

273086-2026 - Mise en concurrence

France – Services d'entretien d'ascenseurs – Maintenance, entretien et travaux sur les ascenseurs, plateforme PMR et SFA du parc de la SFHE.

OJ S 78/2026 22/04/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Société Française des Habitations Economiques (13)

Adresse électronique: marion.massonneau@sfhe.fr

Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Maintenance, entretien et travaux sur les ascenseurs, plateforme PMR et SFA du parc de la SFHE.

Description: Marché de maintenance, entretien et travaux des ascenseurs, plateforme PMR et SFA du parc de la SFHE.

Identifiant de la procédure: 3bc10dfd-9085-484d-90ec-025eee2d4898

Identifiant interne: 2026-04-1

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50750000 Services d'entretien d'ascenseurs

Nomenclature complémentaire (cpv): 51511000 Services d'installation de matériel de levage et de manutention, excepté ascenseurs et escaliers mécaniques, 45313100 Travaux d'installation d'ascenseurs

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: La durée de validité du présent marché est de 1 an reconductible 3 fois, soit du 1er septembre 2026 au 31 août 2030.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 8

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 8

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Lot 1 : Ascenseurs - Région PACA

Description: Lot1 : Ascenseurs - Région PACA

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50750000 Services d'entretien d'ascenseurs

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/09/2026

Date de fin de durée: 31/08/2027

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Prix

Description: Notation (x) = (prix de l'offre la moins élevée) X pondération / (prix proposé par le candidat) - Montant total HT inscrit à la DPGF : 35 points - Montant total HT inscrit au DQE : 15 points

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

Critère:

Type: Qualité

Nom: Valeur technique

Description: La qualité de l'offre sera apprécié au regard l'organisation et les moyens mis en œuvre spécifiquement par l'entreprise, pour réaliser les prestations demandées (cf article 6.2 du RC). (Notation= sous critère 1 + sous critère 2+ sous critère 3+ sous critère 4+ sous critère 5).

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 28/05/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Marseille

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Référé précontractuel, avant la signature du contrat (articles L.551-1 et suivants du Code de justice administrative) ; Référé contractuel, après la signature du contrat (articles L.551-13 et suivants du Code de justice administrative) ; Recours en contestation de la validité du contrat : jurisprudence Tarn-et-Garonne(CE, 4 avril 2014, n° 358994), dans un délai de deux mois à compter de l'avis de publicité du marché.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Société Française des Habitations Economiques (13)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Société Française des Habitations Economiques (13)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal judiciaire de Marseille

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Société Française des Habitations Economiques (13)

Organisation qui traite les offres: Société Française des Habitations Economiques (13)

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Lot 2 : Ascenseurs - Montpellier-Nîmes

Description: Lot2 : Ascenseurs - Montpellier Nîmes

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50750000 Services d'entretien d'ascenseurs

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/09/2026

Date de fin de durée: 31/08/2027

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Prix

Description: Notation (x) = (prix de l'offre la moins élevée) X pondération / (prix proposé par le candidat) - Montant total HT inscrit à la DPGF : 35 points - Montant total HT inscrit au DQE : 15 points

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

Critère:

Type: Qualité

Nom: Valeur technique

Description: La qualité de l'offre sera apprécié au regard l'organisation et les moyens mis en œuvre spécifiquement par l'entreprise, pour réaliser les prestations demandées (cf article 6.2 du RC). (Notation= sous critère 1 + sous critère 2+ sous critère 3+ sous critère 4+ sous critère 5).

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Conditions du marché public**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 28/05/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Marseille

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Référé précontractuel, avant la signature du contrat (articles L.551-1 et suivants du Code de justice administrative) ; Référé contractuel, après la signature du contrat (articles L.551-13 et suivants du Code de justice

administrative) ; Recours en contestation de la validité du contrat : jurisprudence Tarn-et-Garonne(CE, 4 avril 2014, n° 358994), dans un délai de deux mois à compter de l'avis de publicité du marché.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Société Française des Habitations Economiques (13)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Société Française des Habitations Economiques (13)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal judiciaire de Marseille

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Société Française des Habitations Economiques (13)

Organisation qui traite les offres: Société Française des Habitations Economiques (13)

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: Lot 3 :Ascenseurs - Région Rhône-Alpes / Auvergne-Drôme

Description: Lot 3: Ascenseurs - Région Rhône-Alpes / Auvergne-Drôme

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50750000 Services d'entretien d'ascenseurs

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/09/2026

Date de fin de durée: 31/08/2027

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Prix

Description: Notation (x) = (prix de l'offre la moins élevée) X pondération / (prix proposé par le candidat) - Montant total HT inscrit à la DPGF : 35 points - Montant total HT inscrit au DQE : 15 points

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

Critère:

Type: Qualité

Nom: Valeur technique

Description: La qualité de l'offre sera apprécié au regard l'organisation et les moyens mis en œuvre spécifiquement par l'entreprise, pour réaliser les prestations demandées (cf article 6.2 du RC). (Notation= sous critère 1 + sous critère 2+ sous critère 3+ sous critère 4+ sous critère 5).

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

5.1.11. Documents de marché

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 28/05/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Marseille

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Référé précontractuel, avant la signature du contrat (articles L.551-1 et suivants du Code de justice administrative) ; Référé contractuel, après la signature du contrat (articles L.551-13 et suivants du Code de justice administrative) ; Recours en contestation de la validité du contrat : jurisprudence Tarn-et-Garonne(CE, 4 avril 2014, n° 358994), dans un délai de deux mois à compter de l'avis de publicité du marché.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Société Française des Habitations Economiques (13)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Société Française des Habitations Economiques (13)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal judiciaire de Marseille

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Société Française des Habitations Economiques (13)

Organisation qui traite les offres: Société Française des Habitations Economiques (13)

5.1. Lot: LOT-0004

Titre: Lot 4 : Ascenseurs - Corse

Description: Lot 4 : Ascenseurs - Corse

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50750000 Services d'entretien d'ascenseurs

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/09/2026

Date de fin de durée: 31/08/2027

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Prix

Description: Notation (x) = (prix de l'offre la moins élevée) X pondération / (prix proposé par le candidat) - Montant total HT inscrit à la DPGF : 35 points - Montant total HT inscrit au DQE : 15 points

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

Critère:

Type: Qualité

Nom: Valeur technique

Description: La qualité de l'offre sera apprécié au regard l'organisation et les moyens mis en œuvre spécifiquement par l'entreprise, pour réaliser les prestations demandées (cf article 6.2 du RC). (Notation= sous critère 1 + sous critère 2+ sous critère 3+ sous critère 4+ sous critère 5).

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 28/05/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Marseille

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Référé précontractuel, avant la signature du contrat (articles L.551-1 et suivants du Code de justice administrative) ; Référé contractuel, après la signature du contrat (articles L.551-13 et suivants du Code de justice administrative) ; Recours en contestation de la validité du contrat : jurisprudence Tarn-et-Garonne(CE, 4 avril 2014, n° 358994), dans un délai de deux mois à compter de l'avis de publicité du marché.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Société Française des Habitations Economiques (13)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Société Française des Habitations Economiques (13)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal judiciaire de Marseille

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Société Française des Habitations Economiques (13)

Organisation qui traite les offres: Société Française des Habitations Economiques (13)

5.1. Lot: LOT-0005

Titre: Lot 5 : SFA - Région PACA

Description: Lot 5 : SFA - Région PACA

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50750000 Services d'entretien d'ascenseurs

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/09/2026

Date de fin de durée: 31/08/2027

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Prix

Description: Notation (x) = (prix de l'offre la moins élevée) X pondération / (prix proposé par le candidat) - Montant total HT inscrit à la DPGF : 35 points - Montant total HT inscrit au DQE : 15 points

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

Critère:

Type: Qualité

Nom: Valeur technique

Description: La qualité de l'offre sera appréciée au regard l'organisation et les moyens mis en œuvre spécifiquement par l'entreprise, pour réaliser les prestations demandées (cf article 6.2 du RC). (Notation= sous critère 1 + sous critère 2+ sous critère 3+ sous critère 4+ sous critère 5).

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 28/05/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Marseille

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Référé précontractuel, avant la signature du contrat (articles L.551-1 et suivants du Code de justice administrative) ; Référé contractuel, après la signature du contrat (articles L.551-13 et suivants du Code de justice administrative) ; Recours en contestation de la validité du contrat : jurisprudence Tarn-et-Garonne(CE, 4 avril 2014, n° 358994), dans un délai de deux mois à compter de l'avis de publicité du marché.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Société Française des Habitations Economiques (13)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Société Française des Habitations Economiques (13)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal judiciaire de Marseille

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Société Française des Habitations Economiques (13)

Organisation qui traite les offres: Société Française des Habitations Economiques (13)

5.1. Lot: LOT-0006

Titre: Lot 6 : SFA - Montpellier-Nîmes
Description: Lot 6 : SFA - Montpellier-Nîmes

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 50750000 Services d'entretien d'ascenseurs

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/09/2026
Date de fin de durée: 31/08/2027

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Prix

Description: Notation (x) = (prix de l'offre la moins élevée) X pondération / (prix proposé par le candidat) - Montant total HT inscrit à la DPGF : 35 points - Montant total HT inscrit au DQE : 15 points

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

Critère:

Type: Qualité

Nom: Valeur technique

Description: La qualité de l'offre sera apprécié au regard l'organisation et les moyens mis en œuvre spécifiquement par l'entreprise, pour réaliser les prestations demandées (cf article 6.2 du RC). (Notation= sous critère 1 + sous critère 2+ sous critère 3+ sous critère 4+ sous critère 5).

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 28/05/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non
Facturation électronique: Autorisée
La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Marseille

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Référé précontractuel, avant la signature du contrat (articles L.551-1 et suivants du Code de justice administrative) ; Référé contractuel, après la signature du contrat (articles L.551-13 et suivants du Code de justice administrative) ; Recours en contestation de la validité du contrat : jurisprudence Tarn-et-Garonne(CE, 4 avril 2014, n° 358994), dans un délai de deux mois à compter de l'avis de publicité du marché.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Société Française des Habitations Economiques (13)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Société Française des Habitations Economiques (13)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal judiciaire de Marseille

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Société Française des Habitations Economiques (13)

Organisation qui traite les offres: Société Française des Habitations Economiques (13)

5.1. Lot: LOT-0007

Titre: Lot 7 : SFA - Région Rhône-Alpes / Auvergne-Drôme

Description: Lot 7 : SFA - Région Rhône-Alpes / Auvergne-Drôme

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50750000 Services d'entretien d'ascenseurs

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/09/2026

Date de fin de durée: 31/08/2027

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Prix

Description: Notation (x) = (prix de l'offre la moins élevée) X pondération / (prix proposé par le candidat) - Montant total HT inscrit à la DPGF : 35 points - Montant total HT inscrit au DQE : 15 points

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

Critère:

Type: Qualité

Nom: Valeur technique

Description: La qualité de l'offre sera apprécié au regard l'organisation et les moyens mis en œuvre spécifiquement par l'entreprise, pour réaliser les prestations demandées (cf article 6.2 du RC). (Notation= sous critère 1 + sous critère 2+ sous critère 3+ sous critère 4+ sous critère 5).

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 28/05/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Marseille

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Référé précontractuel, avant la signature du contrat (articles L.551-1 et suivants du Code de justice administrative) ; Référé contractuel, après la signature du contrat (articles L.551-13 et suivants du Code de justice administrative) ; Recours en contestation de la validité du contrat : jurisprudence Tarn-et-Garonne(CE, 4 avril 2014, n° 358994), dans un délai de deux mois à compter de l'avis de publicité du marché.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Société Française des Habitations Economiques (13)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Société Française des Habitations Economiques (13)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal judiciaire de Marseille

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Société Française des Habitations Economiques (13)

Organisation qui traite les offres: Société Française des Habitations Economiques (13)

5.1. Lot: LOT-0008

Titre: Lot 8 : SFA - Corse

Description: Lot 8 : SFA - Corse

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50750000 Services d'entretien d'ascenseurs

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/09/2026

Date de fin de durée: 31/08/2027

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Prix

Description: Notation (x) = (prix de l'offre la moins élevée) X pondération / (prix proposé par le candidat) - Montant total HT inscrit à la DPGF : 35 points - Montant total HT inscrit au DQE : 15 points

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

Critère:

Type: Qualité

Nom: Valeur technique

Description: La qualité de l'offre sera apprécié au regard l'organisation et les moyens mis en œuvre spécifiquement par l'entreprise, pour réaliser les prestations demandées (cf article 6.2 du RC). (Notation= sous critère 1 + sous critère 2+ sous critère 3+ sous critère 4+ sous critère 5).

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 28/05/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Marseille

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Référé précontractuel, avant la signature du contrat (articles L.551-1 et suivants du Code de justice administrative) ; Référé contractuel, après la signature du contrat (articles L.551-13 et suivants du Code de justice administrative) ; Recours en contestation de la validité du contrat : jurisprudence Tarn-et-Garonne(CE, 4 avril 2014, n° 358994), dans un délai de deux mois à compter de l'avis de publicité du marché.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Société Française des Habitations Economiques (13)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Société Française des Habitations Economiques (13)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal judiciaire de Marseille

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Société Française des Habitations Economiques (13)

Organisation qui traite les offres: Société Française des Habitations Economiques (13)

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Société Française des Habitations Economiques (13)

Numéro d'enregistrement: 64201670300208

Adresse postale: 1175 petite route des Milles

Ville: Aix en Provence Cedex 4

Code postal: 13547

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Adresse électronique: marion.massonneau@sfhe.fr

Téléphone: +33 413570466

Télécopieur: +33

Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://www.marches-securises.fr>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Tribunal judiciaire de Marseille

Numéro d'enregistrement: 17130111200776

Adresse postale: 6 rue Joseph Autran

Ville: MARSEILLE

Code postal: 13006

Subdivision pays (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays: France

Adresse électronique: tj-marseille@justice.fr

Téléphone: +33 491155050

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: f3b99fc9-a77e-4cd5-81f0-4343b050cf89 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 21/04/2026 11:41:05 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 273086-2026

Numéro de publication au JO S: 78/2026

Date de publication: 22/04/2026