

289228-2026 - Mise en concurrence

Norvège – Travaux de construction – H0900 EFU-10977 Procurement of nursing home - stage 1 prequalification

OJ S 82/2026 28/04/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Bergen kommune - Etat for utbygging

Adresse électronique: agnes.adanc@bergen.kommune.no

Forme juridique de l'acheteur: Autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: H0900 EFU-10977 Procurement of nursing home - stage 1 prequalification

Description: Bergen municipality has a long-term need to strengthen capacity within 24 hour care services and would therefore like to enter into a cooperation with the Seller/Developer on the purchase and further development of a property. The aim is to facilitate the establishment of a modern nursing home with approx. 160-200 residential rooms, designed in accordance with the current requirements for quality, patient safety and future needs in the health and welfare sector. The project shall be carried out as a collaboration between Bergen municipality and the seller/developer. This means that the parties shall work together to ensure good technical, functional and economic solutions, as well as an appropriate progress. The interaction model facilitates to use both parties' competence early in the process, with the goal of developing a nursing home that gives residents, employees and relatives the best possible offer. Bergen municipality would like, through this procurement and cooperation, to contribute to the future orientated and effective development of the health and care services in the city.

Identifiant de la procédure: 2cb612d9-5173-4649-b330-ab53d702387b

Identifiant interne: 2024/187565

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Bergen municipality, the Development Department, has announced a negotiated procedure for a partnering contract for the project H0900 Nursing Home.

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Nomenclature complémentaire (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments, 45215100 Travaux de construction de bâtiments liés à la santé, 45215213 Travaux de

construction de centres de soins, 45215214 Travaux de construction de foyers résidentiels, 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification, 71320000 Services de conception technique

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Vestland (NO0A2)
Pays: Norvège

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE
Anskaffelsesforskriften - Negotiated procedure
Anskaffelsesforskriften - new deadline

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: H0900 EFU-10977 Procurement of nursing home - stage 1 prequalification

Description: Bergen municipality has a long-term need to strengthen capacity within 24 hour care services and would therefore like to enter into a cooperation with the Seller/Developer on the purchase and further development of a property. The aim is to facilitate the establishment of a modern nursing home with approx. 160-200 residential rooms, designed in accordance with the current requirements for quality, patient safety and future needs in the health and welfare sector. The project shall be carried out as a collaboration between Bergen municipality and the seller/developer. This means that the parties shall work together to ensure good technical, functional and economic solutions, as well as an appropriate progress. The interaction model facilitates to use both parties' competence early in the process, with the goal of developing a nursing home that gives residents, employees and relatives the best possible offer. Bergen municipality would like, through this procurement and cooperation, to contribute to the future orientated and effective development of the health and care services in the city.
Identifiant interne: 2024/187565

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux
Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction
Nomenclature complémentaire (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments, 45215100 Travaux de construction de bâtiments liés à la santé, 45215213 Travaux de construction de centres de soins, 45215214 Travaux de construction de foyers résidentiels, 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification, 71320000 Services de conception technique

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Vestland (NO0A2)
Pays: Norvège

5.1.3. Durée estimée

Durée: 84 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: norvégien

Adresse des documents de marché: <https://permalink.mercell.com/276776882.aspx>

5.1.12. Conditions du marché public**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://permalink.mercell.com/276776882.aspx>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: norvégien

Catalogue électronique: Autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 05/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Hordaland tingrett

Description des délais d'introduction des procédures de recours: § 20-7. Deadline for request for a temporary injunction

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Bergen kommune - Etat for utbygging

8. Organisations**8.1. ORG-0001**

Nom officiel: Bergen kommune - Etat for utbygging

Numéro d'enregistrement: 964338531

Département: Etat for utbygging
Adresse postale: Postboks 7700
Ville: BERGEN
Code postal: 5020
Subdivision pays (NUTS): Vestland (NO0A2)
Pays: Norvège
Point de contact: Agnes Dåvøy Adanc
Adresse électronique: agnes.adanc@bergen.kommune.no
Téléphone: +47 05556
Adresse internet: <https://www.bergen.kommune.no>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Hordaland tingrett
Numéro d'enregistrement: 935 364 906
Ville: bergen
Code postal: 5020
Subdivision pays (NUTS): Vestland (NO0A2)
Pays: Norvège

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier
:
08b01cc5-308a-4aa2-aa98-74979614b786-01
Principale raison du changement
:
Mise à jour d'informations
Description
:
new deadline

10.1. Changement

Identifiant de la section: PROCEDURE

10.1. Changement

Identifiant de la section: LOT-0000

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: f6b0de1d-b7f0-444e-9c2c-1fd72290931f - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 27/04/2026 08:22:16 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT
Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 27/04/2026 08:35:20 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: anglais

Numéro de publication de l'avis: 289228-2026

Numéro de publication au JO S: 82/2026

Date de publication: 28/04/2026