

288697-2026 - Mise en concurrence

France – Services de réparation et d'entretien de chaudières – Maintenance des installations de chauffage, d'eau chaude sanitaire, de ventilation et de climatisation

OJ S 82/2026 28/04/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Annemasse les Voirons Agglomération

Adresse électronique: commande-publique@annemasse-agglo.fr

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Maintenance des installations de chauffage, d'eau chaude sanitaire, de ventilation et de climatisation

Description: visite obligatoire : Mardi 19 mai 2026 - journée complète

Identifiant de la procédure: 5aa0186c-e463-41e0-afd2-2048786e6d13

Identifiant interne: R2026003

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50531100 Services de réparation et d'entretien de chaudières

Nomenclature complémentaire (cpv): 39715200 Équipement de chauffage, 50730000

Services de réparation et d'entretien de groupes de réfrigération, 71315410 Inspection du système de ventilation

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 11 Avenue Emile Zola

Ville: Annemasse

Code postal: 74100

Subdivision pays (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)

Pays: France

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: 1-Prix des prestations 35 % 2-Valeur technique 60 % 2.1- Qualité des moyens techniques et humains (Moyens humains, effectifs affectés à l'exécution du marché, Capacité des intervenants à effectuer les dépannages, habilitations, outillage, moyens matériels etc.). 15 % 2.2-Méthodologie de prise en charge des installations et de réalisation des prestations 20 % 2.3-Qualité des moyens de reporting et de réponse aux demandes (interface web, Hotline, nature des données présentes sur les fiches d'intervention, exemples de bilans annuels et de rapports d'intervention, traçabilité des opérations, etc.) 25 % 3- Qualité des mesures prises en faveur du développement durable 5%

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Maintenance des installations de chauffage, d'eau chaude sanitaire, de ventilation et de climatisation

Description: visite obligatoire : Mardi 19 mai 2026 - journée complète

Identifiant interne: S-PF-1813007

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50531100 Services de réparation et d'entretien de chaudières

Nomenclature complémentaire (cpv): 39715200 Équipement de chauffage, 50730000

Services de réparation et d'entretien de groupes de réfrigération, 71315410 Inspection du système de ventilation

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 11 Avenue Emile Zola

Ville: Annemasse

Code postal: 74100

Subdivision pays (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/07/2026

Durée: 48 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 1

Autres informations sur le renouvellement: Le marché est conclu pour une période initiale de 2 ans à compter de la date de notification du contrat avec une période de reconduction de 2 ans. La durée maximale du contrat toutes périodes confondues est de 4 ans

5.1.6. Informations générales**Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Outils, usines ou équipements techniques

Description du critère de sélection: Description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché public

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Déclaration sur l'honneur (formulaire Dc1 ou équivalent) pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner mentionnés aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2141-7 à L. 2141-11 du code de la commande publique. La lettre de candidature (formulaire Dc1) ou document équivalent permettant d'identifier le candidat ou chaque membre du groupement, si le candidat est un groupement d'opérateurs économiques

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur technique de l'offre

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

Critère:

Type: Qualité

Description: Développement Durable

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

Critère:

Type: Prix

Description: Prix des prestations

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 35

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1813007>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1813007>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 4 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 08/06/2026 12:15:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Comité consultatif de règlement amiable des litiges de Lyon

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Grenoble

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Annemasse les Voirons Agglomération

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Grenoble

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement: 0E254326-E9A3-28D6-ADEB51791ACE867B

Ville: Seyssinet-Pariset

Code postal: 38170

Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)

Pays: France

Adresse électronique: publications-joue@aws-france.com

Téléphone: +33480041260

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Annemasse les Voirons Agglomération

Numéro d'enregistrement: 52492

Adresse postale: 11 Avenue Emile Zola

Ville: Annemasse

Code postal: 74100

Subdivision pays (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)

Pays: France

Point de contact: DOUBLET Gabriel

Adresse électronique: commande-publique@annemasse-agglo.fr

Téléphone: 0450878300

Télécopieur: 0450878322

Adresse internet: <https://www.annemasse-agglo.fr/partenaires-et-pros/marches-publics>

Profil de l'acheteur: <https://www.annemasse-agglo.fr/partenaires-et-pros/marches-publics>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Annemasse les Voirons Agglomération

Numéro d'enregistrement: 0E254356-D3BD-D3C2-8B7340C1B22A3B77

Adresse postale: 11 Avenue Emile Zola

Ville: Annemasse

Code postal: 74100

Subdivision pays (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)

Pays: France

Point de contact: Direction de la commande publique

Adresse électronique: commande-publique@annemasse-agglo.fr

Téléphone: 0450878300

Télécopieur: 0450878322

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Tribunal administratif de Grenoble

Numéro d'enregistrement: 0E25436C-957F-C1EB-79863A708271800E

Adresse postale: 2 Place de Verdun

Ville: Grenoble

Code postal: 38022

Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)

Pays: France

Adresse électronique: greffe.ta-grenoble@juradm.fr

Téléphone: 0476429000

Télécopieur: 0476422269

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0005

Nom officiel: Comité consultatif de règlement amiable des litiges de Lyon

Numéro d'enregistrement: 0E254388-EB0B-CCD4-C7D7F360AA0DAACE

Adresse postale: 53 boulevard Vivier Merle

Ville: Lyon

Code postal: 69003

Subdivision pays (NUTS): Rhône (FRK26)

Pays: France

Adresse électronique: ccira.lyon.cijap@dgfip.finances.gouv.fr

Téléphone: 0472770520

Télécopieur: 0478928316

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1. ORG-0006

Nom officiel: Tribunal administratif de Grenoble

Numéro d'enregistrement: 0E25439A-FA46-6C09-AFEDC841CED33870

Adresse postale: 2 Place de Verdun

Ville: Grenoble

Code postal: 38022

Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)

Pays: France

Adresse électronique: greffe.ta-grenoble@juradm.fr

Téléphone: 0476429000

Télécopieur: 0476422269

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 1cc18c2c-e51f-43a2-8062-2f94a357aa15 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 27/04/2026 11:13:19 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 288697-2026

Numéro de publication au JO S: 82/2026

Date de publication: 28/04/2026