

283908-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Services d'architecture – Erweiterung GMS Horgenzell

OJ S 80/2026 24/04/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Gemeinde Horgenzell

Adresse électronique: r.erath@horgenzell.de

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Erweiterung GMS Horgenzell

Description: Die Gemeinde Horgenzell beabsichtigt die Umsetzung eines Erweiterungsbaus auf dem bestehenden Schulcampus der Gemeinschaftsschule Horgenzell, um die langfristige Sicherung und Weiterentwicklung des schulischen Angebots zu ermöglichen. Die Schule umfasst die Klassenstufen 1 bis 10, läuft in Teilen dreizügig und ist sehr gut ausgelastet. Die Raumsituation in den bestehenden Gebäuden kann die angestrebte Dreizügigkeit in der Sekundarstufe nicht vollumfänglich abbilden. Auf Grund dieser Ausgangslage ist eine bauliche Erweiterung auf dem Schulcampus der Gemeinschaftsschule Horgenzell zwingend erforderlich. Den ersten Schritt zum Einstieg in konkrete Planungen und die spätere bauliche Umsetzung bildet die Vergabe der Objektplanungsleistung (Architekturplanung). Alle Informationen zum Projekt und zum Verfahren sind der Projektinformation unter <https://evoportal.vergabe.staatsanzeiger.de/ui/awardProcedure/019d9a4f-b585-4519-9a78-f743b230ce61> Sie ist verbindlicher Bestandteil der Ausschreibung

Identifiant de la procédure: 019d9a4f-b585-4519-9a78-f743b230ce61

Identifiant interne: 2026_HORG_VGV_GMS

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Horgenzell

Code postal: 88263

Subdivision pays (NUTS): Ravensburg (DE148)

Pays: Allemagne

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Erweiterung GMS Horgenzell

Description: Gegenstand der Vergabe ist die Objektplanungsleistungen für Gebäude und Innenräume gem. HOAI § 34 in allen Leistungsphasen (LPH 1 bis 9) mit einer Teilschlussabnahme nach der Leistungsphase 8. Die Machbarkeitsstudie geht aktuell von einer Nutzungsfläche (NUF) von insgesamt ca. 1.156 m² aus, wie sie dem erstellten Raumprogramm (siehe 3.1 Grundlagen) zu entnehmen ist. Die Umbaumaßnahmen im Bestandsgebäude D betragen 73 m² Nutzungsfläche. Im Erdgeschoss sind ca. 521 m² für die Mensasaalerweiterung und die neue Mensaküche vorgesehen. Die Mensaküche wird als Cook-and-Chill-Küche mit den dafür notwendigen Räumlichkeiten wie Spülküche, Küchen- und Kühlager, Büro- und Umkleideräumen, Abstellraum und Anlieferungsflächen umgesetzt. Die Anlieferungsfläche ist über einen Aufzug anzubinden, welcher die Zu- und Ablieferung über das Geschoss drunter ermöglichen. Im Erdgeschoss befinden sich zudem der neue Technikraum und der Ganztagsbereich für die Grundschule. Im Obergeschoss sind mit ca. 390 m² die drei Klassenzimmer, das Lehrerzimmer mit Besprechungsraum und der Sanitärtrakt für Schüler und die Lehrkraft abgedeckt. Im Untergeschoss sind in ca. 245 m² mit dem ebenerdigen Anschluss Richtung Sportpark, Flächen für die Haustechnik, für den Hausmeisterbetrieb und für den Musiksaal vorgesehen. Weitere Abhängigkeiten und Bedingungen sind dem Raumprogramm zu entnehmen. Gegenstand des Vergabeverfahrens sind Architektenleistungen, d. h. die Objektplanungsleistung Gebäude und Innenräume nach HOAI § 34. Das Verfahren wird als Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb nach VgV durchgeführt. Die Verfahrenssprache ist Deutsch. Mehrfachbewerbungen führen zum Ausschluss der Beteiligten. Eine Bewerbung durch Bewerbungsgemeinschaften ist zulässig. Einzelbewerber/-bieter und Bewerber-/Bietergemeinschaften werden im Folgenden als vereinfachend als „Bewerber“ bzw. „Bieter“ bezeichnet, es sind immer auch Bewerber-/Bietergemeinschaften gemeint. Alle Informationen zum Projekt sowie zum Verfahren sind der Projektinformation unter <https://evoportal.vergabe.staatsanzeiger.de/ui/awardProcedure/019d9a4f-b585-4519-9a78-f743b230ce61> Die Projektinformation ist verbindlicher Teil der Ausschreibung.

Identifiant interne: LOT-0001

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Horgenzell

Code postal: 88263

Subdivision pays (NUTS): Ravensburg (DE148)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 2 Ans

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 6

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: <https://evoportal.vergabe.staatsanzeiger.de/ui/awardProcedure/019d9a4f-b585-4519-9a78-f743b230ce61>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de la procédure:

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 29/05/2026

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://evoportal.vergabe.staatsanzeiger.de/ui/awardProcedure/019d9a4f-b585-4519-9a78-f743b230ce61>

Description: Der Teilnahmeantrag ist bis einschließlich 24.05.2026 über die Vergabeplattform des Staatsanzeigers unter <https://evoportal.vergabe.staatsanzeiger.de/ui/awardProcedure/019d9a4f-b585-4519-9a78-f743b230ce61> abzugeben. Über diese erhalten Sie alle Vergabeunterlagen

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 24/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Da im Rahmen der VgV eine Nachforderung von Unterlagen nur begrenzt möglich ist, wird auf eine Überprüfung der Angebote auf Vollständigkeit hingewiesen.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Überprüfungsfristen richten sich nach § 134, § 135, § 160 GWB (10/15 Tage nach Information, 30 Tage nach

Bekanntmachung, max. 6 Monate nach Vertragsschluss)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Gemeinde Horgenzell

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Gemeinde Horgenzell

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Reschl

Stadtentwicklung GmbH & Co. KG

8. Organisations**8.1. ORG-0001**

Nom officiel: Gemeinde Horgenzell

Numéro d'enregistrement: 0

Adresse postale: Kornstraße 44

Ville: Horgenzell

Code postal: 88263

Subdivision pays (NUTS): Ravensburg (DE148)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: r.erath@horgenzell.de

Téléphone: 07504 9701-60

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Reschl Stadtentwicklung GmbH & Co. KG

Numéro d'enregistrement: UstID. DE 298317855

Ville: Stuttgart

Code postal: 70178

Subdivision pays (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: aravinthan.umapathy@reschl-stadtentwicklung.de

Téléphone: 0711 769771-53

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Numéro d'enregistrement: 08-A9866-40

Ville: Karlsruhe

Code postal: 76173

Subdivision pays (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: vergabekammer@rpk.bwl.de

Téléphone: 0721 926 0

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 019d9a5b-474f-4905-ac7f-b350ff50671c - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 22/04/2026 16:21:50 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 283908-2026

Numéro de publication au JO S: 80/2026

Date de publication: 24/04/2026