

276256-2026 - Mise en concurrence

Irlande – Services de création architecturale – WCCC26 198 Architect Led Design Team Services for the design and build development of 78 No. social and affordable housing units including all associated site works at Fairlane, Dungarvan, Co. Waterf

OJ S 78/2026 22/04/2026

**Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Services**

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Waterford City and County Council_103683

Adresse électronique: ifitzpatrick@waterfordcouncil.ie

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: WCCC26 198 Architect Led Design Team Services for the design and build development of 78 No. social and affordable housing units including all associated site works at Fairlane, Dungarvan, Co. Waterf

Description: Design and Build Delivery of 78 no. Social and Affordable Housing Units with a mixture of 1-bed, 2-bed and 3-bed units including all associated site works at Fairlane, Dungarvan, Co. Waterford

Identifiant de la procédure: d2fb0a13-8472-4ca3-83d8-dc523f900e16

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71220000 Services de création architecturale

Nomenclature complémentaire (cpv): 45000000 Travaux de construction, 45400000 Travaux de parachèvement de bâtiment

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Waterford

Subdivision pays (NUTS): South-East (IE052)

Pays: Irlande

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 250 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: WCCC26 198 Architect Led Design Team Services for the design and build development of 78 No. social and affordable housing units including all associated site works at Fairlane, Dungarvan, Co. Waterf

Description: Design and Build Delivery of 78 no. Social and Affordable Housing Units with a mixture of 1-bed, 2-bed and 3-bed units including all associated site works at Fairlane, Dungarvan, Co. Waterford

Identifiant interne: 0

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71220000 Services de création architecturale

Nomenclature complémentaire (cpv): 45000000 Travaux de construction, 45400000 Travaux de parachèvement de bâtiment

Quantité: 1

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Waterford

Subdivision pays (NUTS): South-East (IE052)

Pays: Irlande

5.1.3. Durée estimée

Durée: 42 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 250 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: anglais

Langues dans lesquelles les documents de marché (ou des parties de ceux-ci) sont officieusement disponibles: anglais

Date limite de demande d'informations complémentaires: 08/05/2026 15:00:00 (UTC+01:00)

Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Adresse des documents de marché: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=7950505>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=7950505>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: anglais

Catalogue électronique: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 20/05/2026 15:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 20/05/2026 15:30:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Lieu: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=7950505>

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Pas encore connu

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: The High Court of Ireland

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Waterford City and County Council_103683

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: The High Court of Ireland

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Waterford City and County Council_103683

Organisation qui traite les offres: Waterford City and County Council_103683

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Waterford City and County Council_103683

Numéro d'enregistrement: 3263046AH

Adresse postale: City Hall, The Mall , Waterford City

Ville: Waterford

Code postal: X91 PK15

Subdivision pays (NUTS): South-East (IE052)

Pays: Irlande

Adresse électronique: ifitzpatrick@waterfordcouncil.ie

Téléphone: +353 873286162

Adresse internet: <https://waterfordcouncil.ie/>

Profil de l'acheteur: <https://waterfordcouncil.ie/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: The High Court of Ireland

Numéro d'enregistrement: The High Court of Ireland

Département: The High Court of Ireland

Adresse postale: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7

Ville: Dublin

Code postal: D07 WDX8

Subdivision pays (NUTS): Dublin (IE061)

Pays: Irlande

Adresse électronique: HighCourtCentralOffice@courts.ie

Téléphone: +353 1 8886000

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: European Dynamics S.A.

Numéro d'enregistrement: 002024901000

Département: European Dynamics S.A.

Ville: Athens

Code postal: 15125

Subdivision pays (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

Pays: Grèce

Adresse électronique: eproc-esender@eurodyn.com

Téléphone: +30 2108094500

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 93401831-6f5b-462e-a5cd-6aa05f7fac55 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 21/04/2026 09:48:55 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: anglais

Numéro de publication de l'avis: 276256-2026

Numéro de publication au JO S: 78/2026

Date de publication: 22/04/2026