

289246-2026 - Mise en concurrence

Danemark – Travaux de construction – Rødovre Kommune - Borgerhuset. Udbudspakke 1:
Lukning
OJ S 82/2026 28/04/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: A. Enggaard A/S
Adresse électronique: ismail.h@enggaard.dk
Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale
Activité du pouvoir adjudicateur: Loisirs, culture et culte

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Rødovre Kommune - Borgerhuset. Udbudspakke 1: Lukning
Description: I forbindelse med Rødovre Kommunes udvikling af Gartnerbyen, besluttede Rødovre Kommune at opføre et borgerhus i tilknytning til Rødovre Rådhus (Borgerhuset). Opførelse af Borgerhuset indgik i Rødovre Kommunes udbud af byggeretter i Gartnerbyen, således den vindende tilbudsgiver også skal udbyde og opføre Borgerhuset. Borgerhuset er tænkt som et åbent hus, som både samler Rødovre Kommunes forvaltninger, så borgerne frem-over kun skal henvende sig et sted, når de har brug for Rødovre Kommune, og som lægger lokaler til foreninger og andre aktiviteter for borgerne i Rødovre. Borgerhuset skal danne rammen om en enestående arbejdsplads og et barrierefrit mødested, som værner om både de store og små fællesskaber. A. Enggaard A/S (herefter ordregiver) fik efter udbuddet tildelt byggeretter samt retten til udbyde og opføre Borgerhuset, som herefter overdrages til Rødovre Kommune. Rødovre Kommune har i den forbindelse delegeret sine forpligtelser til at overholde gældende udbudsregler til A. Enggaard A/S i forbindelse med udbud og indgåelse af kontrakter vedrørende opførelse af Borgerhuset. Opgaven opdeles og udbydes i 5 udbudspakker med fagentrepriser. Dette udbud omfatter udbud af fagentrepriser i Udbudspakke 1: Lukning. Udbuddet er opdelt i følgende fagentrepriser: Smedeentreprise: Smedeentreprisen omfatter, levering og montering af bygningsstål, herunder ståltrapper, ristedæk, håndlister, værn, facadestiger, baldakinkonstruktion samt nødvendige stålafstivninger i facader. Entreprisen inkluderer alle tilhørende komponenter, fastgørelser og overfladebehandling. Arbejdet omfatter fuld detailprojektering, herunder produktionstegninger, statiske beregninger, kvalitetssikring og dokumentation, samt koordinering med øvrige entrepriser. Udføres i overensstemmelse med gældende normer og projektkrav. Option: Stålstænger mellem E00 og E01 til ophængning af kompositbjælker. Tagdækkerentreprise: Tagdækkerentreprisen omfatter, levering og udførelse af komplette tagopbygninger, herunder isolering, damp-spærre og tagmembran samt alle nødvendige inddækninger og tilslutninger. Entreprisen inkluderer desuden tagdækning på baldakin, ovenlys med røgopluk, faldsikring og tagafvanding. Arbejdet omfatter fuld detailprojektering, dokumentation og kvalitetssikring samt koordinering med øvrige en-trepriser og installationer. Udføres i overensstemmelse med gældende normer, leverandøranvisninger og projektkrav. Vindueentreprise: Vinduesentreprisen omfatter, levering og montering af komplette udvendige dør- og

vinduespartier, herunder facadepartier, oplukkelige vinduer, faste glaspartier og udvendige døre i træ og træ/alu systemer. Arbejdet omfatter fuld detailprojektering, produktionstegninger, statisk dokumentation og myndighedskrav samt koordinering med øvrige entrepriser og installationer. Montage er indeholdt i entreprisen og udføres dels på byggepladsen og dels hos en elementleverandør i Jyl-land, hvor vinduespartier monteres i facadeelementer. Dette omfatter udførelse af udvendige fuger samt montering af skodder (trælistebeklædning) på sandwichelementer hos elementleverandøren. Arbejdet udføres i overensstemmelse med gældende normer, projektkrav og leverandøranvisninger. Kontrakten Der indgås en fageprisekontrakt for hver fagentreprise på baggrund af udkast til fagentreprisekontrakt, som er en del af udbudsmaterialet. Det samlede projekt – Borgerhuset – består som nævnt af 5 udbudspakker med tilknyttede fagentrepriser. Ordregiver har foretaget en opdeling af projektet i delkontrakter og har vurderet, at yderligere opdeling af projektet og nærværende udbudspakke vil medføre øget risiko for ordregiver, samt øgede omkostninger til byggeledelse mv., hvorfor ordregiver finder det hensigtsmæssigt ikke at opdele projektet yderligere. Udbuddet Udbuddet gennemføres som et begrænset udbud i henhold til LBK nr 116 af 03/02 /2025, Bekendtgørelse af udbudsloven med senere ændringer (udbudsloven). Udbudsmaterialet finder anvendelse på alle de udbudte fagentrepriser i udbudspakken, medmindre andet er angivet. Ordregiver forbeholder sig således ret til at annullere nærværende udbud, såfremt grundlaget for projektet ændres eller én eller flere af de øvrige udbudspakker ikke resulterer i tildeling af kontrakt/indgåelse af kontrakt. Sprog Al kommunikation med ordregiver i hhv. udbuds- og udførelsesfasen skal være på dansk i både skrift og tale.

Identifiant de la procédure: 8460cc69-d7de-4edb-8200-bb3836e5ab43

Type de procédure: Restreinte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Nomenclature complémentaire (cpv): 45261210 Travaux de couverture, 45421140 Pose de menuiseries métalliques, excepté portes et fenêtres, 45421132 Pose de fenêtres

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Pays: Danemark

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Pays: Danemark

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: A. Enggaard A/S er i nærværende bekendtgørelse anført som en lokal myndighed, pga. begrænsede valgmuligheder i Enotices2 formularen. Det angivne estimat for kontraktværdi pr. fagentreprise er ordregivers skøn og er behæftet med usikkerhed. Der kan ansøges om prækvalifikation på én eller flere fagentrepriser. Der kan ikke afgives mere end ét tilbud pr. tilbudsgiver på den eller de fagentrepriser tilbudsgiver er prækvalificeret til. Ansøger bør anføre i ansøgningen eller i ESPD hvilken fagentreprise der ansøges om prækvalifikation til. Udelukkelsesgrunde: Ansøger må ikke være omfattet af de obligatoriske udelukkelsesgrunde i Udbudslovens § 135, stk. 1 - 3 og § 136. I modsat fald er ordregiver forpligtet til at udelukke ansøger, jf. dog Udbudslovens § 135, stk. 4 og 5. Ansøger må ikke have tilknytning til russiske statsborgere eller fysiske eller juridiske personer, enheder eller

organer, der er etableret i Rusland, jf. EU forordning "om restriktive foranstaltninger i henhold til Ruslands hand-linger, der destabiliserer situationen i Ukraine" (Forordning nr. 833/2014 af 31. juli 2014 som ændret af Rådet forordning (EU) nr. 2022/576 af 8. april 2022). I forhold til de frivillige udelukkelsesgrunde i Udbudslovens § 137, må ansøger ikke være omfattet af følgende: Konkurs mm, jf. § 137, stk. 1 nr. 2 vedr. konkurs og nr. 6 vedr. ubetalt forfalden gæld til offentlige under DKK 100.000. Ansøger, der er omfattet af en udelukkelsesgrund, jf. ovenstående, er udelukket fra at deltage i udbuddet, medmindre ansøger fremlægger tilstrækkelig dokumentation for at være pålidelig i overensstemmelse med udbudslovens § 138. Ordregiver kan alene udelukke en ansøger, hvis Ordregiver har meddelt, at den pågældende er omfattet af en udelukkelsesgrund, og hvis virksomheden ikke inden for en passende frist har fremlagt tilstrækkelig dokumentation for dennes pålidelighed (self-cleaning), eller hvis den fremlagte dokumentation ikke vurderes tilstrækkelig til at dokumentere pålidelighed. I forhold til hvad der er tilstrækkelig dokumentation hen-vises til udbudslovens § 138, stk. 3.

Konsortier: Afgives ansøgning af et konsortium, skal hver deltager udfylde et ESPD. Det vil i forbindelse med egnethedsvurderingen dog være konsortiets samlede egnethed, der vurderes. Det betyder også, at der samlet for konsortiet ikke må angives flere end 3 referencer, jf. pkt. "Teknisk og faglig formåen" i udbudsbetingelserne. Hvis de krævede oplysninger ikke afgives af alle konsortiedeltagere, er ansøgningen ikke nødvendigvis ukonditionsmæssig, men det kan have betydning for egnethedsvurderingen. Ansøgning afgivet af et konsortium skal vedlægges en udfyldt og underskrevet konsortieerklæring (Konsortieerklæring), hvori konsortiedeltagerne erklærer, at de hæfter solidarisk og direkte i forhold til ordregiver. Det skal fremgå af erklæringen, hvilken konsortiedeltager, der med bindende virkning, kan føre afklarende drøftelser og indgå aftaler med ordregiver. Ansøger baserer sig på andre enheders formåen: Hvis ansøger i forbindelse med afgivelse af ansøgning, baserer sig på andre enheders finansielle og økonomiske formåen og/eller tekniske og faglige formåen, skal der udfyldes ESPD fra disse enheder foruden ansøger. Disse ESPD'er skal underskrives. Det vil i forbindelse med egnethedsvurderingen være ansøgerteamets samlede egnethed, der vurderes. Det betyder også, at der samlet for ansøger inkl. støttende enheder, ikke må angives flere end 3 referencer, jf. pkt. "Teknisk og faglig formåen" i udbudsbetingelserne. Hvis de krævede oplysninger ikke afgives af alle virksomheder i ansøgerteamet, er ansøgningen ikke nødvendigvis ukonditionsmæssig, men det kan have betydning for egnethedsvurderingen. Der gøres opmærksom på, at såfremt ansøger baserer sig på en anden virksomheds økonomiske og finansielle formåen, hæfter ansøger og den/de pågældende enheder solidarisk for kontraktens opfyldelse. Baserer ansøger sig på en anden enheds tekniske og faglige formåen, er det et krav, at det ligeledes er den enhed, som stiller sin kapacitet/formåen til rådighed, der skal udføre arbejdet. Ansøgningen skal vedlægges en erklæring, hvor de enheder, som ansøger baserer sin formåen på, binder sig til at stille de angivne ressourcer til rådighed for ansøgeren, såfremt ansøgerteamet tildes kontrakten (Støtteerklæring). Udvalgelse: Smedeentreprise Ordregiver vil, såfremt der er 5 konditionsmæssige, egnede ansøgere, udvælge 5 ansøgere, som vil blive opfordret til at afgive tilbud. Er der flere konditionsmæssige, egnede ansøgere, vil ordregiver foretage en udvælgelse. Udvælgelsen vil ske på baggrund af de fremlagte referencer. Såfremt der vedlægges mere end 3 referencer er det kun de første 3 angivne, der indgår i bedømmelsen. I vurderingen af referencerne vil ordregiver ud fra en helhedsvurdering af de afleverede referencer lægge vægt på i hvor høj grad referencerne er relevante i forhold de arbejder og ydelser, som skal leveres til ordregiver for opfyldelse af den udbudte fagentreprisekontrakt og vil i den forbindelse også tillægge følgende positiv vægt i prioriteret rækkefølge: o Erfaring med koordinering og samarbejde på projekter med flere grænseflader o Erfaring med udførelse af smedearbejder i bynært miljø. Tagdækkerentreprise Ordregiver vil, såfremt der er 5 konditionsmæssige, egnede ansøgere, udvælge 5 ansøgere, som vil blive

opfordret til at afgive tilbud. Er der flere konditionsmæssige, egnede ansøgere, vil ordregiver foretage en udvælgelse. Udvalgelsen vil ske på baggrund af de fremlagte referencer. Såfremt der vedlægges mere end 3 referencer er det kun de første 3 angivne, der indgår i bedømmelsen. I vurderingen af referencerne vil ordregiver ud fra en helhedsvurdering af de afleverede referencer lægge vægt på i hvor høj grad referencerne er relevante i forhold de arbejder og ydelser, som skal leveres til ordregiver for opfyldelse af den udbudte fagentreprisekontrakt og vil i den forbindelse også tillægge følgende positiv vægt i prioriteret rækkefølge: o Erfaring med koordinering og samarbejde på projekter med flere grænseflader o Erfaring med udførelse af tagdækkerarbejder i bynært miljø. Vindueentreprise Ordregiver vil, såfremt der er 5 konditionsmæssige, egnede ansøgere, udvælge 5 ansøgere, som vil blive opfordret til at afgive tilbud. Er der flere konditionsmæssige, egnede ansøgere, vil ordregiver foretage en udvælgelse. Udvalgelsen vil ske på baggrund af de fremlagte referencer. Såfremt der vedlægges mere end 3 referencer er det kun de første 3 angivne, der indgår i bedømmelsen. I vurderingen af referencerne vil ordregiver ud fra en helhedsvurdering af de afleverede referencer lægge vægt på i hvor høj grad referencerne er relevante i forhold de arbejder og ydelser, som skal leveres til ordregiver for opfyldelse af den udbudte fagentreprisekontrakt og vil i den forbindelse også tillægge følgende positiv vægt i prioriteret rækkefølge: o Erfaring med koordinering og samarbejde på projekter med flere grænseflader o Erfaring med levering og montering af vinduer i bynært miljø Dokumentation: Den tilbudsgiver, som ordregiver agter at tildele entreprisekontrakt til, skal dokumentere oplysningerne vedr. udelukkelse og formåen, som anført i ESPD. Samtidig skal tilbudsgiver dokumentere, at tilbudsgiver ikke har nogen relation til Rusland. Ordregiver rette direkte henvendelse til den tilbudsgiver, som anmodes om ovenstående dokumentation. Udelukkelsesgrunde Som bevis for, at tilbudsgiver eller visse personer, der er tilknyttet tilbudsgiver, jf. udbudslovens § 135, stk. 2, ikke er omfattet af udelukkelsesgrundene i udbudslovens § 135, stk. 1 eller 3 samt § 137, stk. 1, nr. 2: 1) Et uddrag fra det relevante register eller tilsvarende dokument udstedt af en kompetent retslig eller ad-ministrativ myndighed, der viser, at tilbudsgiver ikke er omfattet af en eller flere af de obligatoriske udelukkelsesgrunde i udbudslovens § 135, stk. 1. 2) Et certifikat udstedt af den kompetente myndighed i det pågældende land som bevis for, at tilbudsgiver ikke er omfattet af udelukkelsesgrunden i udbudslovens § 135, stk. 3. For så vidt angår danske tilbudsgivere, kan beviset bestå i en serviceattest. Serviceattester udstedes af Erhvervs-styrelsen. Udsteder det land, hvori tilbudsgiver er hjemmehørende, ikke de nævnte certifikater eller dokumenter, eller dækker disse ikke alle de i udbudslovens § 135, stk. 1 og 3 nævnte tilfælde, kan de erstattes af en erklæring under ed. Anvendes edsafklæggelse ikke i det pågældende land, kan der i stedet anvendes en erklæring på tro og love i overensstemmelse med udbudslovens § 153, stk. 2. Dokumentation må maksimalt være 12 måneder gammel regnet fra dokumentationens indhentelse. Økonomiske og finansielle mindstekrav Som dokumentation for overholdelse af de økonomiske og finansielle mindstekrav skal tilbudsgiver fremlægge revisorattesteret dokumentation (enten årsrapport eller erklæring), som dokumenterer de krævede oplysninger. En tilbudsgiver kan godtgøre sin økonomiske og finansielle formåen ved ethvert andet dokument, som ordregiver vurderer passende, hvis tilbudsgiveren af en gyldig grund ikke er i stand til at fremlægge de dokumenter, som ordregiver forlanger. Faglige og tekniske mindstekrav Den fremlagte referenceliste anses som dokumentation i sig selv, og tilbudsgiver vil ikke blive anmodet om yderligere dokumentation for sin faglige og tekniske formåen. Tro- og loveerklæring om Rådets forordning (EU) 2022 /675 af 8. april 2022 (Sanktion mod Rusland) Vedlagte erklæring skal udfyldes og fremsendes som dokumentation. Andre enheder som tilbudsgiver har baseret sig på og konsortier Hvis tilbudsgiver i forbindelse med afgivelse af tilbud har baseret sig på andre enheders formåen,

skal denne anden enhed ligeledes fremsende relevant dokumentation. Dette gælder ligeledes for konsortiets deltagere. Kontrakten er baseret på AB18 med ordregivers tilføjelser og ændringer. Bemærk, at der stilles sociale- og arbejdsklausuler, herunder lærlinge krav.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 3

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Participation à une organisation criminelle: Udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 1

Corruption: Udbudslovens § 135, stk. 1 nr. 2

Fraude: Udbudslovens § 135, stk. 1 nr. 3

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes: Udbudslovens § 135, stk. 1 nr. 4

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme: Udbudslovens § 135, stk. 1 nr. 5

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains: Udbudslovens § 135, stk. 1 nr. 6

Motifs liés au paiement d'impôts et taxes ou de cotisations de sécurité sociale: Udbudslovens § 135, stk. 3 og § 137, stk. 1, nr. 6

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché:

Udbudslovens § 136, stk. 1 nr. 1

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché: Udbudslovens § 136, stk. 1, nr. 2

Fausse déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure: Udbudslovens § 136, stk. 1 nr. 3

Faute professionnelle grave: Udbudslovens § 136, stk. 1 nr. 4

Faillite: Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

Insolvabilité: Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

Biens administrés par un liquidateur: Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale: Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

État de cessation d'activités: Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

Concordat: Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Smedeentreprisen

Description: Smedeentreprisen omfatter, levering og montering af bygningsstål, herunder ståltrapper, ristedæk, håndlister, værn, facadestiger, baldakinkonstruktion samt nødvendige stålafstivninger i facader. Entreprisen inkluderer alle tilhørende komponenter, fastgørelser og overfladebehandling. Arbejdet omfatter fuld detailprojektering, herunder produktionstegninger, statiske beregninger, kvalitetssikring og dokumentation, samt koordinering med øvrige entrepriser. Udføres i overensstemmelse med gældende normer og projektkrav. Option: Stålstænger mellem E00 og E01 til ophængning af kompositbjælker

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45421140 Pose de menuiseries métalliques, excepté portes et fenêtres

Options:

Description des options: Option: Stålstænger mellem E00 og E01 til ophængning af kompositbjælker. Option indgår ikke i tilbudsbedømmelse.

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Pays: Danemark

5.1.3. Durée estimée

Durée: 10 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 4 500 000,00 DKK

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Ansøger skal i ESPD angive følgende regnskabsoplysninger for de seneste 2 godkendte regnskaber: - Resultat efter skat (det endelige overskud eller underskud), når alle indtægter er lagt sammen, og alle omkostninger, afskrivninger, renter og selskabsskat er trukket fra) - Egenkapital Minimumskrav: Det er et krav, at ansøger har et resultat efter skat på mindst DKK 0,00 i hvert af de 2 senest godkendte regnskaber. Det er et krav, at ansøger har en egenkapital mindst DKK 3.000.000,00 i hvert af de 2 senest godkendte regnskaber.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: Ansøger skal angive maksimalt 3 referencer vedrørende udførelse af smedearbejde, der er udført inden for de seneste 5 år regnet fra ansøgningsfristens udløb. Der må maksimalt fremsendes 3 referencer. Indeholder ansøgningen flere referencer, er det kun de 3 første, der indgår i vurderingen. For hver reference anføres: - Bygherre - Beskrivelse af opgaven - Opgavens omfang, herunder oplysninger om anlægssum og/eller kontraktværdi - Dato for kontraktindgåelse og for afleveringsforretningen/afslutning Referencer kan vedlægges i selvstændigt bilag.

Minimumskrav: Ansøger skal have mindst én reference vedrørende smedearbejde, der er udført indenfor de seneste 5 år regnet fra ansøgningsfristens udløb. Bemærk at referencerne også anvendes i forbindelse med udvælgelsen, hvorfor beskrivelserne af referencerne også bør sigte mod, at kunne danne grundlag for udvælgelsen.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5
La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Pris

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 15/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-438235066221471504/da-dk/public/tender/TID-438235066221471504>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-438235066221471504/da-dk/public/tender/TID-438235066221471504>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: danois

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Non autorisée

Description de la garantie financière: Se kontrakten. Der stilles krav om sikkerhedsstillelse.

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 28/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Se udbudsmaterialet. Kontrakten er baseret på AB18 med ordregivers ændringer og tilføjelser. Der stilles sociale- og arbejdsklausuler.

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Arrangement financier: Se udbudsmaterialet, herunder særligt kontrakten.

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Klagenævnet for Udbud

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Klager i forbindelse med prækvalifikation skal indgives inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efterdendag, hvor der er fremsendt underretning om prækvalifikationsbeslutning. Klager over udbud skal indgives inden 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. Senest samtidig med, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiver om, at klage indgives til klagenævnet for Udbud, og om hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden. I

tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres om opsættende virkning af klagen.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: A. Enggaard A/S

Organisation qui traite les offres: Klagenævnet for Udbud

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Tagdækkerentreprisen

Description: Tagdækkerentreprisen omfatter, levering og udførelse af komplette tagopbygninger, herunder isolering, damp-spærre og tagmembran samt alle nødvendige inddækninger og tilslutninger. Entreprisen inkluderer desuden tagdækning på baldakin, ovenlys med røgopluk, faldsikring og tagafvanding. Arbejdet omfatter fuld detailprojektering, dokumentation og kvalitetssikring samt koordinering med øvrige en-trepriser og installationer. Udføres i overensstemmelse med gældende normer, leverandøranvisninger og projektkrav.

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45261210 Travaux de couverture

Options:

Description des options: Ingen optioner.

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Pays: Danemark

5.1.3. Durée estimée

Durée: 10 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 3 000 000,00 DKK

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Ansøger skal i ESPD angive følgende regnskabsoplysninger for de seneste 2 godkendte regnskaber: - Resultat efter skat (det endelige overskud eller underskud), når alle indtægter er lagt sammen, og alle omkostninger, afskrivninger, renter og selskabsskat er trukket fra) - Egenkapital Minimumskrav: Det er et krav, at ansøger har et resultat efter skat på mindst DKK 0,00 i hvert af de 2 senest godkendte regnskaber. Det er et krav, at ansøger har en egenkapital mindst DKK 3.000.000,00 i hvert af de 2 senest godkendte regnskaber.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: Ansøger skal angive maksimalt 3 referencer vedrørende udførelse af tagdækkerarbejde, der er udført inden for de seneste 5 år regnet fra ansøgningsfristens udløb. Der må maksimalt fremsendes 3 referencer. Indeholder ansøgningen flere referencer, er det kun de 3 første, der indgår i vurderingen. For hver reference anføres: - Bygherre - Beskrivelse af opgaven - Opgavens omfang, herunder oplysninger om anlægssum og/eller kontraktværdi - Dato for kontraktindgåelse og for afleveringsforretningen/afslutning Referencer kan vedlægges i selvstændigt bilag.

Minimumskrav: Ansøger skal have mindst én reference vedrørende tagdækkerarbejde, der er udført indenfor de seneste 5 år regnet fra ansøgningsfristens udløb. Bemærk at referencerne også anvendes i forbindelse med udvælgelsen, hvorfor beskrivelserne af referencerne også bør sigte mod, at kunne danne grundlag for udvælgelsen.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Pris

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 15/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-438235066221471504/da-dk/public/tender/TID-438235066221471504>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requisite

Adresse de soumission: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-438235066221471504/da-dk/public/tender/TID-438235066221471504>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: danois

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Description de la garantie financière: Se kontrakten. Der stilles krav om sikkerhedsstillelse.

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 28/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Se udbudsmaterialet. Kontrakten er baseret på AB18 med ordregivers ændringer og tilføjelser. Der stilles arbejds- og sociale klausuler.

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Arrangement financier: Se udbudsmaterialet, herunder særligt kontrakten.

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Klagenævnet for Udbud

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Klager i forbindelse med prækvalifikation skal indgives inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efterdendag, hvor der er fremsendt underretning om prækvalifikationsbeslutning. Klager over udbud skal indgives inden 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. Senest samtidig med, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiver om, at klage indgives til klagenævnet for Udbud, og om hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres om opsættende virkning af klagen.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: A. Enggaard A/S

Organisation qui traite les offres: Klagenævnet for Udbud

5.1. Lot: LOT-0004

Titre: Vindueentreprisen

Description: Vinduesentreprisen omfatter, levering og montering af komplette udvendige dør- og vinduespartier, herunder facadepartier, oplukkelige vinduer, faste glaspartier og udvendige døre i træ og træ/aluminium systemer. Arbejdet omfatter fuld detailprojektering, produktionstegninger, statisk dokumentation og myndighedskrav samt koordinering med øvrige entrepriser og installationer. Montage er indeholdt i entreprisen og udføres dels på byggepladsen og dels hos en elementleverandør i Jylland, hvor vinduespartier monteres i facadeelementer. Dette omfatter udførelse af udvendige fuger samt montering af skodder (trælistebeklædning) på sandwichelementer hos elementleverandøren. Arbejdet udføres i overensstemmelse med gældende normer, projektkrav og leverandøranvisninger.

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45421132 Pose de fenêtres

Nomenclature complémentaire (cpv): 44221000 Fenêtres, portes et articles connexes

Options:

Description des options: Ingen optioner.

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Pays: Danmark

5.1.3. Durée estimée

Durée: 10 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 14 000 000,00 DKK

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Ansøger skal i ESPD angive følgende

regnskabsoplysninger for de seneste 2 godkendte regnskaber: - Resultat efter skat (det endelige overskud eller underskud), når alle indtægter er lagt sammen, og alle omkostninger, afskrivninger, renter og selskabsskat er trukket fra) - Egenkapital Minimumskrav: Det er et krav, at ansøger har et resultat efter skat på mindst DKK 0,00 i hvert af de 2 senest godkendte regnskaber. Det er et krav, at ansøger har en egenkapital mindst DKK 3.000.000,00 i hvert af de 2 senest godkendte regnskaber.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: Ansøger skal angive maksimalt 3 referencer vedrørende levering og montering af vinduer, der er udført inden for de seneste 5 år regnet fra ansøgningsfristens udløb. Der må maksimalt fremsendes 3 referencer. Indeholder ansøgningen flere referencer, er det kun de 3 første, der indgår i vurderingen. For hver reference anføres: - Bygherre - Beskrivelse af opgaven - Opgavens omfang, herunder oplysninger om anlægssum og/eller kontraktværdi - Dato for kontraktindgåelse og for afleveringsforretningen/afslutning Referencer kan vedlægges i selvstændigt bilag.

Minimumskrav: Ansøger skal have mindst én reference vedrørende levering og montering af vinduer, der er udført indenfor de seneste 5 år regnet fra ansøgningsfristens udløb. Bemærk at referencerne også anvendes i forbindelse med udvælgelsen, hvorfor beskrivelserne af referencerne også bør sigte mod, at kunne danne grundlag for udvælgelsen.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Pris

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 15/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-438235066221471504/da-dk/public/tender/TID-438235066221471504>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: danois

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Description de la garantie financière: Se kontrakten. Der stilles krav om sikkerhedsstillelse.

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 28/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Se udbudsmaterialet. Kontrakten er baseret på AB18 med ordregivers ændringer og tilføjelser.

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Arrangement financier: Se udbudsmaterialet, herunder særligt kontrakten.

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Klagenævnet for Udbud

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Klager i forbindelse med prækvalifikation skal indgives inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efterdendag, hvor der er fremsendt underretning om prækvalifikationsbeslutning. Klager over udbud skal indgives inden 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. Senest samtidig med, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiver om, at klage indgives til klagenævnet for Udbud, og om hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres om opsættende virkning af klagen.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: A. Enggaard A/S

Organisation qui traite les offres: Klagenævnet for Udbud

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: A. Enggaard A/S
Numéro d'enregistrement: 18795507
Ville: Albertslund
Code postal: 2620
Subdivision pays (NUTS): Østsjælland (DK021)
Pays: Danemark
Adresse électronique: ismail.h@enggaard.dk
Téléphone: +4528298012

Rôles de cette organisation:

Acheteur
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen
Numéro d'enregistrement: 10 29 48 19
Ville: Valby
Code postal: 2500
Subdivision pays (NUTS): Københavns omegn (DK012)
Pays: Danemark
Adresse électronique: kfst@kfst.dk
Téléphone: +4541715000

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Klagenævnet for Udbud
Numéro d'enregistrement: 37795526
Ville: Viborg
Code postal: 8800
Subdivision pays (NUTS): Østjylland (DK042)
Pays: Danemark
Adresse électronique: klfu@klfu.dk
Téléphone: +4572405600

Rôles de cette organisation:

Organisation qui traite les offres
Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0000

Nom officiel: Publications Office of the European Union
Numéro d'enregistrement: PUBL
Ville: Luxembourg
Code postal: 2417
Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)
Pays: Luxembourg
Adresse électronique: ted@publications.europa.eu
Téléphone: +352 29291
Adresse internet: <https://op.europa.eu>

Rôles de cette organisation:

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: dbf1dd7f-9587-4060-8a2e-210397d9afcb - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 27/04/2026 09:15:08 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: danois

Numéro de publication de l'avis: 289246-2026

Numéro de publication au JO S: 82/2026

Date de publication: 28/04/2026