277356-2026 - Mise en concurrence

Suède – Services de nettoyage de vitres – Upphandling av lokalvårdstjänster till Stockholms stads kommunala skolor, område Innerstaden
OJ S 79/2026 23/04/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Utbildningsförvaltningen
Adresse électronique: nathalie.2.andersson@edu.stockholm.se
Forme juridique de l'acheteur: Autorité régionale
Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Upphandling av lokalvårdstjänster till Stockholms stads kommunala skolor, område Innerstaden
Description: Nedan återges innehållet i upphandlingen i korthet. - Upphandlingen avser daglig regelmässig lokalvård samt tilläggs-, underhålls- och lovstädning. Daglig regelmässig lokalvård och underhållstjänster ingår i det fasta priset medan tilläggs- och lovstädning beställs separat. - Upphandlingen är uppdelad enligt följande: Delområde A - grund- och gymnasieskolor Södermalm, 18 skolor ca 103 700m2 städbar yta, Delområde B - grund och gymnasieskolor Kungsholmen, 10 skolor, ca 105 000 m² städbar yta, Delområde C - grund- och gymnasieskolor Norra Innerstaden (Norrmalm, Östermalm), 14 skolor, ca 94 000 m² städbar yta. - Skolor som idag har lokalvård i egen regi har möjlighet att avropa specifika tjänster, såväl som att ansluta skolan till detta avtal. - Det totala värdet för avtalet uppskattas till cirka 55 miljoner kronor per år och 220 miljoner kronor för hela avtalsperioden. - Preliminär avtalstid är 2027-02-01- 2029-01-31 avseende område Kungsholmen och Östermalm och 2027-07-01- 2029-01-31 avseende område Södermalm och Norrmalm med möjlighet till förlängning som längst till 2031-01-31. - Sista anbudsdag är 2026-06-07 - Utvärderingen av det ekonomiskt mest fördelaktiga anbudet kommer att ske utifrån utvärderingsgrund bästa förhållande mellan pris och kvalitet. - Anbud ska lämnas på samtliga områden, men leverantören kommer endast att kunna bli rangordnad etta i ett (1) område under förutsättning att giltiga anbud inkommer. Om inte tillräckligt många giltiga anbud inkommer kan en leverantör rangordnas etta i fler områden. - Utbildningsförvaltningen avser att teckna avtal med två (2) leverantörer per område och rangordna dem i respektive område, under förutsättning att giltiga anbud inkommer och godkänns.
Identifiant de la procédure: a1896c95-b6b0-4ee5-92c9-21eab0fc852a
Identifiant interne: UTBF 2025/5260
Type de procédure: Ouverte
La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 90911300 Services de nettoyage de vitres

Nomenclature complémentaire (cpv): 90919300 Services de nettoyage des écoles

2.1.2. Lieu d’exécution

Subdivision pays (NUTS): Stockholms län (SE110)
Pays: Suède
Informations complémentaires: -

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 240 000 000,00 SEK

2.1.4. Informations générales

Base juridique:
Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d’exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Upphandling av lokalvårdstjänster till Stockholms stads kommunala skolor, område Innerstaden
Description: Nedan återges innehållet i upphandlingen i korthet. - Upphandlingen avser daglig regelmässig lokalvård samt tilläggs-, underhålls- och lovstädning. Daglig regelmässig lokalvård och underhållstjänster ingår i det fasta priset medan tilläggs- och lovstädning beställs separat. - Upphandlingen är uppdelad enligt följande: Delområde A - grund- och gymnasieskolor Södermalm, 18 skolor ca 103 700m2 städbar yta, Delområde B - grund och gymnasieskolor Kungsholmen, 10 skolor, ca 105 000 m² städbar yta, Delområde C - grund- och gymnasieskolor Norra Innerstaden (Norrmalm, Östermalm), 14 skolor, ca 94 000 m² städbar yta. - Skolor som idag har lokalvård i egen regi har möjlighet att avropa specifika tjänster, såväl som att ansluta skolan till detta avtal. - Det totala värdet för avtalet uppskattas till cirka 55 miljoner kronor per år och 220 miljoner kronor för hela avtalsperioden. - Preliminär avtalstid är 2027-02-01- 2029-01-31 avseende område Kungsholmen och Östermalm och 2027-07-01- 2029-01-31 avseende område Södermalm och Norrmalm med möjlighet till förlängning som längst till 2031-01-31. - Sista anbudsdag är 2026-06-xx - Utvärderingen av det ekonomiskt mest fördelaktiga anbudet kommer att ske utifrån utvärderingsgrund bästa förhållande mellan pris och kvalitet. - Anbud ska lämnas på samtliga områden, men leverantören kommer endast att kunna bli rangordnad etta i ett (1) område under förutsättning att giltiga anbud inkommer. Om inte tillräckligt många giltiga anbud inkommer kan en leverantör rangordnas etta i fler områden. - Utbildningsförvaltningen avser att teckna avtal med två (2) leverantörer per område och rangordna dem i respektive område, under förutsättning att giltiga anbud inkommer och godkänns.
Identifiant interne: Upphandling av lokalvårdstjänster till Stockholms stads kommunala skolor, område Innerstaden

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 90911300 Services de nettoyage de vitres
Nomenclature complémentaire (cpv): 90919300 Services de nettoyage des écoles

5.1.2. Lieu d’exécution

Subdivision pays (NUTS): Stockholms län (SE110)

Pays: Suède
Informations complémentaires: -

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/02/2027
Date de fin de durée: 31/01/2029

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 240 000 000,00 SEK

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n’est pas réservée.
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l’UE
Le marché relève de l’accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Réduction des incidences sur l’environnement
Description: Minskad kemikalieanvändning samt miljökrav kopplat till städmetoder och städmaskiner.
Objectif du marché public stratégique: Réalisation d’objectifs sociaux
Description: Mervärde för jämställdhetsarbete, särskilds kontraktsvillkor - arbetsrättsliga villkor och dialogkrav med stadens enhet för att stötta långtidsarbetslösa/personer utanför arbetsmarknaden.
Méthode utilisée pour réduire l’incidence environnementale: L’atténuation du changement climatique, La prévention et la réduction de la pollution
Objectif social promu: Égalité hommes-femmes, Possibilités d’emploi des chômeurs de longue durée, des personnes défavorisées et/ou des personnes handicapées, Conditions de travail équitables

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d’attribution

Critère:

Type: Qualité

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=60790

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise
Adresse de soumission: https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=60790
Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: suédois
Catalogue électronique: Non autorisée
Date limite de réception des offres: 07/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Durée de validité des offres: 207 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non
Facturation électronique: Requise
La commande en ligne sera utilisée: oui
Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:
Accord-cadre, sans remise en concurrence
Nombre maximal de candidats: 15
Informations sur le système d'acquisition dynamique:
Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Förvaltningsrätten i Stockholm
Description des délais d'introduction des procédures de recours: Se upphandlingsdokumenten
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Utbildningsförvaltningen
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Förvaltningsrätten i Stockholm

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Utbildningsförvaltningen
Numéro d'enregistrement: 212000-0142
Adresse postale: Box 22049
Ville: Stockholm
Code postal: 103 22
Subdivision pays (NUTS): Stockholms län (SE110)
Pays: Suède
Point de contact: Nathalie Andersson
Adresse électronique: nathalie.2.andersson@edu.stockholm.se
Téléphone: 08-508 32 268
Rôles de cette organisation:
Acheteur
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Förvaltningsrätten i Stockholm
Numéro d'enregistrement: 202100-2742
Adresse postale: Tegeluddsvägen 1
Ville: Stockholm
Code postal: 11541
Subdivision pays (NUTS): Stockholms län (SE110)
Pays: Suède
Adresse électronique: forvaltningsrattenistockholm@dom.se
Téléphone: +46 856168000
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l’avis

Identifiant/version de l’avis: 84bdd8f7-67bd-4c30-8d18-3f43dfab7bae - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d’avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d’avis: 16
Date d’envoi de l’avis: 21/04/2026 15:25:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l’avis en question est officiellement disponible: suédois
Numéro de publication de l’avis: 277356-2026
Numéro de publication au JO S: 79/2026
Date de publication: 23/04/2026