

276273-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Travaux de cloisonnement – Neubau Zentralbau II, Trockenbauarbeiten Wände Teil 1

OJ S 78/2026 22/04/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Klinikum St. Georg gGmbH

Adresse électronique: ausschreibungsstelle@sanktgeorg.de

Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique, contrôlée par une autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Santé

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Neubau Zentralbau II, Trockenbauarbeiten Wände Teil 1

Description: Neubau Internistisches Zentralgebäude (Zentralbau II) Klinikum St. Georg gGmbH Delitzscher Straße 141, 04129 Leipzig Das Klinikum St. Georg gGmbH beabsichtigt am Standort Eutritzsch zur Verbesserung der medizinischen Versorgung einen weiteren Zentralbau zu errichten. Das Baufeld befindet sich im rückwärtigen, westlichen Teil des Klinikums.

Identifiant de la procédure: 7f63e718-6797-4b3b-923d-717556b99500

Identifiant interne: 020 26 / ZBII / 1382

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45421141 Travaux de cloisonnement

Nomenclature complémentaire (cpv): 45324000 Travaux de pose de plaques de plâtre, 45432210 Travaux de revêtement mural, 45421152 Installation de cloisons

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Delitzscher Straße 141

Ville: Leipzig

Code postal: 04129

Subdivision pays (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Pays: Allemagne

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: #Bekanntmachungs-ID: CXP4Y04MAYZ#

Zusätzliche Angaben: Das gesamte Vergabeverfahren erfolgt ausschließlich elektronisch. In Papierform eingereichte Angebote führen zur Nichtberücksichtigung. Zur Teilnahme am elektronischen Vergabeverfahren ist eine einmalige kostenfreie Registrierung unter www.dtyp.de als Bieter erforderlich. Alle dem Angebot beizufügenden Unterlagen sind an den geforderten Stellen mit einer Unterschrift zu versehen und im Bietermodul des DTVP hochzuladen. Der Bewerber

trägt das Übermittlungsrisiko und ist für den fristgerechten Eingang des vollständigen Angebotes verantwortlich.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Neubau Zentralbau II, Trockenbauarbeiten Wände Teil 1

Description: Bauvorhaben: Neubau Internistisches Zentralgebäude (Zentralbau II) Klinikum St. Georg gGmbH Delitzscher Straße 141, 04129 Leipzig Los: 1382 Trockenbauarbeiten Wände Teil 1 Das Klinikum St. Georg gGmbH beabsichtigt am Standort Eutritzsch zur Verbesserung der medizinischen Versorgung einen weiteren Zentralbau zu errichten. Das Baufeld befindet sich im rückwärtigen, westlichen Teil des Klinikums. Bestandteile der ausgeschriebenen Leistungen sind somit unter anderem: Musterzimmer: 3 Stück Musterwände: 20 m2 Gipswände ohne BS d=100 mm: 408 m2 Gipswände ohne BS d=125 mm: 13 m2 Gipswände ohne BS d=150 mm: 3.145 m2 Gipswände F30 / F90 d=100 mm: 72 m2 Gipswände F30 d=150 mm: 4.120 m2 Gipswände F90 d=150 mm: 2.025 m2 Installationswände d=170-325 mm: 440 m2 Installationswände d=350-530 mm: 321 m2 Installationswände F30 und F90: 46 m2 Trockenputz: 292 m2 Vorsatzschalen ohne BS: 3.255 m2 Vorsatzschalen F30: 57 m2 Alle Bauteile verstehen sich inkl. den im LV beschriebenen Dienstleistungen.

Identifiant interne: 020 26 / ZBII / 1382

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45421141 Travaux de cloisonnement

Nomenclature complémentaire (cpv): 45324000 Travaux de pose de plaques de plâtre, 45432210 Travaux de revêtement mural, 45421152 Installation de cloisons

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Delitzscher Straße 141

Ville: Leipzig

Code postal: 04129

Subdivision pays (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 462 Jours

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

Informations complémentaires: Laufzeit in Tagen: 462 Werkstage, Diese Baumaßnahme wird mitfinanziert durch Steuermittel auf der Grundlage des vom Sächsischen Landtag beschlossen Haushaltes.

5.1.7. **Marché public stratégique**

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. **Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien: - Nachweise gem. § 6a Abs. Nr. 3 VOB/A EU, insbesondere zu a) Referenzen über die Ausführung von Leistungen in den letzten bis zu fünf abgeschlossenen Kalenderjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Es sind mindestens drei Referenzobjekte zu benennen, deren Ausführungsanforderungen mit denen der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Als vergleichbar werden die folgenden Referenzen angesehen: - Trockenbauarbeiten in Neubau- oder Bestandsgebäuden, - Trockenbauarbeiten in technisch anspruchsvollen Gebäuden, wie bspw. Krankenhäusern, Unikliniken, Gesundheitsbauten, Laborgebäuden oder Büro- und Verwaltungsgebäuden. Mindestanforderung 1: Der Bieter muss zudem mindestens eine weitere Referenz über die Ausführung von Trockenbauarbeiten in einem Krankenhaus, einer Uniklinik oder Gesundheitsbauten vorweisen. Die Auftragssumme dieser Referenzmaßnahme muss mehr als 450.000 EUR (brutto) betragen haben. Mindestanforderung 2: Der Bieter muss mindestens eine Referenz über die Ausführung von Trockenbauarbeiten vorlegen. Die Auftragssumme dieser Referenzmaßnahme muss mehr als 350.000 Euro (brutto) betragen haben. b) Angabe der technischen Fachkräfte, über die der Unternehmer für die Ausführung der Leistungen verfügt g) Angaben über die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischen Leitungspersonal i) Angabe, welche Teile der Leistung der Unternehmen unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt Die vorgenannten Nachweise zur Prüfung der Bietereignung sind dem Angebot zwingend beizufügen. Alternativ kann eine einheitliche europäische Eigenerklärung - Download unter: <https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/espd/filter?lang=de> mit den entsprechenden Angaben ausgefüllt abgegeben werden.

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien: - Nachweise gem. § 6a Abs. Nr. 2 VOB/A EU, insbesondere zu a) Nachweis einer entsprechenden Haftpflichtversicherung c) eine Erklärung über Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen

5.1.11. **Documents de marché**

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y04MAYZ/documents>

Canal de communication ad hoc:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y04MAYZ>

5.1.12. **Conditions du marché public**

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requisite

Adresse de soumission: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y04MAYZ>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Description de la garantie financière: 5 v. H. der Auftragssumme für Vertragserfüllung, 3 v. H. für Mängelansprüche

Date limite de réception des offres: 22/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 11 Semaines

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, certains documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Nachforderung: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden nachgefordert.

Informations relatives à l'ouverture publique:

Lieu: Klinikum St. Georg gGmbH, Ausschreibungsstelle

Informations complémentaires: nichtöffentliche elektronische Angebotseröffnung

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Rechtsform der/Anforderung an

Bietergemeinschaften: gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

Facturation électronique: Requisite

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué: gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

Arrangement financier: Vorauszahlungen: Vor dem Hintergrund seiner Mittelabflussplanung beabsichtigt der Auftraggeber Vorauszahlungen nach Maßgabe der Weiteren Besonderen Vertragsbedingungen (Formblatt 214 Ziff. 10) vorzunehmen. Die Vorauszahlungen sind ausschließlich durch eine Bürgschaft abzusichern (vgl. Formblatt 423). Der vorgesehene Bürge ist erst auf gesonderte Anforderung des Auftraggebers durch die Bieter, deren Angebote in die engere Wahl kommen, zu benennen. Der vorgesehene Bürge hat ferner die im ausgereichten Formblatt "Erklärung des Vorauszahlungsbürgen" niedergelegte Erklärung abzugeben; diese ist mit der Benennung des Bürgen vorzulegen.

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Ein Antrag auf Durchführung eines Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer ist gem. § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der

Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt. Für Amtshandlungen der Vergabekammern werden Kosten (Gebühren und Auslagen) zur Deckung des Verwaltungsaufwandes erhoben (§ 182 GWB).

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Klinikum St. Georg gGmbH

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Klinikum St. Georg gGmbH

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Klinikum St. Georg gGmbH

Numéro d'enregistrement: 23114400076

Adresse postale: Delitzscher Straße 141

Ville: Leipzig

Code postal: 04129

Subdivision pays (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Pays: Allemagne

Point de contact: Ausschreibungsstelle

Adresse électronique: ausschreibungsstelle@sanktgeorg.de

Téléphone: +49 341909-3250

Télécopieur: +49 341909-3251

Adresse internet: <https://www.sanktgeorg.de>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-0002

Nom officiel: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Numéro d'enregistrement: DE287064009

Adresse postale: PF 101364

Ville: Leipzig

Code postal: 04013

Subdivision pays (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: vergabekammer@lds.sachsen.de

Téléphone: +49 341977-3202

Télécopieur: +49 341977-1049

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 99953ba4-e520-425a-956f-b14442bab97 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 21/04/2026 13:27:20 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 276273-2026

Numéro de publication au JO S: 78/2026

Date de publication: 22/04/2026