

284565-2026 - Mise en concurrence

France – Services de réparation et d'entretien de chauffage central – Exploitation des installations de chauffage, ECS et ventilation de bâtiments gérés par la Ville et le CCAS de Créteil

OJ S 81/2026 27/04/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Ville de Créteil

Adresse électronique: commande.publique@ville-creteil.fr

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

1.1. Acheteur

Nom officiel: CCAS de Créteil

Adresse électronique: commande.publique@ville-creteil.fr

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Exploitation des installations de chauffage, ECS et ventilation de bâtiments gérés par la Ville et le CCAS de Créteil

Description: Exploitation des installations de chauffage, ECS et ventilation de bâtiments gérés par la Ville et le CCAS de Créteil

Identifiant de la procédure: f722d28f-aa6e-4789-9eb4-8bcbf2de5756

Identifiant interne: 2603251148

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Place Salvador Allende

Ville: Créteil

Code postal: 94000

Subdivision pays (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Pays: France

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 0,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Exploitation des installations de chauffage, ECS et ventilation de bâtiments gérés par la Ville et le CCAS de Créteil

Description: Exploitation des installations de chauffage, ECS et ventilation de bâtiments gérés par la Ville et le CCAS de Créteil

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Créteil

Code postal: 94000

Subdivision pays (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/07/2026

Durée: 4 Ans

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informations générales**Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Se référer aux articles du RC pour : Montants du marché : article 2-3 Durée : article 3-2 Visite obligatoire : article 4-4

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution**Critère:**

Type: Qualité

Description: Valeur technique

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

Critère:

Type: Prix

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Description: Performance en matière de protection de l'environnement

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français

Date limite de demande d'informations complémentaires: 06/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: https://ville-creteil-marches.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_3pSkm_yg96

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <http://ville-creteil-marches.achatpublic.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 19/05/2026 23:55:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 120 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 20/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: DRIETS Val-de-Marne

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Melun

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Ville de Créteil

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Ville de Créteil

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Ville de Créteil

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Ville de Créteil

Organisation qui traite les offres: Ville de Créteil

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Ville de Créteil

Numéro d'enregistrement: 26940132900017

Adresse postale: Place Salvador Allende

Ville: Créteil cedex

Code postal: 94010

Subdivision pays (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Pays: France

Adresse électronique: commande.publique@ville-creteil.fr

Téléphone: 0149809294

Adresse URL pour l'échange d'informations: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_3pSkm_yg96

Profil de l'acheteur: <https://ville-creteil-marches.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0002

Nom officiel: CCAS de Créteil

Numéro d'enregistrement: 26940132900017

Adresse postale: Place Salvador Allende

Ville: Créteil

Code postal: 94000

Subdivision pays (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Pays: France

Adresse électronique: commande.publique@ville-creteil.fr

Téléphone: 0149809294

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Tribunal administratif de Melun

Numéro d'enregistrement: 17770704900017

Département: 77

Adresse postale: 43 avenue du Général de Gaulle

Ville: Melun

Code postal: 77000

Subdivision pays (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Pays: France

Adresse électronique: greffe.ta-melun@juradm.fr

Téléphone: 0160566630

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0004

Nom officiel: DRIETS Val-de-Marne

Numéro d'enregistrement: 13001237200081

Département: 94

Adresse postale: Immeuble Pascal - Avenue du Général de Gaulle

Ville: Créteil

Code postal: 94000

Subdivision pays (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Pays: France

Adresse électronique: idf-ut94.direction@drieets.gouv.fr

Téléphone: 0130638412

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de médiation

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

36070211-54f1-445e-9cab-e903b4787dee-01

Principale raison du changement

:

Correction par l'acheteur

10.1. Changement

Identifiant de la section: ORG-0001

Description des changements: Le montant maximal annuel pour la ville de Créteil s'élève à 400 000,00 euros HT

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: d8d606fe-4cf5-4bfd-b993-97a056eee766 - 02

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 23/04/2026 16:24:18 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 284565-2026

Numéro de publication au JO S: 81/2026

Date de publication: 27/04/2026