

## 273960-2026 - Mise en concurrence

France – Services d'assurance – SERVICES D'ASSURANCES DOMMAGES AUX BIENS POUR LA SEMIE

OJ S 78/2026 22/04/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement  
Services

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: SEMIE

Adresse électronique: [semieniort@semieniort.fr](mailto:semieniort@semieniort.fr)

Forme juridique de l'acheteur: Organisation qui passe un marché subventionné par un pouvoir adjudicateur

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: SERVICES D'ASSURANCES DOMMAGES AUX BIENS POUR LA SEMIE

Description: Le marché a pour objet de confier à un professionnel de l'assurance la gestion de la police Dommages aux biens, le placement des risques à 100% et une mission de conseil et d'accompagnement.

Identifiant de la procédure: 0d2e0bc6-dbfc-4308-a54e-68f924e769d4

Identifiant interne: 2026-01

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 66510000 Services d'assurance

##### 2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 1 Rue Suzanne Lacore

Ville: Niort

Code postal: 79000

Subdivision pays (NUTS): Deux-Sèvres (FRI33)

Pays: France

##### 2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 0,00 EUR

##### 2.1.4. Informations générales

**Base juridique:**

Directive 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux:

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Titre: SERVICES D'ASSURANCES DOMMAGES AUX BIENS POUR LA SEMIE

Description: Le présent appel public à candidature a pour objet de sélectionner les candidats admis à présenter une offre lors de la consultation portant sur des prestations d'assurances. En application du Code des Assurances, l'exercice de la profession est impérativement réservé à des sociétés d'assurances (agrément administratif, article L.3202 du Code des Mutualités et L.3211 du Code des Assurances) et, ou des intermédiaires d'assurances (certificat d'immatriculation à l'ORIAS, article R.5121 du Code des Assurances). La présente consultation vaut ordre d'étude et libère les coassureurs de leurs obligations vis à vis de l'appel d'offres actuel. Aucun assureur ou intermédiaire ne peut revendiquer une quelconque exclusivité ou priorité fondée sur le seul principe de l'antériorité de la saisine des assureurs qui serait considérée comme contraire à la libre concurrence. Le marché a pour objet de confier à un professionnel de l'assurance la gestion de la police Dommages aux biens, le placement des risques à 100% et une mission de conseil et d'accompagnement

#### 5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 66510000 Services d'assurance

#### 5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 1 Rue Suzanne Lacore

Ville: Niort

Code postal: 79000

Subdivision pays (NUTS): Deux-Sèvres (FR133)

Pays: France

#### 5.1.3. Durée estimée

Durée: 4 Ans

#### 5.1.6. Informations générales

##### Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

#### 5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Garanties professionnelles et financières (Cf RC phase candidature)

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Pondération (pourcentage, valeur exacte): 70,00

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Garanties techniques (Cf RC phase candidature)

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Pondération (pourcentage, valeur exacte): 30,00

**Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:**

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 6

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 6

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

**5.1.10. Critères d'attribution****Critère:**

Type: Prix

Description: Prix (CF RC phase offre)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

**Critère:**

Type: Qualité

Description: Valeur technique (CF RC phase offre)

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

**5.1.11. Documents de marché**

Adresse des documents de marché: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_aunr6oo8g6](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_aunr6oo8g6)

**5.1.12. Conditions du marché public****Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_aunr6oo8g6](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_aunr6oo8g6)

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 20/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

**5.1.15. Techniques****Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Rennes

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal judiciaire de Rennes

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Nom officiel: SEMIE

Numéro d'enregistrement: 02708007600071

Adresse postale: 1 rue Suzanne Lacore

Ville: Niort

Code postal: 79000

Subdivision pays (NUTS): Deux-Sèvres (FRI33)

Pays: France

Adresse électronique: [semieniort@semieniort.fr](mailto:semieniort@semieniort.fr)

Téléphone: 05 49 06 84 71

Adresse URL pour l'échange d'informations: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2026\\_aunr6oo8g6](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_aunr6oo8g6)

Profil de l'acheteur: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

#### Rôles de cette organisation:

Acheteur

### 8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal judiciaire de Rennes

Numéro d'enregistrement: 17350111500161

Adresse postale: 7, rue Pierre Abélard

Ville: Rennes

Code postal: 35000

Subdivision pays (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays: France

Adresse électronique: [accueil.tj-rennes@justice.fr](mailto:accueil.tj-rennes@justice.fr)

Téléphone: 0299653737

#### Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

## 10. Changement

---

Version de l'avis antérieur à modifier

:

d2d1438b-5cc5-4346-954a-813b3aae831f-01

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: 97e7b9bc-9f26-479a-be84-aa6757ae8757 - 02

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 20/04/2026 15:35:13 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 273960-2026

Numéro de publication au JO S: 78/2026

Date de publication: 22/04/2026

