einzelleistungen der letzten drei Kalenderjahre, die mit der zu vergebenen Leistung vergleichbar sind, mit Angabe des Ansprechpartners; der Art der ausgeführten Leistung; der Auftragssumme; des Ausführungszeitraums, der stichwortartigen Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung.

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien siehe Formularblatt KEV 179 AngErg Eignung

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien siehe Formularblatt KEV 179 AngErg Eignung

Critère: Inscription à un registre du commerce

Description du critère de sélection: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien siehe Formularblatt KEV 179 AngErg Eignung

5.1.10. **Critères d'attribution**

Critère:

Type: Prix

Nom: Preis

Description: Das wirtschaftlichste Angebot erhält den Zuschlag.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. **Documents de marché**

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19da9d45550-2f570aa7368f0e92>

Canal de communication ad hoc:

URL: <https://www.vergabe24.de>

5.1.12. **Conditions du marché public**

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.vergabe24.de>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des offres: 21/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 60 Jours

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Außer Preisblatt

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 21/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Stadt Gengenbach Am Erhard-Schremp-Schulzentrum 1 77723 Gengenbach Deutschland

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Baden-Württemberg, Regierungspräsidium Karlsruhe

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Landratsamt Ortenaukreis, Kommunalaufsicht

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Stadt Gengenbach

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Nom officiel: Stadt Gengenbach

Numéro d'enregistrement: 08317034-A7099-55

Adresse postale: Victor-Kretz-Straße 2

Ville: Gengenbach

Code postal: 77723

Subdivision pays (NUTS): Ortenaukreis (DE134)

Pays: Allemagne

Point de contact: Bauamt

Adresse électronique: vergabestelle@stadt-gengenbach.de

Téléphone: +49 7803930185

Adresse internet: <https://www.stadt-gengenbach.de>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-7004

Nom officiel: Vergabekammer Baden-Württemberg, Regierungspräsidium Karlsruhe

Numéro d'enregistrement: t07219268730

Adresse postale: Kapellenstraße 17

Ville: Karlsruhe

Code postal: 76131

Subdivision pays (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: vergabekammer@rpk.bwl.de

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-7005

Nom officiel: Landratsamt Ortenaukreis, Kommunalaufsicht

Numéro d'enregistrement: t07818059101

Adresse postale: Prinz-Eugen-Straße 2

Ville: Offenburg

Code postal: 77652

Subdivision pays (NUTS): Ortenaukreis (DE134)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: landratsamt@ortenaukreis.de

Adresse internet: <https://www.ortenaukreis.de>

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-7006

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 006a46f3-2f59-41ed-9b5f-45eb4e934af0 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 20/04/2026 12:25:10 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 272409-2026

Numéro de publication au JO S: 77/2026

Date de publication: 21/04/2026