

279771-2026 - Mise en concurrence

France – Services de nettoyage – Marché de prestations de nettoyage des locaux

OJ S 79/2026 23/04/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Mairie d'Epinay-sur-Seine

Adresse électronique: servicemarches@epinay-sur-seine.fr

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Marché de prestations de nettoyage des locaux

Description: Les prestations concernent le nettoyage des locaux consécutif à l'usage pour lesquels ils sont normalement destinés. L'entretien des vitrages est exclu. Pour l'ensemble des sites concernés, le marché comprend : des prestations de nettoyage régulier, rémunérées sur la base de la décomposition du prix global et forfaitaire et, des prestations de nettoyage épisodiques rémunérées sur la base des prix unitaires des bordereaux de prix unitaires (épisodiques : bâtiments connus et prix au m2) pour un montant de 30 000 € HT par an maximum. A titre subsidiaire, des prestations occasionnelles de nettoyage faisant suite à des travaux, à des dégradations, à des dégâts causés par un sinistre ou à titre exceptionnel pourront être demandées sur présentation d'un devis. Ce devis pourra être établi à partir du BPU/m² (des prestations épisodiques). La dépense ne devra pas excéder 20 000 € HT par an maximum. Lieux d'exécution des prestations de service : Bâtiments communaux de la ville d'Epinay-sur-Seine (93800).

Identifiant de la procédure: c0fac260-cdf9-47e8-ae1d-a877efb6ec85

Identifiant interne: PPP1BK-1401/6016/260005

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays: France

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays: France

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 1 880 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Marché de prestations de nettoyage des locaux

Description: Les prestations concernent le nettoyage des locaux consécutif à l'usage pour lesquels ils sont normalement destinés. L'entretien des vitrages est exclu. Pour l'ensemble des sites concernés, le marché comprend : des prestations de nettoyage régulier, rémunérées sur la base de la décomposition du prix global et forfaitaire et, des prestations de nettoyage épisodiques rémunérées sur la base des prix unitaires des bordereaux de prix unitaires (épisodiques : bâtiments connus et prix au m²) pour un montant de 30 000 € HT par an maximum. A titre subsidiaire, des prestations occasionnelles de nettoyage faisant suite à des travaux, à des dégradations, à des dégâts causés par un sinistre ou à titre exceptionnel pourront être demandées sur présentation d'un devis. Ce devis pourra être établi à partir du BPU/m² (des prestations épisodiques). La dépense ne devra pas excéder 20 000 € HT par an maximum. Lieux d'exécution des prestations de service : Bâtiments communaux de la ville d'Epinay-sur-Seine (93800).

Identifiant interne: 260005_1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: EPINAY-SUR-SEINE

Code postal: 93800

Subdivision pays (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays: France

Informations complémentaires: Bâtiments communaux d'Epinay-sur-Seine

5.1.3. Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Le marché comporte trois reconductions.

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 1 880 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Coût

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur technique

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 35

Critère:

Type: Qualité

Description: Développement durable

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://marches.maximilien.fr/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://marches.maximilien.fr/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 26/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 120 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 26/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal Administratif de Montreuil

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif de Montreuil

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal Administratif de Montreuil

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Mairie d'Epinay-sur-Seine

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Administratif de Montreuil

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Mairie d'Epinay-sur-Seine

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Mairie d'Epinay-sur-Seine

Numéro d'enregistrement: 21930031600011

Adresse postale: Hôtel de Ville - 1-3 rue Quétigny

Ville: EPINAY-SUR-SEINE

Code postal: 93800

Subdivision pays (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays: France

Point de contact: Hervé CHEVREAU

Adresse électronique: servicemarches@epinay-sur-seine.fr

Téléphone: +33 149719867

Adresse internet: <http://www.epinay-sur-seine.fr/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal Administratif de Montreuil

Numéro d'enregistrement: 13000686900015

Adresse postale: 7, rue Catherine Puig

Ville: MONTREUIL CEDEX

Code postal: 93558

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Adresse électronique: greffe.ta-montreuil@juradm.fr

Téléphone: +33 149202000

Télécopieur: +33 149202099

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: a8c49d99-1f5e-4257-a320-45875d55df81 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 21/04/2026 15:41:41 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 279771-2026

Numéro de publication au JO S: 79/2026

Date de publication: 23/04/2026