

278239-2026 - Mise en concurrence

France – Services de sécurité – Prestations de surveillance et sécurité pour Le Mans Métropole Habitat

OJ S 79/2026 23/04/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Le Mans Métropole Habitat

Adresse électronique: service.marches@lmmhabitat.com

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Prestations de surveillance et sécurité pour Le Mans Métropole Habitat

Description: Les prestations portent sur la surveillance et la sécurité du parc immobilier résidentiel et des locaux professionnels de l'Office situés sur Le Mans Métropole, du 1er août 2026 au 31 juillet 2030. Il s'agit d'un accord-cadre à bons de commande d'une durée de 4 ans (12 mois renouvelable 3 fois), conclu sans montant minimum et avec un montant maximum de 520 000,00 euro(s) HT

Identifiant de la procédure: 1b49ac88-553c-4b69-bddc-77272151aca8

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 79710000 Services de sécurité

Nomenclature complémentaire (cpv): 79713000 Services de gardiennage

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Les candidatures et les offres devront obligatoirement être remises via la plateforme [www: marches-publics.info](http://www.marches-publics.info). La remise des candidatures et des offres n'est pas autorisée par mail, ni sur support électronique (Cd-Rom, clé Usb ...). Se référer au règlement de la consultation. Tous les éléments liés à la procédure doivent être rédigés en langue française. S'ils en sont pas rédigés en langue française, ils devront être accompagnés d'une traduction en français certifiées conforme à l'original pour un traducteur assermenté

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Prestations de surveillance et sécurité pour Le Mans Métropole Habitat

Description: Les prestations portent sur la surveillance et la sécurité du parc immobilier résidentiel et des locaux professionnels de l'Office situés sur Le Mans Métropole, du 1er août 2026 au 31 juillet 2030. Il s'agit d'un accord-cadre à bons de commande d'une durée de 4 ans (12 mois renouvelable 3 fois), conclu sans montant minimum et avec un montant maximum de 520 000,00 euro(s) HT

Identifiant interne: S-PF-1809622

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 79710000 Services de sécurité

Nomenclature complémentaire (cpv): 79713000 Services de gardiennage

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/08/2026

Date de fin de durée: 31/07/2030

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Marché d'un an renouvelable 3 fois

5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1809622>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1809622>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 28/05/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 4 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 29/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Nantes

Description des délais d'introduction des procédures de recours: - référé précontractuel (article L. 551-1 et suivants du code de justice administrative) - référé contractuel (article L. 551-13 et suivants du code de justice administrative) - recours en contestation de validité (CE, 4 avril 2014, Département du Tarn et Garonne, n° 358994) : il peut être exercé par les tiers au contrat, sans considération de leur qualité, dans un délai de 2 mois à compter des mesures de publicité appropriées

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement: E474F508-9177-6579-70E655452E6048D2

Ville: Seyssinet-Pariset

Code postal: 38170

Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)

Pays: France

Adresse électronique: publications-joue@aws-france.com

Téléphone: +33480041260

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Le Mans Métropole Habitat

Numéro d'enregistrement: 33304

Adresse postale: 37, Rue de l'Estérel

Ville: Le Mans

Code postal: 72055

Subdivision pays (NUTS): Sarthe (FRG04)

Pays: France

Point de contact: BOUCHART Grégory

Adresse électronique: service.marches@lmmhabitat.com

Téléphone: 0243415300

Adresse internet: <http://www.lmmhabitat.com>

Profil de l'acheteur: <https://www.marches-publics.info/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Tribunal administratif de Nantes

Numéro d'enregistrement: E474F529-9412-5893-65E4B3D7AC6EBFE5

Adresse postale: 6 allée de l'Ile-Gloriette

Ville: Nantes

Code postal: 44041

Subdivision pays (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Pays: France

Adresse électronique: greffe.ta-nantes@juradm.fr

Téléphone: 0240994600

Télécopieur: 0240994658

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 92bb0261-78a4-4732-ab0a-eda48bfe63 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 21/04/2026 16:29:20 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 278239-2026

Numéro de publication au JO S: 79/2026

Date de publication: 23/04/2026