

277629-2026 - Mise en concurrence

France – Réalisation et entretien d'espaces verts – ENTRETIEN DES ESPACES VERTS, PARCS ET JARDINS

OJ S 79/2026 23/04/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Ville de Torcy

Adresse électronique: service.marches@mairie-torcy.org

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: ENTRETIEN DES ESPACES VERTS, PARCS ET JARDINS

Description: Ce marché porte sur toutes les interventions d'entretien, de maintenance et de gestion écologique des espaces verts de la Ville de Torcy. Il concerne toutes les prestations nécessaires au maintien en bon état : - des espaces verts (pelouses, massifs, arbustes, haies, arbres), - des surfaces engazonnées, prairies, aires naturelles et plantations, - des dépendances vertes en bord de voirie, fossés, trottoirs et accotements, - des équipements municipaux intégrant des surfaces végétalisées. Le marché s'inscrit dans la démarche municipale de gestion différenciée et durable, incluant notamment : - la protection de la biodiversité et des habitats, - la réduction de l'impact environnemental des interventions, - la gestion respectueuse des milieux, - l'interdiction de tout produit phytosanitaire de synthèse (« zéro phyto »), - la valorisation maximale des déchets verts

Identifiant de la procédure: 67eeaa43-644f-46f0-a825-4976f1460131

Identifiant interne: AO26008

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 77310000 Réalisation et entretien d'espaces verts

Nomenclature complémentaire (cpv): 77310000 Réalisation et entretien d'espaces verts

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Visite obligatoire : Avant de présenter leur offre, les candidats doivent procéder à une visite des lieux, en présence d'un représentant de la commune, afin d'en connaître la disposition, ainsi que les possibilités d'accès. Dans ce cas, le candidat se verra remettre un certificat de visite, contresigné par le représentant de la commune. Ce certificat devra obligatoirement être joint à l'offre, sous peine de rejet de celle-ci pour irrégularité. Les inscriptions pour y participer seront prises auprès de Madame Pascaline Carmans, du service Cadre de Vie - Régie voirie, au 06 28 31 87 94 ou pcarmans@mairie-torcy.org Une visite sera organisée à cet effet par l'acheteur, aux dates et heures suivantes : le 12 mai 2026 à 10 heures Insertion sociale par l'activité économique : Afin de favoriser l'activité

des personnes éloignées de l'emploi, l'acheteur inclut dans le cahier des charges, une exigence fonctionnelle sous forme de clause d'insertion par l'activité économique. Cette clause est applicable à l'ensemble de la procédure. Pour exécuter les prestations concernées, chaque entreprise attributaire devra réaliser une action d'insertion qui permette l'accès ou le retour à l'emploi de personnes rencontrant des difficultés sociales ou professionnelles particulières. L'acheteur a mis en place un dispositif d'accompagnement pour faciliter la mise en oeuvre de la clause d'insertion. Dans ce cadre, le facilitateur pourra être contacté par les candidats pour les informer des modalités de mise en oeuvre de la clause d'insertion : Nasser Mehiris Facilitateur M2ie Tél : 07 69 94 28 77 Courriel : nasser.mehiris@m2ievm.com Les candidats ne sont pas autorisés à formuler de réserve dans leur offre sur la clause d'insertion par l'activité économique sous peine de voir leur offre déclarée comme irrégulière au motif de non-respect du cahier des charges. Des informations complémentaires sont en annexe 1 du Ccap. Critère environnemental dans la sélection des offres : Au titre des critères de sélection des offres, le candidat peut aller plus loin et valoriser la démarche environnementale et la limitation de l'impact de son offre sur le climat. Le détail de l'analyse est mentionné à l'article 10.2 du présent document. Durée et délais : article 4 Rc Candidature : article 8.1 Rc Offre : article 8.3 Rc Critères analyse des offres : article 10.2 Rc

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: ENTRETIEN DES ESPACES VERTS, PARCS ET JARDINS

Description: Ce marché porte sur toutes les interventions d'entretien, de maintenance et de gestion écologique des espaces verts de la Ville de Torcy. Il concerne toutes les prestations nécessaires au maintien en bon état : - des espaces verts (pelouses, massifs, arbustes, haies, arbres), - des surfaces engazonnées, prairies, aires naturelles et plantations, - des dépendances vertes en bord de voirie, fossés, trottoirs et accotements, - des équipements municipaux intégrant des surfaces végétalisées. Le marché s'inscrit dans la démarche municipale de gestion différenciée et durable, incluant notamment : - la protection de la biodiversité et des habitats, - la réduction de l'impact environnemental des interventions, - la gestion respectueuse des milieux, - l'interdiction de tout produit phytosanitaire de synthèse (« zéro phyto »), - la valorisation maximale des déchets verts

Identifiant interne: S-PF-1811240

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 77310000 Réalisation et entretien d'espaces verts

Nomenclature complémentaire (cpv): 77310000 Réalisation et entretien d'espaces verts

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 31/07/2026

Durée: 48 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Le marché est conclu à compter de sa date de notification pour une durée d'un an. Le marché pourra être reconduit tacitement trois fois par période successive d'un an sans que sa durée totale excède quatre années

5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Description: Le marché est conclu à compter de sa date de notification pour une durée d'un an. Le marché pourra être reconduit tacitement trois fois par période successive d'un an sans que sa durée totale excède quatre années

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

Objectif social promu: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur technique

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 65

Critère:

Type: Qualité

Description: Protection environnementale de l'opérateur économique

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

Critère:

Type: Prix

Description: Prix des prestations

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1811240>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1811240>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 01/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 01/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Service Marchés publics

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Melun

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Melun

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement: 111013B9-CB30-7641-F0AAE704058EFF04

Ville: Seyssinet-Pariset

Code postal: 38170

Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)

Pays: France

Adresse électronique: publications-joue@aws-france.com

Téléphone: +33480041260

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Ville de Torcy

Numéro d'enregistrement: 1993

Adresse postale: Place de l'Appel du 18 juin 1940

Ville: Torcy

Code postal: 77200

Subdivision pays (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Pays: France

Point de contact: Le Maire

Adresse électronique: service.marches@mairie-torcy.org

Téléphone: 0160373784

Télécopieur: 0160373751

Adresse internet: <http://www.ville-torcy.fr>

Profil de l'acheteur: <http://www.ville-torcy.fr>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Tribunal administratif de Melun

Numéro d'enregistrement: 111013DA-04DB-15BA-3A71C1E383D097A0

Adresse postale: 43, rue du Général de Gaulle

Ville: Melun

Code postal: 77008

Subdivision pays (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Pays: France

Adresse électronique: greffe.ta-melun@juradm.fr

Téléphone: 0160566630

Télécopieur: 0160566610

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Tribunal administratif de Melun

Numéro d'enregistrement: 111013EA-F1F4-574C-88A77CF571C1B0C6

Adresse postale: 43, rue du Général de Gaulle

Ville: Melun

Code postal: 77008

Subdivision pays (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Pays: France

Adresse électronique: greffe.ta-melun@juradm.fr

Téléphone: 0160566630

Télécopieur: 0160566610

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 2ba8602c-93d1-415f-9823-d6ac63d5c0e7 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 22/04/2026 13:16:37 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 277629-2026

Numéro de publication au JO S: 79/2026

Date de publication: 23/04/2026