

278222-2026 - Mise en concurrence

Irlande – Travaux de construction de bâtiments – FCC/112/26 Est of Multi-Party Framework Design and Build Wks (Range €20m-€60m) with an Initial Contract for a. Blakestown Cross, b. Woodside Swords and c. Park Rd Rush for Fingal County Council

OJ S 79/2026 23/04/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Fingal County Council_371

Adresse électronique: procurement@fingal.ie

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: FCC/112/26 Est of Multi-Party Framework Design and Build Wks (Range €20m-€60m) with an Initial Contract for a. Blakestown Cross, b. Woodside Swords and c. Park Rd Rush for Fingal County Council

Description: Establishment of a Multi Supplier Design and Build Contractor Framework for Design and Build Works ranging from €20m-€60m with an initial contract for the Design and Construction of 30 No. Apartments and Associated Works at Blakestown Cross, Mulhuddart, Dublin 15, 34 No Dwellings and Associated Works at Woodside, Swords, Co Dublin and 32 No. Dwellings and Associated Works, Park Rd., Kenure, Rush Co Dublin for Fingal County Council.

Identifiant de la procédure: 10f1a0f4-5177-4c62-b912-b2e0e4aa7ab1

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 45211000 Travaux de construction d'immeubles collectifs et de maisons individuelles, 45211100 Travaux de construction de maisons, 45211300 Travaux de construction complète de maisons, 45211340 Travaux de construction d'immeubles collectifs, 45000000 Travaux de construction, 71220000 Services de création architecturale, 71311000 Services de conseil en génie civil, 71312000 Services de conseil en ingénierie de la construction, 71324000 Services d'état estimatif, 71315210 Services de conseil en installations techniques de bâtiment, 71321000 Services de conception technique des installations mécaniques et électriques de bâtiments, 71334000 Services d'ingénierie mécanique et électrique, 71317200 Services de santé et de sécurité, 71521000 Services de conduite de chantier

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Dublin (IE061)

Pays: Irlande

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 200 000 000,00 EUR

Valeur maximale de l'accord-cadre: 200 000 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: FCC/112/26 Est of Multi-Party Framework Design and Build Wks (Range €20m-€60m) with an Initial Contract for a. Blakestown Cross, b. Woodside Swords and c. Park Rd Rush for Fingal County Council

Description: Establishment of a Multi Supplier Design and Build Contractor Framework for Design and Build Works ranging from €20m-€60m with an initial contract for the Design and Construction of 30 No. Apartments and Associated Works at Blakestown Cross, Mulhuddart, Dublin 15, 34 No Dwellings and Associated Works at Woodside, Swords, Co Dublin and 32 No. Dwellings and Associated Works, Park Rd., Kenure, Rush Co Dublin for Fingal County Council.

Identifiant interne: 0

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 45211000 Travaux de construction d'immeubles

collectifs et de maisons individuelles, 45211100 Travaux de construction de maisons,

45211300 Travaux de construction complète de maisons, 45211340 Travaux de construction

d'immeubles collectifs, 45000000 Travaux de construction, 71220000 Services de création

architecturale, 71311000 Services de conseil en génie civil, 71312000 Services de conseil en

ingénierie de la construction, 71324000 Services d'état estimatif, 71315210 Services de

conseil en installations techniques de bâtiment, 71321000 Services de conception technique

des installations mécaniques et électriques de bâtiments, 71334000 Services d'ingénierie

mécanique et électrique, 71317200 Services de santé et de sécurité, 71521000 Services de

conduite de chantier

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Dublin (IE061)

Pays: Irlande

5.1.3. Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 200 000 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: anglais

Langues dans lesquelles les documents de marché (ou des parties de ceux-ci) sont officieusement disponibles: anglais

Date limite de demande d'informations complémentaires: 16/06/2026 16:00:00 (UTC+01:00)

Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Adresse des documents de marché: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=7926270>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=7926270>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: anglais

Catalogue électronique: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 14/07/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 14/07/2026 12:30:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Lieu: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=7926270>

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Pas encore connu

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 6

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: The High Court of Ireland

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Fingal County Council_371

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: The High Court of Ireland

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Fingal County Council_371

Organisation qui traite les offres: Fingal County Council_371

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Fingal County Council_371

Numéro d'enregistrement: 9509807N

Adresse postale: Main Street

Ville: Dublin

Code postal: K67 X8Y2

Subdivision pays (NUTS): Dublin (IE061)

Pays: Irlande

Adresse électronique: procurement@fingal.ie

Téléphone: 0035318075000

Adresse internet: <https://www.fingal.ie>

Profil de l'acheteur: <https://www.fingal.ie>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: The High Court of Ireland

Numéro d'enregistrement: The High Court of Ireland

Département: The High Court of Ireland

Adresse postale: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7

Ville: Dublin

Code postal: D07 WDX8

Subdivision pays (NUTS): Dublin (IE061)

Pays: Irlande

Adresse électronique: HighCourtCentralOffice@courts.ie

Téléphone: +353 1 8886000

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: European Dynamics S.A.

Numéro d'enregistrement: 002024901000

Département: European Dynamics S.A.

Ville: Athens

Code postal: 15125

Subdivision pays (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

Pays: Grèce

Adresse électronique: eproc-esender@eurodyn.com

Téléphone: +30 2108094500

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 7f48f753-615b-48f7-bf0c-43cd719bbbf7 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 21/04/2026 15:47:54 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: anglais

Numéro de publication de l'avis: 278222-2026

Numéro de publication au JO S: 79/2026

Date de publication: 23/04/2026