

272513-2026 - Mise en concurrence

Espagne – Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments – MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LOS EDIFICIOS DEPENDIENTES DE LA SUBDIRECCION GENERAL DE BELLAS ARTES

OJ S 77/2026 21/04/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Comunidad de Madrid-Consejería de Cultura, Turismo y Deporte

Adresse électronique: contratos.cultura@madrid.org

Forme juridique de l'acheteur: Autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LOS EDIFICIOS DEPENDIENTES DE LA SUBDIRECCION GENERAL DE BELLAS ARTES

Description: Mantenimiento integral, preventivo y correctivo, con garantía total, de los edificios CA2M, Museo Casa Natal de Cervantes, Casa Museo Lope de Vega, Centro de Interpretación de Nuevo Baztán, Sala de Arte Joven de la Comunidad de Madrid, Museo Picasso Colección Eugenio Arias, Almacén de Alcalá de Henares (AAH) y Sala de Exposiciones Canal de Isabel II, así como sus instalaciones.

Identifiant de la procédure: 9d16bbe1-a61b-4ce2-9d63-ae5db5b44924

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LOS EDIFICIOS DEPENDIENTES DE LA SUBDIRECCION GENERAL DE BELLAS ARTES

Description: Mantenimiento integral, preventivo y correctivo, con garantía total, de los edificios CA2M, Museo Casa Natal de Cervantes, Casa Museo Lope de Vega, Centro de Interpretación de Nuevo Baztán, Sala de Arte Joven de la Comunidad de Madrid, Museo Picasso Colección Eugenio Arias, Almacén de Alcalá de Henares (AAH) y Sala de Exposiciones Canal de Isabel II, así como sus instalaciones

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 18 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 691 565,67 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: AMPLIACIÓN DE FORMACIÓN Y EXPERIENCIA DE LOS OFICIALES EXIGIDOS EN LA ADSCRIPCIÓN DE MEDIOS PERSONALES DEL CONTRATO

Critère:

Type: Qualité

Description: RETIRADA/RECICLAJE DE MATERIALES Y ENSERES DE LOS EDIFICIOS DEL CONTRATO

Critère:

Type: Qualité

Description: VERIFICACIÓN DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS DE BAJA TENSIÓN

Critère:

Type: Qualité

Description: CONTROL DE CALIDAD-AUDITORIA EXTERNA DEL MANTENIMIENTO ANUAL Y REVISIONES EN LOS EDIFICIOS

Critère:

Type: Coût

Description: PRECIO

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: espagnol

Catalogue électronique: Autorisée

Date limite de réception des offres: 20/05/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 2 Mois

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administrativo de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Según legislación vigente

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Comunidad de Madrid-Consejería de Cultura, Turismo y Deporte

Numéro d'enregistrement: S7800001E

Adresse postale: C/ Alcalá, 31

Ville: Madrid

Code postal: 28014

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

Adresse électronique: contratos.cultura@madrid.org

Téléphone: 917208454

Adresse internet: <https://www.comunidad.madrid>

Profil de l'acheteur: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/perfil-contratante>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal Administrativo de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Numéro d'enregistrement: No aplica

Adresse postale: Manuel Silvela, 15

Ville: Madrid

Code postal: 28010
Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)
Pays: Espagne
Adresse électronique: tribunal.contratacion@madrid.org
Téléphone: 917206346
Adresse internet: <https://www.comunidad.madrid/tacp/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0000

Nom officiel: Publications Office of the European Union
Numéro d'enregistrement: PUBL
Ville: Luxembourg
Code postal: 2417
Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)
Pays: Luxembourg
Adresse électronique: ted@publications.europa.eu
Téléphone: +352 29291
Adresse internet: <https://op.europa.eu>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 828239cd-54da-436b-b2b6-6aa5a1477964 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 20/04/2026 12:04:51 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: espagnol
Numéro de publication de l'avis: 272513-2026
Numéro de publication au JO S: 77/2026
Date de publication: 21/04/2026