

281824-2026 - Mise en concurrence

France – Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments – Réalisation de prestations multi techniques pour l'immeuble de bureaux Le Spallis

OJ S 80/2026 24/04/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: AGENCE DE GESTION DE L'IMMOBILIER DE L'ETAT

Adresse électronique: alix.maheo@agile.immo

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Affaires économiques

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Réalisation de prestations multi techniques pour l'immeuble de bureaux Le Spallis

Description: Réalisation de prestations multi techniques pour l'immeuble de bureaux Le Spallis

Identifiant de la procédure: 278634b6-24af-4b0f-83a6-6687140ee0c7

Identifiant interne: 2026-EM-08-PF

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 50324200 Services de maintenance préventive, 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central, 50411300 Services de réparation et d'entretien de compteurs d'électricité, 50413200 Services de réparation et d'entretien d'installations d'extinction d'incendie

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 2 rue Michel Faraday

Ville: Saint-Denis

Code postal: 93200

Subdivision pays (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays: France

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 0,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Réalisation de prestations multi techniques pour l'immeuble de bureaux Le Spallis

Description: Réalisation de prestations multi techniques pour l'immeuble de bureaux Le Spallis

Identifiant interne: 2026-EM-08-PF

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 50324200 Services de maintenance préventive, 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central, 50411300 Services de réparation et d'entretien de compteurs d'électricité, 50413200 Services de réparation et d'entretien d'installations d'extinction d'incendie

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 2 rue Michel Faraday

Ville: Saint-Denis

Code postal: 93200

Subdivision pays (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Coût

Description: Valeur financière

Catégorie du critère d'attribution valeur fixe: Valeur fixe (total)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur technique

Critère:

Type: Qualité

Description: Performances en matière de protection de l'environnement

Catégorie du critère d'attribution valeur fixe: Valeur fixe (total)

Nombre critère d'attribution: 15

5.1.11. Documents de marché

L'accès à certains documents de marché est restreint

Justification de la restriction de l'accès à certains documents de marché: Protection des informations particulièrement sensibles

Des informations sur les documents restreints sont disponibles à l'adresse suivante:

https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_Wb9S2meIMv

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Wb9S2meIMv

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 27/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 120 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Un accord de confidentialité est requis: oui

Informations complémentaires sur l'accord de confidentialité: L'accès à la documentation relatives aux surfaces et équipements est subordonné à l'envoi par chaque opérateur intéressé de l'engagement de confidentialité joint signé par une personne dûment habilitée à le représenter (chaîne de pouvoirs à transmettre)

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 3

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organisation chargée des procédures de recours: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: AGENCE DE GESTION DE L'IMMOBILIER DE L'ETAT

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: AGENCE DE GESTION DE L'IMMOBILIER DE L'ETAT

Organisation qui traite les offres: AGENCE DE GESTION DE L'IMMOBILIER DE L'ETAT

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: AGENCE DE GESTION DE L'IMMOBILIER DE L'ETAT

Numéro d'enregistrement: 42868496300062

Adresse postale: 2 rue Michel Faraday

Ville: Saint-Denis

Code postal: 93200

Subdivision pays (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays: France

Adresse électronique: alix.maheo@agile.immo

Téléphone: 0967033461

Adresse URL pour l'échange d'informations: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_Wb9S2meIMv

Profil de l'acheteur: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Numéro d'enregistrement: 00000

Adresse postale: 29-45 avenue de la Porte de Clichy

Ville: Paris

Code postal: 75017

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Adresse électronique: accueil-paris@justice.fr

Téléphone: 0144325151

Adresse internet: <https://www.justice.gouv.fr/annuaire/fiche/tribunal-judiciaire-de-paris>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 3e47cd9f-409d-4a10-ae84-d3527b5aec83 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 23/04/2026 14:49:51 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 281824-2026

Numéro de publication au JO S: 80/2026

Date de publication: 24/04/2026