

281841-2026 - Mise en concurrence

Italie – Services de nettoyage de bâtiments – PROCEDURE APERTA A RILEVANZA COMUNITARIA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TRIENNALE DI PULIZIA DELLE SEDI DI PERTINENZA DELLA FONDAZIONE LIRICO-SINFONICA PETRUZZELLI E TEATRI DI BARI AI SENSI DELL’ART. 71 DEL D. LGS. 36/2023 E NEL RISPETTO DEI CRITERI AMBIENTALI MINIMI DI CUI AL DECRETO DEL MINISTERO DELL’AMBIENTE E DELLA TUTELA DEL TERRITORIO E DEL MARE N. 51 DEL 29 GENNAIO 2021

OJ S 80/2026 24/04/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Fondazione Lirico Sinfonica Petruzzelli e Teatri di Bari

Adresse électronique: garetelematiche@pec.fondazionepetruzzelli.it

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur: Loisirs, culture et culte

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: PROCEDURE APERTA A RILEVANZA COMUNITARIA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TRIENNALE DI PULIZIA DELLE SEDI DI PERTINENZA DELLA FONDAZIONE LIRICO-SINFONICA PETRUZZELLI E TEATRI DI BARI AI SENSI DELL’ART. 71 DEL D. LGS. 36/2023 E NEL RISPETTO DEI CRITERI AMBIENTALI MINIMI DI CUI AL DECRETO DEL MINISTERO DELL’AMBIENTE E DELLA TUTELA DEL TERRITORIO E DEL MARE N. 51 DEL 29 GENNAIO 2021

Description: Servizio triennale di pulizia delle sedi di pertinenza della Fondazione conformemente alle specifiche tecniche e alle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi di cui al decreto del Ministero dell’ambiente e della tutela del territorio e del mare n. 51 del 29 gennaio 2021

Identifiant de la procédure: 6ff8e322-785b-4fca-bb51-3a22df7e7eb4

Identifiant interne: e3a9f17e-272d-4b26-ae05-26092c31608c@1053-G-1971

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Bari (ITF47)

Pays: Italie

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 782 750,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

Règlementation applicable en cas de marché transfrontalier: Viene garantito il diritto transfrontaliero

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Corruption:

Fraude:

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme:

Participation à une organisation criminelle:

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes:

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social:

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence:

Faussees déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure:

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché:

Défaut de la fiabilité nécessaire pour éviter des atteintes à la sécurité du pays:

Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: PROCEDURA APERTA A RILEVANZA COMUNITARIA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TRIENNALE DI PULIZIA DELLE SEDI DI PERTINENZA DELLA FONDAZIONE LIRICO-SINFONICA PETRUZZELLI E TEATRI DI BARI AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D. LGS. 36/2023 E NEL RISPETTO DEI CRITERI AMBIENTALI MINIMI DI CUI AL DECRETO DEL MINISTERO DELL'AMBIENTE E DELLA TUTELA DEL TERRITORIO E DEL MARE N. 51 DEL 29 GENNAIO 2021

Description: Giusta Determina del Sovrintendente del 22 aprile 2026, la Fondazione Lirico-Sinfonica Petruzzelli e Teatri di Bari ha necessità di individuare un soggetto idoneo cui affidare il servizio triennale di pulizia delle sedi di pertinenza della Fondazione conformemente alle specifiche tecniche e alle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi di cui al decreto del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare n. 51 del 29 gennaio 2021. L'affidamento avverrà mediante procedura aperta telematica e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli articoli 71 e 108 del Codice dei contratti pubblici di cui al Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36. Pertanto, fermi restando i requisiti di ammissibilità, gli Operatori Economici possono partecipare alla procedura indicata in oggetto presentando apposita offerta. Il RUP è il Dott. Nicola Grazioso, Direttore Amministrativo della Fondazione.

Identifiant interne: e3a9f17e-272d-4b26-ae05-26092c31608c@1053-G-1971/LOT-0001

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Bari

Subdivision pays (NUTS): Bari (ITF47)

Pays: Italie

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 15/06/2026

Durée: 3 Ans

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 782 750,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Esecuzione negli ultimi dieci anni di servizi analoghi di pulizia di edifici della durata non inferiore ad un anno e per un importo almeno pari ad € 200.000,00 (euro duecentomila/00) annui, IVA esclusa, concluso con buon esito

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Fatturato globale pari almeno a € 700.000,00 (euro settecentomila/00), maturato nei migliori tre anni degli ultimi cinque anni precedenti a quello di indizione della procedura

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 21/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://fondazionepetruzzelli.tuttogare.it/gare/dettaglio.php?codice=1971>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://fondazionepetruzzelli.tuttogare.it/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: italien

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 28/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 28/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Bari

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Fondazione Lirico Sinfonica Petruzzelli e Teatri di Bari

Organisation chargée des procédures de recours: Fondazione Lirico Sinfonica Petruzzelli e Teatri di Bari

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Come per legge

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Fondazione Lirico Sinfonica Petruzzelli e Teatri di Bari

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Fondazione Lirico Sinfonica Petruzzelli e Teatri di Bari

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Fondazione Lirico Sinfonica Petruzzelli e Teatri di Bari

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Fondazione Lirico Sinfonica Petruzzelli e Teatri di Bari

Organisation qui traite les offres: Fondazione Lirico Sinfonica Petruzzelli e Teatri di Bari

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Fondazione Lirico Sinfonica Petruzzelli e Teatri di Bari

Numéro d'enregistrement: 93293640723

Adresse postale: Strada San Benedetto, 15

Ville: Bari

Code postal: 70121

Subdivision pays (NUTS): Bari (ITF47)

Pays: Italie

Adresse électronique: garetelematiche@pec.fondazionepetruzzelli.it

Téléphone: 0809752850

Télécopieur: 0809756784

Adresse internet: <http://www.fondazionepetruzzelli.it>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures
Organisation qui traite les offres
Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours
Organisation chargée des procédures de médiation

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 6ff8e322-785b-4fca-bb51-3a22df7e7eb4 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 22/04/2026 15:12:49 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: italien
Numéro de publication de l'avis: 281841-2026
Numéro de publication au JO S: 80/2026
Date de publication: 24/04/2026