

273819-2026 - Mise en concurrence

Grèce – Nettoyage et traitement du sol – Εκτέλεση ετήσιων εργασιών αποψίλωσης, καθαρισμού, αποκομιδής και μεταφοράς χόρτων και υλικών από τους αρχαιολογικούς χώρους στη νήσο Λέσβο, αρμοδιότητας της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου.

OJ S 78/2026 22/04/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: ΥΠ.ΠΟ. Εφορεία Αρχαιοτήτων Λέσβου

Adresse électronique: efales@culture.gr

Forme juridique de l'acheteur: Autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur: Loisirs, culture et culte

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Εκτέλεση ετήσιων εργασιών αποψίλωσης, καθαρισμού, αποκομιδής και μεταφοράς χόρτων και υλικών από τους αρχαιολογικούς χώρους στη νήσο Λέσβο, αρμοδιότητας της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου.

Description: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η παροχή ετήσιων εργασιών αποψίλωσης, καθαρισμού, αποκομιδής και μεταφοράς χόρτων και υλικών, από τους αρχαιολογικούς χώρους στη νήσο Λέσβο, ευθύνης της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου για τα έτη 2026-2028, όπως περιγράφεται αναλυτικά στην επισυναπτόμενη Τεχνική Περιγραφή (Παράρτημα Ι), η οποία και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας Διακήρυξης. Οι παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στους ακόλουθους κωδικούς του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων CPV: 90522400-6/Καθαρισμός και επεξεργασία εδάφους. Προσφορές υποβάλλονται για το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών. Η ανάθεση της σύμβασης δεν είναι εφικτή υπό την μορφή χωριστών τμημάτων, λόγω της φύσης του έργου και του αδιαίρετου χαρακτήρα του. Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των διακοσίων ογδόντα δύο χιλιάδων πενήντα ενός ευρώ και είκοσι οκτώ λεπτών (282.051,28 €) μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 17% (εκτιμώμενη αξία συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ: τριακόσιες τριάντα χιλιάδες ευρώ (330.000,00 €), ΦΠΑ: σαράντα επτά χιλιάδες εννιακόσια σαράντα οκτώ ευρώ και εβδομήντα δύο λεπτά (47.948,72 €). Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται έως είκοσι εννέα (29) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης και πάντως όχι πέραν της 31-12-2028. Κατά τη διάρκειά της ο ανάδοχος θα παρέχει τις υπηρεσίες, που αναφέρονται στην παρούσα και συνίστανται στην αποψίλωση, καθαρισμό, αποκομιδή και μεταφορά χόρτων και υλικών από τους αρχαιολογικούς χώρους στη νήσο Λέσβο, αρμοδιότητας της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου για τα έτη 2026-2028, δύο φορές κατ' έτος, σε χρόνο που θα ορίζεται, κάθε φορά και για κάθε χώρο, από την Αναθέτουσα Αρχή. Αναλυτική περιγραφή του φυσικού και οικονομικού αντικείμενου της σύμβασης δίδεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι της παρούσας Διακήρυξης. Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, βάσει της τιμής.

Identifiant de la procédure: 9690ac0a-dc95-4b1b-81fa-2de994afeeaa

Identifiant interne: 9/2026

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90522400 Nettoyage et traitement du sol

2.1.2. **Lieu d'exécution**

Ville: Λέσβος

Subdivision pays (NUTS): Λέσβος, Λήμνος (EL411)

Pays: Grèce

2.1.3. **Valeur**

Valeur estimée hors TVA: 282 051,28 EUR

2.1.4. **Informations générales**

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. **Motifs d'exclusion**

Sources des motifs d'exclusion: Demande de document unique de marché européen, Avis

Fraude:

Insolvabilité:

Corruption:

Motifs liés à des condamnations pénales:

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme:

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains:

Faillite:

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes:

Participation à une organisation criminelle:

5. Lot

5.1. **Lot: LOT-0001**

Titre: Εκτέλεση ετήσιων εργασιών αποψίλωσης, καθαρισμού, αποκομιδής και μεταφοράς χόρτων και υλικών από τους αρχαιολογικούς χώρους στη νήσο Λέσβο, αρμοδιότητας της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου.

Description: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η παροχή ετήσιων εργασιών αποψίλωσης, καθαρισμού, αποκομιδής και μεταφοράς χόρτων και υλικών, από τους αρχαιολογικούς χώρους στη νήσο Λέσβο, ευθύνης της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου για τα έτη 2026-2028, όπως περιγράφεται αναλυτικά στην επισυναπτόμενη Τεχνική Περιγραφή (Παράρτημα Ι), η οποία και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας Διακήρυξης. Οι παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στους ακόλουθους κωδικούς του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων CPV: 90522400-6/Καθαρισμός και επεξεργασία εδάφους. Προσφορές υποβάλλονται για το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών. Η ανάθεση της σύμβασης δεν είναι εφικτή υπό την μορφή χωριστών τμημάτων, λόγω της φύσης του έργου και του αδιαίρετου χαρακτήρα του. Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των διακοσίων ογδόντα δύο χιλιάδων πενήντα ενός ευρώ και είκοσι οκτώ λεπτών (282.051,28 €) μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 17% (εκτιμώμενη αξία συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ: τριακόσιες τριάντα χιλιάδες ευρώ (330.000,00 €), ΦΠΑ: σαράντα επτά χιλιάδες εννιακόσια σαράντα οκτώ ευρώ και εβδομήντα δύο λεπτά (47.948,72 €). Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται έως είκοσι εννέα (29) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης και πάντως όχι πέραν της 31-12-2028. Κατά τη διάρκειά της ο ανάδοχος θα παρέχει τις υπηρεσίες, που αναφέρονται στην παρούσα και

συνίστανται στην αποψίλωση, καθαρισμό, αποκομιδή και μεταφορά χόρτων και υλικών από τους αρχαιολογικούς χώρους στη νήσο Λέσβο, αρμοδιότητας της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου για τα έτη 2026-2028, δύο φορές κατ' έτος, σε χρόνο που θα ορίζεται, κάθε φορά και για κάθε χώρο, από την Αναθέτουσα Αρχή. Αναλυτική περιγραφή του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της σύμβασης δίδεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι της παρούσας Διακήρυξης. Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, βάσει της τιμής.

Identifiant interne: 9/2026

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90522400 Nettoyage et traitement du sol

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Λέσβος, Λήμνος (EL411)

Pays: Grèce

Informations complémentaires: Όπως περιγράφεται στην Διακήρυξη

5.1.3. Durée estimée

Durée: 29 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 282 051,28 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Demande de document unique de marché européen, Avis

Critère: Inscription à un registre du commerce

Description du critère de sélection: Όπως περιγράφεται στην Διακήρυξη

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: Όπως περιγράφεται στην Διακήρυξη

Critère: Chiffre d'affaires annuel moyen

Description du critère de sélection: Όσον αφορά την οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται: να διαθέτουν μέσο ετήσιο κύκλο εργασιών των τελευταίων (3) διαχειριστικών χρήσεων (2023, 2024, 2025) ύψους κατ' ελάχιστον ογδόντα χιλιάδων ευρώ (80.000,00 €). Σε περίπτωση που ο προσφέρων δραστηριοποιείται για χρονικό διάστημα μικρότερο των τριών διαχειριστικών χρήσεων (2023, 2024, 2025), τότε ο μέσος γενικός κύκλος εργασιών για όσες διαχειριστικές χρήσεις δραστηριοποιείται, θα πρέπει κατ' ελάχιστο να ανέρχεται σε ογδόντα χιλιάδες ευρώ (80.000,00€). Σε περίπτωση που ο υποψήφιος δραστηριοποιείται για χρονικό διάστημα μικρότερο των τριών διαχειριστικών χρήσεων, θα πρέπει να πληροί το ελάχιστο ως άνω επίπεδο χρηματοοικονομικής επάρκειας για όσες κλεισμένες διαχειριστικές χρήσεις δραστηριοποιείται από την έναρξη των δραστηριοτήτων του. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις μπορούν να καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης.

Critère: Références sur des services spécifiques

Description du critère de sélection: Όσον αφορά στην τεχνική και επαγγελματική ικανότητα για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται: Από την 01.01.2023 και μέχρι τη δημοσίευση της παρούσας διακήρυξης στο ΚΗΜΔΗΣ, να έχουν εκτελέσει επιτυχώς τουλάχιστον μία (1) σύμβαση υπηρεσιών του συγκεκριμένου τύπου (εκτέλεση εργασιών αποψίλωσης, καθαρισμού, αποκομιδής και μεταφοράς χόρτων και υλικών), συμβατικής αξίας, αθροιστικά, κατ' ελάχιστον ογδόντα χιλιάδων ευρώ (80.000,00 €), συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις μπορούν να καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης.

Critère: Proportion de sous-traitance

Description du critère de sélection: Ο οικονομικός φορέας αναφέρει στην προσφορά του το τμήμα της σύμβασης που προτίθεται να αναθέσει υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους, καθώς και τους υπεργολάβους που προτείνει. Στην περίπτωση που ο προσφέρων αναφέρει στην προσφορά του ότι προτίθεται να αναθέσει τμήμα(τα) της σύμβασης υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους σε ποσοστό που υπερβαίνει το τριάντα τοις εκατό (30%) της συνολικής αξίας της σύμβασης, η αναθέτουσα αρχή ελέγχει ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της παρούσας. Ο οικονομικός φορέας υποχρεούται να αντικαταστήσει έναν υπεργολάβο, εφόσον συντρέχουν στο πρόσωπό του λόγοι αποκλεισμού της ως άνω παραγράφου 2.2.3. υπηρεσιών, η οποία είναι σε ισχύ, ήδη κατά τον χρόνο υποβολής της προσφοράς. Στην τελευταία αυτή περίπτωση θεωρούνται ίδιοι πόροι του οικονομικού φορέα και όχι τρίτοι δανείζοντες και δεν απαιτείται εκ μέρους τους η υποβολή ΕΕΕΣ και των σχετικών αποδεικτικών μέσων.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Χαμηλότερη τιμή

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: www.promitheus.gov.gr

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: www.promitheus.gov.gr

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: grec

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Non autorisée

Description de la garantie financière: Για την έγκυρη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, κατατίθεται από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς (προσφέροντες), εγγυητική επιστολή συμμετοχής 2% της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης εκτός Φ.Π.Α. ποσού πέντε χιλιάδων εξακοσίων σαράντα ενός ευρώ και τριών λεπτών (5.641,03 €)

Date limite de réception des offres: 02/06/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Heure d'été de l'Europe orientale

Durée de validité des offres: 12 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 09/06/2026 09:00:00 (UTC+03:00) Heure d'été de l'Europe orientale
Lieu: Μυτιλήνη στην έδρα της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου, οδός Σαπφούς 22 Τ.Κ. 81131
Informations complémentaires: Η αποσφράγιση θα γίνει ηλεκτρονικά μέσω του Συστήματος ΕΣΗΔΗΣ

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 3.4 της Διακήρυξης

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: ΥΠ.ΠΟ. Εφορεία Αρχαιοτήτων Λέσβου

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: ΥΠ.ΠΟ. Εφορεία Αρχαιοτήτων Λέσβου

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: ΥΠ.ΠΟ. Εφορεία Αρχαιοτήτων Λέσβου

Numéro d'enregistrement: 1022.0000000000.0079

Adresse postale: Σαπφούς 22

Ville: Μυτιλήνη

Code postal: 81100

Subdivision pays (NUTS): Λέσβος, Λήμνος (EL411)

Pays: Grèce

Point de contact: Α. Μοριανού & Α. Κωνσταντινίδη

Adresse électronique: efales@culture.gr

Téléphone: +30 2251022087

Télécopieur: +30 2251020745

Adresse internet: <https://www.efales.gr>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-0002

Nom officiel: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Numéro d'enregistrement: 1000.E00961.0001

Adresse postale: ΔΩΡΟΥ 7-9

Ville: ΑΘΗΝΑ

Code postal: 10432

Subdivision pays (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Pays: Grèce

Adresse électronique: grafeioprodrou@aepp-procurement.gr

Téléphone: +302132141227

Télécopieur: +302132141227

Adresse internet: <https://www.eadhsy.gr/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0000

Nom officiel: Publications Office of the European Union

Numéro d'enregistrement: PUBL

Ville: Luxembourg

Code postal: 2417

Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pays: Luxembourg

Adresse électronique: ted@publications.europa.eu

Téléphone: +352 29291

Adresse internet: <https://op.europa.eu>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 98e3fe2f-32e2-4ef2-8563-133635055318 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 21/04/2026 10:58:20 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: grec

Numéro de publication de l'avis: 273819-2026

Numéro de publication au JO S: 78/2026

Date de publication: 22/04/2026